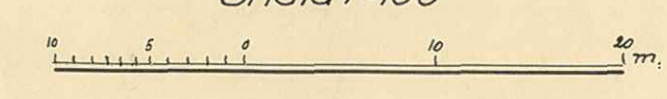


Karta
över
Kvarteret Borgmästaren

uti Holmsunds municipalsamhälle,
Upprättad för tomtindelning
år 1939 av

Gösta Nilgölen
Förordningsman för tomtindelning
Skala 1:400



Kartograferingen i Torsåsens län har
senare varit denna som grund för denna
karta och tilläggsvis ändringar i sam-
fundet Borgmästaren i Holmsunds munici-
palsamhälle, utgör. Laga i landskamrats
den 27 maj 1940.

På tjänstens söner:
Linn Arngren



Beteckningar:

- Kvarteregräns.
- Tomtgräns.
- Fastighetsgräns.
- Kvarteretsmark, som ej
för bebyggas.
- Befintlig byggnad.

Koordinatförteckning.

Punkt nr.	X	Y	Notering
0 175	+ 66116.09	+ 3012.21	dubb i betonggjutning
0 176	+ 66041.29	+ 3012.75	rör i sten
4	+ 65997.19	+ 3013.68	rör i betonggjutning
10	+ 66002.52	+ 2889.09	"
15	+ 65998.60	+ 2980.64	"
20	+ 65995.09	+ 3065.50	"
23	+ 66000.10	+ 2947.65	"
29	+ 66006.47	+ 2870.99	"
30	+ 66053.34	+ 2849.33	"
31	+ 66055.47	+ 2826.58	"
32	+ 66001.43	+ 2914.63	"
33	+ 66083.84	+ 2887.36	"
34	+ 66088.84	+ 2826.83	"
35	+ 66106.98	+ 2841.95	"
36	+ 66130.02	+ 2861.17	"
37	+ 66154.27	+ 2881.38	"
41	+ 66097.88	+ 2899.30	"
42	+ 66122.14	+ 2919.17	"
43	+ 66093.23	+ 2914.17	"
44	+ 66076.83	+ 2878.00	"
45	+ 66110.53	+ 2938.41	"
46	+ 66058.28	+ 2917.18	"
47	+ 66047.96	+ 2949.79	"
48	+ 66103.75	+ 2959.03	"
49	+ 66046.56	+ 2988.69	"
50	+ 66097.92	+ 2988.49	"
51	+ 66095.36	+ 3013.50	"
52	+ 66045.41	+ 3013.46	"
66	+ 66092.85	+ 3069.78	"

N:r J.8-2
E.D.1940

Länsstyrelsens i Västerbottens län reso-

lution i fråga om fastställelse av tomtindel-
ning inom kvarteret Borgmästaren i Holmsunds
municipalsamhälle.

Givet, efter anslag, Umeå i landskansliet

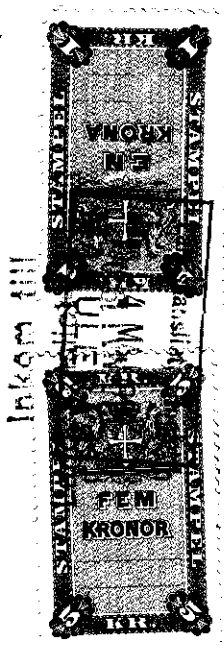
den 23 maj 1940.

Efter uppdrag av byggnadsnämnden i Holmsunds municipalsam-
hälle har förrättningsmannen för tomtmätningar därstädes, dist-
riktslantmätaren Georg Tillgren, upprättat förslag till tomtin-
delning inom kvarteret Borgmästaren i samhället.

Sedan förslaget godkänts av markägarna ävensom av bygg-
nadsnämnden i samhället, har byggnadsnämnden hit överlämnat för-
slaget jämte därtill hörande handlingar för fastställelseprövning.

Länsarkitekten i länet har avgivit infordrat yttrande i
ärendet och därvid ifrågasatt en viss omarbetning av förslaget
ävensom hemställt, att handlingarna måtte kompletteras med veder-
börlig förteckning över de markägare, vilkas rätt berördes av
förslaget. Därjämte har länsarkitekten framställt viss anmärkning
mot den formella handläggningen av ärendet.

Sedan förslaget omarbetats, har byggnadsnämnden godkänt



Stämpel kr. 6:-
Granskningsavgift " 32:-
Summa kr. 38:-

Handwritten signature and date:
11/10/40
a. h. v. t.

Byggnadsnämnden i Holmsunds municipalsamhälle.

