


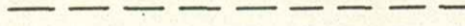
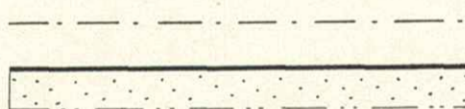


Koordinatförteckning

Linje	Mark	X	Y
1	79	67032.78	2867.79
2		198.73	835.99
3		209.36	902.71
4		046.40	934.62
5		039.61	901.30
6		059.21	862.72
7		085.64	857.65
8		135.03	832.01
9		146.00	846.08
10		171.68	841.17
11		204.07	869.53
12		183.74	907.73
13		158.18	912.73
14		128.16	918.61
15		098.43	924.43
16		070.84	929.83
17		064.25	896.54
18		065.63	896.27
19		072.06	891.17
20		151.63	885.45
21		137.73	879.64
22		178.10	874.55
23	79	177.69	871.85
24		151.31	876.88

Teckningsnyckel

-  Fästetsgränser
-  Gränser mot allmänna platser
-  Tomtgränser
-  Fästetsgränser
-  Område som ej är bebyggt



År 1966 den 21 februari meddelades fastställande & tomtindelning i enlighet med denna karta; beviljar Umeå i landskapsstyret som ovan.

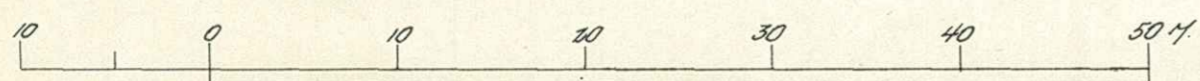
Exemplar nr 1: - På tjänstens vägnar:

Bertil Olofsson
Bertil Olofsson

Karta
rörande förslag till tomtindelning av
tv. Skepparen
brom Holmsunds köpstad
i Umeå socken, Västerbottens län;
upprättad år 1961 av:

Karl Björkman / *1961 Jonsson*
distriktslantmätare

Skala 1:400



Dnr H 16/58



Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 27 nov. 1961 § 342, beviljar:

Leif Myrén
byggnadsnämndens ordförande

Tillhör byggnadsnämndens beslut
 den 27 nov. 1961 § 321, betygar:

BYGGNADSNÄMNDEN
I HOLMSUND
[Signature]

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret SKEPPAREN inom Holmsunds köping
 Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen är ej ifrågasatt.

I kvarteret ingår mark, som tidigare tomtindelats såsom ingående i kvarteren Hammaren, Skepparen, Spiken och Stuvaren, fastställda den 2 februari 1925.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadsätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

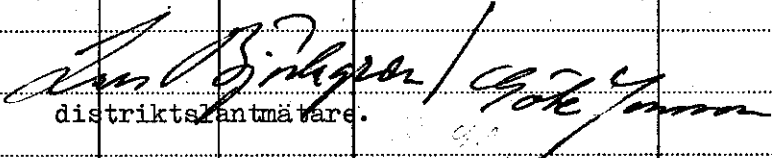
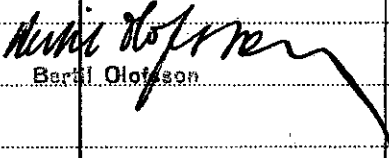
Fastighet	Ägare	Adress
Tomt nr 1 i kv Hammaren ✓	Einar Alexander Lundström ✓	Box 276, Holmsund
" " 2 " " ✓	Johan Alfred Lundström o h h ✓ Signe Eugenia ✓	" 267 "
" " 3 " " ✓	Sven Bohman ✓	" 268 "
" " 4 " " ✓	Augusta Pettersson ✓	" "
" " 1 " " Skepparen ✓	Tycko Alexius Åkerlund ✓	" 218 "
" " 2 " " " ✓	Gustav Wahlström ✓	" 215 "
" " 3 " " " ✓	Elsa Laurentia Katarina Lundstedt ✓	" 285 "
" " 1 " " Spiken ✓	Karl Algot Sandgren o h h Emmy Maria ✓	" 259 "
" " 2 " " " ✓	Hilding Säfvenberg ✓	" 234 "
" " 3 " " " ✓	Linus Lundström ✓	" 227 "
" " 1 " " Stuvaren ✓	Kally Elisabet Bandin ✓	" 221 "
" " 2 " " " ✓	Db efter Gustav Säfvenberg	" "
" " 3 " " " ✓	$\frac{1}{2}$ Holmsunds köping $\frac{1}{2}$ Carl Johan Ragnar Säfvenberg	" 217 "
" " 4 " " " ✓	Hjalmar Alfred Sixten Säfvenberg	" "
Stg nr 782 ✓	Holmsunds köping	" "

