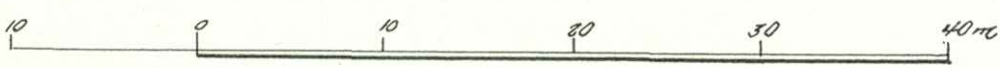


Karta
 rörande förslag till tomteindelning av
 kv. STORSJÖN
 i Holmsunds köping, Västerbottens län,
 upprättad år 1963 av:

Samuel Eriksson
 distriktsarkitekt

Skala 1:400



Koordinatförteckning

№	Mark	x	y
1		66374.28	3252.28
2	73	264.30	231.21
3		239.31	230.31
4		208.95	229.22
5		178.89	228.15
6		154.89	227.29
7		130.90	226.43
8	73	106.11	225.26
9	73	102.86	217.08
10	73	073.79	211.91
11	73	042.77	212.00
12		015.85	218.76
13	73	65472.30	224.67
14	73	444.46	175.49
15	73	444.60	171.35
16		46017.37	172.02
17		444.82	173.02
18		074.30	174.12
19		103.78	175.21
20		134.78	176.28
21		158.74	177.17
22		180.73	178.06
23		210.46	179.16
24		241.43	180.30
25		266.42	181.63
26	73	292.69	182.20
27	73	296.37	186.29
28		293.52	204.87
29		265.48	203.51

Beteckningar

- kvartersgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- - - - - " " " " " " " "
- - - - - Tomtegräns
- - - - - Fastighetsgräns
- □ □ □ Område, som ej får bebyggas

Tillhör byggnadsnämndens beslut
 av 28-5-1963, 194 bebygg.

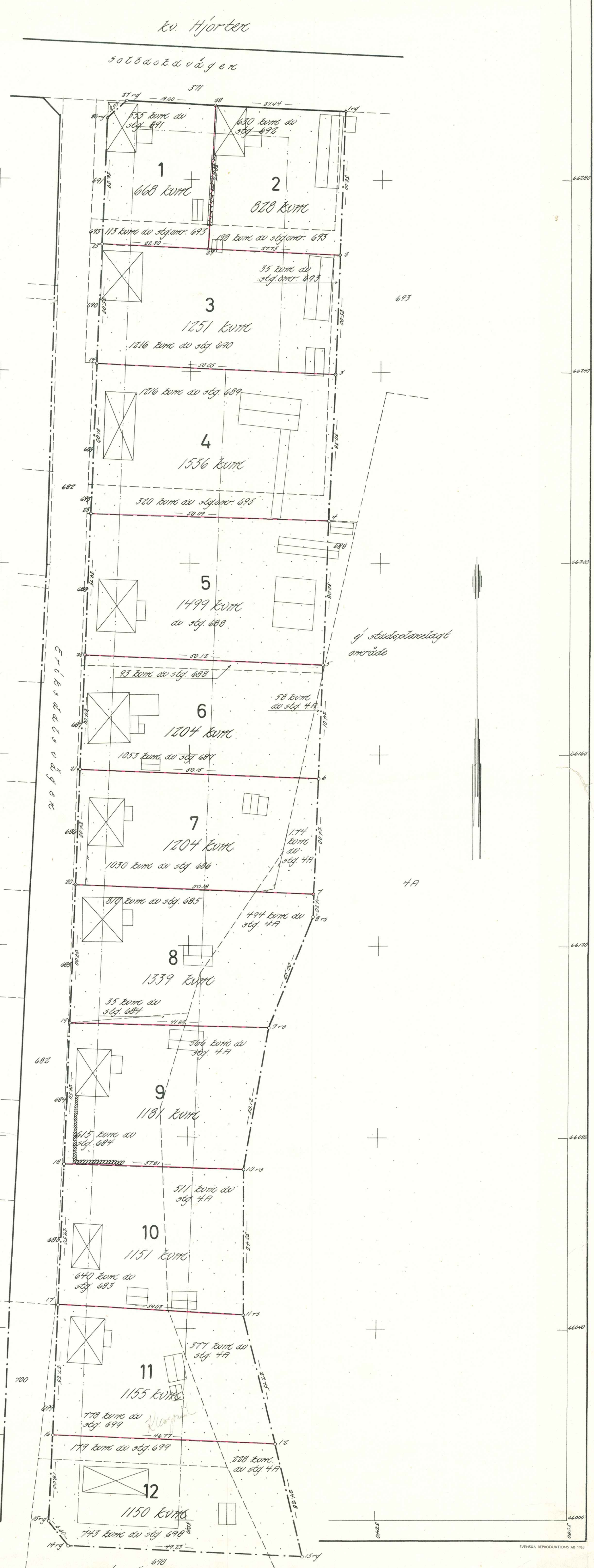
Per Nyström
 byggnadsnämndens sek.



