

KARTA

rörande förslag till tomtindelning av kv.

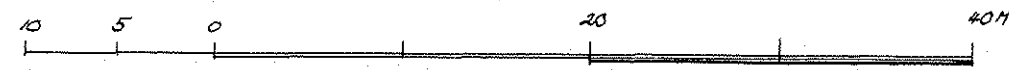
SOTAREN

inom Holmsunds köping, Västerbottens län,
upprättad år 1964 av:

Åke Eriksson
distriktslantmätare

Åke Jönsson
ingenjör

Skala 1:400

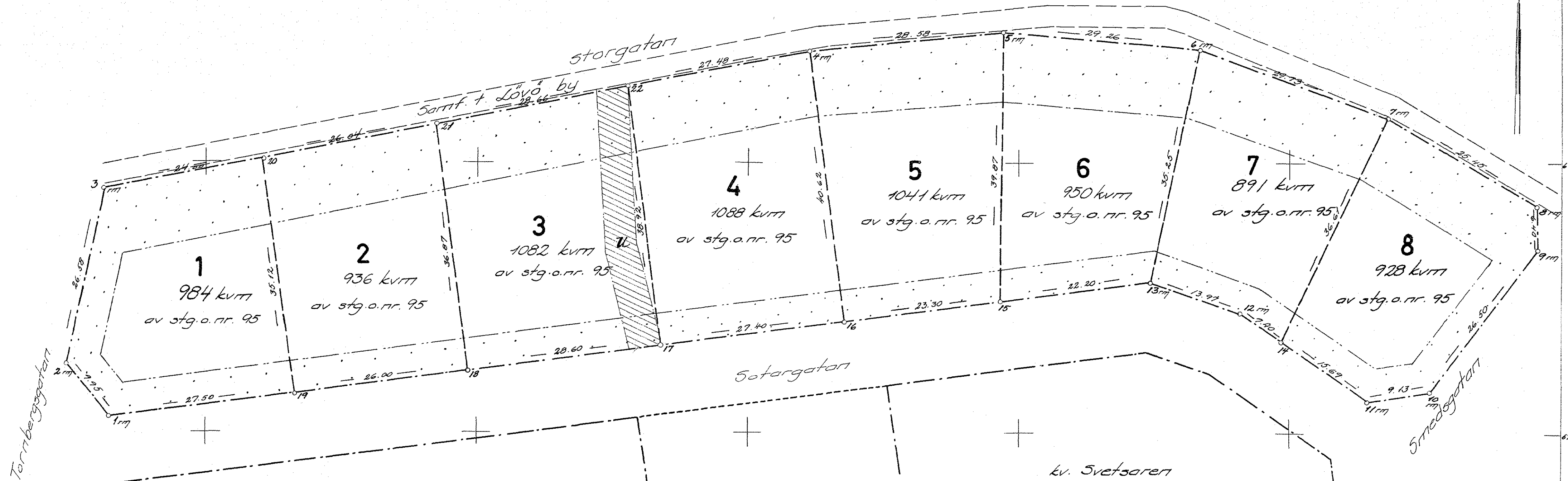


Beteckningar

- kvartersgräns, sammanf. med fastighetsgräns
- - - kvartersgräns, ej sammanf. med fastighetsgräns
- - - - - tomtgräns
- - - - - fastighetsgräns
- - - - - gräns för allmän platsområde, som ej får bebyggas
- u mark för underjordisk kabel

Koordinatförteckning

Plat	Y	X	Y
1	1177	67442.30	3065.80
2	"	450.00	3059.50
3	"	476.00	3065.00
4	"	496.70	3169.14
5	"	499.30	3197.60
6	"	496.80	3226.70
7	"	486.80	3254.70
8	"	473.77	3276.56
9	"	467.37	3276.75
10	"	446.21	3260.81
11	"	444.87	3251.78
12	"	458.00	3232.79
13	"	462.29	3219.50
14	"	453.79	3238.88
15	"	459.43	3197.49
16	"	456.42	3174.38
17	"	452.89	3147.21
18	"	449.20	3118.85
19	"	445.85	3093.07
20	"	480.68	3088.54
21	"	485.76	3114.08
22	"	491.34	3142.19



Tillhör byggnadsnämndens beslut den 26-1-1964 betygar:

M. Nyström
byggnadsnämndens sekr.

År 1964 den 8 juni... ställdes i denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Åke Eriksson

Dnr. H/26/64

3

SD. 14-42-65.