4

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
4	Norr: gata	11-3	33.60 ✓	Tomt nr 1 i kv		
	Öster: Nygatan	3-12	26.10 ✓	Spiken	816	
	Söder: tomt nr 5	12-22	33.66 ✓	Av stg nr 782	67	
	Väster: tomt nr 15	22-11	26.45 ✓			883 ✓
5	Norr: tomt nr 15	23-22	2.73 ✓	Tomt nr 2 i kv		
	Norr: tomt nr 4	22-12	33.66 ✓	Spiken	822	
	Öster: Nygatan	12-13	26.05 ✓	Av stg nr 782	143	
	Söder: tomt nr 6	13-21	33.71 ✓			
	Söder: tomt nr 13	21-24	2.79 ✓			
	Väster: tomt nr 14	24-23	26.86 ✓			965 ✓
6	Norr: tomt nr 5	21-13	33.71 ✓	Tomt nr 3 i kv		
	Öster: Nygatan	13-14	30.58 ✓	Spiken	826	
	Söder: tomt nr 7	14-20	33.80 ✓	Av stg nr 782	208	
	Väster: tomt nr 13	20-21	30.65 ✓			1034 ✓
7	Norr: tomt nr 6	20-14	33.80 ✓	Tomt nr 1 i kv		
	Öster: Nygatan	14-15	30.30 ✓	Stuvaren	409	
	Söder: tomt nr 8	15-19	33.86 ✓	Tomt nr 2 i kv		
	Väster: tomt nr 12	19-20	30.12 ✓	Stuvaren	408	
				Av stg nr 782	205	1022 ✓
8	Norr: tomt nr 7	19-15	33.86 ✓	Tomt nr 3 i kv		
	Öster: Nygatan	15-16	28.12 ✓	Stuvaren	889	
	Söder: tomt nr 9	16-17	33.94 ✓	Av stg nr 782	68	
	Väster: tomt nr 10	17-18	1.41 ✓			
	Väster: tomt nr 11	18-19	26.92 ✓			957 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
9	Norr: tomt nr 8	17-16	33.94 ✓	Tomt nr 4 i kv		
	Öster: Nygatan	16-4	24.90 ✓	Stuvaren	787	
	Söder: Djupviksgatan	4-5	34.00 ✓	Av stg nr 782	62	
	Väster: tomt nr 10	5-17	25.10 ✓			849 ✓
10	Norr: tomt nr 11	6-18	34.16 ✓	Tomt nr 3 i kv		
	Öster: tomt nr 8	18-17	1.41 ✓	Skepparen	840	
	Öster: tomt nr 9	17-5	25.10 ✓	Av stg nr 782	73	
	Söder: Djupviksgatan	5-1	34.20 ✓			
	Väster: gata	1-6	26.91 ✓			913 ✓
11	Norr: tomt nr 12	7-19	34.13 ✓	Tomt nr 2 i kv		
	Öster: tomt nr 8	19-18	26.92 ✓	Skepparen	846	
	Söder: tomt nr 10	18-6	34.16 ✓	Av stg nr 782	73	
	Väster: gata	6-7	26.92 ✓			919 ✓
12	Norr: tomt nr 13	8-20	34.09 ✓	Tomt nr 1 i kv		
	Öster: tomt nr 7	20-19	30.12 ✓	Skepparen	816	
	Söder: tomt nr 11	19-7	34.13 ✓	Av stg nr 782	208	
	Väster: gata	7-8	30.12 ✓			1024 ✓
13	Norr: tomt nr 14	9-24	31.25 ✓	Tomt nr 4 i kv		
	Norr: tomt nr 5	24-21	2.79 ✓	Hammaren	868	
	Öster: tomt nr 6	21-20	30.65 ✓	Av stg nr 782	191	
	Söder: tomt nr 12	20-8	34.09 ✓			
	Väster: gata	8-9	31.34 ✓			1059 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
14	Norr: tomt nr 15	10-23	31.26	Tomt nr 3 i kv		
	Öster: tomt nr 5	23-24	26.86 ✓	Hammaren	828	
	Söder: tomt nr 13	24-9	31.25 ✓			
	Väster: gata	9-10	26.14 ✓			828 ✓
15	Norr: gata	2-11	33.96	Tomt nr 1 i kv		
	Öster: tomt nr 4	11-22	26.45 ✓	Hammaren	444	
	Söder: tomt nr 5	22-23	2.73 ✓	Tomt nr 2 i kv		
	Söder: tomt nr 14	23-10	31.26 ✓	Hammaren	407	
	Väster: gata	10-2	27.54 ✓	Av stg nr 782	66	917 ✓
Umeå den 3 augusti 1961						
 distriktslantmätare.						
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 2/2 1962 Umeå i länds- kansliet som ovan.						
På tjänstens vägnar:  Bertil Olofsson						

