

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDEN  
HOLMSUNDS KÖPING BESLUT AV DEN 7.9.1961  
§ 223

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH  
UTVIDGNING AV STADSPLAN FÖR  
DEL AV LÖVÖBACKEN I  
HOLMSUNDS KÖPING

UPPRÄTTAT I MAJ 1961

BYGGNADSNÄMNDENS ORDFÖRANDE

*[Signature]*

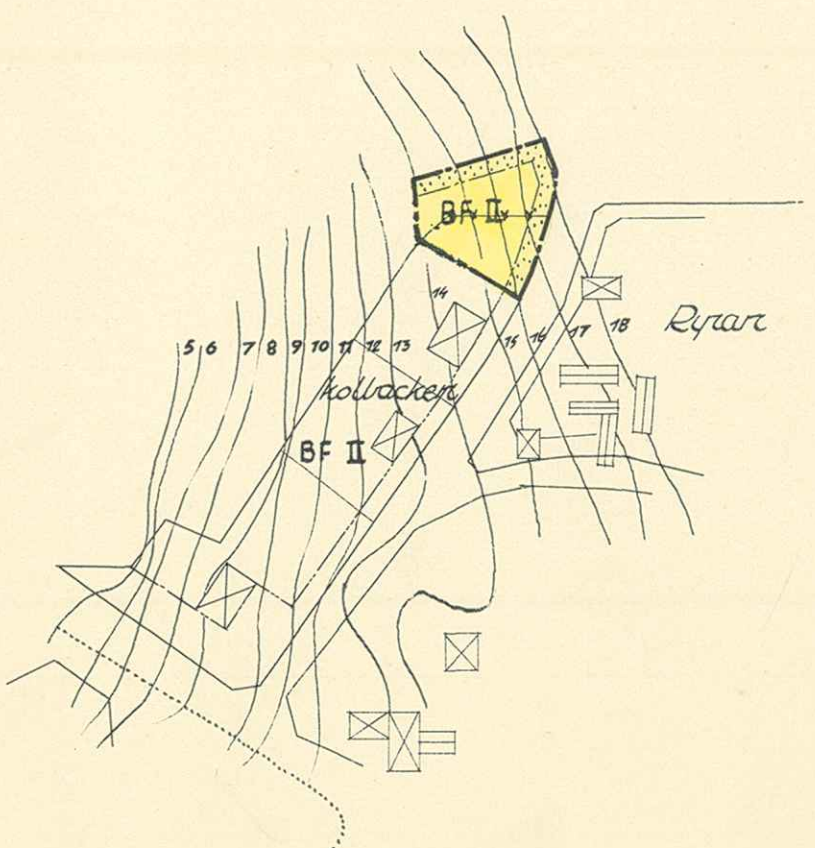
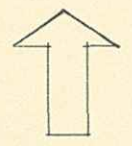
*[Signature]*

TORDEL SJÖSTRÖM  
STADSARKITEKT

År 1961 den 27 februari fastställdes å  
denna karta angivna stadsplaneändring, vilket beslut  
jämfört 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;  
betygar Umeå i landskansliet som ovan.

Stämpel kr. 2:—  
Åsatt res.

På tjänstens vägnar:  
*[Signature]*  
Bertil Olofsson

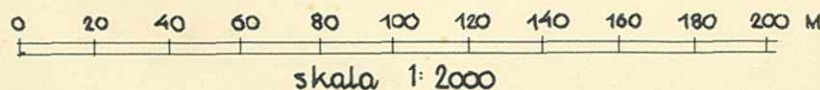


GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES

*[Signature]*  
LARS BJÖRKGREN  
DISTRIKTS LANTMÄTARE

Beteckningar

- Fastighetsgräns
- ⊠ Huvudbyggnad resp. uthus
- ~ Näråkurvor
- Stadsplanegräns
- Gällande områdesgräns
- +++ — " — " avsedd att utgå
- Gatu-kvarTERS- och arrear områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- BF Område för lottadsändamål, fristående hus
- Mark som icke får bebyggas
- II Arteral väringar



Avskrift

III Gl. 36 61

R E S O L U T I O N

På denna gjord framställning fastställer länsstyrelsen med stöd av 26 § byggnadslagen ett av byggnadsbanden i Holmsunds köping den 7 september 1961 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av Lövöbacken i Holmsunds köping, sådant förslaget såsom liggjorts på en av stadsarkitekten Torkel Sjöström i maj 1961 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Av länsstyrelsen den 16 juli 1965 för området fastställda stadsplanebestämmelser skola alltså gälla.

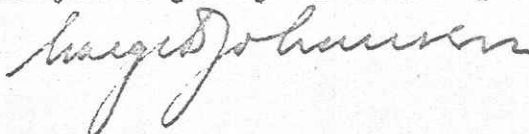
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras mot detta beslut.

Umeå i landkansliet den 27 februari 1962

Filip Kristensson

Ture Sandelin

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



Utan avskrift

Bynd

H16

den - 4 AUG. 1955

III G 1-45-75.

Byggnadskontoret

Avsnitt av beskrivning och bestämmelser förande tillslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Hövbacken inom Holmsunds köping. (Se en av stadsarkitekten Torkel Sjöström år 1955 upprättad karta).

För köpingen finnes en stadsplan fastställd av Kungl Maj:t den 22 april 1955.

Området är beläget strax väster om järnvägen i stadsplanens norra del och gränsar i väster mot Svenska Cellulosekoncernens industriområde, Marken sluttar mot väster.

Sydvästra delen av föreliggande ändringsförslag är i gällande plan avsett som park. Det har dock ansetts onödigt att behålla denna del som parkmark.

Området är avsett att indelas i fyra tomtar. Två av dessa är bebodda med enfamiljshus. För de återstående två finnes ansökningar om byggnadslov. Området kan anslutas direkt till samhällets befintliga vatten- och avloppsnät.

Umeå i maj 1955

Torkel Sjöström  
stadsarkitekt

Tillhör Byggnadsnämndens i Holmsunds köping beslut  
den 13 juni 1955 § \_\_\_\_.

Holmsund den 14/6 1955.

HOLMSUNDS KÖPING  
BYGGNADSKONTOR

Knut Kallijonhufvud.  
Kommunalingenjör.

Tillhör Länsstyrelsens i Västerbottens län beslut  
den 16/7 1955. Umeå i landskansliet som ovan.

Herman Sandberg.

§ 1.

GRADSPRIANORTRÄDDETS ANVÄNDNING

Byggnadszoner

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGMÄSSIGT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres  
Enstaka.

§ 4.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTALE BYGGMÄSSIGA F. TO. 2

A tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fonde-  
del bebyggas.

§ 5.

VÄNINGSANTAL

A med II betecknat område får byggnad uppföres med högst två  
våningar.

§ 6.

BYGGMÄSSIG HÖJD

A med II betecknat område får byggnad icke uppföres till större  
höjd än 7.6 meter.

§ 7.

ANTAL LÄGGENHETER

A med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än  
två bostadslägenheter. I gårdbyggnad får bostad icke inrättas.

Utfärd i maj 1955. Torkel Sjöström, stadsarkitekt.

Tillhör Byggnadsnämndens i Holmsunds köping beslut av den

Holmsund den 14/6 1955  
HOLMSUNDS KÖPING  
BYGGMÄSSIGHETS

Knut Leijonhufvud.

Tillhör Linstyrelsens i Västernorrlands Länslut den 10/7  
1955. Uteå i Landokansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Hemming Sandberg.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*Margit Lindberg*  
Margit Lindberg