År 1963 den 16 augusti meddelades
 fastställelse & tomteindelning i enlighet med
 denna karta; belygar Umeå i landskansliet
 som ovan.
 Stämpel kr 1:- På tjänstens vägnar:

Stämpel

kv. Arkitekt



Fastst 16.8.63

STORSJÖN 142 (H0)

Dnr H 29/60

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 28/5 1963, § 194, betygar:
.....
Byggnadsnämndens sekr.

3
SD. 14-49-63
Holmsund nr 975

U	93	118	65
INK. - 4. JUN. 1963			
Landskansliet i Umeå			

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret STORSJÖN i Holmsunds köping,
Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den
22/4 1955 fastställd stadsplan.

Kvarteret har ej tidigare varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om
hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade
ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare, adress
stg. 4 AV	Holmsunds köping, Holmsund ✓
" 514+681+	Db. efter Olof Anton Granström, Box 1079, Holmsund ✓
693+694+768+	
769	
stg. 683	Db. efter Karl Verner Holmberg, Box 1863, Holmsund ✓
" 684 ✓	Viktor Hellström o.h.h. Karin, Box 1860, Holmsund ✓
" 685 ✓	Levi Lindgren, Box 1854, Holmsund ✓
" 686 ✓	Viktor Gustav Nygren, Box 1861, Holmsund ✓
" 687 ✓	Lennart Björk o.h.h. Eira, Holmsund ✓
" 688 ✓	Bror Hj. Sandberg, Box 1838, Holmsund ✓
" 689 ✓	Otto Hilding Larsson, Box 1834, Holmsund ✓
" 690 ✓	Ivan Adelbert Nygren o.h.h. Valborg Maria, Box 1835, Holmsund ✓
" 691 ✓	Selma Elisabet Sandberg, Box 1828, Holmsund ✓
" 692 ✓	Annie Vilhelmina Björk, Box 1833, Holmsund ✓
" 698 ✓	Nils Andersson, Box 1875, Holmsund ✓
" 699 ✓	Emilia Wågström, Box 1869, Holmsund ✓

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: Solbackavägen	27-28	18.60	Av stg. 691	555	
	Öster: tomt nr 2	28-29	30.07	" stg.omr. 693	113	
	Söder: tomt nr 3	29-25	22.30			
	Väster: Eriksdalsvägen	25-26	26.29			
	Nordväst: gatuhörn	26-27	5.50			668 ✓
2	Norr: Solbackavägen	28-1	27.44	Av stg. 692	630	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 1-2	1-2	30.00	" stg.omr. 693	198	
	Söder: tomt nr 3	2-29	27.73			
	Väster: tomt nr 1	29-28	30.07			828 ✓
3	Norr: tomt nr 1	25-29	22.30	Av stg. 690	1216	
	Norr: tomt nr 2	29-2	27.73	" stg.omr. 693	35	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 2-3	2-3	25.00			
	Söder: tomt nr 4	3-24	50.05			
	Väster: Eriksdalsvägen	24-25	25.00			1251 ✓
4	Norr: tomt nr 3	24-3	50.05	Av stg. 689	1216	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 3-4	3-4	30.38	" stg.omr. 693	320	
	Söder: tomt nr 5	4-23	50.09			
	Väster: Eriksdalsvägen	23-24	31.00			1536 ✓
5	Norr: tomt nr 4	23-4	50.09	Av stg. 688	1499	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 4-5	4-5	30.08			
	Söder: tomt nr 6	5-22	50.12			
	Väster: Eriksdalsvägen	22-23	29.75			1499 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: tomt nr 5	22-5	50.12	Av stg. 688	93	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 5-6	24.01		" " 4 A	58	
	Söder: tomt nr 7	6-21	50.15	" " 687	1053	
	Väster: Erikdalsvägen	21-22	24.00			1204 ✓
7	Norr: tomt nr 6	21-6	50.15	Av stg. 686	1030	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 6-7	24.00		" " 4 A	174	
	Söder: tomt nr 8	7-20	50.18			
	Väster: Erikdalsvägen	20-21	24.00			1204 ✓
8	Norr: tomt nr 7	20-7	50.18	Av stg. 685	810	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 7-8	4.30		" " 4 A	494	
	Öster: d:o	8-9	25.00	" " 684	35	
	Söder: tomt nr 9	9-19	41.88			
	Väster: Eriksdalsvägen	19-20	29.00			1339 ✓
9	Norr: tomt nr 8	19-9	41.88	Av stg. 4 A	566	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 9-10	30.12		" " 684	615	
	Söder: tomt nr 10	10-18	37.81			
	Väster: Erikdalsvägen	18-19	29.50			1181 ✓
10	Norr: tomt nr 9	18-10	37.81	Av stg. 4 A	511	
	Öster: ej stadsplanelagt omr. 10-11	30.42		" " 683	640	
	Söder: tomt nr 11	11-17	39.03			
	Väster: Eriksdalsvägen	17-18	29.50			1151 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
11	Norr: tomt nr 10	17-11	39.03	Av stg. 4A	377	1155
	Öster: ej stadsplanlagt omr.	11-12	27.75	" " 699	778	
	Söder: tomt nr 12	12-16	46.77			
	Väster: Eriksdalsvägen	16-17	27.25			
12	Norr: tomt nr 11	16-12	46.77	Av stg. 4 A	228	1150
	Öster: ej stadsplanlagt omr.	12-13	24.28	" " 699	179	
	Söder: Frejavägen	13-14	49.23	" " 698	743	
	Sydväst: gatuhörn	14-15	6.60			
	Väster: Eriksdalsvägen	15-16	18.00			