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

III G3 140 61

Nr.....

R E S O L U T I O N

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 27 november 1961 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1961 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Skepparen i köpingen, enligt vilket förslag kvarteret indelats i tolv tomter betecknade med nr 4 - 15.

Mot förslaget har Elsa Lundstedt - Åkerlund, Holmsund, ägare av tomt nr 3 i kvarteret Skepparen, framställt erinran.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

De nybildade tomterna skola betecknas med nr 4 - 15 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den 2 februari 1962

På länsstyrelsens vägnar:

M. Collander
M. Collander

Bertil Olofsson
Bertil Olofsson

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping, Holmsund

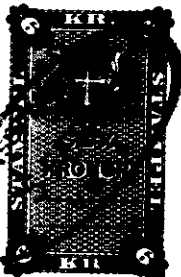
24-HOS-806

Stämpel
do å karta

6:

1:- 5/2-62

969



Till Länsstyrelsen,
Umeå.

Ang. tomtindelning av kv. Skepparen i Holmsunds köping.

Byggnadsnämnden får anhålla om Länsstyrelsens fastställande av nämnda tomtindelning.

Hedskades tomtindelningsskarta, beskrivning med fastighetsägareförteckning, protokollsutdrag, kallelseformulär kungörelse, inlämningsbevis, markägareanmärkning samt protokollsutdrag.

Holmsund den 7 december 1961.

Gösta Myrén
Kommunalingenjör

Avskrift.

Inkom den 18.10-61

G.M.

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Undertecknad, ägare till tomt nr 3 inom kvarteret Skepparen i Holmsunds köping, har vid granskning av den i kommunalkontoret utställda tomtkartan funnit att den här berörda tomten besväras av en träns inlagd i tomtgränsen mot söder och mot öster. Om denna markering fixerar tvångsreglering eller intrång får jag härmed avgiva min protest mot sådant förslag. En nöjaktig förklaring på vad som i det här fallet menas med inlagd träns i tomtgränsen vore givetvis önskvärd. Jag får därför vördsamt avstyrka alla eventuella förslag om ändring inom mitt tomtområde.

