

15 JAN 1952

S.D.N.R./H-3 år 1952

INKOM TILL

11 JAN 1952

Inkom till Lantmäteri-
kontoret i Umeå

26 MRS 1952

S.D.N.R./H-3 år 1952

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret M å s e n

inom Hörnefors municipalsamhälle.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågakvarteret äro angivna å en den 13 januari 1950 fastställd ändring av stadsplanen för viss del av samhället öster om Hörneån.

Kvarteret har icke tidigare varit tomtindelad.

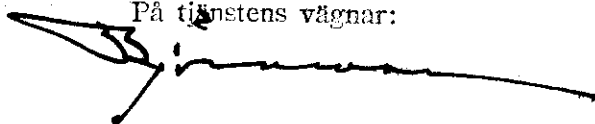
Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m. m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget:

Fastighet:	Ägare:
Hörneå 8 ²²² *	Mo och Domsjö Aktiebolag
Hörneå 8 ²²³ *	Arne Zeibrandt Andersson
Hörneå 8 ²²⁴ *	Karl Alexander Karlsson
Hörneå 8 ²²⁵ *	Karl Axel Häggström
Hörneå 8 ²²⁶ *	Jacob Tycko Sylvester Strid
Hörneå 8 ²²⁸ *	Mo och Domsjö Aktiebolag
Hörneå 8 ²³⁰ *	" " "
Hörneå 8 ²³¹ *	" " "
Hörneå 8 ²³² *	Lave Alf Ivo Löfgren
Hörneå 8 ²³³ *	Mo och Domsjö Aktiebolag
Hörneå 8 ²³⁴ *	" " "
Hörneå 8 ²³⁵ *	B.J. William Johansson
Hörneå 8 ²³⁷ *	Mo och Domsjö Aktiebolag

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut
den 24/3 1952. Umeå i landskansliet.

På tjänstens vägnar:



Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i 13 tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Kyrkogatan i norr	14-15-	41.57+	Hela fastigheten	1382	
		-16	7.17	Hörneå 8 ²³⁰		
	Nygatan i öster	16-17	27.25			
	Tomten nr 2 i söder	17-13	45.25			
	Allmän plats i väster	13-14	28.95			1382
2	Tomten nr 1 i norr	13-17	45.25	Hela fastigheten	1241	
	Nygatan i öster	17-18	28.33	Hörneå 8 ²³¹		
	Tomten nr 3 i söder	18-12	43.00			
	Allmän plats i väster	12-13	28.68			
						1241
3	Tomten nr 2 i norr	12-18	43.00	Hela fastigheten	1253	
	Nygatan i öster	18-19	28.76	Hörneå 8 ²³²		
	Tomten nr 4 i söder	19-11	41.33			
	Allmän plats i väster	11-12	32.17			
						1253
4	Tomten nr 3 i norr	11-19	41.33	Hela fastigheten	1230	
	Nygatan i öster (båg- linje)	19-20- -21	12.26 16.59	Hörneå 8 ²³³		
	Tomten nr 5 i sydöst	21-34	38.13			
	Tomten nr 13 i sydväst	34-11	34.33			
						1230
5	Tomt nr 4 i nordväst	34-21	38.13	Hela fastigheten	1335	
	Nygatan i nordöst (båg- linje)	21-22- -23	17.81+ 13.06	Hörneå 8 ²³⁴		
	Tomt nr 6 i sydöst	23-33	44.42			
	Tomt nr 12 i sydväst	33-34	36.77			
						1335
6	Tomt nr 5 i nordväst	33-23	44.42	Hela fastigheten	1524	
	Nygatan i nordöst (båg- linje)	23-24- -25	12.59+ 13.10	Hörneå 8 ²²⁸		
	Tomt nr 7 i sydöst	25-32	56.55			
	Tomt nr 11 i sydväst	32-33	36.98			
						1524

