

63	3	63
Ink 11 JAN 1963		
Landskansliet i Umeå		

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 15/11 1962, § 342 betygar

[Signature]
Byggnadsnämndens sekr.

BESKRIVNING

till tomtindelning av ^{del av/} kvarteret Opalen inom Holmsunds köping,
Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 31 augusti 1962 fastställd ändring och utvidgning av stadsplan för Eriksdalsområdet. Ändring av planen är ej ifrågasatt.

Del av kvarteret har tidigare tomtindelats, tomtindelningen fastställd den 20 oktober 1959.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare, adress
Tomt nr 1 i kv. Opalen	✓ Gunnar Hellström, Vinbergsvägen 13, Holmsund
" " 2 " "	✓ Signar Wänman, " 15 "
" " 3 " "	✓ Göran Ericson, " 17 "
" " 4 " "	✓ Rolf Johansson, " 19 "
" " 5 " "	✓ Rolf Tegman, " 21 "
" " 6 " "	✓ Kjell Wahlström, " 23 "
stadsägan 892	✓ Holmsunds köping, Holmsund

4

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
7	Norr: tomt nr 8	37-45	40.00	Av stg 892	1000	
	Öster: Taflinsvägen	45-35	20.18			
	Sydost: gatuhörn	35-36	7.10			
	Söder: Ringvägen	36-8	35.00			
	Väster: tomt nr 6	8-37	25.44			1000 ✓
8	Norr: tomt nr 9	38-44	40.00	Av stg 892	1000	
	Öster: Taflinsvägen	44-45	25.00			
	Söder: tomt nr 7	45-37	40.00			
	Väster: tomt nr 6	37-22	3.90			
	" " " 5	22-38	21.09			1000 ✓
9	Norr: tomt nr 10	39-43	40.00	Av stg 892	1000	
	Öster: Taflinsvägen	43-44	25.00			
	Söder: tomt nr 8	44-38	40.00			
	Väster: tomt nr 5	38-23	2.78			
	" " " 4	23-39	22.22			1000 ✓
10	Norr: tomt nr 11	40-42	40.00	Av stg 892	1000	
	Öster: Taflinsvägen	42-43	25.00			
	Söder: tomt nr 9	43-39	40.00			
	Väster: tomt nr 4	39-26	1.84			
	" " " 3	26-40	23.17			1000 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
11	Norr: tomt nr 12	30-41	40.00	Av stg 892	999	
	Öster: Taflinsvägen	41-42	25.00			
	Söder: tomt nr 10	42-40	40.00			
	Väster: tomt nr 3	40-27	0.89			
	" " " 2	27-30	24.06			999 ✓
12	Norr: Klaravägen	7-33	35.00	Av stg 892	984	
	Nordost: gatuhörn	33-34	7.03			
	Öster: Taflinsvägen	34-41	20.17			
	Söder: tomt nr 11	41-30	40.00			
	Väster: tomt nr 13	30-7	24.65			984 ✓
13	Norr: Klaravägen	32-7	35.02	Av tomt nr 1 i	962	
	Öster: tomt nr 12	7-30	24.65	kv. Opalen		
	Söder: tomt nr 2	30-29	40.02			
	Väster: Vinbergsvägen	29-31	19.07			
	Nordväst: gatuhörn	31-32	7.12			962 ✓
<p>Umeå den 8 ^{nr.} januari 1963</p> <p><i>Anders Björkman / Göte Jönner</i> distriktslantmätare</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län-beslut den 2/2 1963. Umeå länds- kansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>Edvard Nilsson</i> Edvard Nilsson</p>						

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III G3 3 63

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 15 november 1962 antaget förslag till tomtindelning för del av kvarteret Opalen i köpingen vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätare Lars Björkgren år 1962 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 8 november 1962.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i sju tomter, betecknade nr 7 - 13.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskansliet den 2 februari 1963

På länsstyrelsens vägnar:



Lennart Årenman



Leopold Nilsson

Stämpel å res 6:- Byggnadsnämnden i Holmsunds köping, Kommunal-
Do å karta 1:- kontoret, Holmsund.

4/2 63/65

