

delgivat den 7/5 - 36.

TI
1936

244.

N:r 501; 1340 E.D.
1933

Länsstyrelsens i Västerbottens län

utslag i fråga om sökt fastställelse å tomtindeling inom kvarteret Minnet i Umeå stad.

Givet efter anslag, Umeå i landskans-

liet den 15 april 1936.

Vid sammanträde den 9 februari 1933 har byggnadsnämnden i Umeå stad beslutat godkänna ett av mätningssmannen i staden, drätsel-direktören Nils Hj. Nilsson upprättat förslag till tomtindeling inom kvarteret Minnet, vilket därigenom skulle indelas i sex tomter, varefter förslaget överlämnats till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

Över byggnadsnämndens beslut har besvär anförts av Karl Henrik Ågren i Umeå, vilken däri yrkat att förslaget måtte på visst sätt jämkas, när den honom tillhöriga fastigheten inom kvarteret genom förslagens godkännande i befintligt skick komme att förlora avsevärt i värde.

Över besvären hava förklaringar inkommit från de icke klagande tomtägarna inom ifrågavarande kvarter.

Sedan länsarkitekten Edv. Lundquist och överlantmätaren i länet avgivit infordrade yttranden, har byggnadsnämnden varit i



Stämpel kr. 6:-
Granskningsavgift " 16:-
Summa kr. 22:-

Byggnadsnämnden i Umeå stad.

2480K-K/706?

ärendet hörd och till länsstyrelsen ingivit sådan kvarterskarta, som anses i 24 § byggnadsstadgan den 20 november 1931, för ifrågavarande kvarter.

Härefter har länsarkitekten Karl Sörensen avgivit infordrat yttrande i ärendet och därvid anfört. Enligt för kvarteret gällande bestämmelser skulle byggnad, såvida den ej uppfördes i tomtgränsen, vara belägen minst 4,5 meter från grannes tomt. Den å klaganden Ågren tillhöriga föreslagna tomten n:r 6 befintliga byggnaden vore emellertid belägen på endast ungefär 3 meters avstånd från den ifrågasatta tomtgränsen. En sådan förändring av tomtindelningen, att ifrågavarande byggnad komme att bliva belägen på minst 4,5 meters avstånd från tomtgräns, syntes utan olägenhet kunna ske. Det föreliggande tomtindelningsförslaget syntes därför icke taga tillräcklig hänsyn till befintlig bebyggelse, varför länsarkitekten avstyrkte fastställelse av förslaget.

Länsstyrelsen, som tagit handlingarnas innehåll i övervägande, finner med hänsyn till vad länsarkitekten Sörensen anfört och vad övrigt i ärendet förekommit förslaget icke kunna fastställas, och prövar förty skäligen visa ärendet åter till byggnadsnämnden för ny behandling.

Vid denna utgång finner länsstyrelsen de av Ågren anförda besvären icke föranleda något länsstyrelsens vidare yttrande.

Jämlikt 2 § i Kungl. kungörelsen den 15 juni 1935 angående avgifter för av tjänsteman vid länsarkitektorganisationen utförd granskning av vissa ärenden ålägger länsstyrelsen Umeå stad att erlägga avgift för den av länsarkitekten Sörensen i ärendet verkställda granskningen med 16 kronor.

Åtnöjes ej Ågren med detta utslag äger han däri söka ändring genom underdåniga besvär, vilka ställda till Konungen samt åtföljda av behörigt bevis om dagen, då Ågren av utslaget erhållit del, skola till Kungl. Kommunikationsdepartementet ingivas eller i betalt brev insändas före klockan tolv å fyrtiofemte dagen från delfåendet.

Annan, som med detta utslag icke åtnöjes, äger däri söka ändring genom underdåniga besvär, vilka, ställda till Konungen, skola till samma departement ingivas eller i betalt brev insändas inom en månad från denna dag.

ey.

År och dag som ovan.

På Länsstyrelsens vägnar:

Ågren *Stenlund*

Uppläst i Umeå Stad

kyrka söndagen

den 26 april 1936

Stenlund