24-405-93

detsamma vid sammanträde den 10 april 1940 ävensom styrkt, att municipalnämnden likaledes godkänt detsamma. Enligt förslaget i dess slutliga skick skulle kvarteret indelas i fjorton tomter, betecknade n:r 1 - 14 och i areal innehållande tomten n:r 1 1580 kvadratmeter, tomten n:r 2 1470 kvadratmeter, tomten n:r 3 1317 kvadratmeter, tomten n:r 4 1821 kvadratmeter, tomten n:r 5 1524 kvadratmeter, tomten n:r 6 1651 kvadratmeter, tomten n:r 7 1643 kvadratmeter, tomten n:r 8 1731 kvadratmeter, tomten n:r 9 1582 kvadratmeter, tomten n:r 10 1690 kvadratmeter, tomten n:r 11 1407 kvadratmeter, tomten n:r 12 1535 kvadratmeter, tomten n:r 13 2960 kvadratmeter och tomten n:r 14 2340 kvadratmeter. Handlingarna hava därjämte kompletterats i enlighet med länsarkitektens hemställan, varjämte ny beskrivning över förslaget upprättats.

Länsarkitekten har slutligen avgivit förnyat yttrande, varefter överlantmätaren i länet varit hörd i ärendet.

Länsstyrelsen, som tagit handlingarnas innehåll i övervägande; prövar med stöd av 8 § stadsplanelagen den 29 maj 1931 skäligen till efterrättelse fastställa ifrågavarande slutliga förslag till tomtindelning inom kvarteret Borgmästaren i Holmsunds municipalsamhälle.

Jämlikt 2 § i Kungl. Kungörelsen den 15 juni 1935 angående

avgifter för av tjänsteman vid länsarkitektorganisationen utförd granskning av vissa ärenden ålägger länsstyrelsen Holmsunds municipalsamhälle att erlægga avgift för den av länsarkitekten i ärendet verkställda granskningen med trettio två kronor.

Den, som är missnöjd med detta beslut, har att, vid talans förlust, inom en månad från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan ej må föras av byggnadsnämnden eller av sakägare, som skriftligen godkändt förslaget.

bevis

År och dag som ovan.

G. Rosen

Miss Augustin

J. 8-2 20. 1940.

Holmsund nr 129⁵

Avskrift.

B e s k r i v n i n g

över förslag till tomtindelning av kvarteret
Landskansliet i Umeå

B o r g m ä s t a r e n 23 APR. 1940

uti

Holmsunds municipalsamhälle

Kvarteret Borgmästaren har fått sina begränsningslinjer bestämda genom den 28 oktober 1938 av Kmt fastställd stadsplan.

Förevarande förslag till tomtindelning upptager hela kvarteret och innehåller 14 tomter.

Tomten nr 1 innehåller 1580 kvadratmeter utgörande 1466 kvm av Lövön l²¹ och 114 kvm av avstyckning 19 har, ä rare av båda områdena Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i nordväst mot gata med 31,59 meter, i nordost mot gata med 50,00 meter, i sydost mot tomten nr 5 med 31,78 meter och i sydväst mot tomten nr 2 med 49,84 meter.

Tomten nr 2 innehåller 1470 kvadratmeter utgörande del av Lövön l²¹, ä gare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i nordväst mot gata med 30,03 meter, i nordost mot tomten nr 1 med 49,84 meter, i sydost mot tomten nr 5 med 18,38 meter och mot tomten nr 4 med 11,68 meter och i sydväst mot tomten nr 3 med 47,01 meter.

Tomten nr 3 innehåller 1317 kvadratmeter. utgörande del av Lövön l²¹, ä gare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i väster mot gata med 3,22 meter, i nordväst mot gata med 23,63 meter, i nordost mot tomten nr 2 med 47,01 meter, i sydost mot tomten nr 4 med 35,82 meter och i sydväst mot gata med 37,84 meter.

Tomten nr 4 innehåller 1821 kvadratmeter utgörande 1506 kvm av Lövön l²¹ och 315 kvm av avstyckning 19 har, ä gare av båda områdena Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i nordväst mot tomterna nr 3 och nr 2 med 47,50 meter, i nordost mot tomten nr 5 med 36,38 meter, i sydost mot tomten nr 7 med 54,17 meter och i sydväst mot gata med 35,91 meter.

Tomten nr 5 innehåller 1524 kvadratmeter. utgörande 215 kvm av Lövön l²¹ och 1309 kvm av avstyckning 19 har, ä gare av båda områdena är Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i nordväst mot tomterna nr 2 och nr 1 med 50,16 meter, nordost mot gata med en böjd linje där den räta linjen mellan hörnpunkterna är 22,07 meter, i sydost mot tomten nr 6 med 56,74 meter och i sydväst mot tomten nr 4 med 36,38 meter.

