

Höllnäs byggnadsnämndens beslut

Holmsund nr 998
3

År 3 okt. 1963, § 745, beträffar:

Byggnadsnämndens sekretessare.
W. Höllnäs

SD. 14-5-64

U	53	2	64
ink - 3. JAN. 1964			
Landskansliet i Umeå			

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret L U N D E N inom Holmsunds köping,
Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 31.8.62 fastställd stadsplan för Eriksdalsområdet.

Kvarteret har tidigare icke tomtindelats.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål.

Nedanstående fastighet och sakägare berörs av tomtindelningsförslaget (hämtad ur lagfartsboken)

Fastighet

Ägare, adress

stg nr 892 ✓

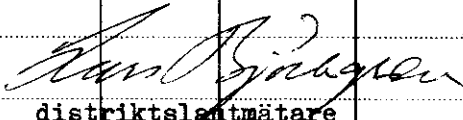
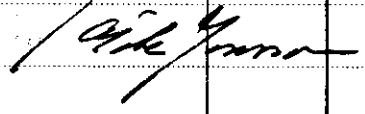
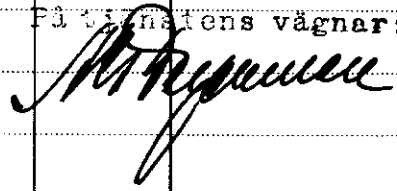
Holmsunds köping, Holmsund

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: tomt nr 14	30-31	27.32	Av stg nr 892	1018	1018 ✓
	Öster: tomt nr 15	31-7	3.43			
	Öster: parkmark	7-8	34.00			
	Söder: Klaravägen	8-18	27.10			
	Väster: tomt nr 2	18-30	37.43			
2	Norr: tomt nr 13	29-30	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 1	30-18	37.43			
	Söder: Klaravägen	18-19	27.10			
	Väster: tomt nr 3	19-29	37.43			
3	Norr: tomt nr 12	28-29	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 2	29-19	37.43			
	Söder: Klaravägen	19-20	27.10			
	Väster: tomt nr 4	20-28	37.43			
4	Norr: tomt nr 11	27-28	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 3	28-20	37.43			
	Söder: Klaravägen	20-21	27.10			
	Väster: tomt nr 5	21-27	37.43			
5	Norr: tomt nr 10	26-27	27.10	Av stg nr 892	1014	1014
	Öster: tomt nr 4	27-21	37.43			
	Söder: Klaravägen	21-22	27.10			
	Väster: tomt nr 6	22-26	37.43			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: tomt nr 9	25-26	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 5	26-22	37.43			
	Söder: Klaravägen	22-23	27.10			
	Väster: tomt nr 7	23-25	37.43			
7	Norr: tomt nr 8	24-25	27.33	Av stg nr 892	1015	1015 ✓
	Öster: tomt nr 6	25-23	37.43			
	Söder: Klaravägen	23-1	22.55			
	Sydväst: gatuhörn	1-2	7.10			
	Väster: Taflinsvägen	2-24	32.43			
8	Norr: Bågvägen	4-9	22.11	Av stg nr 892	1006	1006 ✓
	Öster: tomt nr 9	9-25	37.43			
	Söder: tomt nr 7	25-24	27.33			
	Väster: Taflinsvägen	24-3	32.43			
	Nordväst: gatuhörn	3-4	7.10			
9	Norr: Bågvägen	9-10	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 10	10-26	37.43			
	Söder: tomt nr 6	26-25	27.10			
	Väster: tomt nr 8	25-9	37.43			
10	Norr: Bågvägen	10-11	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 11	11-27	37.43			
	Söder: tomt nr 5	27-26	27.10			
	Väster: tomt nr 9	26-10	37.43			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
11	Norr: Bågvägen	11-12	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 12	12-28	37.43			
	Söder: tomt nr 4	28-27	27.10			
	Väster: tomt nr 10	27-11	37.43			
12	Norr: Bågvägen	12-13	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 13	13-29	37.43			
	Söder: tomt nr 3	29-28	27.10			
	Väster: tomt nr 11	28-12	37.43			
13	Norr: Bågvägen	13-14	27.10	Av stg nr 892	1014	1014 ✓
	Öster: tomt nr 14	14-30	37.43			
	Söder: tomt nr 2	30-29	27.10			
	Väster: tomt nr 12	29-13	37.43			
14	Norr: Bågvägen	14-15	27.32	Av stg nr 892	1026	1026 ✓
	Öster: tomt nr 15	15-31	37.43			
	Söder: tomt nr 1	31-30	27.32			
	Väster: tomt nr 13	30-14	37.43			
15	Norr: Bågvägen	15-16	27.30	Av stg nr 892	11 15	1115 ✓
	Öster: tomt nr 16	16-17	40.86			
	Söder: parkmark	17-7	27.30			
	Väster: tomt nr 1	7-31	3.43			
	Väster: tomt nr 14	31-15	37.43			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
16	Norr: Bågvägen	16-5	24.88	Av stg nr 892	1185	
	Öster: Bågvägen	5-6	41.75			
	Söder: parkmark	6-17	33.38			
	Väster: tomt nr 15	17-16	40.86			1185 ✓
Umeå den 3 oktober 1963						
 distriktslantmätare						
						
