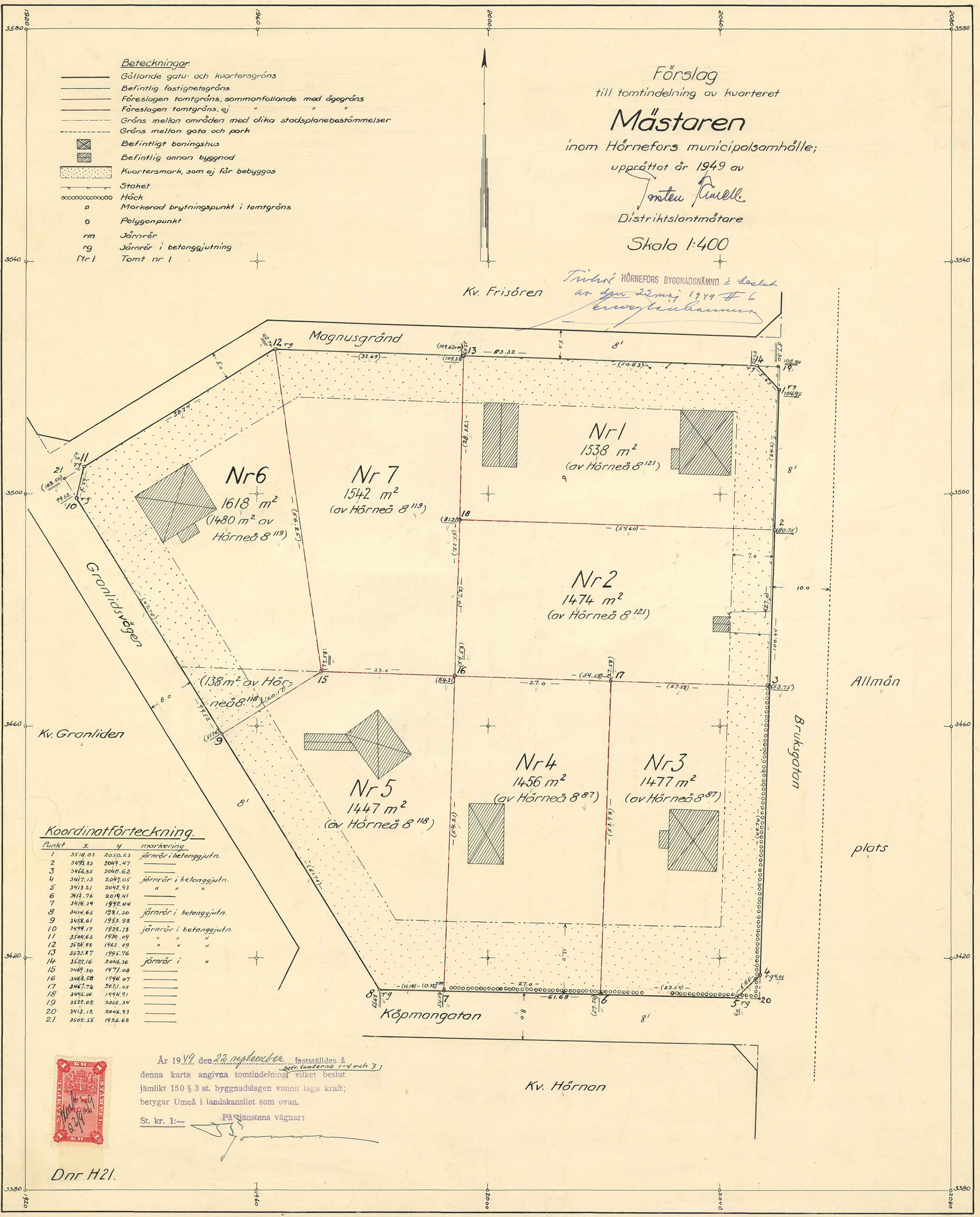


- Beteckningar:**
- Gällande gatu- och kvartersgränns
 - Befintlig fastighetsgränns
 - Föreslagen tomtgränns, som omfattande med ägogränns
 - Föreslagen tomtgränns, ej " " " "
 - Gränns mellan områden med olika stadsplanebestämmelser
 - - - - - Gränns mellan gata och park
 - ▨ Befintligt bostadshus
 - ▨ Befintlig annan byggnad
 - ▨ Kvartersmark, som ej får bebyggas
 - Staket
 - o o o o o o o o o o Häck
 - Markerad brytningspunkt i tomtgränns
 - o Polygonpunkt
 - rm Järnrör
 - rg Järnrör i betonggjutning
 - Nr 1 Tomt nr 1

Förslag
till tomtindelning av kvarteret
Mästaren
inom Hörnefors municipalsamhälle;
upprättat år 1949 av
Tonten Kuller
Distriktslantmätare
Skala 1:400

Träskv. HÖRNEFORS BYGGNADSNÄMND 2 beslut
av den 22 maj 1949 # 6
Ernst Kuller



Koordinatförteckning.

| Punkt | x | y | markering |
|-------|---------|---------|------------------------|
| 1 | 3518.03 | 2050.23 | järnrör i betonggjutn. |
| 2 | 3491.83 | 2049.47 | " " " " |
| 3 | 3466.85 | 2048.62 | " " " " |
| 4 | 3447.13 | 2047.05 | järnrör i betonggjutn. |
| 5 | 3413.21 | 2042.93 | " " " " |
| 6 | 3413.76 | 2019.41 | " " " " |
| 7 | 3414.29 | 1992.44 | " " " " |
| 8 | 3414.65 | 1981.30 | järnrör i betonggjutn. |
| 9 | 3458.61 | 1953.98 | " " " " |
| 10 | 3499.17 | 1928.78 | järnrör i betonggjutn. |
| 11 | 3504.65 | 1930.09 | " " " " |
| 12 | 3524.98 | 1963.09 | " " " " |
| 13 | 3522.87 | 1945.76 | " " " " |
| 14 | 3522.16 | 2046.36 | järnrör i " " |
| 15 | 3469.30 | 1971.08 | " " " " |