Tomten nr 6 innehåller 1651 kvadratmeter utgörande del av avstyckning 19 har, ä gare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i nordväst mot tomten nr 5 med 56,74 meter, i nordost mot gata med en böjd linje där den räta

24-HOS-93

linjen mellan hörnpunkterna är 21,67 meter, i öster mot tomten nr 10 med 56,58 meter och i söder mot tomterna nr 8 och nr 7 med 37,35 meter.

Tomten nr 7 innehåller 1643 kvadratmeter, utgörande 251 kvm av Lövön 1²¹ och 1392 kvm av avstyckning 19 har, ägare av båda områdena är Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i nordväst mot tomten nr 4 med 54,17 meter, i norr mot tomten nr 6 med 3,16 meter, i öster mot tomten nr 8 med 56,58 meter, i söder mot gata med 25,56 meter och i sydväst mot gata med 30,22 meter.

Tomten nr 8 innehåller 1731 kvadratmeter utgörande del av avstyckning 19 har, ägare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i väster mot tomten nr 7 med 56,58 meter, i norr mot tomten nr 6 med 34,19 meter, i öster mot tomten nr 9 med 47,98 meter och i söder mot väg med 33,03 meter.

Tomten nr 9 innehåller 1582 kvadratmeter utgörande del av avstyckning 19 har, ägare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i väster mot tomten nr 8 med 47,98 meter, i norr mot tomten nr 10 med 32,89 meter, i öster mot tomten nr 12 med 48,03 meter och i söder mot gata med 33,03 meter.

Tomten nr 10 innehåller 1690 kvadratmeter utgörande del av avstyckning 19 har, ägare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i väster mot tomten nr 6 med 56,58 meter, i norr mot gata med en böjd linje där den räta linjen mellan hörnpunkterna är 20,00 meter, i öster mot tomten nr 11 med 51,67 meter och i söder mot tomten nr 9 med 32,89 meter.

Tomten nr 11 innehåller 1407 kvadratmeter utgörande del av avstyckning 19 har, ägare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i väster mot tomten nr 10 med 51,67 meter, i norr mot gata med en böjd linje där den räta linjen mellan hörnpunkterna är 24,94 meter, i öster mot tomten nr 14 och nr 13 med 49,97 meter, i söder mot tomten nr 12 med 30,79 meter.

Tomten nr 12 innehåller 1535 kvadratmeter utgörande del av avstyckning 19 har, ägare Holmsunds Aktiebolag. Tomten gränsar i väster mot tomten nr 9 med 48,03 meter, i norr mot tomten nr 11 med 30,79 meter, i öster mot tomten nr 13 med 48,22 meter och i söder mot gata med 33,07 meter.

Tomten nr 13 innehåller 2960 kvadratmeter utgörande del av avstyckning 0,3935 har, ägare J.Alexander Johansson. Tomten gränsar i väster mot tomten nr 12 och nr 11 med 55,70 meter, i norr mot tomten nr 14 med 54,30 meter, i öster mot gata med 55,85 meter och i söder mot gata med 51,86 meter.

Tomten nr 14 innehåller 2340 kvadratmeter utgörande hela Lövön 1⁵²¹ om 1050 kvm ägare J. P. Gustafsson, del av Lövön 1¹⁶ om 1214 kvm ägare O.A.Granström och del av Lövön 1¹²⁵ om 76 kvm ägare Holmsunds Aktie-

bolag. Tomten gränsar i väster mot tomten nr 11 med 42,49 meter, i norr mot gata med 56,54 meter, i öster mot gata med 42,00 meter och i söder mot tomten nr 13 med 54,30 meter.

Mättningsdata och markeringar äro angivna på tomtindelningsskerten.

Umeå den 31 januari 1940.

Georg Tillgren

Förrättningsman för tomtmätning.

Bestyrkas, på ägarens vägnar.
Georg Tillgren

Utdrag av protokoll, hållet inför ägodel-

ningsdomaren i Umeå domsaga å domerkansliet i

Umeå den 19 augusti 1947.

Nr 36.

Den 19 augusti 1947 hade distriktslantmätaren Georg Tillgren i Umeå ingivit en så lydande ansökan:

"Till Ägodelningsdomaren i Umeå domsaga.

Holmsunds Aktieföretag får härmed anhålla om sammanläggning var för sig av tomterna nr 1 och nr 5 i kvarteret Borgmästaren i Holmsunds köping enligt vidliggande tomtmätningshandlingar.

