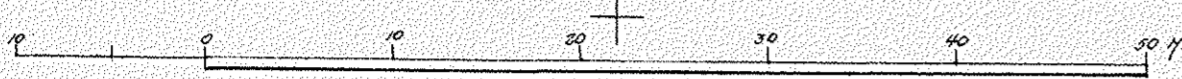


Karta

rörande förslag till ändring av tomtindelning för del av kv. Mälaren inom Holmsunds köping, Västerbottens län; upprättad år 1960 av:

Åke Björklund / Göte Jonsson
distriktslantmätare

Skala 1:400

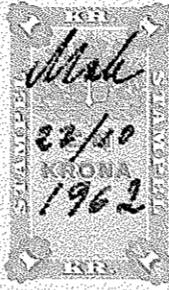


Beleggränzar

- Kvarteregränzar
- Fasthetsgränzar
- Områdes mot allmän plats
- Område som ej får byggas

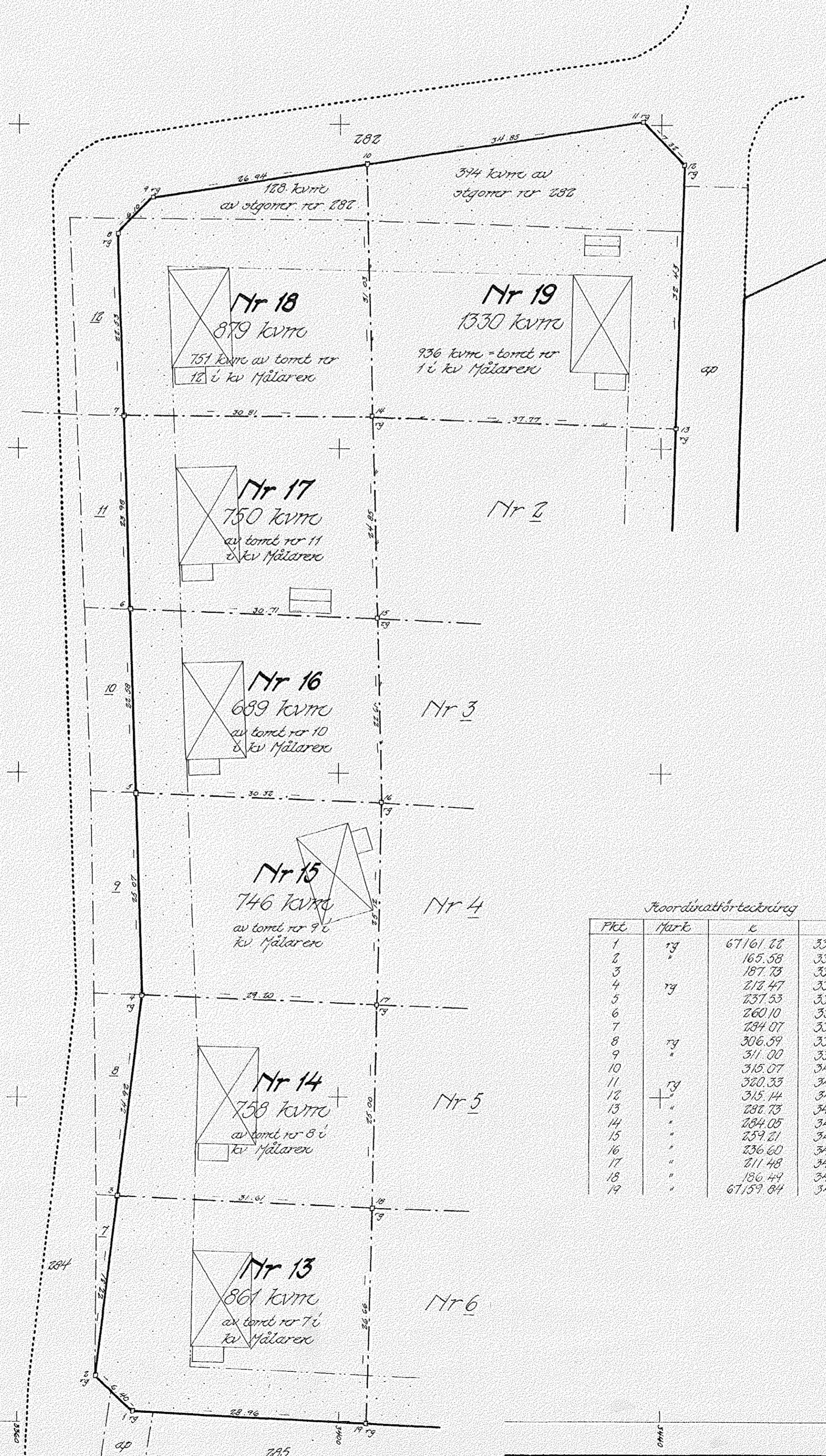
Tillhör byggnadsnämndens beslut den 26 juni 1962 § 199 betygat:

J. Östberg
byggnadsnämndens sek.



År 19.10 den 23 oktober meddelades fastställelse å tomtindelning i enlighet med denna karta; betygat Umeå i landskansliet som ovan.

Stämpel kr 1:- På tjänstens vägnar: *Kajsa Hansson*



Koordinations-teckning

PKC	Mark	X	Y
1	ry	67161.88	3374.55
2	"	165.58	3369.87
3	"	187.78	3372.56
4	ry	218.47	3375.57
5	"	237.53	3374.75
6	"	260.10	3374.01
7	"	284.07	3373.22
8	ry	306.59	3372.48
9	"	311.00	3376.69
10	"	315.07	3403.34
11	ry	320.33	3437.79
12	"	315.14	3442.96
13	"	297.73	3441.78
14	"	284.05	3404.03
15	"	259.21	3404.71
16	"	236.60	3405.06
17	"	211.48	3404.76
18	"	186.49	3404.15
19	"	67159.84	3403.48

Dnr H 24/57

Holmsund nr 937

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 26 juni 1962, § 199, betygar:

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut den 23/10 1962. Umeå i lands-
kansliet som ovan.

A. Övrum
Byggnadsnämndens ordf.

På tjänstens vägnar:
August Johansson

BESKRIVNING

ändring av/ del av/
till tomtindelning av kvarteret M Å L A R E N i Holmsunds köping.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för kvarteret Målaren inom köpingen ändr. stadsplan, fastställd den 21/12-56.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning. Ifrågavarande tomtindelning fastställdes den 31/8-50.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i fristående byggnadssätt.

Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
-----------	-------	--------

tomt nr 1 i kv. Målaren ✓	Lars Edstrand ✓	Holmsund
tomt nr 7 i kv. Målaren ✓	Max Thunberg ✓	"
tomt nr 8 i kv. Målaren ✓	Olle Johansson ✓	"
tomt nr 9 i kv. Målaren ✓	Ragnar Boström ✓	"
tomt nr 10 i kv. Målaren ✓	Edmund Eriksson ✓	"
tomt nr 11 i kv. Målaren ✓	Aron Markström ✓	"
tomt nr 12 i kv. Målaren ✓	Bertil Franklin ✓	"
stg. nr 280+ 281+282 ✓	Svenska Cellulosa AB ✓	"

4

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
13	Norr: tomt nr 14	3-18	31.61 ✓	Av tomt nr 7 i		
	Öster: tomt nr 6	18-19	26.55 ✓	kv. Målaren	861	
	Söder: gata	19-1	28.96 ✓			
	Sydväst: gata	1-2	6.40 ✓			
	Väster: gata	2-3	22.31 ✓			861 ✓
14	Norr: tomt nr 15	4-17	29.20 ✓	Av tomt nr 8 i		
	Öster: tomt nr 5	17-18	25.00 ✓	kv. Målaren	758	
	Söder: tomt nr 13	18-3	31.61 ✓			
	Väster: gata	3-4	24.92 ✓			758 ✓
15	Norr: tomt nr 16	5-16	30.32 ✓	Av tomt nr 9 i		
	Öster: tomt nr 4	16-17	25.12 ✓	kv. Målaren	746	
	Söder: tomt nr 14	17-4	29.20 ✓			
	Väster: gata	4-5	25.07 ✓			746 ✓
16	Norr: tomt nr 17	6-15	30.71 ✓	Av tomt nr 10		
	Öster: tomt nr 3	15-16	22.61 ✓	i kv. Målaren	689	
	Söder: tomt nr 15	16-5	30.32 ✓			
	Väster: gata	5-6	22.58 ✓			689 ✓
17	Norr: tomt nr 18	7-14	30.81 ✓	Av tomt nr 11		
	Öster: tomt nr 2	14-15	24.85 ✓	i kv. Målaren	750	
	Söder: tomt nr 16	15-6	30.71 ✓			
	Väster: gata	6-7	23.98 ✓			750 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
18	Norr: gata	9-10	26.94	Av tomt nr 12		
	Öster: tomt nr 19	10-14	31.03	i kv. Målaren	751	
	Söder: tomt nr 17	14-7	30.81	Av stg.omr.		
	Väster: gata	7-8	22.53	nr 282	128	
	Nordväst: gata	8-9	6.10			879 ✓
19	Norr: gata	10-11	34.85	Tomt nr 1 i		
	Nordost: gata	11-12	7.32	kv. Målaren	936	
	Öster: gata	12-13	32.43	Av stg.omr		
	Söder: tomt nr 2	13-14	37.77	nr 282	394	
	Väster: tomt nr 18	14-10	31.03			1330 ✓
<p>Umeå den 15 februari 1960</p> <p><i>Evan Björkgrön / Göte Jönsson</i> distriktslantmätare</p>						