Umeå den 9 mars 1963

[Signature]
 distriktslantmätare *[Signature]*

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 16/8 1963. Umeå i landskapsliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
[Signature]

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Bu. 13/9-63, § 295.

Nr III G3 118 63

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 28 maj 1963 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Storsjön i köpingen vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätare Lars Björkgren år 1963 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 9 mars 1963.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i tolv tomter, betecknade nr 1 - 12.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust, inom 3 veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landkansliet den 16 augusti 1963.

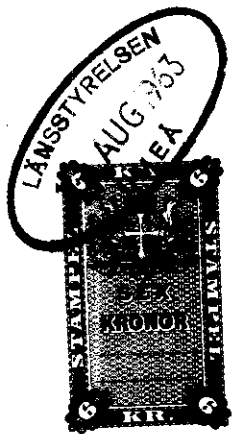
På länsstyrelsens vägnar:

Ture Sandelin
Ture Sandelin

Hennings Sandberg
Stämpel å res. 6.-
Do å karta 1:-

byggnadsnämnden i Holmsunds köping

04-H05-899



Byk

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med Holtasunds köpings kommunalnämnd den 3 september 1964 på kommunalkontoret.

Närvarande: Hrr K.-A. Johansson (ordf.), H. Grönlund, K.-G. Granström § 227 - § 237, S. Andersson, A. Svedberg, G. Sandgren, A. Johansson, tjänstgörande suppl. B. Kriström § 220 - § 223, H. Smedjegård, suppl. R. Hall, samt kommunalingenjör Gösta Myrén och kommunalkassör S.-E. Oscarsson (sekr.).

§ 220.

Val av justeringsmän.

Till att jämte ordf. justera protokollet valdes hrr H. Grönlund och H. Smedjegård.

.....
§ 224.

Markpris i kv. Storsjön. Dnr. 164-64-7.

Markkommittén har föreslagit att vid köpingens försäljning av den mark, som enl. tomtindelning skall ingå i tomterna i kv. Storsjön, skall markpriset vara kr. 1:50 per m² under förutsättning att tomtmatning och köpet kommer till stånd under år 1965. Lantmäterikostnaderna får tomtägarna dessutom erlägga.

Arbetsutskottet tillstyrker.

Kommunalnämnden beslöt att vid försäljning av den mark som enligt tomtindelning skall ingå i tomterna i kv. Storsjön skall markpriset vara kr. 1:50 per m² under förutsättning att tomtmatning och köpet kommer till stånd under år 1965. Lantmäterikostnaderna får tomtägarna dessutom erlägga.

.....
Justerat:

Karl-Axel Johansson
Harald A. Grönlund
Helge Smedjegård

Vid protokollet:

S.-E. Oscarsson
Skr.

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 8/9 1964.

S.-E. Oscarsson

Rätt utäraget betygar:

Waldemar

Länsstyrelsen i Västerbottens län,

U m e å.

Ang. tomtindelning av kvarteret Storaön i Holmsunds köping.

Byggnadsnämnden anhåller om länsstyrelsens fastställelse av nämnda tomtindelningsförslag.

Bilagor:

Originalkarta

Beskrivning, markägareförteckning

Kungörelse

Inlämningsbevis

Anmärkningskrivelser från Emilia Wågström och Bror Hj Sandberg

Utdrag av protokoll från byggnadsnämndens sammanträde den 26/3 1963, § 91

Utdrag av protokoll från byggnadsnämndens sammanträde den 28/5 1963, § 194.

