

KARTA  
över  
KVARTERET SMARAGDEN.

UMEÅ STAD.

Med förslag till tomtindelning upprättad år 1923 av

*M. J. Nilsson*  
Drätselrektor.

Stämpel en kassa.



*Poffensjöns vägnar*  
*Gustafsson*

Umeå resolution den 13 aug. 1924 har Länshypoteek i Västerbottens län fast ställt Byggnadsnämndens utlösa i Umeå beslut den 11 okt. 1923 ang. tomtdelning i kvarteret Smaragden i Umeå stad i enlighet med denna karta beviljat. Umeå i Länshypoteekens arkiv.

Bestrivning:

Tomten nr 1 innehåller:

av jordägar nr 156 Sandäkern	8,28 kvm.
" " " 168 Storgården	580,40 "
" " " 159,	28,60 "
" gammal väg	349,80 "
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>967,08 Kvm.</b>

Härav förgårdsmark 183,65 kvm.

Tomten nr 2 innehåller:

av jordägar nr 158 Storgården	42,83 kvm
" " " 159,	686,65 "
" gammal väg	53,02 "
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>782,50 Kvm</b>

Tomten nr 3 innehåller:

av jordägar nr 159,	780,50 kvm
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>780,50 Kvm</b>

Tomten nr 4 innehåller:

av jordägar nr 159,	904,22 kvm
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>904,22 Kvm</b>

Tomten nr 5 innehåller:

av jordägar nr 159,	539,40 kvm.
" " " 160, Kuzögården	90,60 "
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>630,00 Kvm.</b>

Tomten nr 6 innehåller:

av jordägar nr 159	529,55 kvm
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>529,55 Kvm</b>

Tomten nr 7 innehåller:

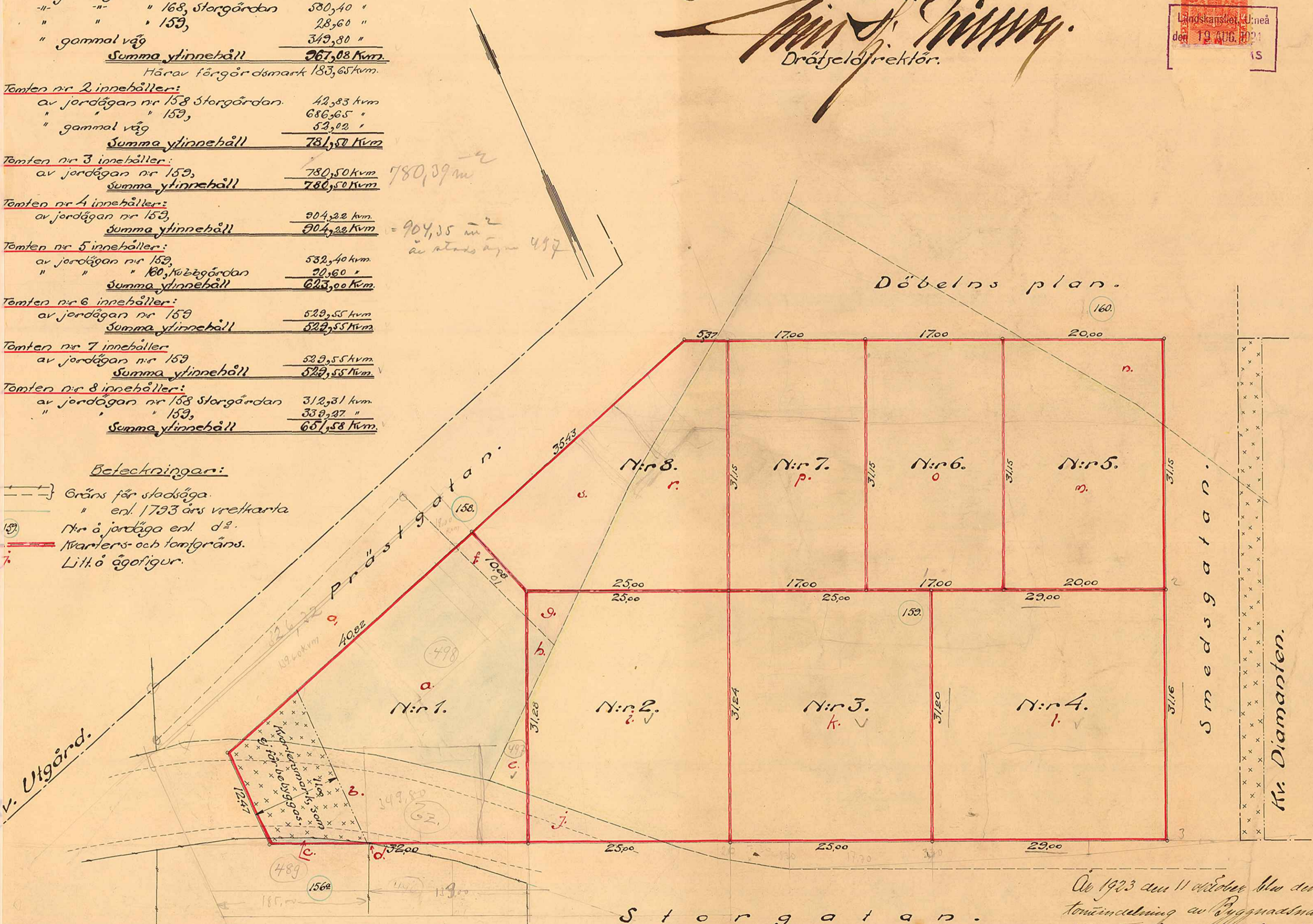
av jordägar nr 159	529,55 kvm.
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>529,55 Kvm</b>