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
7	Nygatan i norr	25-26	18.70	Hela fastigheten		1753
	Nygatan i nordöst	26-27	7.45	Hörneå 8 ²³⁵		
	Skatvägen i öster	27-28	39.62			
	Tomt nr 8 i söder	28-32	50.67			
	Tomt nr 6 i nordväst	32-25	56.55			1753
8	Tomt nr 7 i norr	32-28	50.67	Hela fastigheten		1430
	Skatvägen i öster	28-29	33.78	Hörneå 8 ²³⁷		
	Tomt nr 9 i söder	29-31	34.02			
	Tomt nr 10 i sydväst	31-32	37.80			
9	Tomt nr 8 i norr	31-29	34.02	Hela fastigheten		1732
	Skatvägen i öster	29-30	34.95	Hörneå 8 ²²²		
	Skatvägen i sydöst	30-1	5.95			
	Kanalgatan i söder (båglinje)	1-2-3-4	33.89 15.52 8.09			
	Tomt nr 10 i nordväst	4-31	35.76			
10	Tomt nr 11 i nordväst	6-32	47.66	Hela fastigheten		1563
	Tomt nr 8 i nordöst	32-31	37.80	Hörneå 8 ²²³		
	Tomt nr 9 i sydöst	31-4	35.76			
	Kanalgatan i sydväst (båglinje)	4-5-6	6.96 31.15			
11	Tomt nr 12 i nordväst	8-33	43.25	Hela fastigheten		1721
	Tomt nr 6 i nordöst	33-32	36.98	Hörneå 8 ²²⁴		
	Tomt nr 10 i sydöst	32-6	47.66			
	Kanalgatan i sydväst (båglinje)	6-7-8	15.98 22.53			
12	Tomt nr 13 i nordväst	9-34	43.62	Hela fastigheten		1557
	Tomt nr 5 i nordöst	34-33	36.77	Hörneå 8 ²²⁵		
	Tomt nr 11 i sydöst	33-8	43.25			
	Kanalgatan i sydväst	8-9	35.94			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats o. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
13	Allmän plats i nordväst	10-11	44.11	Hela fastigheten		
	Tomt nr 4 i nordöst	11-34	34.33	Hörneå 8 ²²⁶	1584	
	Tomt nr 12 i sydöst	34-9	43.62			
	Kanalgatan i sydväst	9-10	38.04			1584 ^v
<p>Umeå den 4 December 1951.</p> <p>Få tjänstens vägnar:</p> <p><i>G. Arvidsson</i></p> <p>Distriktslantmätare.</p>						
<p>Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medgiva vi att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som avses i 41 § byggnadsstadgan.</p>						
<p>Hörnefors den195..</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²²².</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²²⁴.</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²²⁶.</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²³⁰.</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²³².</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²²³.</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²²⁵.</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²²⁸.</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²³¹.</p>						
<p>.....</p>						
<p>För Hörneå 8²³³.</p>						
<p>.....</p>						

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
	För Jörneå 8 ²³⁴			För Hörneå 8 ²³⁵		
	För Hörneå 8 ²³⁷					
<p>Tillhör byggnadsnämndens beslut den 19/10...1951...§ 8.</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Byggnadsnämndens ordf.</p>						
<p>coll. U.P.</p>						

K o o r d i n a t f ö r t e c k n i n g .

Punkt nr	x	y	Markering
Gränspunkter:			
1	3033.78	2560.20	rg
2	3036.19	2526.43	rg
3	3039.58	2511.28	rg
4	3043.87	2504.43	rg
5	3047.81	2498.69	rg
6	3069.11	2475.95	rg
7	3080.04	2464.28	rg
8	3096.37	2448.72	rg
9	3122.41	2423.96	rg
10	3149.97	2397.77	rg
11	3177.58	2432.15	rg
12	3207.20	2419.64	rg
13	3233.61	2408.48	rg
14	3260.27	2397.22	rg
15	3282.55	2432.30	rg
16	3281.73	2439.41	rg
17	3255.85	2447.92	rg
18	3228.95	2456.77	rg
19	3201.63	2465.75	rg
20	3191.17	2472.15	rg
21	3178.79	2483.18	rg
22	3166.92	2496.47	rg
23	3160.76	2507.99	rg
24	3157.24	2520.05	rg
25	3154.68	2532.90	rg
26	3151.03	2551.24	rg
27	3146.09	2556.80	rg
28	3106.57	2559.57	rg
29	3072.87	2561.93	rg
30	3038.01	2564.38	rs

Punkt nr

x

10

y

Markering

31	3070.75 ✓	2528.00 ✓	rg
32	3103.45 ✓	2509.02 ✓	rg
33	3126.31 ✓	2479.96 ✓	rg
34	3152.47 ✓	2455.56 ✓	rg

me 51.

Fastställdes af
1943

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret M Å S E N

inom Hörnefors municipalsamhälle.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 23 februari 1945 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har icke tidigare varit tomtindelad, men hava de föreslagna tomterna tillkommit genom den 27 februari 1943 fastställd avstyckning enligt det upprättade stadsplaneförslaget. Genom den föreslagna tomtindelningen sker alltså ingen ändring i befintliga fastighetsindelningen.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras enligt lagfartsböckerna av tomtindelningsförslaget:

Fastighet	Ägare
Hörneå 8 ²²² - 8 ²³⁷	Mo och Domsjö Aktiebolag.

Kvarteret angränsande fastigheten Hörneå 8¹ äges även av Mo och Domsjö Aktiebolag.

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i sexton tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1 - 16 inom kvarteret.