3
Holmsund nr 1067

142.

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 26/1 1965, § 10, beägar:

Arvid Nyman

Byggnadsnämndens sekreterare.

14	53	66	65
Ink 12 APR. 1965			
Lundban Hot i Umeå			

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret S O T Ä R E N i Holmsunds köping, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 21/1 1965 fastställd ändring av stadsplan.

Kvarteret har tidigare ej varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadshus. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

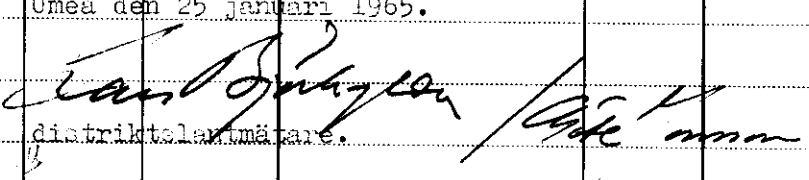
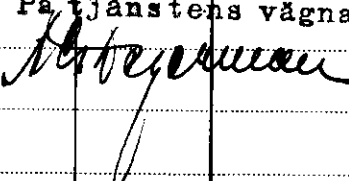
Nedanstående fastigheter och ägare beröras av tomtindelningsförelaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
Stg. nr 79+80+81+82+83+ +84+85+86+87+ 88 +89+90+91+ +92+93+94+95+96+97+98	SCA	Holmsund

24-HOS-980

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: Storgatan	3-20	24.00 ✓	Av stg.omr. nr 95,	984	984
	Öster: tomt nr 2	20-19	35.12 ✓			
	Söder: Sotargatan	19-1	27.50 ✓			
	Sydväst: gatukorsning	1-2	9.95 ✓			
	Väster: Tornbergsgatan	2-3	26.58 ✓			
2	Norr: Storgatan	20-21	26.04 ✓	Av stg.omr. nr 95,	936	936 ✓
	Öster: tomt nr 3	21-18	36.87 ✓			
	Söder: Sotargatan	18-19	26.00 ✓			
	Väster: tomt nr 1	19-20	35.12 ✓			
3	Norr: Storgatan	21-22	28.66 ✓	Av stg.omr. nr 95,	1082	1082 ✓
	Öster: tomt nr 4	22-17	38.92 ✓			
	Söder: Sotargatan	17-18	28.60 ✓			
	Väster: tomt nr 2	18-21	36.87 ✓			
4	Norr: Storgatan	22-4	27.48 ✓	Av stg.omr. nr 95,	1088	1088 ✓
	Öster: tomt nr 5	4-16	40.62 ✓			
	Söder: Sotargatan	16-17	27.40 ✓			
	Väster: tomt nr 3	17-22	38.92 ✓			
5	Norr: Storgatan	4-5	28.58 ✓	Av stg.omr. nr 95,	1041	1041 ✓
	Öster: tomt nr 6	5-15	39.87 ✓			
	Söder: Sotargatan	15-16	23.30 ✓			
	Väster: tomt nr 4	16-4	40.62 ✓			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: Storgatan	5-6	29.26 ✓	Av stg.omr. nr 95	950	
	Öster: tomt nr 7	6-13	35.25 ✓			
	Söder: Sotargatan	13-15	22.20 ✓			
	Väster: tomt nr 5	15-5	39.87 ✓			950 ✓
7	Norr: Storgatan	6-7	29.73 ✓	Av stg.omr. nr 95	891	
	Öster: tomt nr 8	7-14	36.61 ✓			
	Sydväst: Sotargatan	14-12	7.40 ✓			
	Söder: Sotargatan	12-13	13.97 ✓			
	Väster: tomt nr 6	13-6	35.25 ✓			891 ✓
8	Norr: Storgatan	7-8	25.45 ✓	Av stg.omr. nr 95	928	
	Öster: gatukorsning	8-9	6.40 ✓			
	Sydöst: Smedsgatan	9-10	26.50 ✓			
	Söder: gatukorsning	10-11	9.13 ✓			
	Sydväst: Sotargatan	11-14	15.69 ✓			
	Väster: tomt nr 7	14-7	36.61 ✓			928 ✓
Umeå den 25 januari 1965.						
 distriktslantmätare.						
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 8/6 1965. Umeå i lands- kansliet som ovan.						
På tjänstens vägnar: 						

Länsstyrelsen i Västerbottens län
Umeå

Betr. förslag till tomtindelning av kvarteret Sotaren inom
Holmsunds köping.

