

# Karta

rörande förslag till tomtindelning av

## kv HEDEN

från Holmsunds köping, västerbottnens län;  
upprättad år 1963 av:

*Åke Jönsson*  
distriktsarkitektare

Skala 1:400



### Koordinatförteckning

Ftb	Mark	x	y	Ftb	Mark	x	y
1	ttu	65813.74	3447.08	16		65814.22	3556.72
2	"	818.53	3452.32	17		813.09	3584.20
3	"	811.52	3622.32	18		784.93	3626.06
4	"	826.31	3627.07	19		757.46	3624.76
5	"	729.99	3623.47	20		759.59	3581.67
6	"	731.77	3580.36	21		786.96	3582.97
7	"	772.20	3592.27	22		773.49	3535.04
8	"	774.09	3542.31	23		774.87	3527.58
9	"	733.42	3540.39	24		775.74	3577.89
10	"	737.21	3449.47	25		776.09	3500.10
11	"	742.41	3443.71	26		776.39	3493.72
12	"	778.67	3445.42	27		777.39	3472.63
13	"	817.62	3474.29	28		777.53	3469.54
14	"	816.44	3501.77	29		736.41	3467.85
15	"	815.36	3529.25	30		735.41	3492.03
				31		734.42	3516.21

### Beteckningar

- Kvartersgräns
- ..... Gräns mot allmän plats
- Tomtgräns
- Fasthetsgräns
- Område som ej får byggas

Tillhör byggnadsrådets beslut  
där 19/12-62 § 36, betyg:

*Åke Jönsson*  
byggnadsrådets sct.

Ar 1963 den 16 april fastställdes å  
denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut  
jämlikt 130 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;  
betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:

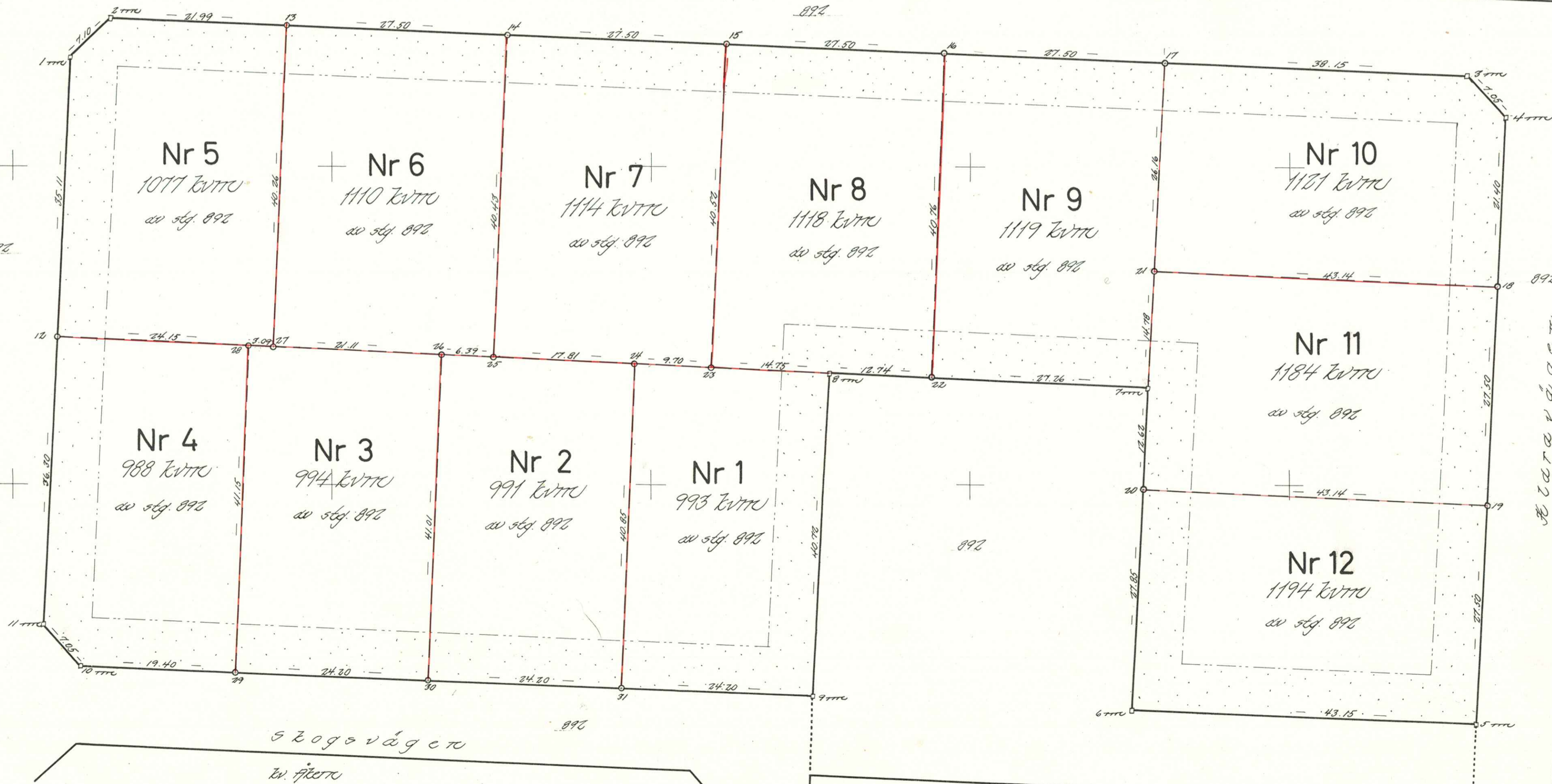


Kv. Opäter

Tafelövågen

Kv. Lundero

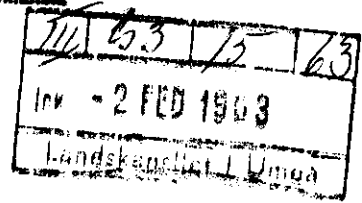
Kv. Karavågen



Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 18 dec. 1962, § 369, betygar:

*[Signature]*  
Byggnadsnämndens sekr.

<sup>3</sup> *GR*  
**Holmsund nr 946** *SD. 14-5-63*



## BESKRIVNING

*till tomtindelning av kvarteret* H E D E N inom Holmsunds köping, Västerbottens län.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 31.8.1962 fastställd stadsplan för Eriksdalsområdet.

Kvarteret är tidigare icke tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m m återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet

Ägare, adress

stg. 892

Holmsunds köping, Holmsund

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: tomt nr 7	24-23	9.70	Av stg. 892	993	✓ 993
	Norr: tomt nr 8	23-8	14.75			
	Öster: parkmark	8-9	40.72			
	Söder: Skogsvägen	9-31	24.20			
	Väster: tomt nr 2	31-24	40.85			
2	Norr: tomt nr 6	26-25	6.39	Av stg. 892	991	✓ 991
	Norr: tomt nr 7	25-24	17.81			
	Öster: tomt nr 1	24-31	40.85			
	Söder: Skogsvägen	31-30	24.20			
	Väster: tomt nr 3	30-26	41.01			
3	Norr: tomt nr 5	28-27	3.09	Av stg. 892	994	✓ 994
	Norr: tomt nr 6	27-26	21.11			
	Öster: tomt nr 2	26-30	41.01			
	Söder: Skogsvägen	30-29	24.20			
	Väster: tomt nr 4	29-28	41.15			
4	Norr: tomt nr 5	12-28	24.15	Av stg. 892	988	✓ 988
	Öster: tomt nr 3	28-29	41.15			
	Söder: Skogsvägen	29-10	19.40			
	Sydväst: gatuhörn	10-11	7.05			
	Väster: Taflinsvägen	11-12	36.30			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: Klaravägen	2-13	21.99	Av stg. 892	1077	✓ 1077
	Öster: tomt nr 6	13-27	40.26			
	Söder: tomt nr 3	27-28	3.09			
	Söder: tomt nr 4	28-12	24.15			
	Väster: Taflinsvägen	12-1	35.11			
	Nordväst: gatuhörn	1-2	7.10			
6	Norr: Klaravägen	13-14	27.50	Av stg. 892	1110	✓ 1110
	Öster: tomt nr 7	14-25	40.43			
	Söder: tomt nr 2	25-26	6.39			
	Söder: tomt nr 3	26-27	21.11			
	Väster: tomt nr 5	27-13	40.26			
7	Norr: Klaravägen	14-15	27.50	Av stg. 892	1114	✓ 1114
	Öster: tomt nr 8	15-23	40.52			
	Söder: tomt nr 1	23-24	9.70			
	Söder: tomt nr 2	24-25	17.81			
	Väster: tomt nr 6	25-14	40.43			
8	Norr: Klaravägen	15-16	27.50	Av stg. 892	1118	✓ 1118
	Öster: tomt nr 9	16-22	40.76			
	Söder: parkmark	22-8	12.74			
	Söder: tomt nr 1	8-23	14.75			
	Väster: tomt nr 7	23-15	40.52			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m²	
1	2	3	4	5	6	7
9	Norr: Klaravägen	16-17	27.50	Av stg. 892	1119	✓ 1119
	Öster: tomt nr 10	17-21	26.16			
	Öster: tomt nr 11	21-7	14.78			
	Söder: parkmark	7-22	27.26			
	Väster: tomt nr 8	22-16	40.76			
10	Norr: Klaravägen	17-3	38.15	Av stg. 892	1121	✓ 1121
	Nordöst: gatuhörn	3-4	7.05			
	Öster: Klaravägen	4-18	21.40			
	Söder: tomt nr 11	18-21	43.14			
	Väster: tomt nr 9	21-17	26.16			
11	Norr: tomt nr 10	21-18	43.14	Av stg. 892	1184	✓ 1184
	Öster: Klaravägen	18-19	27.50			
	Söder: tomt nr 12	19-20	43.14			
	Väster: parkmark	20-7	12.62			
	Väster: tomt nr 9	7-21	14.78			
12	Norr: tomt nr 11	20-19	43.14	Av stg. 892	1194	✓ 1194
	Öster: Klaravägen	19-5	27.50			
	Söder: parkmark	5-6	43.15			
	Väster: parkmark	6-20	27.85			

