

1965-12-27

113 01 64 65

R E S O L U T I O N

På denna öfver frambildning fastställer lärostyrelsen med stöd av 20 §  
byggnadslagen ett av kommunalfullmäktige i Holmsunds köping den 27 juni  
1965 antaget förslag till utökning av stadplanen för kvartersområdet  
inom köpingen, sådant förslaget åskildriggjorts på en av stadsarkitekten  
Perkel Sjöström den 4 december 1964 upprättad karta med distilla kända  
bestämmelser och beskrifning.

Från fastställelsen undertogs dock - på av läroarkitekten i yttrande  
den 27 december 1965 anfört skäl - vad i 5 och 6 §§ i stadplanbestäm-  
melserna angiver beträffande våningantalet i. Avskrift av detta yttrande  
fogas härvid.

Den som är nämnd med detta beslut har ett, vid talans förslut, inom  
tre veckor från denna dag skädes anföra bevis hos kommunen, vilka be-  
vis skola ingivas eller i detalj brev inlämnas till Kungl. Kommun-  
utskottsdepartementet, dock att åtgärden på föras tillstånd av nämnden, om-  
skiljet framställit yttrande, vilket icke eller förvis utgöra utan bifall

Unde i landshovudet den 20 januari 1966.

Kari G. Jansson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

U. Jansson

*[Handwritten signature]*  
A. G. Degerman

H  
1966

LANDSARKITEKTEN

VÄSTERBOTTENS LÄN

Dnr: 3 1965  
III 3 1 14 -65  
GS/RS

*Handwritten:* 2.5.1.31.31  
H. 20.010.12-1  
-----  
Landsarkitekt

Till Länsstyrelsen i Västerbottens län.

Angående förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret  
Utsikten inom Holmsunds köping.

För ärendets formella beskaffenhet har redogjorts å bilagda  
granskningsblankett.

Mot förslagets innehåll eller innebörd synes intet annat vara  
att erinra än att för den i bestämmelseförslaget § 6 medtagna  
byggnadshöjden 4,4 meter avseende I våningsbebyggelse saknas  
notvarighet på plankartan. Samma förhållande gäller våningsantalet I i § 5. Dessa delar av bestämmelserna föreslås därför undantagas vid fastställelsen.

Fastställelse av förslaget tillstyrkes med ovan angivna undantag.

Umeå den 27 december 1965.

*Handwritten signature:* Nils Lundberg  
Nils Lundberg  
Landsarkitekt

*Handwritten signature:* Göthe Forsberg  
Göthe Forsberg

Fotostatkopiens riktighet bestyrkes.  
Umeå i landskansliet den 17/1 1966  
På tjänstens vägnar:

*Handwritten signature:* W. Berglund

Ändringar och bestämmelser rörande stadsplan till Utsikten i Västerås kommun.  
och kv. Utsikten inom Västerås kommun i Västerbottens län.

Beskrivning.

För kvarteret Utsikten gäller av Länsstyrelsen den 7/4 1930 fastställd ändring av stadsplan för kvarteret Utsikten m.m.

Med hänsyn till terrängförhållandena samt ökade krav på bilplatser och lekutrymmen har en ändring av den fastställda stadsplanen ansetts erforderlig för möjliggörande av lämpligt bebyggande av kvarteret på sätt föreliggande planförslag utvisar.

Bestämmelser.

§ 1

Stadsplanerområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivnas inredande av samlings-salar samt lokaler för handel och hantverk.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

Mon. I Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mon. 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än  $150 \text{ m}^2$  samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än  $50 \text{ m}^2$ .

§ 5

Våningsantal.

Mon. 1 Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en eller två våningar.

Mon. 2 Å med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

Mon. 3 Å med g betecknat område får utöver angivet våningsantal en låg bottenvåning anordnas, vilken i huvudsak skall användas för garage.

§ 6

Fyrningshöjd.

Mon. 1 Å med I, II eller III g betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 ; 7,6 <sup>och</sup> 8,4 meter.

Mon. 2 Å med F betecknat område får gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 7

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

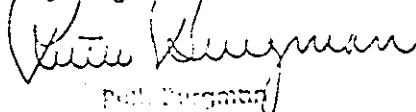
Umeå den 4 december 1964



Torkel Sjöström  
stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens  
län beslut den 201 / 1966 . Umeå i län-  
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

  
Paul Bergman

Felstakernas riklighet beaktas.

Umeå den 23.12.1966

