

Förslag till
ändring av tomtindelning för del av kvarteret

KOLBACKEN

i Hörnefors samhälle och socken,
Västerbottens län.

Upprättad i november 1967 av

Björn Alqvist
Björn Alqvist
Distriktslantmätare

Otto Westergren
Otto Westergren
Ingenjör

SKALA 1:4000

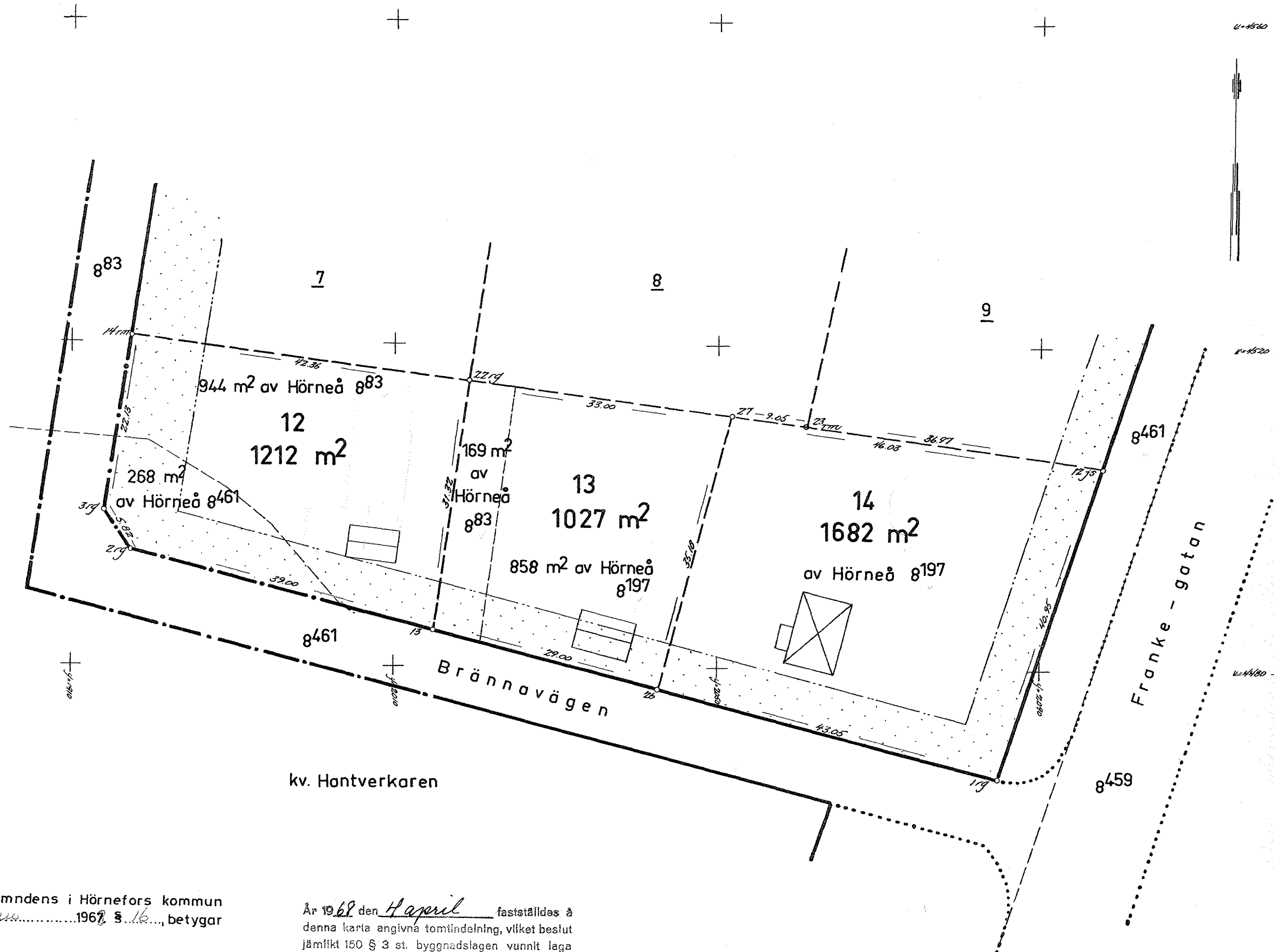


BETECKNINGAR:

- Kvartersgräns, sammanfallande med fastighetsgräns
- Kvartersgräns, ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gräns för föreslagen tomt
- Gräns för fastighet
- Gräns mellan gata och park
- Bestämelsegräns
- Mark som ej får bebyggas

KOORDINATFÖRTECKNING

Punkt	Mark.	x	y
1	rg	4466.39	2084.78
2	rg	4494.19	1977.27
3	rg	4499.02	1974.00
12	js	4505.25	2097.70
13	rg	4484.43	2015.03
14	rm	4520.91	1977.34
22	rg	4515.45	2019.34
26	rg	4477.17	2043.10
27	rg	4511.19	2052.07



kv. Hantverkaren

Tillhör byggnadsnämndens i Hörnefors kommun
beslut den 8. jan. 1968 § 16, betygar

Roland Abrahamson
Byggnadsnämndens ordf.

År 1968 den 4 april fastställdes å
denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut
jämfikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga
kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
August Johansson

68.04.04
Fastst. 68.01.08 (Hö)
KOLBACKEN 12-14
74-HÖS-356

BESKRIVNING

ändring av del av
 till tomtindelning av kvarteret K O L B A C K E N i Hörnefors samhälle och socken, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 11/10 1952 fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Förslaget innebär att tomterna 10 och ~~11~~ ändras och nu indelas i tre med nr 12, 13 och 14 betecknade tomter.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröres av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare	Adress
Hörneå 8:83 ✓	Valdemar Solin	Storängsstigen 3, Huddinge
Hörneå 8:197 ✓	Karl Valdemar Gidlöf o h. h. Agda Sofia	Box 792, Hörnefors
Hörneå 8:461 ✓	Mo och Domsjö AB,	Örnsköldsvik

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
12	Norr: tomt nr 7	14-22	42.36 ✓	Hörneå 8:83, del av	944 ✓	
	Öster: tomt nr 13	22-13	31.32 ✓	Hörneå 8:461 " "	268 ✓	
	Söder: Brännavägen	13-2	39.00 ✓			
	Sydväst: gatuhörn	2-3	5.82 ✓			
	Väster: Brännavägen	3-14	22.13 ✓			1212 ✓
13	Norr: tomt nr 8	22-27	33.00 ✓	Hörneå 8:83 del av	169 ✓	
	Öster: tomt nr 14	27-26	35.18 ✓	Hörneå 8:197, " "	858 ✓	
	Söder: Brännavägen	26-13	29.00 ✓			
	Väster: tomt nr 12	13-22	31.32 ✓			1027 ✓
14	Norr: tomt nr 8	27-23	9.05 ✓	Hörneå 8:197, del av	1682 ✓	
	Norr: tomt nr 9	23-12	36.97 ✓			
	Öster: Parkmark <i>-Fänkorgsgatan</i>	12-1	40.95 ✓			
	Söder: Brännavägen	1-26	43.05 ✓			
	Väster: tomt nr 13	26-27	35.18 ✓			1682 ✓
Umeå den 20/11 1967						
<i>Björn Alquist</i>		<i>Otto Westergren</i>				
Björn Alquist distriktslantmätare		Otto Westergren ingenjör				
Tillhör byggnadsnämndens beslut den 8 januari 1968 § 16						
betygar						
<i>Polemb Abrahamson</i>						
Byggnadsnämndens ordf.						
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 14 1968. Umeå i länds- kansliet som ovan.						
På tjänstens vägnar: <i>August Johansson</i>						