Tomten nr 8 innehåller:

av jordägar nr 158 Storgården	312,31 kvm.
" " " 159,	339,27 "
<b>Summa yfinnehåll</b>	<b>651,58 Kvm.</b>

Beteckningar:

- Gräns för stadsäga.
- - - - - enl. 1793 års vretkarta
- (159) Nr 8 jordäga enl. d. 2.
- Kvarters- och tomtgräns.
- Litt. ö ägofigur.



År 1923 den 11 vidades Nu den 2 samma Västra Länshypoteekens tomtdelning av Byggnadsnämnden i Umeå till förmån för efterstående gårdarna, byggar.  
På Byggnadsnämndens vägnar:  
*J. W. W. W.*



UMEÅ STADS BYGGNADSKONTOR,  
Ritad av \_\_\_\_\_  
Den / 19\_\_ Litt. K. Nr 938

KV. SMARAGDEN 1-8

T/15  
1924

Nr 196-237 E.D.

1924.

Länsstyrelsens i Västerbot-

tens län resolution i fråga om fast-  
ställande av tomtindelning i kvarte-  
teret Smaragden i Umeå stad.

Given Umeå i landskansliet

den 13 augusti 1924.



Av handlingarna i målet inhämtas följande:

Sedan byggnadsnämnden i Umeå vid sammanträde den 8 september 1922 uppdragit åt förrättningsmannen för tomtmätning Nils Hj. Nilsson i Umeå att upprätta förslag till tomtindelning av kvarteret Smaragden, har Nilsson utarbetat sådant förslag med däröver upprättad karta och beskrivning, enligt vilken kvarteret skulle indelas i åtta särskilda tomter, nämligen tomten nr 1 om 967,08 kvm., tomten nr 2 om 781,50 kvm., nr 3 om 780,50 kvm., nr 4 om 904,22 kvm., nr 5 om 623 kvm., nr 6 om 529,55 kvm., nr <sup>om</sup> 7 529,55 kvm., samt nr 8 om 651,58 kvm. Härefter har byggnadsnämnden vid sammanträde den 11 oktober 1923 funnit skäligt, att, som det upprättade förslaget till tomtindelning blivit, av samtliga närvarande markägare godkänt samt funnes för ett ändamålsenligt bebyggande lämp-

Stämpel sex kronor.

Sökanden.

13/8 1924.

2480K-K/938

ligt, godkänna detsamma till framtida efterrättelse.

Uti en den 12 juni 1924 hit inkommen skrift har borgmästaren P.A.Svanström på byggnadsnämndens vägnar med överlämnande av handlingarna i ärendet underställt beslutet Länstyrelsens prövning.

Länsarkitekten Edw.Lundqvist har i målet varit hörd och avgivit yttrande.

Vad sålunda och i övrigt i målet förekommit har Länstyrelsen tagit i övervägande; och prövar, med stöd av 1 kapitlet 3 § lagen den 12 maj 1917 om fastighetsbildning i stad, skäligen till efterrättelse fastställa byggnadsnämndens ifrågavarande, härstädes icke överklagade beslut om tomtindelning av kvarteret Smaragden i Umeå stad.

Den, som med denna resolution icke åtnöjes, äger hos Kungl. Maj:t anföra underdåniga besvär, vilka till Kungl. Kommunikationsdepartementet böra ingivas eller må, på klagandens eget äventyr, i betalt brev med allmänna posten insändas; och bör därvid iakttagas: att besvären inkomma till nämnda departement, om enskild part är klagande, innan klockan tolv å fyrtiofemte-dagen och, om klagan föres av menighet, innan klockan tolv å sextionde dagen efter av resolutionen erhållen del, delgivningsdagen oräknad, eller i båda fallen, om besvärstiden

tilländagar på helgdag, å nästpåföljande söckendag före klockan tolv; att vid besvären skall fogas bevis om tiden, då resolutionen blivit klaganden delgiven; att besvären, därest de icke äro av klaganden egenhändigt undertecknade, böra av behörig fullmakt för ingivandet eller insändandet åtföljas, och att besvären, när klaganden icke själv kan skriva, böra av författaren med utsättande av namn, syssla och boningsort underskrivas; men försummas något av vad sålunda är föreskrivet, har den klagande förlorat sin talan, och beslutet kommer att emot honom såsom laga kraftvunnet anses.

