

Karta
 rörande förslag till tomtindelning av
 kv. Ryttaren
 inom Holmsunds köping
 i Umeå socker, Västerbottnes län;
 upprättad år 1961 av:

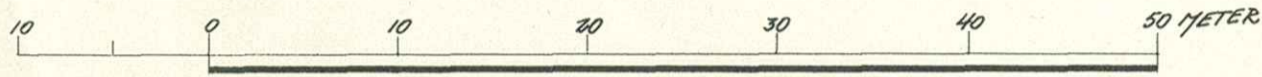


Ar 1961 den 10 mars... fastställdes a
 denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut
 jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;
 betygar Umeå i landskansliet som ovan.
 St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:

Nemi Olsson
 Bertil Olsson

Klas Björksten / *Göke Jonsson*
 distriktslantmätare

Skala 1:400



Koordinatförteckning

Pkt	Nord	Öst	Y
1	79	65825.31	3258.64
2		836.89	201.76
3		837.54	194.28
4	79	838.89	164.19
5		867.76	165.49
6	79	892.09	166.51
7	770	918.46	167.77
8		950.88	169.20
9	79	976.56	170.35
10	79	980.49	174.80
11	79	979.49	205.52
12	79	977.85	234.90
13	79	976.92	259.44
14	79	970.89	264.12
15		944.62	263.06
16		914.70	261.86
17		887.96	260.77
18		865.38	259.86
19		866.65	222.80
20		866.62	212.39
21		866.73	195.89
22		890.04	213.54
23		916.80	214.86
24		946.58	216.33
25	79	945.78	237.60
26		947.83	202.44
27	770	917.85	204.87
28		949.41	200.15

