

Tillhör byggnadsnämndens beslut den
28 maj 1963, § 190, betygar:

3
Holmsund nr 974

.....
Byggnadsnämndens sekr.

Länstyrelsen, Västerbotten Planeringsavdelningen	53 116 60
Ink 81. 03. 17	INK - 4. 10. 1963
11.083-452-81	Landskansliet i Umeå

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret **BRIGGEN** i Holmsunds köping,
Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 22/4 1955 fastställd stadsplan och en den 18/10 1957 fastställd stadsplaneändring.

Kvarteret utgöres av tidigare fastställda tomtindelningar av kvarteren Älgen och Oxen.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter.

Nedanstående fastigheter och sakägare (hämtade ur lagfartsböckerna) beröras av tomtindelningsförslaget.

Fastighet	Ägare, adress
Oxen 1 ✓	✓ B. August Johansson, Box 1758, Holmsund
" 2 ✓	✓ Bernhard Jonson o.h.h. Ruth, Box 1973, Holmsund
" 3 ✓	✓ Gotthard Reinhold Sandgren, Box 175, Holmsund
" 4 ✓	✓ Holmsunds köping, Holmsund
Älgen 1 ✓	✓ Johan Robert Åström, Box 187, Holmsund
stg. 782 ✓	✓ Holmsunds mcp, Holmsund
stg. 786 ✓	✓ d:o

Tillhör byggnadsnämndens beslut
1981-02-23 § 149.

Betygar på tjänstens vägnar:

.....
Stadsingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut Umeå
som ovan.

.....

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: tomt nr 2	12-11	28.41	Av tomt nr 1 i		
	Öster: Nygatan	11-1	28.38	kv. Oxen	892	
	Söder: Svedbergsgatan	1-2	21.65			
	Sydväst: gatuhörn	2-3	9.29			
	Väster: Centralgatan	3-12	28.89			892 ✓
2	Norr: tomt nr 3	13-10	28.60	tomt nr 2 i		
	Öster: Nygatan	10-11	25.50	kv. Oxen	727	
	Söder: tomt nr 1	11-12	28.41			
	Väster: parkmark	12-13	25.50			727 ✓
3	Norr: tomt nr 4	17-9	28.74	tomt nr 3 i		
	Öster: Nygatan	9-10	26.85	kv. Oxen	765	
	Söder: tomt nr 2	10-13	28.60			
	Väster: parkmark	13-17	26.50			765 ✓
4	Norr: tomt nr 6	16-8	33.92	tomt nr 4 i		
	Öster: Nygatan	8-9	32.00	kv. Oxen	786	
	Söder: tomt nr 3	9-17	28.74	Av stg. 782	290	
	Väster: parkmark	17-4	1.10			
	Söder: parkmark	4-14	5.00			
	Väster: tomt nr 5	14-16	30.85			1076 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: tomt nr 6	15-16	33.89	Av stg. 782	170	
	Öster: tomt nr 4	16-14	30.85	tomt nr 1 i		
	Söder: parkmark	14-5	33.94	kv. Älgen	882	
	Väster: Centralgatan	5-15	31.05			1052 ✓
6	Norr: parkmark	6-7	67.92	Av stg. 782	902	
	Öster: Nygatan	7-8	26.40	stg. 786	906	
	Söder: tomt nr 4	8-16	33.92			
	Söder: tomt nr 5	16-15	33.89			
	Väster: Centralgatan	15-6	27.00			1808 ✓
<p>Umeå den 9 mars 1963</p> <p><i>Karl Björkgren / Göte Yonson</i> distriktslantmätare</p> <p>24</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 16/8 1963. Umeå i landskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>[Signature]</i></p>						

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Bu. 13/9-63, § 295.

Nr III G3 116 63

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 28 maj 1963 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Briggen i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätare Lars Björkgren år 1963 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 9 mars 1963.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i sex tomter, betecknade nr 1 - 6.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust, inom 3 veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den 16 augusti 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

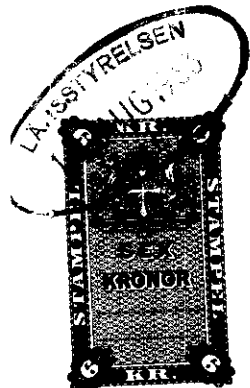
Ture Sandelin
Ture Sandelin

Henning Sandberg
Henning Sandberg

Stämpel å res 6:-
Do å karta 1: *1/4*

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping

7099

1/4

K O P I A

LÄNSSTYRELSEN
 Västerbottens län
 Planeringsavdelningen
 Lantmäterienheten
 Karttekniker
 G Andersson

BESLUT

11.083-452-81

1981-04-14

Sökande

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Fastställelse av förslag till upphävande av del av tomtindelning för kvarteret BRIGGEN inom Holmsund i Umeå kommun, Västerbottens län.

Förslaget har antagits av Byggnadsnämnden i Umeå kommun, den 23 februari 1981.

Förslaget framgår av beskrivning upprättad av stadsingenjör Nils Orring.
 Tomtindelningen framgår av ursprungskartan, fastställd den 16 augusti 1963.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget upphävs tomtindelningen för Briggen 1 och 4.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan över detta beslut ej föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit biträdande överlantmätare Folke Hultdin, beslutande, karttekniker Gerd Andersson, föredragande och biträdande länsarkitekt Rune Teglund.

Folke Hultdin

Gerd Andersson

Utan avgift

Kopia till
registerföraren 2 ex
 planerheten
 förrättningsmannen
 kommunstyrelsen

8

Postadress	Gatuadress	Telefon
Box 717 901 10 UMEÅ	Storgatan 69	090 - 10 70 00

Upphävande, del av
 Plan nr. 100
 Ink 81. 03. 17
 11.