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

III G3 5 62

Nr

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 26 juni 1962 antaget förslag till ändring av tomtindelning för del av kvarteret Målaren i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1960 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 15 februari 1960.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i sju tomter, betecknade nr 13 - 19.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

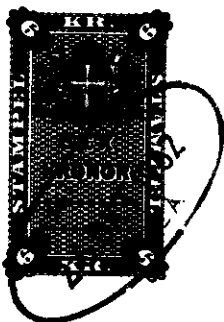
Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet, dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den 23 oktober 1962

På länsstyrelsens vägnar:

Lennart Ärenman
Lennart Ärenman

Leopold Nilsson
Leopold Nilsson



9183

Stämpel 6:-
do å karta 1:-

22/10 62/62

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
Kommunalkontoret, Holmsund. 24-1105-847

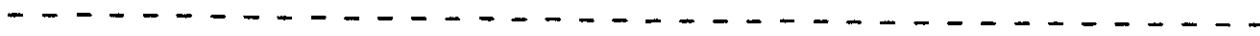
Utdrag av protokoll fört vid sammanträde
med Holmsunds köpings byggnadsnämnd tis-
dagen den 26 juni 1962 kl. 15.30 - 20.10.

Närvarande: Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav Gran-
ström, Ivan Grubbström samt suppl. Lennart Björk.

Dassutom deltog: stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare
Lars Björkgren samt vid protokollet Gösta Myrén.

§ 188.

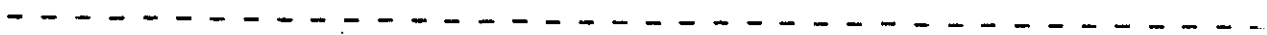
Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Karl-Gustaf
Granström.



§ 199.

Uppstogs till behandling förslag till tomtindelning av del av
kvartalen 1 och 2. Inom de båda kvartalen markägarna ha utarbetat
sina respektive förslag vilka ha varit godkända av Edvard Eriksson.

Protokoll från 1962
att låsa protokollet från Gösta Johansson utan avseende samt
att vidhålla sitt tidigare beslut om antagande av förslaget
och översända ärendet till länsstyrelsen för fastställelse.



Justerat:
A. Lövgren
Karl-Gustav Granström

Dag som ovan
Vid protokollet
Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig
ordning den 28 juni 1962.

Gösta Myrén

Rätt utdraget botygar:

Ante Östman

Inlämningskvitto rörande ett inrikes paket			Tjänsteanteckningar
Såväl inlämningskvittot som adresskortet ifylles av avs.	Assbelopp kr	Öre	Ant. om il, expressutdelning m. m.
Innehåll, bokföringsnr e. d.	Kartor kv. Mälaren		Vikt kg
Till	Länsstyrelsen, Planeringssektionen,		För assurerat paket
Adresspostanstalt	Umeå.		Inlämningsnr: C
			Erlagda postavg. kr öre
			(postfunktionärs namn el. sign.)

Länsstyrelsen,

Umeå.

Ang. ändring av tomtindelning av del av kv. Mälaren i
Holmsunds köping.

Byggnadsnämnden får anhålla om Länsstyrelsens fastställande av nämnda tomtindelning.

Medsändes tomtindelningsskarta, beskrivning med fastighetsägareförteckning, protokollsutdrag §§ 36 och 104/1960, kallelseformulär kungörelse, inlämningsbevis, inkomna markägareanmärkningar, protokollsutdrag § 165/1960, utlåtande från distr. lantmätaren, protokollsutdrag § 125/1961.

Holmsund den 18 januari 1962.

