

H-32 E. U.  
1952

kontoret i Umeå

kontoret i Umeå

2cc

9 MAJ 1952  
SHR/H-16 1952

21 MRS 1952  
SHR/H-16 1952

# BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret NYGÅRD

inom Hörneförs municipalsamhälle;

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en den 13 januari 1950 fastställd ändring av stadsplanen för viss del av samhället öster om Hörneån.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

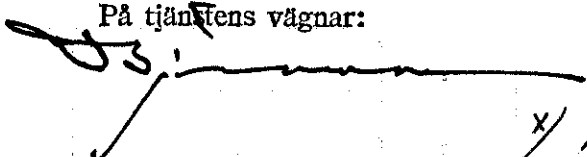
Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget.

Fastighet	Ägare.
Hörneå 8 <sup>330</sup>	Fritz Lindkvist.
Hörneå 8 <sup>331</sup>	Bertil Tegenfeldt. ✓
Hörneå 8 <sup>332</sup>	Gustav Karlsson. ✓
Hörneå 8 <sup>333</sup>	John Hörnkvist.
Hörneå 8 <sup>334</sup>	Jens Åström.
Hörneå 8 <sup>354</sup>	Mo och Domsjö AB.
Hörneå 8 <sup>355</sup>	Mo och Domsjö AB.
Hörneå 8 <sup>356</sup>	Mo och Domsjö AB.

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut  
den 8/5 1952, Umeå i landskansliet.

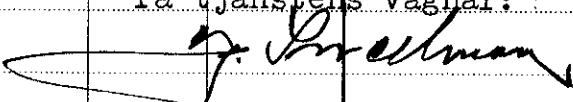

På tjänstens vägnar:



✓ se skrivelse d 18 april 1952  
från b. nämndens ordf. !  
24-HÖ5-55

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i 8 tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	melan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Allmän plats i norr	7-8	59.96	Hörneå 8 <sup>334</sup>	1858	
	" " i öster	8-9	31.00			
	Tomt nr 2 i söder	9-6	59.97			
	Sundelinsvägen i väster	6-7	30.98			
2	Tomt nr 1 i norr	6-9	59.97	Hörneå 8 <sup>333</sup>	1859	
	Allmän plats i öster	9-10	31.01			
	Tomt nr 3 i söder	10-5	59.99			
	Sundelinsvägen i väster	5-6	30.99			
3	Tomt nr 2 i norr	5-10	59.99	Hörneå 8 <sup>332</sup>	1797	
	Mot allmän plats och	10-11-	11.38+			
	tomt nr 7 i öster	-24	+18.56			
	Tomt nr 4 i söder	24-4	59.98			
	Sundelinsvägen i väster	4-5	29.98			
4	Tomt nr 3 i norr	4-24	59.98	Hörneå 8 <sup>331</sup>	1801	
	Tomt nr 6 i öster	24-23	30.04			
	Tomt nr 5 i söder	23-3	60.01			
	Sundelinsvägen i väster	3-4	29.99			
5	Tomt nr 4 i norr	3-23	60.01	Hörneå 8 <sup>330</sup>	1944	
	Tomt nr 6 i öster	23-22	32.47			
	Gata i söder	22-1-	55.97			
		-2	+ 5.65			
	Sundelinsvägen i väster	2-3	28.61			
6	Tomt nr 7 i nordost	<sup>24-18</sup> 24-18	56.17	Hörneå 8 <sup>354</sup>	1533	
	Gata i sydost(båglinje)	18-19+	11.87+			
			+10.74+			
		-20-21	+ 8.76			
	Gata i söder	21-22	20.18			
	Tomterna nr 5 och 4 i väster	22-23-	32.47+			
		-24	30.04	1533		

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
7	Tomt nr 8 i nordost	12-15	62.34	Hörneå 8 <sup>355</sup>	1838	
	Gata i sydost	15-16-	5.65+			
		-17-18	9.84+			
			9.95			
	Tomt nr 6 i sydväst	18-24	56.17			
	Tomt nr 3 i väster	24-11	18.56			
	Allmän plats i nordväst	11-12	19.96			1838
8	Allmän plats i nordost	13-14	57.91	Hörneå 8 <sup>356</sup>	1622	
	Gata i sydost	14-15	23.43			
	Tomt nr 7 i sydväst	15-12	62.34			
	Allmän plats i nordväst	12-13	30.94			1622
Umeå den 3 mars 1952.						
På tjänstens vägnar:						
						
Distriktslantmätare.						
Tillhör Byggnadsnämndens beslut den 8/3.1952.....8.5...						
För Byggnadsnämnden:						
						
Ordförande.						

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>	
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	
	<p>Förestående förslag till tomtindelning godkännes, och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan.</p> <p>Hörnefors den 7 mars 1952</p> <p>För Hörneå 8:354, 8:355 och 8:356</p> <p>Mo &amp; Domsjö AB</p> <p><i>Arvid Eriksson</i></p>						
	<p>För Hörneå 8:330</p> <p><i>Frits Rimberg</i></p> <p>För Hörneå 8:331</p> <p><i>Bertil Tegenfeldt</i></p> <p>För Hörneå 8:332</p> <p><i>Gustav Karlsson</i></p> <p>För Hörneå 8:333</p> <p><i>Johannes Eriksson</i></p> <p>För Hörneå 8:334</p> <p><i>Jens Astrom</i></p>						

Jönköpings Byggnadsnämndens protokoll  
 av den 30/5 1947 # 4  
 Lönjfransson

## BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret NYGÅRD

inom Hörnefors municipalsamhälle.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 23 februari 1945 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras enligt lagfartsböckerna av tomtindelningsförslaget:

hela kvarteret är beläget å och omgives även å alla sidor av fastigheten Hörneå 8<sup>1</sup>, som tillhör Mo och Domsjö Aktiebolag.

Ändring förslaget under arbete

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i fem tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1 - 5 inom kvarteret Nygård.

De nybildade tomterna komma - med reservation för mindre ändringar vid kommande tomtmätning - att hava följande begränsningslinjer och arealer:

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
1	Allmän plats i norr	60.00	Del av Hörneå		
	D:o i öster	31.00	8 <sup>1</sup>	1860	
	Tomt nr 2 i söder	60.00			
	Sundelinsvägen i väster	31.00			1860
2	Tomt nr 1 i norr	60.00	Del av Hörneå		
	Allmän plats i öster	31.00	8 <sup>1</sup>	1860	
	Tomt nr 3 i söder	60.00			
	Sundelinsvägen i väster	31.00			1860
3	Tomt nr 2 i norr	60.00	Del av Hörneå		
	Allmän plats i öster	30.00	8 <sup>1</sup>	1800	
	Tomt nr 4 i söder	60.00			
	Sundelinsvägen i väster	30.00			1800
4	Tomt nr 3 i norr	60.00	Del av Hörneå		
	Allmän plats i öster	30.00	8 <sup>1</sup>	1800	
	Tomt nr 5 i söder	60.00			
	Sundelinsvägen i väster	30.00			1800
5	Tomt nr 4 i norr	60.00	Del av Hörneå		
	Allmän plats i öster	32.60	8 <sup>1</sup>	1956	
	D:o i söder	60.00			
	Sundelinsvägen i väster	32.60			1956
			Summa		9276

Umeå den 19 maj 1947.

På tjänstens vägnar:

*Arsten Finell*

distriktslantmätare