Holmsund den 20 juni 1963


(Gösta Myrén)

kommunalingenjör

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 28 maj 1963.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström, Sigurd Sjöblom samt Harald Grönlund.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren, vid protokollet kommunaling. Gösta Myrén samt vid behandling av §§ 1 - 20 (kl. 15,30 - 17,00) brandchef Ivar Söderström och skorstensfejaremästare Johnny Nilsson.

§ 135.

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

.....

§ 194.

Förslag till tomtindelning för kvarteret Storsjön har varit utställt för granskning under tiden 5/4 - 4/5 1963.

Vid granskningstidens utgång hade besvär inlämnats av Emilia Wågström, ägare till tomt nr 11 och Bror Hj. Sandberg, ägare till tomt nr 5.

Byggnadsnämnden anser att tomterna nr 6 och 12 i kvarteret Storsjön behöver den tomtmark som tilldelats dem för att kunna ändamålsenligt bebyggas varför nämnden beslöt lämna skrivelsen utan avseende samt antaga föreliggande förslag till tomtindelning för kvarteret Storsjön och översända ärendet till länsstyrelsen för fastställelse.

.....

Justerat

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 14/6 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

A. Lövgren

HOLMSUNDS KÖPING	
Kommunalkontoret	
2 MAJ 1963	
Dnr	Lin

Till/

Komunalnämnden i Holmsund Köping

Undertecknad får härmed, efter granskning av förslag till tomtindelning av kvarteren vid storsjöområdet reservera mig mot den föreslagna indelningen, vilken skulle innebära att Lennart Björk nödgas inköpa mark av min tomt till en bredd av två meter.

Som skäl för min reservation får jag anföra följande, då jag på min tomt har en större frysanläggning och tidvis hemtransporterar större mängder av fisk och fiskavfall, och då transportererna sker med långtradare uppstår även nu, med nuvarande tomtgränser vissa svårigheter särskilt vintertid att kunna vända fordonen på gårdsplanen.

Med stöd av vad som ovan anförts får jag hemställa att ingen ändring företages beträffande min tomt.

Holmsund den 1 Maj 1963

Bror Hjalmar Sandberg.

Bror Hjalmar Sandberg

HOLMSUNDS KÖPING

23 APR 1963

Byggnadskontoret

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Betr. förslag till tomtindelning av kv. Storsjön.

Undertecknad Emilia Wågström, som äger fastigheten stadsäga nr 699 i Holmsunds köping får härmed meddela, att jag icke önskar avstå mark från min fastighet till förmån för den närmast i söder liggande tomten. Jag kan alltså icke godkänna ändringsförslaget.

Om jag skulle bli ålagd att överlåta den del av min tomt, som beröres av ändringsförslaget, kommer jag att härför förbehålla mig en ersättning av 8.000 kronor.

Holmsund den 20 april 1963.

Emilia Wågström

Emilia Wågström
Box 1869
Holmsund

*Eringsdalsvägen 19
Holmsund*

K U N G Ö R E L S E

om utställning av förslag till tomtindelningar.

1. Förslag till tomtindelning av kvarteret Briggen
2. Förslag till tomtindelning av kvarteret Flundran
3. Förslag till tomtindelning av kvarteret Gäddan
4. Förslag till tomtindelning av kvarteret Storsjön
5. Förslag till tomtindelning av kvarteret Rosen

Nämnda förslag hållas utställda för granskning å kommunalhuset under tiden den 5 april - 4 maj 1963.

Eventuella anmärkningar mot förslagen skola vara inlämnade till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 4 april 1963

HOLMSUNDS KÖPING

Byggnadsnämnden.

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 26 mars 1963 kl. 15,30 - 19,00.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström samt suppl. Lennart Björk.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren, skorstensfejaremästare Johnny Nilsson samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 60.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

=====

§ 91.

Byggnadsnämnden beslöt låta utställa för granskning förslag till tomtindelning av kvarteret Storaajön.

=====

Justerat:

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningssenlig ordning den 2/4 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

A. Lövgren

Expedierat

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping
den 26 aug. 1960.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, John Dahlberg, Rickard Nilsson, Levi Johansson samt suppleant Bertil Kriström. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distrikts anmätare Lars Björkgren och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud

§ 212.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes Bertil Kriström.

§ 259.

Nämnden uppdrog till distriktslantmätaren att låta utföra förslag till tomtindelning för kv. Storsjön i Holmsunds köping.

Justerat:

Assar Lövgren
Bertil Kriström

Vid protokollet:

Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Bertil Kriström