Holmsund den 18 oktober 1961

Elsa Lundstedt-Åkerlund

Rätt avskrivet betygar:



**KOMMUNALKONTORET
HOLMSUND**

Telefoner: Umeå
Kommunalkamrer ... 403 36
Kassa 403 37
Socialassistent 401 87
Byggnadskontor 403 66
Kommunalingenjör . 403 39

Postgirokonton 6 20 47

H o l m s u n d**Kungörelse**

om utställning av förelag till tentindelningar.

- 1) Förelag till tentindelning för kv. Lärkan.
- 2) Dse för kv. Lotsen.
- 3) Dse för kv. Abborren
- 4) Dse för kv. Skepparen.

Nämnda förelag hålles utställda för granskning på kommunalhuset i Holmsund vardagar utom lördagar under tiden den 2 okt. - 24 okt. 1961.

ORBOLA

- 1) Förelag till tentindelning för kv. Böljan.
- 2) Dse för kv. Ligan.

Nämnda förelag hålles utställda för granskning på Sköts hus i Orbola vardagar utom lördagar under tiden den 2 okt. - 24 okt. 1961.

Eventuella anmärkningar mot förelagen skola vara inlämnade till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 28/9 1961.

Holmsunds köping.

Byggnadsnämnden.

Att ovanstående annons varit införd i Västerbottens Folkblad samt Västerbottens-Kuriren den 2 oktober intygas.

Holmsund den 6 oktober 1961.

Öösta Myrdén

Kommunalingenjör

Ätt avskrivet betygar:

B. Wikström

K U N G Ö R E L S E

om utställning av förslag till tomtindelningar.

- 1. Förslag till tomtindelning för kv. Lärkan
- 2. " " " " " Lotsen
- 3. " " " " " Abborren
- 4. " " " " " Skepparen

Nämnda förslag hålles utställda för granskning å kommunalhuset i Holmsund vardagar utom lördagar under tiden den 2 okt. - 24 okt. 1961.

Eventuella anmärkningar mot förslagen skola vara inlämnade till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 28.9.1961

HOLMSUNDS KÖPING

Byggnadsnämnden.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
torsdagen den 7 september 1951 kl. 16.30 -
19.00.

Närvarande: Samtliga ordinarie ledamöter samt suppleanten Sigurd
Sjöblom.

Vidare deltog stadsarkitekten Torkel Sjöström, distriktslantmätaren
Lars Björkgren. Vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 217.

Att jämte ordf. justera dagens protokoll valdes Bertil Kriström.

.....

§ 224.

**Byggnadsnämnden beslut att låta utställa av distriktslantmätare Lars
Björkgren upprättade förslag till tomtindelningar för kv. Lärkan, Lotsen,
Abberren, Skepparen inom stadsplanen för Holmsundsdelen samt kv. Büljan
och Lågan i Obbola.**

.....

Justerat:
Assar Lövgren
Bertil Kriström

Dag som ovan
Vid protokollet
Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Aurika Lindman

Utdrag av protokoll, hållet vid sammanträde med byggnadsnämnden i Holmsunds köping måndagen den 27 november 1961.

Närvarande: Ordf. Assar Lövgren samt ledamöterna Bertil Kriström, Karl-Gustav Granström, Rickard Nilsson, Harald Grönlund och suppl. Margareta Svensson.

Vidare deltog stadsark. Torkel Sjöström, distr.lantm. Lars Björkgren, Ivar Söderström, Johnny Nilsson, Lilly Carlsson samt vid protokollet kommunaling. Gösta Myrén.

§ 309.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Rickard Nilsson.

§ 321.

Tomtindelningsförslag för kv. Skepparen har varit utställt för granskning. Byggnadsnämnden beslöt att en från fru Elsa Lundstedt-Åkerlund inkommen anmärkning icke skulle föranleda någon byggnadsnämndens åtgärd utan att hos Länsstyrelsen skulle anhållas om fastställelse av tomtindelningsförslaget.

Dag som ovan

Vid protokollet:

Gösta Myrén

Justerat:

Assar Lövgren

Rickard Nilsson

Rätt utdraget betygar:

Rickard Nilsson