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 6/2 1964 Umeå i landskansliet som ovan.						
På tjänstens vägnar: 						

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr. III G3 2 64

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 8 oktober 1963 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Lunden i köpingen vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätnaren Lars Björkgren år 1963 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 3 oktober 1963.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i sexton tomter, betecknade nr 1 - 16.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskansliet den 6 februari 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

Ruth Burgman
I Oldenburg

Ruth Burgman
Ruth Burgman

Stämpel å res 6 kr
do å karta 1 kr

Byggnadsnämnden, Holmsund.

24-H05-921

Länsstyrelsen i Västerbottens län

U M E Å

Ang. förslag till tentindelning för kvarteret Lunden
i Holmsunds köping, Västerbottens län.

Byggnadsnämnden anhåller härmed om länsstyrelsens
fastställelse av rubr. tentindelningsförslag.

Bilagor:

Originalkarta.


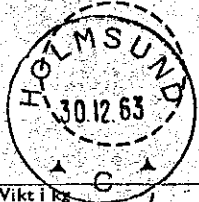
Beskrivning, markägareförteckning.

Markägarens skriftliga samtycke till förslaget.

Protokollsutdrag från byggnadsnämndens samman-
träde den 8 oktober 1963, § 345.

Holmsund den 28 december 1963


(Gösta Myrén)
kommunalingenjör

 <p>Såväl inlämningskvittot som adresskortet ifylles av avsändaren.</p>	INLÄMNINGSKVITTO, inrikes postpaket			Inlämningsdag
	Adressat Länsstyrelsen,			
	Adresspostanstalt, Umeå.			
	Paketets innehåll, bokföringsnr e. d. Kartor och handl. (Skogen, Lunden)			
	Ant. om il, expressutdelning m. m.			
Assbelopp kr			Vikt i kg	
För assurerat paket		Inlämningsnr	Postavgiften	Sign. <i>[Signature]</i>

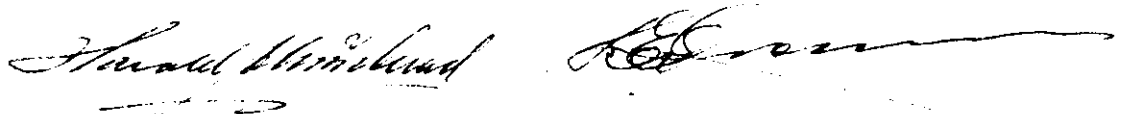
Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Holmsunds köping, ägare av stadsägan nr 892, har tagit del av det av distriktslantmätare Lars Björkgren den 3 oktober 1963 upprättade förslaget till tomtindelning av kvarteret L U N D E N inom Holmsunds köping.

Vi godkänner detsamma och medger att det antages av nämnden utan särskilt utställningsförfarande.

Holmsund den 8 oktober 1963

För Holmsunds köping:



Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 8 okt. 1963 kl. 15,30-20,15.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström samt suppl. Lennart Björk och Sigurd Sjöblom.

Dessutom deltog: stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren, branchef Ivar Söderström samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 321.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Karl-Gustav Granström.

§ 345.

Distriktslantmätare Lars Björkgren har upprättat förslag till tentindelning för kvarteren Lunden och Skogen.

Markägarens skriftliga medgivande till förslaget föreligger varför byggnadsnämnden anser utställningsförfarande ej vara nödvändigt.

Byggnadsnämnden beslöt

att antaga föreliggande förslag till tentindelning för kvarteren Lunden och Skogen och Översända Ärendet till länsstyrelsen för fastställelse.