BESKRIVNING

Upphävande/ del av/
 till tomtindelning av kvarteret BRIGGEN avseende tomterna 1 o 4,
 i Holmsund, Umeå kommun.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för den fastställda tomtindelningen avseende tomterna 1 - 6 som är fastställd 1963-08-16 av länsstyrelsen i Västerbottens län, ligger en av Kungl Maj:t 1955-04-22 fastställd stadsplan och 1957-10-18 fastställd stadsplaneändring.

Gällande stadsplan för kvarteret avseende tomterna 1 o 4 fastställd av Kungl Maj:t 1955-04-22.

Kvarteret är avsett att bebyggas för bostadsändamål.

Nedanstående fastigheter och deras ägare beröras av förslaget:

Fastighet	Ägare, adress
Oxen 1	Umeå kommun, 901 84 Umeå
Oxen 4	" " "
Briggen 2	" " "
Briggen 3	" " "
stg 782	" " "

Umeå 1981-02-19

Nils Orring
 Nils Orring
 stadsingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut 1981-02-23 § 149.
 Betygar på tjänstens vägnar:

Nils Orring
 Stadsingenjör.

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut 1981-04-14 Umeå

som ovan

Tomte Sköld

Länsstyrelsen i Västerbottens län

U m e å

Ang. tomtindelning av kvarteret Briggen i Holmsunds köping.

Byggnadsnämnden anhåller om länsstyrelsens fastställelse av nämnda tomtindelningsförslag.

Bilagor:

Originalkarta

Beskrivning, markägareförteckning

Kungörelse


Inlämningsbevis

Anmärkningskrivelse från Bernhard Jonsson

Utdrag av protokoll vid byggnadsnämndens sammanträde
den 26 mars 1963, § 88

Utdrag av protokoll vid byggnadsnämndens sammanträde
den 28 maj 1963, § 190.

Holmsund den 20 juni 1963


(Gösta Myrén)

kommunalingenjör

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 28 maj 1963.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström, Sigurd Sjöblom samt Harald Grönlund.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren, vid protokollet kommunalting. Gösta Myrén samt vid behandling av §§ 1 - 20 (kl. 15,30 - 17,00) brandchef Ivar Söderström och skorstensfejaremästare Johnny Nilsson.

§ 135.

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

§ 190.

Förslag till tomtindelning för kvarteret Briggen har varit utställt för granskning under tiden 5/4 - 4/5 1963.

Vid granskningstidens utgång hade anmärkning inlämnats av herr Bernhard Jonsson, ägare till tomten nr 2 i kvarteret Briggen, som begärt att hans tomt skulle tillföras ytterligare mark av den brandgata som tidigare funnits mellan tomterna nr 1 och 2.

Då gränsen mellan tomterna nr 1 och 2 i kvarteret Oxen sammanfaller med föreslagen gräns mellan tomterna nr 1 och 2 i kvarteret Briggen anser byggnadsnämnden att motiv icke finnes för ändring utan att skrivelsen lämnas utan avseende.

Byggnadsnämnden beslöt

att antaga föreliggande förslag till tomtindelning för kvarteret Briggen samt att ärendet skall översändas till länsstyrelsen för fastställelse.

Justerat

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningens ordning den 14/6 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Assar Lövgren

19
Holmsund den 3 maj 1963.

HOLMSUNDS KÖPING
6 MAJ 1963
Byggnadskontoret

Till

Holmsunds köpings byggnadsnämnd.

Undertecknad, som är ägare till fastighet och tomt i kv. Briggen i Holmsunds köping, har denna dag tagit del av det upprättade förslaget till tomtindelningsplan i detta kvarter.

Jag får härmed anföra besvär över den nu gjorda tomtindelningen sådan den nu framgår av det utställda förslaget.

Enl. förslaget kommer jag att erhålla en tomtareal av 727 kvm medan min granne mot söder, f. hamnfogden Aug. Johansson, kommer att få en tomtareal av ca 900 kvm. Den brandgata som tidigare varit upptagen mellan nämnda Johanssons och min fastighet har nu helt överförts till Johanssons tomt. Ett sådant förfarande synes mig icke praktiskt och riktigt, varför jag hemställer om, att en del av denna brandgata måtte tillföras min tomt. Detta för att jag inte ska behöva inkräkta och utnyttja grannens tomtmark vid t.ex. målning och reparationer av min fastighet, fönsterputsning och övriga för fastigheten nödiga arbeten, som gränsa mot Johanssons tomt.

Förslagsvis böra 3-4 meters bredd fårn denna brandgata tillföras min tomt.

Högaktningsfullt

(Bernhard Jonsson)

Nygatan 3,

Holmsund.

Bernhard Jonsson

K U N G Ö R E L S E

om utställning av förslag till tomtindelningar.

1. Förslag till tomtindelning av kvarteret Briggen
2. Förslag till tomtindelning av kvarteret Flundran
3. Förslag till tomtindelning av kvarteret Gäddan
4. Förslag till tomtindelning av kvarteret Storsjön
5. Förslag till tomtindelning av kvarteret Rosen

Nämnda förslag hållas utställda för granskning å kommunalhuset under tiden den 5 april - 4 maj 1963.

Eventuella anmärkningar mot förslagen skola vara inlämnade till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 4 april 1963

HOLMSUNDS KÖPING

Byggnadsnämnden.

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 26 mars 1963 kl. 15,30 - 19,00.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström samt suppl. Lennart Björk.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren, skorstensfejaremästare Johnny Nilsson samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 60.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

§ 68.

Byggnadsnämnden beslöt låta utställa för granskning förslag till tomtindelning av kvarteret Briggen.

Justerat:
A. Lövgren
Bertil Kriström

Vid protokollet
Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 2/4 1963.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

A. Nilsson