Gösta Myrén
Gösta Myrén

Kommunalingenjör

Tomtindelningsskarta i original och tre kopior insändes separat.

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde
med Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
tisdagen den 25 april 1961 kl. 15.30-21.30.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren ordf. Bertil Kriström, Karl-Gustav
Granström, Rickard Nilsson samt suppleanten Lennart Björk.

Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare
Lars Björkgrön, hälsovårdsnämndens ordf. Alois Ståhl, brandchef
Ivar Söderström, sotarmästare Jonny Nilsson samt vid protokollet
kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 101.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Bertil Kriström.

§ 125.

Distriktslantmätare Lars Björkgrön hade inkommit med yttrande över
förslag till ändring av tomtindelningen för del av kv. Mälaren, i
Holmsunds köping med anledning av byggnadsnämndens beslut den 30
juni 1960 § 165. Distriktslantmätaren föreslår att tomtindelnings-
förslaget antages i befintligt skick. Nämnden beslöt att antaga
förslaget och översända det till Länsstyrelsen för fastställelse-
prövning.

Dag som ovan
Vid protokollet
Gösta Myrén

Justerat:
Bertil Kriström
A. Lövgren

Rätt utdraget betygar:

Anders Olsson

UMEÅ LANTMÄTERIDISTRIKT
Norrlandsgatan 13,
UMEÅ

13.4.1961

Nr 48

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
HOLMSUND

Ang. förslag till ähdring av tomtindelning för del av kv. Mälaren.

./.

Med anledning av byggnadsnämndens beslut den 30 juni 1960 enl. närslutna protokollsutdrag har markägaresammanträde hållits denna dag i närvaro av nämndens ordförande, kommunalingenjören och samtliga tomtägare utom ägaren av Mälaren 11.

Ägarna av tomterna 3-5 syntes ej direkt vilja motsätta sig försäljningen av 3 m bred remsa till motliggande tomterna 10, 9 och 8 om detta skulle vara nödvändigt. Ägarna av tomterna 1 och 2 motsatte sig bestämt försäljning av sådan tomtremsa till motliggande tomterna 12 och 11.

Enligt stadsplanebestämmelserna får av tomt högst en fjärdedel bebyggas. Samtliga tomter enligt förslaget torde var för sig vara lämpliga för en ändamålsenlig bebyggelse i överensstämmelse med stadsplanen.

Motliggande tomterna 1-6 synas böra bibehållas till storleken med hänsyn till tillåten och befintlig bebyggelse.

Den 21.12.1956 fastställda ändringen av stadsplanen torde icke förutsätta större ändring av tomtindelningen än vad föreliggande förslag utvisar.

./.

Kopia av tomtindelningsförslaget bifogas.

Umeå den 13 april 1961

Ann Björkman
distriktslantmätare.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, John Dahl-
berg samt suppleanterna Henning Sandberg och Bertil Kriström.

Vidare deltog distriktslantmätare Lars Björkgren, stadsarkitekt
Torkel Sjöström och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 164.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes
Bertil Kriström.

§ 165.

**Bepr. förslag till ändring av tentindelningen för del av kv. Må-
laren i Holmsunds köping. Förslaget har varit utställt för gransk-
ning under tiden den 2 maj - 19 maj 1960. Följande 2 skrivelser
hade inkommit vid granskningstidens utgång:**

**"Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping, Holmsund. Bepr. förslag
till ändring av tentindelning av kv. Mälaren i Holmsunds köping.
Undertecknade tentägare i kv. Mälaren får härmed hemställa om att
våra tenter ökas mot öster, så att ena hälften av den tentmark som
enligt fastställd stadsplan kommer i gatan tillföres våra tenter.
Vi hemställer även om att köpingen svarar för markköp och lag-
fartskostnader samt tentmätning. Holmsund den 18 maj 1960. Olof
Johansson, Ragnar Beström, Edmund Eriksson."**

**"Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping, Holmsund. Bepr. förslag
till ändring av tentindelning av kv. Mälaren i Holmsunds köping.
Undertecknade tentägare i kv. Mälaren får härmed hemställa om att
blivande tentmätning av våra tenter enligt nu utställt förslag
till ändring av tentindelningen betalas av Holmsunds köping. Vi
hemställa även om att köpingen måtte svara för eventuella mark-
köp samt lagfartskostnader. Holmsund den 18 maj 1960. Bertil
Franklin, Max Thunberg, Aron Markström."**

