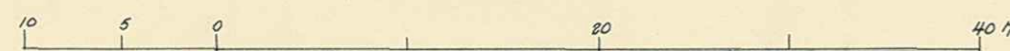


Karta
rörande förslag till tomtindelning av
Kv. Skatan

inom Holmsunds köping, Västerbottens län;
upprättad år 1958 av:

Lenn Björkgran
distriktslantmätare

Skala 1:400



År 19 kl. den 20 juli meddelades
fastställelse å tomtindelning i enlighet med
denna karta; betygar Umeå i landskansliet
som ovan.

Stämpel kr 1: - På tjänstens vägnar:

Hänning Sandberg
Hänning Sandberg

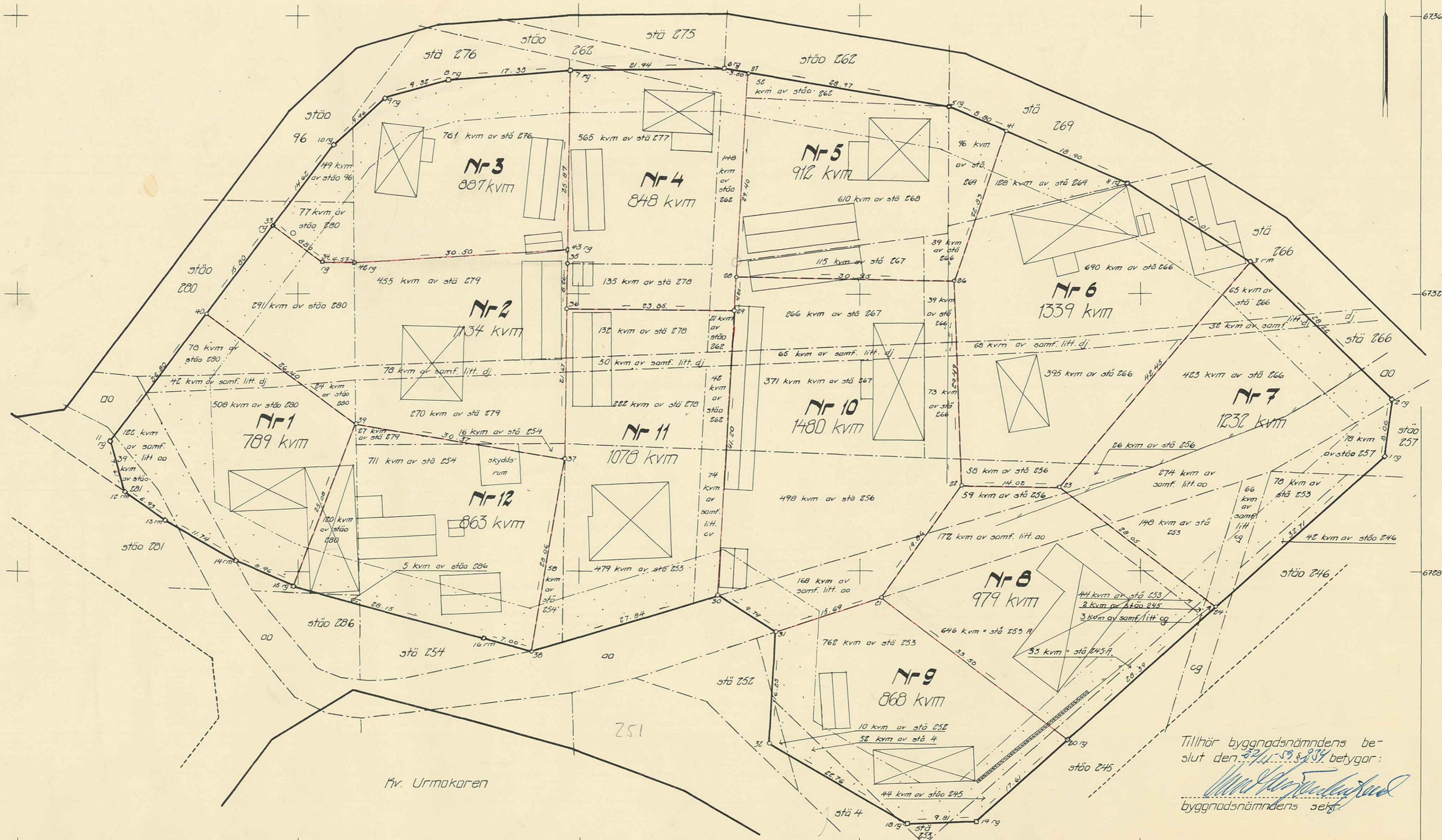
koordinatförteckning

Pkt	Mark	x	y
1	rg	67296.77	3714.89
2	"	304.77	3715.92
3	rm	324.53	3695.77
4	rg	335.90	3678.10
5	"	346.97	3652.68
6	"	352.23	3620.63
7	"	351.92	3598.71
8	"	350.65	3581.41
9	"	348.10	3572.46
10	"	341.33	3565.13
11	"	298.65	3533.36
12	"	291.30	3525.34
13	rm	287.27	3540.98
14	"	281.50	3551.09
15	rg	277.70	3559.29
16	rm	270.38	3526.47
17	rg	243.42	3496.26
18	"	243.81	3456.66
19	"	235.66	3469.69
20	"	276.07	3443.12
21	"	292.33	3434.52
22	"	291.47	3468.54
23	"	274.72	3490.69
24	"	321.80	3453.40
25	"	331.66	3424.10
26	"	322.31	3422.46
27	"	317.51	3422.19
28	"	276.38	3419.29
29	"	271.20	3429.20
30	"	254.92	3427.26
31	"	329.61	3456.42
32	rg	324.31	3453.46
33	"	324.27	3458.41
34	"	317.77	3458.34
35	"	296.10	3458.10
36	"	268.47	3493.20
37	"	301.16	3468.18
38	"	316.92	3446.98
39	"	343.41	3460.76
40	"	324.43	3468.03
41	"	326.03	3448.30

Beteckningar

- Kvartersgräns
- Fastighetsgräns
- Tomtgräns
- Område, som ej för bebyggas

Dnr H 20/55



Tillhör byggnadsnämndens beslut den 22/11/58 betygar:
[Signature]