| 16 | 3468.58 | 1994.07 | " " " " |
| 17 | 3467.72 | 2021.05 | " " " " |
| 18 | 3495.36 | 1994.91 | " " " " |
| 19 | 3522.02 | 2046.34 | " " " " |
| 20 | 3413.12 | 2046.93 | " " " " |
| 21 | 3502.55 | 1926.68 | " " " " |



År 1949 den 22 september fastställdes å
denna karta angivna tomtindelning vilket beslut
jämflikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;
betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:
[Signature]

Dnr H21.

Fastst. 49.09.22
MÄSTAREN 1-7 (Hö)
24-Hö5-10

10 59
19

3

Tillhör HÖRNEFORS BYGGNADSNÄMNDs beslut
av den 22 maj 1949, § 6.

Byggnadsnämnden
BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret M Ä S T A R Enkom till Lantmätarkontoret i Umeå
i Hörnefors municipalsamhälle.

20 AUG 1949

S.D.N.R. Hö 10 & 49

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 23 februari 1945 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i nu berörda del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har icke tidigare varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och markägare beröras enligt lagfartsböckerna av tomtindelningsförslaget.

| Fastighet | Ägare |
|--------------------------|--|
| Hörneå 8 ⁸⁷ ✓ | Edvard Theodor Hammarberg ✓ |
| " 8 ¹¹⁸ ✓ | Sigrid Katharina Åström |
| " 8 ¹¹⁹ ✓ | Johan Magnus Backlund ✓ |
| " 8 ¹²¹ ✓ | Johan Einar Westin och hans hustru Betty Kristina. ✓ |

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i **sju** tomter, vilka betecknas som tomterna nr **1 - 7** inom kvarteret