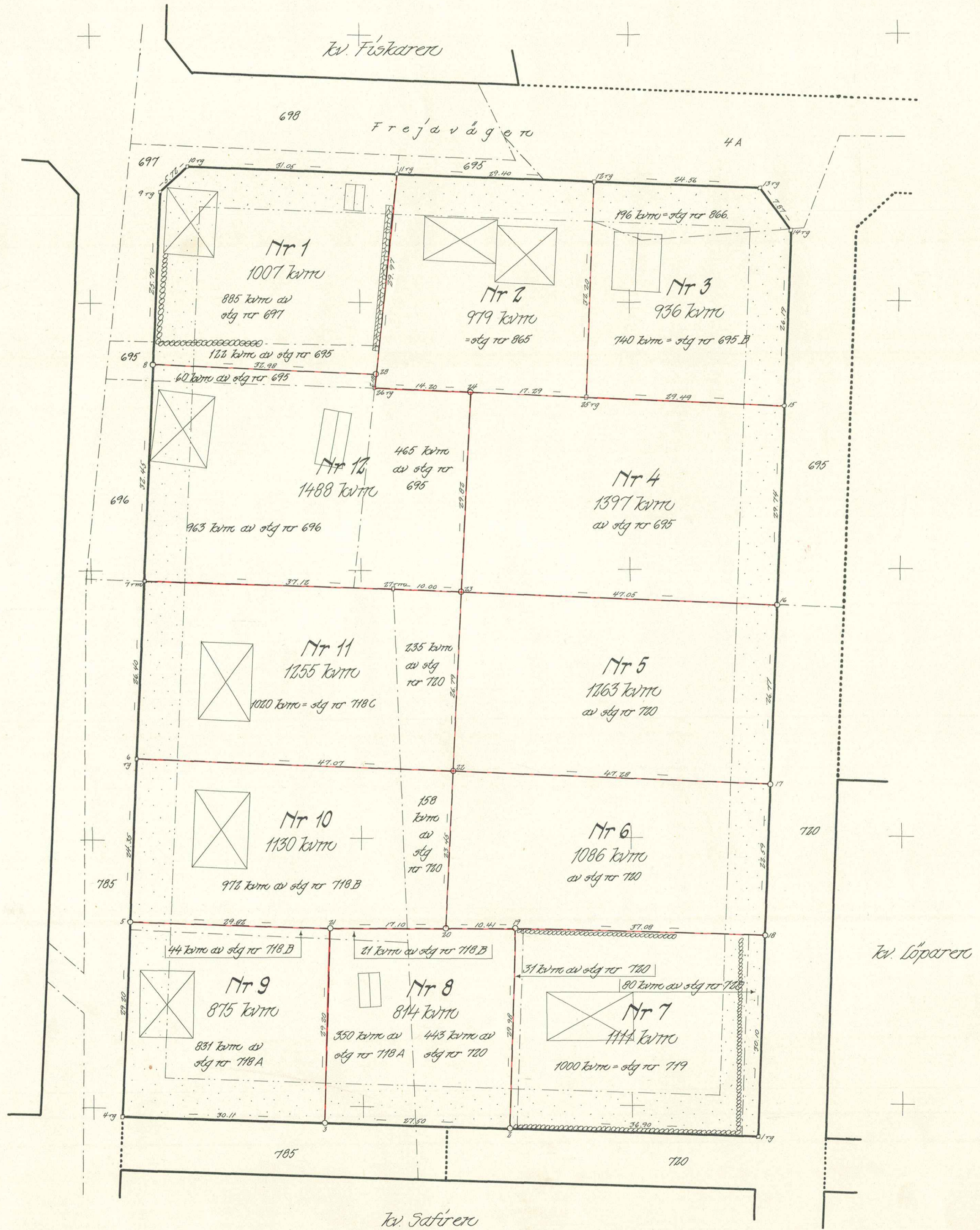
Beteckningar

- Kvarteregräns
- - - Gräns mot allmän plats
- - - Tomtgräns
- - - Fastighetsgräns
- ▨ Område som ej får byggas

Tillhör byggnadsnämndens beslut
 den 7 augusti 1961 s 220 betygar:

Nemi Olsson
 byggnadsnämndens ordförande

Dnr H 26/58



20. 24 - 42 - 61. 3

Tillhör byggnadsnämndens beslut

den 7.9.1961 § 220, betygar:

Sven Boström
skar.

UL 53 107 61
18 SEP 1961
Landskontoret i Umeå

Holmsund nr 853

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret R Y T T A R E N inom Holmsunds köping,
Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Ändring och utvidgning av stadsplanen för Eriksdalsområdet fastställd den 30 januari 1959.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare	Adress
Stg nr 695 ✓	Holmsunds köping ✓	Holmsund
" " 695 B ✓	Sven Boström ✓	Box 1563, Holmsund
" " 696 ✓	Carl Olof Jonsson ✓	" 1881, "
" " 697 ✓	Vilhelm Hörnström ✓	" 1882, "
" " 718 A ✓	Uno Boström ✓	" 1874, "
" " 718 B ✓	Maths Forsberg ✓	Holmsund
" " 718 C ✓	Bertil Kriström ✓	Box 1925, Holmsund
" " 719 ✓	Harald Magnus Möllbrink ✓	" 1896, "
" " 720 ✓	Svenska Cellulosa Aktiebolaget	Holmsund
" " 865 ✓	Harry Lindberg ✓	Box 1918, Holmsund
" " 866 ✓	Sven Boström ✓	" 1563, "

Tillhör Länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 10 / 11 1961. S. S. S. landskontoret senare.

På tjänstens vägnar:

Bertil Olofsson
Bertil Olofsson

4

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: Frejavägen	10-11	31.05 ✓	✓ Av stg nr 695 ✓	122	
	Öster: tomt nr 2	11-28	29.97 ✓	✓ " " " 697 ✓	885	
	Söder: tomt nr 12	28-8	32.98 ✓	✓		
	Väster: gata	8-9	25.70 ✓	✓		
	Nordväst: gata	9-10	5.72 ✓	✓		1007 ✓
2	Norr: Frejavägen	11-12	29.40 ✓	Stg nr 865 ✓	979	
	Öster: tomt nr 3	12-25	32.20 ✓			
	Söder: tomt nr 4	25-24	17.29 ✓			
	Söder: tomt nr 12	24-26	14.20 ✓			
	Väster: tomt nr 12	26-28	2.18 ✓			
	Väster: tomt nr 1	28-11	29.97 ✓			979 ✓
3	Norr: Frejavägen	12-13	24.56 ✓	Stg nr 695 B ✓	740	
	Nordost: gata	13-14	7.87 ✓	" " 866 ✓	196	
	Öster: gata	14-15	26.19 ✓			
	Söder: tomt nr 4	15-25	29.49 ✓			
	Väster: tomt nr 2	25-12	32.20 ✓			936 ✓
4	Norr: tomt nr 2	24-25	17.29 ✓	Av stg nr 695 ✓	1397	
	Norr: tomt nr 3	25-15	29.49 ✓			
	Öster: gata	15-16	29.74 ✓			
	Söder: tomt nr 5	16-23	47.05 ✓			
	Väster: tomt nr 12	23-24	29.82 ✓			1397 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: tomt nr 4	23-16	47.05 ✓	Av stg nr 720	1263 ✓	1263 ✓
	Öster: gata	16-17	26.77 ✓			
	Söder: tomt nr 6	17-22	47.28 ✓			
	Väster: tomt nr 11	22-23	26.79 ✓			
6	Norr: tomt nr 5	22-17	47.28 ✓	Av stg nr 720 ✓	1086	1086 ✓
	Öster: gata	17-18	22.59 ✓			
	Söder: tomt nr 7	18-19	37.08 ✓			
	Söder: tomt nr 8	19-20	10.41 ✓			
	Väster: tomt nr 10	20-22	23.45 ✓			
7	Norr: tomt nr 6	19-18	37.08 ✓	Stg nr 719 ✓	1000	1111 ✓
	Öster: gata	18-1	30.10 ✓			
	Söder: gata	1-2	36.90 ✓			
	Väster: tomt nr 8	2-19	29.98 ✓			
8	Norr: tomt nr 10	21-20	17.10 ✓	Av stg nr 718 A ✓	350	814 ✓
	Norr: tomt nr 6	20-19	10.41 ✓			
	Öster: tomt nr 7	19-2	29.98 ✓			
	Söder: gata och allmän plats	2-3	27.50 ✓			
	Väster: tomt nr 9	3-21	29.20 ✓			
9	Norr: tomt nr 10	5-21	29.82 ✓	Av stg nr 718 A ✓	831	875 ✓
	Öster: tomt nr 8	21-3	29.20 ✓			
	Söder: allmän plats	3-4	30.11 ✓			
	Väster: gata	4-5	29.20 ✓			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m²	
1	2	3	4	5	6	7
10	Norr: tomt nr 11	6-22	47.07 ✓	Av stg nr 718 B ✓	972	
	Öster: tomt nr 6	22-20	23.45 ✓	" " " 720 ✓	158	
	Söder: tomt nr 8	20-21	17.10 ✓			
	Söder: tomt nr 9	21-5	29.82 ✓			
	Väster: gata	5-6	24.35 ✓			1130 ✓
11	Norr: tomt nr 12	7-27	37.12 ✓	Stg nr 718 C	1020	
	Norr: tomt nr 12	27-23	10.00 ✓	Av stg nr 720 ✓	235	
	Öster: tomt nr 5	23-22	26.79 ✓			
	Söder: tomt nr 10	22-6	47.07 ✓			
	Väster: gata	6-7	26.40 ✓			1255 ✓
12	Norr: tomt nr 1	8-28	32.98 ✓	Av stg nr 695	525	
	Öster: tomt nr 2	28-26	2.18 ✓	" " " 696 ✓	963	
	Norr: tomt nr 2	26-24	14.20 ✓			
	Öster: tomt nr 4	24-23	29.82 ✓			
	Söder: tomt nr 11	23-27	10.00 ✓			
	Söder: tomt nr 11	27-7	37.12 ✓			
	Väster: gata	7-8	32.45 ✓			1488 ✓
<p>Umeå den 3 maj 1961</p> <p><i>Åke Björklöv</i> distriktslantmätare.</p>						

LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr.....

III G3 107 61

R E S O L U T I O N

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 7 september 1961 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1961 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Ryttaren i köpingen, enligt vilket förslag kvarteret indelats i tolv tomter betecknade med nr 1 - 12.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

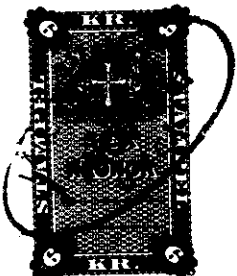
De nybildade tomterna skola betecknas med nr 1 - 12 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Umeå i landkansliet den 10 november 1961.

På länsstyrelsens vägnar:


M Colliander


Bertil Olsson



Stämpel 6:-
do å karta 1:- *sta 11-61*

24-HOS-766

Byggnadsnämnden, Kommunalkontoret, Holmsund.

