

78-45 E.D.
1948

Tillhör länsstyrelsens i Väster-
bottens län resolution den 4 december
1948; betygar. Umeå i landskansliet.
På tjänstens vägnar:

3
INKOM TILL
LANDSKANSLIET I UMEÅ
2 1948
Konferens i Umeå
28 AUG 1948

J. Eriksson
inkom till
konferens i Umeå
8 DEC 1948

G. Björnwall.
HÖRNEFORS BYGGNADSNÄMNDs beslut
av den 1948 # 6
Kungshuset
BESKRIVNING

S.D.N.R. 450 år 1948

S.D.N.R. 292 år 1948

till tomtindelning av kvarteret KOMMUNALHuset

inom Hörnefors municipalsamhälle.

Kvarteret Kommunalhuset, som fått sina begränsningslinjer bestämda genom den 23 februari 1945 fastställd stadsplan, gränsar mot Kungsvägen, Bangatan, Plangatan och Oskarsgatan.

INKOM TILL
LANDSKANSLIET I UMEÅ
1949

Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Gränserna mellan fastigheterna Hörneå 8¹, 8³, 8⁴ och 8⁵ inom kvarteret hava justerats till överensstämmelse med tomtindelningsförslaget genom år 1947 verkställt ägoutbyte.

Kvarteret har icke tidigare varit tomtindelad.

Kvarteret är i dess västra del, eller tomterna nr 2 - 7, avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Den östra delen, eller tomten nr 1, är avsedd att bebyggas med byggnader för allmänt ändamål. Närmare föreskrifter härom samt detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanbestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras enligt lagfartsböckerna och ovannämnda ägoutbyte av tomtindelningsförslaget:

Fastighet	Ägare
Hörneå 8 ¹	Mo och Domsjö Aktiebolag
Hörneå 8 ³	Hörnefors kommun
Hörneå 8 ⁵	D:o d:o
Hörneå 8 ¹⁷⁷	Ottilia Katarina Gustafsson
Hörneå 8 ¹⁸⁴	Johan Alfred Lindahl och hans hustru Anna Ingeborg
Hörneå 8 ¹⁸⁵	Ottilia Katarina Gustafsson
Hörneå 8 ²⁰⁵	Oscar Lindberg.

Tomten nr 6 har erhållit föreslagen form på begäran av ägaren, Mo och Domsjö AB, för att möjliggöra bebyggelse med ett flertal tjänstemannabostäder. Tomten kommer alltså ej att försäljas.

24-H05-7

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i sju tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1 - 7 inom kvarteret.
K o m m u n a l h u s e t

De nybildade tomterna komma - med reservation för mindre ändringar vid kommande tomtmätning - att hava följande begränsningslinjer och arealer:

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
1	Kungsvägen i norr	90.30	Del av Hörneå		
	Bangatan i öster	6.18	8 ³	4769	
		+96.67	Hörneå 8 ⁵	2530	
		+6.19			
	Plangatan i söder	43.87			
	Tomterna nr 7 och 2 i väster	105.19			7299
2	Kungsvägen i norr	33.60	Del av Hörneå		
	Tomt nr 1 i öster	54.00	8 ¹⁷⁷	1520	
	" " 6 i söder	33.75	del av Hörneå		
	" " 3 i väster	54.07	8 ¹⁸⁵	257	1777
3	Kungsvägen i norr	33.00	Del av Hörneå		
	Tomt nr 2 i öster	54.07	8 ¹⁸⁴	2038	
	" " 6 i söder	44.04			
	" " 4 i väster	53.00			2038
4	Kungsvägen i norr	39.00	Del av Hörneå		
	Tomt nr 3 i öster	53.00	8 ¹⁸⁴	903	
	" " 6 i söder	39.00	del av Hörneå		
	" " 5 i väster	53.00	8 ²⁰⁵	1160	2063
5	Kungsvägen i norr	35.00	Del av Hörneå		
	Tomt nr 4 i öster	53.00	8 ²⁰⁵	2058	
	" " 6 i söder	39.00			
	Oskarsgatan i väster	49.00			
		+5.68			2058
			Överföres		15235

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
			Överfört		15235
6	Tomtnr 3-5 i norr	122.04	Del av Hörneå		
	" " 7 i öster	50.00	8 ¹	6092	
	Plangatan i söder	118.00			
	Oskarsgatan i väster	5.68			
		+46.00			6092
7	Tomt nr 4 i norr	39.00	Del av Hörneå		
	" " 8 i öster	50.00	8 ¹	1950	
	Plangatan i söder	39.00			
	Tomt nr 6 i väster	50.00			1950
8	Tomt nr 3 i norr	44.04	Del av Hörneå		
	" " 9 i öster	50.00	8 ¹	2200	
	Plangatan i söder	44.00			
	Tomt nr 7 i väster	50.00			2200
7	Tomt nr 2 i norr	33.75	Del av Hörneå		
	" " 1 i öster	51.19	8 ¹	1260	
	Plangatan i söder	44.23	del av Hörneå		
	Tomt nr 6 i väster	50.00	8 ¹⁸⁵	691	1951
			Summa		23278
	Umeå den 23 april 1947.				
	På tjänstens vägnar:				
	<i>Forsten Kullb</i>				
	distriktslantmätare				
	Förestående förslag till tomtindelning godkännes, och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 28 § andra stycket byggnadsstadgan.				
	Hörnefors den 1 maj 1947.				
	För Mo och Domsjö Aktiebolag:		För Hörnefors kommun:		
	<i>Eivind Larsson</i>		<i>Oscar Lindberg</i>		
	för Hörneå 8 ¹		för Hörneå 8 ³ och 8 ⁵		