Justerat:

A. Lövgren

K.-G. Granström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 17/10 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Gösta Myrén

Utdrag av protokoll fört vid samman-
träde med Holmsunds köpings byggnads-
nämnd den 13 sept. 1963 kl 15,30.- 20,00.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-
Gustav Granström samt suppl. Sigurd Sjöblom och Lennart Björk.

Dessutom deltog: stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslant-
mätare Lars Björkgren, skorstensfej.mäst. Johnny Nilsson samt vid
protokollet kommunaling. Gösta Myrén.

§ 294.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil
Kriström.

§ 314.

Återupptogs till behandling bordlagt ärende ang. byggnadssätt
i kvarteret Lunden.

Byggnadsnämnden beslöt

att byggnadssättet i kvarteret skall vara med källarvåning och
25 - 30° takvinkel.

Justerat:

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författnings-
enlig ordning den 20/9 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Gösta Myrén

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 20 augusti 1963 kl 15,30 - 21,00.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriströn, Karl-Gustav Granström, Ivan Grubbström samt suppl. Lennart Björk.

Dessutom deltog: lantmät.ingenjör Göte Jonsson, skorstensfejarenmästaren Johnny Nilsson (kl 15,30 - 18,00) samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 263.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Karl-Gustav Granström.

§ 284.

Återupptogs till behandling ärendet ang. byggnadsätt i kvarteret Lunden.

By gästare Oskar Karlsson som förvärvat nju tomter i kvarteret har i skrivelse begärt att få bygga enplans hus med källare.

Byggnadsnämnden beslöt

att översända ärendet till stadsarkitekt Torvald Bjöström för yttrande.

Justerat:

A. Lövgren

K.-G. Granström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 28/8 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

A. Lövgren

HOLMSUNDS KÖPING

14 AUG 1963

Byggnadskontoret

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping

Kommunalkontoret

H o l m s u n dBetr. tomterna n:ris 1 - 7 kv. Lunden, Holmsunds köping.

Undertecknad, som anmält mig som sökande till ovanstående tomter, för uppförande av bostadsfastigheter vid Klaravägen i Holmsunds köping, har erfarit att ifrågavarande tomter enl. förslag skall bebyggas med 1 1/4 plans fastigheter, källarlösa.

Då jag inte är intresserad av att bygga dessa hustyper, bl.a. därför att jag inte anser dem ekonomiskt bärande, får jag härmed efterhöra huruvida något hinder skulle möta att å ifrågavarande tomter uppfördes 1-plans fastigheter med källare och i de fall markförhållandena så påfordrar, 1-plans källarlösa.

Jag anhåller därför att Byggnadsnämnden måtte upptaga min skrivelse till behandling och vore tacksam om beslut kunde fattas enligt mitt förslag här ovan.

Umeå den 13 aug. 1963

*Oskar Karlsson*Oskar Karlsson
ByggmästareLummerstigen 13
UMEÅ

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 28 maj 1963.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström, Sigurd Sjöblom samt Harald Grönlund.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren, vid protokollet kommunalings Gösta Myrén samt vid behandling av §§ 1 - 20 (kl. 15,30 - 17,00) brandchef Ivar Söderström och skorstensfejaremästare Johnny Nilsson.

§ 135.

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

.....

§ 189

Stadsarkitekt Torkel Sjöström har upprättat förslag till bebyggelse inom kvarteret Lunden i Eriksdalsområdet.

Byggnadsnämnden beslöt

att uppdraga till stadsarkitekt Torkel Sjöström och kommunalingenjör Gösta Myrén att på platsen utreda lämplig bebyggelse.

.....

Justerat
A. Lövgren
Bertil Kriström

Vid protokollet
Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 14/6 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Gösta Myrén

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 26 febr. 1963 kl. 15,30 - 19,30.

Närvarande: Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustaf Granström, Harald Grönlund samt suppl. Sigurd Sjöblom.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 34.

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Bertil Kriström.

§ 55.

Uppdrogs till distriktslantmätaren Lars Björkgren att upprätta förslag till tomtindelning för kvarteren Jägmästaren, Lunden och Skogen samt till stadsarkitekt Torkel Sjöström att upprätta kvarterskartor för nämnda kvarter.

Justerat:

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningens ordning den 6/3 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

A. Lövgren