Härmed översändes förslag till tomtindelning av kvarteret Sotaren inom Holmsunds köping och anhålles om länsstyrelsens fastställelse av detsamma.

./5 Bilagor:

Originalkarta,
Protokollsutdrag från byggnadsnämndens sammanträde den
25 augusti 1964, § 324,
Beskrivning, markägareförteckning,
Markägarens skriftliga godkännande av förslaget,
Protokollsutdrag från byggnadsnämndens sammanträde den
26 januari 1965, § 10.

Holmsund den 6 april 1965
Holmsunds köpings byggnadsnämnd


Gösta Myrén
Sekreterare

Holmsunds köpings byggnadsnämnd

Holmsund

Svenska Cellulosa AB., ägare till stg. nr. 79+80+81+82+83+
84+85+86+87+88+89+90+91+92+93+94+95+96+97+98, har tagit del
av det av distriktslantmätaren Lars Björkgren den 25 jan.
1965 upprättade förslaget till tomtindelning av kvarteret
Sotaren. Vid godkänner detsamma och medger att det an-
tages utan särskilt utställningsförfarande.

Holmsund den 19 februari 1965

Svenska Cellulosa AB
Holmsundsgruppen

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 26 januari 1965 kl. 15,30 - 21,30.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Ivan Grubbström (kl.15,30-20,15) samt Lennart Björk.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmät. Lars Björkgren (kl.15,30-17,00), skorstensfejaremästaren Johnny Nilsson (kl 15,30-19,00) samt vid protokollet kommunaling. Gösta Myrén.

§ 1.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

§ 10.

Förslag har upprättats till tontindelning av kvarteret Sotaren. Byggnadsnämnden beslöt

att, sedan markägaren lämnat skriftligt godkännande, antaga förslaget samt

att översända förslaget till länsstyrelsen för fastställelse.

Justerat:

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Sekreterare

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 3 februari 1965.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Gösta Myrén

Utdrag ur

Protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 25 augusti 1964 kl. 15.30 - 20.00.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström (kl. 16.00 - 20.00), Ivan Grubbström och Lennart Björk.

Dessutom deltog skorstensfejarenästaren Johnny Nilsson (kl. 15.30 - 18.00), ingenjör Göte Jonsson samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 321.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

§ 351.

Lennart Lindstedt har gjort förfrågan angående byggnadssätt å tomten nr 4 i kvarteret Sotaren.

Byggnadsnämnden beslöt

att byggnadssättet skall vara för kvarteret Sotaren 33 - 35° takvinkel, för kvarteren Smeden och Svetsaren 25 - 28° takvinkel, samt

att uppdraga till stadsarkitekten att upprätta kvarterskarta för kvarteret Sotaren.

Vid protokollet

Gösta Myrén

Justerat:

Assar Lövgren

Bertil Kriström

Kungörelsen om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 31 augusti 1964.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

B. Hellström

Utdrag ur

Protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 25 augusti 1964 kl. 15.30 - 20.00.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström (kl. 16.00 - 20.00), Ivan Grubbström och Lennart Björk.

Dessutom deltog skorstensfejaremästaren Johnny Nilsson (kl. 15.30 - 18.00), ingenjör Göte Jonsson samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 321.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

§ 324.

Byggnadsnämnden beslöt

att uppdraga till distriktslantmätaren Lars Björkgren att upprätta förslag till tentindelning av kvarteret Sötaren.

Vid protokollet

Gösta Myrén

Justerat:

Assar Lövgren

Bertil Kriström

Kungörelsen om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 31 augusti 1964.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

B. Hellström