KOMMUNALKONTORET
HOLMSUND

Telefoner: Umeå
Kommunalkamrer . . . 403 36
Kassa 403 37
Socialassistent 401 87
Byggnadskontor . . . 403 66
Kommunalingenjör . 403 39

Postgirokonto 620 47

Till Länsstyrelsen,
U M E Å.

Inlämningskvitto rörande ett inrikes paket

Tjänsteanteckningar

Vikt _____ kg

Assbelopp kr öre

Ant. om il. expressutdelning m. m.

Såväl inlämningskvittor som adresskortet ifylles av avs. Innehåll, bokföringsnr e. d.

Karta *Kv. Ryttern*

Till Länsstyrelsen i Västerbottens län

Inlämningsnr: _____

Erlagda postavg. _____ kr _____ öre

Adresspostanstalt U M E Å

(postfunktionärs namn el. sign.)

30.9.61

Ang. tomtindelning av kv. Ryttern i Holmsunds köping.

Byggnadsnämnden får anhålla om Länsstyrelsens fastställande av nämnda tomtindelning.

Medsändes tomtindelningsskarta, beskrivning med fastighetsägarförteckning, protokollsutdrag, kallelseformulär kungörelse, inlämningsbevis samt protokollsutdrag.

Holmsund den 15.9.1961.

Gösta Myrén
Gösta Myrén
Kommunalingenjör

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
torsdagen den 7 september 1961 kl. 16.30 -
19.00.

Närvarande: Samtliga ordinarie ledamöter samt suppleanten Sigurd Sjö-
blom.

Vidare deltog stadsarkitekten Torkel Sjöström, distriktslantmätaren
Lars Björkgren. Vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 217.

Att jämte ordf. justera dagens protokoll valdes Bertil Kriström.

.....

§ 220.

Behandlades ett av distriktslantmätare Lars Björkgren upprättat för-
slag till tomtindelning av kv. Rytjärn, Holmsunds köping, vilket varit
utställt för granskning 7 - 29 augusti 1961.

Förslaget hade ej föranlett någon anmärkning.

Nämnden beslöt antaga förslaget och översända det till länsstyrelsen för
fastställelseprövning.

.....

Justerat:
Assar Lövgren
Bertil Kriström

Dag som ovan
Vid protokollet
Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Bertil Kriström

43
10

K U N G Ö R E L S E

om utställning av förslag till tomtindelningar
och utvidgning av stadsplan.

1. Förslag till tomtindelning för kv Ryttaren
2. Förslag " " " kv Pärlan
3. " " " kv Boken
4. Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för
del av Lövöbacken.

Nämnda förslag hålles utställda för granskning å
kommunalhuset i Holmsund vardagar utom lördagar under tiden
den 7 aug. - 29 aug. 1961.

Eventuella anmärkningar mot förslagen skola vara in-
lämnade till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista
granskningsdagen.

Holmsund den 4.8. 1961
Holmsunds Köping
Byggnadsnämnden

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
tisdagen den 25 juli 1961 kl. 15.00 -
17.30.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, ordf, Karl-Gustav Granström, Rickard Nilsson och Harald Grönlund. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström samt vid protokollet komm.ing. Gösta Myrén .

§ 191

Att jämte ordf. justera dagens protokoll valdes Karl-Gustav Granström.

.....

§ 202

Byggnadsnämnden beslöt att låta utställa förslag till tomtindelning för kv. Ryttaren.

.....

Justerat
Assar Lövgren
Karl-Gustav Granström

Dag som ovan
Vid protokollet
Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Annika Lindman

Expedierat

17

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping
den 22 januari 1960.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Lars Hultman, Rickard Nilsson,
Gösta Nyström, John Dahlberg samt suppleant Bertil Kriström. Vidare
deltogo lantmätare Lars Björkgren, stadsarkitekt Torkel Sjöström,
schaktmästare John Nilsson och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 1.

Till byggnadsnämndens ordförande för år 1960 återvaldes Assar Lövgren och till vice ordförande Rickard Nilsson.

§ 2.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes John Dahlberg.

§ 3.

Från Uno Boström, Holmsund, förelåg ansökan om tomtindelning av kv. Ryttaren i Holmsunds köping. Nämnden beslöt uppdra till distriktlantmätaren att låta utföra denna tomtindelning. Preliminär tomtindelning har tidigare utförts å detta kvarter.

Justerat:

Assar Lövgren
John Dahlberg

Vid protokollat:

Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Knut Leijonhufvud