Holmsund den 18 augusti 1947.

HOLMSUNDS AKTIEFÖRETAG

F.Revera

Lennart Gabrielson."

Vid ansökan funnos fogade kopia av karta och avskrift av handlingar rörande en av Tillgren den 29 april 1941 verkställd mätning av tomten nr 1 i kvarteret Borgmästaren i Holmsunds köping.

Det antecknades, att förrättningen vunnit laga kraft.

Från förrättningshandlingarna antecknades följande: Tomtens areal utgör 1524 kvadratmeter. Tomten bildas av 215 kvadratmeter av Lövnä 1²¹ samt 1309 kvadratmeter av lägenhet om 19,0000 hektar. Tomten gränsar i nordväst mot tomterna nr 2 och 1 med 50,16 meter i nordost mot gata med 22,07 meter, i sydost

D 127-11 2/12 2/12

mot tomten nr 6 med 56,74 meter samt i sydväst mot tomten nr 4 med 36,38 meter.

Ytterligare antecknades, att Lövön 1²¹ vore identisk med stadsägan nr 626+627 samt lägenhet om 19,0000 hektar med stadsägan nr 653.

Från fastighetsboken antecknades följande: Fasta egendomen äges av Holmsunds aktiebolag stadsägan nr 626+627 enligt lagfart den 22 december 1899, § 214, och stadsägan nr 653 enligt lagfart den 13 december 1896, § 140. Fasta egendomen besvärades icke av några inteckningar.

Ägodelningsdomaren förordnade om sammnläggning av dels 215 kvadratmeter av stadsägan nr 626+627, dels ock 1309 kvadratmeter av stadsägan nr 653 till tomten nr 5 i kvarteret Borgmästarren i Holmsunde köping.

I fastighetsboken skulle vederbörlige anteckningar göras.

Som ovan.

Efter förordnande:

lwe
kl

Sigvard Bälter
/Sigvard Bälter/

24-102-13

Byggnadsnämnden i Holmsunde köping

Utdrag av protokoll, hållet inför ägo-
 delningsdomaren i Umeå domsaga å domarkansliet
 i Umeå den 19 augusti 1947.

Nr 35.

Den 19 augusti 1947 hade distriktelantmätaren Georg Till-
 gren i Umeå ingivit en så lydande ansökan:

"Till Ägodelningsdomaren i Umeå domsaga.

Holmsunds Aktiebolag får härmed anhålla om sammanläggning
 var för sig av tomterna nr 1 och nr 5 i kvarteret Borgmästaren
 i Holmsunds köping enligt vidliggende tomtmätningshandlingar.

Holmsund den 18 augusti 1947.

HOLMSUNDS AKTIEBOLAG.

F. Revera Lennart Gabriëlsson."

Vid ansökan funnos fogade kopia av karta och avskrift av
 handlingar rörande en av Tillgren den 29 april 1941 verkställd
 mätning av tomten nr 1 i kvarteret Borgmästaren i Holmsunds
 köping.

Det antecknades, att förrättningen vunnit laga kraft.

Från förrättningshandlingarna antecknades följande: Tom-
 tens areal utgör 1580 kvadratmeter. Tomten bildas av 1466 kvad-
 ratmeter av Lövön 1²¹ samt 114 kvadratmeter av lägenhet om
 19,0000 hektar. Tomten gränser i nordväst mot gata med 31,59

u. a.

meter, i nordost mot gata med 50,00 meter, i sydost mot tomten nr 5 med 31,78 meter samt i sydväst mot tomten nr 2 med 49,84 meter.

Ytterligare antecknades, att Lövön 1²¹ vore identisk med stadsågen nr 626+627 samt lägenhet om 19,0000 hektar med stadsågen nr 653.

Från fastighetsboken antecknades följande: Faste egendomen äges av Holmsunds aktiebolag stadsågen nr 626+627 enligt lagfart den 22 december 1899, § 214, och stadsågen nr 653 enligt lagfart den 13 december 1896, § 140. Faste egendomen besväras icke av några inteckningar.

Ägodelningsdomaren förordnade om sammanläggning av dels 1466 kvadratmeter av stadsågen nr 626+627, dels ock 114 kvadratmeter av stadsågen nr 653 till tomten nr 1 i kvarteret Borgmästaren i Holmsunds köping.

I fastighetsboken skulle vederbörliga anteckningar göras.

Som ovan

Efter förordnande:

lone
Ed.
Sigvard Bälter
/Sigvard Bälter/