M ä s t a r e n

De nybildade tomterna komma - med reservation för mindre ändringar vid kommande tomtmätning - att hava följande begränsningslinjer och arealer:

| Tomt nr | A n g r ä n s a r | med längd meter | I tomten ingår | | |
|---------|-------------------------|-----------------|------------------|------|-----------|
| | | | fastighet(-sdel) | kvm | Summa kvm |
| 1 | Magnusgränd i norr | 50.63 | del av Hörneå | | |
| | " i nordost | 5.63 | 8 ¹²¹ | 1538 | |
| | Bruksgatan i öster | 24.20 | | | |
| | Tomt nr 2 i söder | 54.60 | | | |
| | " " 7 i väster | 28.32 | | | 1538 |
| 2 | Tomt nr 1 i norr | 54.60 | del av Hörneå | | |
| | Bruksgatan i öster | 27.00 | 8 ¹²¹ | 1474 | |
| | Tomt nr 3 och 4 i söder | 54.58 | | | |
| | " " 7 i väster | 27.00 | | | 1474 |
| 3 | Tomt nr 2 i norr | 27.58 | del av Hörneå | | |
| | Bruksgatan i öster | 49.74 | 8 ⁸⁷ | 1477 | |
| | Köpmangatan i sydost | 5.65 | | | |
| | " i söder | 23.54 | | | |
| | Tomt nr 4 i väster | 53.98 | | | 1477 |
| 4 | Tomt nr 2 i norr | 27.00 | del av Hörneå | | |
| | " " 3 i öster | 53.98 | 8 ⁸⁷ | 1456 | |
| | Köpmangatan i söder | 27.00 | | | |
| | Tomt nr 5 i väster | 54.21 | | | 1456 |
| 5 | Tomt nr 7 i norr | 23.00 | del av Hörneå | | |
| | " " 4 i öster | 54.21 | 8 ¹¹⁸ | 1447 | |
| | Köpmangatan i söder | 11.14 | | | |
| | Granlidsvägen i sydväst | 51.76 | | | |
| | Tomt nr 6 i nordväst | 20.17 | | | 1447 |
| | | | Överföres | | 7392 |

| Tomt nr | Angränsar | med längd meter | I tomten ingår | | |
|---|-------------------------|-----------------|-----------------------------|----------|-----------|
| | | | fastighet(-sdel) | kvm | Summa kvm |
| | | | | Överfört | 7392 v |
| 6 | Tomt nr 7 i nordost | 56.25 | del av Hörneå | | |
| | " " 5 i sydost | 20.17 | 8 ¹¹⁸ v | 138 | |
| | Granlidsvägen i sydväst | 47.76 | del av Hörneå | | |
| | Magnusgränd i väster | 5.59 | 8 ¹¹⁹ v | 1480 | |
| | " i nordväst | 38.74 | | | 1618 v |
| 7 | Magnusgränd i norr | 32.69 | del av Hörneå | | |
| | Tomt nr 1 och 2 i öster | 55.32 | 8 ¹¹⁹ v | 1542 | |
| | " " 5 i söder | 23.00 | | | |
| | " " 6 i sydväst | 56.25 | | | 1542 v |
| | | | | Summa | 10552 v |
| Umeå den 15 februari 1949. | | | | | |
| På tjänstens vägnar: <i>Jonten Lundh</i> distriktslantmätare | | | | | |
| Förestående förslag till tomtindelning godkännes, och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan. | | | | | |
| Hörnefors den 29.4.1949 | | | | | |
| För Hörnefors municipalnämnd: | | | | | |
| för Hörneå 8 ⁸⁷ | | | <i>Felicia Selin</i> | | |
| <i>E. Hammarbergs stb g/m</i> | | | <i>Elida Hammarberg</i> | | |
| för Hörneå 8 ¹¹⁸ | | | för Hörneå 8 ¹¹⁹ | | |
| | | | <i>Magnus Backlund</i> | | |
| för Hörneå 8 ¹²¹ | | | | | |
| <i>Emil Verelius</i> | | | <i>Betty Westin</i> | | |
| Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 22 september 1949. Umeå i landskansliet. | | | | | |
| På tjänstens vägnar: <i>[Signature]</i> G. Björnwall | | | | | |