**Nämnden beslöt att låta bordlägga ärendet. Nämnden uppdrog vidare
till lantmätare Lars Björkgren att ordna med markägaresammanträde.**

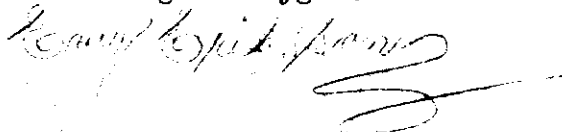
Justerat:

Assar Lövgren
Bertil Kriström

Vid protokollet:

Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:



KOMMUNALKONTORET

HOLMSUND

- Telefonnr: Umeå
- Kommunkassör ... 403 36
 - Kassa 403 37
 - Socialassistent 401 87
 - Byggnadskontor 403 66
 - Kommunallagenför . 403 39
-
- Postgirokonta 6 20 47

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping,
HOLMSUND.

Betr. Förelag till ändring av tomtindelning av kv. Målaren i
Holmsunds köping.

Undertecknade tomtägare i kv. Målaren får härmed hemställa om att
våra tomter ökas mot öster så att c:a hälften av den tomtmark som
enl. fastställd stadsplan kommer i gata tillföres våra tomter. Vi
hemställer även om att köpingen svarar för markköp och lagfarts-
kostnader samt tomtmätning.

Holmsund den 18/5 1960.

Olof Johansson.....

Olof Johansson,
Tomt nr 8 (14)

Ragnar Boström.....

Ragnar Boström
Tomt nr 9 (15)

Edmund Eriksson.....

Edmund Eriksson
Tomt nr 10 (15)

KOMMUNALKONTORET

HOLMSUND

- Telefoner: Umeå
- Kommunkamrer ... 403 36
 - Kassa 403 37
 - Socialassistent 401 87
 - Byggnadskontor 403 66
 - Kommuningenjör . . 403 39
-
- Postgirokonto 6 20 47

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping,
HOLMSUND.

Betr.: Förslag till ändring av tomtindelning av kv. Målaren i
 Holmsunds köping.

Undertecknade tomtägare i kv. Målaren får härmed hemställa om
 att blivande tomtmätning av våra tomter enl. nu utställt förslag till
 ändring av tomtindelningen betalas av Holmsunds köping. Vi hemställa
 även om att köpingen måtte svara för ev. markköp samt lagfartskostnader.

Holmsund den 18/5 1960.

Bertil Francklin *Arvid Thunberg* *Arvid Markström*
 Tomt N^o 18 Tomt n^o 13 Tomt 17.

.....

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Helmsunds köping
den 3 maj 1960.

Närvarandes ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, John
Dahlberg, Gösta Nyström samt suppleanterna Bengt Forsberg,
Henning Sandberg, Bertil Kriström. Vidare deltog stadsarkitekt
Torkel Sjöström samt lantmätare Lars Björkgren och kommunal-
ingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 100.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll val-
des John Dahlberg.

§ 104.

Kommunalingenjör Knut Leijonhufvud meddelade att förslagen till
tomtindelning för kv. Hjerten, Löparen, Mälaren, Råven Skräd-
daren och Sågen hålles utställda för granskning & byggnadskon-
toret vardagar utom lördagar under tiden 2/5 - 19/5 1960.

Vid protokollet
Knut Leijonhufvud

Justerat:
A. Lövgren
John Dahlberg

Rätt utdraget betygas:

Knut Ollman

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping
den 23 februari 1960.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Gösta Nyström, Lars Hultman,
Rickard Nilsson och John Dahlberg samt suppleanten Bertil Kriström.
Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström och kommunalingenjör
Knut Leijonhufvud.

§ 35.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes
Gösta Nyström.


§ 36.

Förelåg av distriktslantmätare Lars Björkgren utarbetade förslag
till tomtindelningar för kv. Hjorten, Målaren, Råven och Sågen.
Nämnden beslöt låta utställa dessa förslag.

Justerat:
Assar Lövgren
Gösta Nyström

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Ewef Eriksson


Expedierat

14/5 -52

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 7 maj 1957.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, John Dahlberg, Gösta Nyström och Lars Hultman. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 147.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes hr. John Dahlberg.

§ 184.

Nämnden beslöt uppdra till distriktslantmätaren att låta utföra ändring av tomtindelning för kv. Mälaren i Holmsunds köping.

Justerat:
Assar Lövgren
John Dahlberg

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Thure J. Sjöström