Umeå den 26 jan. 1963

*[Handwritten signature]*  
 distriktslantmätare  
 Västerbottens län

län den 16/4 1963. Umeå i land-  
 kans som ovan.

På tjänstens vägnar:  
*[Handwritten signature]*

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III G3 15 63

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 18 december 1962 antaget förslag till tomtindelning inom kvarteret Heden i köpingen vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätare Lars Björkgren år 1962 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 26 januari 1963.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i tolv tomter, betecknade nr 1 - 12.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

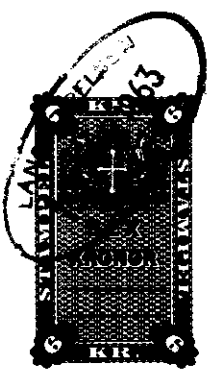
Umeå i landskansliet den 16 april 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

*Lennart Årenman*

Lennart Årenman

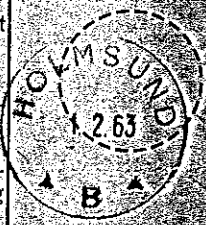
*Leopold Nilsson*  
Leopold Nilsson



St. 1961 ... Bggnadsnämnden i Holmsunds köping  
Dokument nr 13/4-63/2

Tomtindelningsskrifvelser för kv.  
 Hedem, Mossen och Skuren  
 till Samstyrelsen för fastlättelser  
 den 1 febr. 1963.

**Kvitto på inlämnat assbrev eller rek**

Adressant <i>Samstyrelsen</i>		Inlämningsnummer <i>486</i>
Adresspostanstalt <i>Moss</i>		Postavgift, öre <i>15</i>
Assbelopp <sup>1</sup> Kr _____ öre _____	Postförskottsbelopp Kr _____ öre _____	Särskilda ant. (x, flyg, mb m.m.) <sup>2</sup>
<p>Förvara detta inlämningskvitto, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda.          Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.          Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.          Uppllysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.</p>		Stämpel för inlämningsdag  
<p><sup>1</sup> Om assbelopp ej angetts, är försändelsen rekommenderad.  <sup>2</sup> X = expressutdelning, flyg = flygbrev, mot tilläggsavgift, mb = mot-tagningsbevis.</p>		

BI 301 A (Febr 5) tr. 5th

Länsstyrelsen i Västerbottens län,  
Umeå

Ang. tomtindelning av kvarteret Heden i Holmsunds köping.

Byggnadsnämnden anhåller om länsstyrelsens fastställelse  
av nämnda tomtindelningsförslag.

•/4

Bilagor:

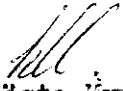
Karta (originalkarta översändes snarast möjligt)

Beskrivning, markägareförteckning

Markägarens skriftliga godkännande av förslaget

Protokollutdrag från byggnadsnämndens sammanträde  
den 18 dec. 1962, § 369.

Holmsund den 31 januari 1963

  
(Gösta Myrén)

kommunalingenjör



Utdrag av protokoll fört vid sammanträde  
med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den  
18 dec. 1962.

Närvarande: Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustaf Gran-  
ström, Ivan Grubbström och Harald Grönlund.

Dessutom deltog: stadsarkitekt Erik Sjöström, distriktslantmätare  
Lars Björkgren, skorstensfejaremästare Johnny Nilsson samt  
vid protokollet Gösta Myrén.

§ 356.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Bertil Kri-  
ström.

§ 369.

**Byggnadsnämnden beslöt antaga förslag till tomtindelning av  
kvarteren Åkern, Heden och Mossen samt att dessa skulle översändas  
till länsstyrelsen för fastställelse.**

Justerat:  
A. Lövgren  
Bertil Kriström

Dag som ovan  
Vid protokollet  
Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författnings-  
enlig ordning den 22 dec. 1962.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

*Bertil Kriström*