M å s e n

De nybildade tomterna komma - med reservation för mindre ändringar vid kommande tomtmätning - att hava följande begränsningslinjer och arealer:

Tomt nr	A n g r ä n s a r	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
1	Tomt nr 16 i norr	33.99	Hörneå 8 ²²²	1649	
	Skatvägen i öster	33.72			
	Kanalgatan i söder	5.47			
		+34.02			
		+15.53			
		+8.10			
	Tomt nr 2 i nordväst	35.77			1649
2	Tomt nr 3 i nordväst	47.67	Hörneå 8 ²²³	1561	
	" " 16 i nordost	37.79			
	" " 1 i sydost	35.77			
	Kanalgatan i sydväst	6.95			
		+31.16			
					1561
3	Tomt nr 4 i nordväst	43.18	Hörneå 8 ²²⁴	1946	
	" " 13 i "	13.60			
	" " 15 i nordost	33.44			
	" " 2 i sydost	47.67			
	Kanalgatan i sydväst	16.00			
		+22.57			
					1946
4	Tomt nr 5 i nordväst	47.33	Hörneå 8 ²²⁵	1623	
	" " 13 i nordost	36.01			
	" " 3 i sydost	43.18			
	Kanalgatan i sydväst	35.93			
					1623
5	Tomt nr 6 i nordväst	51.33	Hörneå 8 ²²⁶	1768	
	" " 12 i nordost	33.91			
	" " 4 i sydost	47.33			
	Kanalgatan i sydväst	38.02			
					1768

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
			Överfört		8547
6	Tomt nr 7 i nordväst	50.60	Hörneå 8 ²²⁷	1408	
	" " 11 i nordost	27.00			
	" " 5 i sydost	51.33			
	Kanalgatan i sydväst	5.00			
		+22.99			1408
7	Tomt nr 8 i nordväst	48.76	Hörneå 8 ²²⁸	1567	
	" " 10 i nordost	30.23			
	" " 6 i sydost	50.60			
	Kanalgatan i sydväst	33.03			1567
8	Kyrkogatan i nordväst	43.32	Hörneå 8 ²²⁹	1503	
	Tomt nr 9 i nordost	30.75			
	" " 7 i sydost	48.76			
	Kanalgatan i sydväst	29.00			
		+5.01			1503
9	Kyrkogatan i nordväst	46.49	Hörneå 8 ²³⁰	1474	
	Nygatan i nordost	4.27			
		+26.48			
	Tomt nr 10 i sydost	49.38			
	" " 8 i sydväst	30.75			1474
10	Tomt nr 9 i nordväst	49.38	Hörneå 8 ²³¹	1421	
	Nygatan i nordost	27.48			
	Tomt nr 11 i sydost	49.15			
	" " 7 i sydväst	30.23			1421
11	Tomt nr 10 i nordväst	49.15	Hörneå 8 ²³²	1302	
	Nygatan i nordost	26.07			
	Tomt nr 12 i sydost	49.00			
	" " 6 i sydväst	27.00			1302
			Överföres		17222

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
			Överfört		17222
12	Tomt nr 11 i nordväst	49.00	Hörneå 8 ²³³	1559	
	Nygatan i nordost	29.86			
	Tomt nr 13 i sydost	49.03			
	" " 5 i sydväst	33.91			1559
13	Tomt nr 12 i nordväst	49.03	Hörneå 8 ²³⁴	1814	
	Nygatan i nordost	11.14			
		+8.90			
		+5.31			
	Tomt nr 14 i öster	37.60			
	" " 15 och 3 i sydost	21.68			
	" " 4 i sydväst	36.01			1814
14	Nygatan i norr	3.96	Hörneå 8 ²³⁵	1708	
		+35.30			
		+5.72			
	Skatvägen i öster	29.76			
	Tomt nr 15 i söder	58.00			
	" " 13 i väster	37.60			1708
15	Tomt nr 14 i norr	58.00	Hörneå 8 ²³⁶	1926	
	Skatvägen i öster	33.03			
	Tomt nr 16 i söder	50.67			
	" " 3 i sydväst	33.44			
	" " 13 i nordväst	8.08			1926
16	Tomt nr 15 i norr	50.67	Hörneå 8 ²³⁷	1430	
	Skatvägen i öster	33.77			
	Tomt nr 1 i söder	33.99			
	" " 2 i sydväst	37.79			1430
			Summa		25659

Umeå den 31 december 1946.

På tjänstens vägnar:

Arstero Sundell

distriktslantmätare

Förestående förslag till tomtindelning godkännes, och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 28 § andra stycket byggnadsstadgan.

Hörnefors den 31 januari 1947.

för Hörneå 8¹ samt 8²²² - 8²³⁷