*1000.*

År och dag som ovan.

*Nils Ringstrand*

*Brustafvenhusen*

Uppläst i Umeå stads kyrka söndagen den 24 augusti 1924 betygar.

*Linar Lilien*

*Härin erhållit del. Umeå den 21 Aug. 1924.  
På Byggnadsnämndens vägnar:  
P. J. Sandström*

15

B E S K R I V N I N G

över ägofigurerna inom kvarteret S m a r a g d e n uti Umeå stad i anslutning till tomtindelningsförslag av år 1923.

Tomten n:o 1 består av:

fig. <i>a.</i>	innehållande	553,31 kvm.	ägare	E. Berglund
"	<i>b.</i>	"	349,80 "	(349,13) " Umeå stad
"	<i>c.</i>	"	8,13 "	" Boströms sterbhus
"	<i>d.</i>	"	0,15 "	" Olivia Lundgren
"	<i>e.</i>	"	28,60 "	" Umeå stads församling
"	<i>f.</i>	"	27,09 "	" H. och P.G. von Ahn
		<u>Summa yttinnehåll</u>	<u>967,08 kvm.</u>	

Tomten n:o 2 består av:

fig. <i>g.</i>	innehållande	26,83 kvm.	"	H. och P.G. von Ahn
"	<i>h.</i>	"	16,00 "	" E. Berglund
"	<i>i.</i>	"	686,65 "	" Umeå stads församling
"	<i>j.</i>	"	52,02 "	" Umeå stad
		<u>Summa yttinnehåll</u>	<u>781,50 kvm.</u>	

Tomten n:o 3 består av:

fig. <i>k.</i>	innehållande	780,50 kvm.	"	Umeå stads församling
		<u>Summa yttinnehåll</u>	<u>780,50 kvm.</u>	

Tomten n:o 4 består av:

fig. <i>l.</i>	innehållande	904,22 kvm.	"	Umeå stads församling
		<u>Summa yttinnehåll</u>	<u>904,22 kvm.</u>	

Tomten n:o 5 består av:

fig. <i>m.</i>	innehållande	532,40 kvm.	"	Umeå stads församling
"	<i>n.</i>	"	90,60 "	" L. Hoffsten
		<u>Summa yttinnehåll</u>	<u>623,00 kvm.</u>	

Tomten n:o 6 består av:

fig. <i>o.</i>	innehållande	529,55 kvm.	"	Umeå stads församling
		<u>Summa yttinnehåll</u>	<u>529,55 kvm.</u>	

Tomten n:o 7 består av:

fig. <i>p.</i>	innehållande	529,55 kvm.	"	Umeå stads församling
		<u>Summa yttinnehåll</u>	<u>529,55 kvm.</u>	

Tomten n:o 8 består av:

fig. 1	innehållande	339,27 kvm.	ägare Umeå stads församling
" 5	"	312,31 "	" H. och P.G. von Ahn
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>651,58 kvm.</u>	

Till reglering av Prästgatan åtgår:

fig. a	innehållande	326,32 kvm.	" E. Berglund
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>326,32 kvm.</u>	

Umeå i oktober 1923

På tjänstens vägnar:

Umeå stads församling	"	26,83 kvm.	fig. 1 innehållande
E. Berglund	"	16,00 "	"
Umeå stads församling	"	688,65 "	"
Umeå stads församling	"	52,02 "	"
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>783,50 kvm.</u>	
Tomten n:o 2 består av:			
Umeå stads församling	"	780,50 kvm.	fig. 1 innehållande
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>780,50 kvm.</u>	
Tomten n:o 4 består av:			
Umeå stads församling	"	904,22 kvm.	fig. 1 innehållande
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>904,22 kvm.</u>	
Tomten n:o 5 består av:			
Umeå stads församling	"	532,40 kvm.	fig. 1 innehållande
L. Holsten	"	90,60 "	"
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>623,00 kvm.</u>	
Tomten n:o 6 består av:			
Umeå stads församling	"	529,75 kvm.	fig. 1 innehållande
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>529,75 kvm.</u>	
Tomten n:o 7 består av:			
Umeå stads församling	"	529,55 kvm.	fig. 1 innehållande
<u>Summa yttinnehåll</u>		<u>529,55 kvm.</u>	