byggnadsnämndens ordförande

Tillhör Byggnadsnämndens i Holmsunds köping 3
beslut av den 27/11 1959, § 234.

3D.3H-16-60.

43 8 60

[Signature]
Byggnadsnämndens sekr.

BESKRIVNING

*Stämman därefter
med uppl*

till tomtindelning av kvarteret SKATAN

Holmsund nr 806.

inom Holmsunds köping, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningsförslaget ligger en den 22 april 1955 fastställd ändring och utvidgning av stadsplan samt en den 2 juni 1959 fastställd ändring av stadsplan för kvarteret Skatan.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägare och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stä nr 4 v	Kungl. Maj:t och Kronan ✓ <i>Sj.</i>	
stä nr 79+80+81+82+83+ +84+85+86+87+88+89+90+ 91+92+93+94+95+96+97+98 stä nr 221+222+223+224+ 240+241+242+243+244+ 245+246	Svenska Cellulosa AB ✓ Svenska Cellulosa AB	Holmsund "
stä nr 245 A v	Astrid Norén ✓	"
stä nr 251	Karl Anton Granström o.h.h. Signe Adol- fina Granström ✓	Box 943, Holmsund
stä nr 252 v	Västerbottens läns landsting ✓	Umeå
stä nr 253 v	Per Ernfrid Sandström ✓	Box 945, Holmsund
stä nr 253 A v	Astrid Norén ✓	Holmsund
stä nr 254 v	Emil Jonsson ✓	Box 903, Holmsund
stä nr 255 v	Gustav Hjalmar Lundberg ✓	" 935, "
1/2 av stä nr 256 v	Axel Wilhelm Andersson ✓	" 1971, "
1/16 av stä nr 256 v	Bror Anton Olsson ✓	" 1023, "

24-HOS-760

BESKRIVNING~~till tomtindelning av kvarteret~~~~Förutsättningar, motiv m. m.~~

Fastighet	Ägare	Adress
7/16 av stä nr 256 ✓	Bror Anton Olofsson o.h.h. Elvi Linnea ✓	
	Olofsson	Box 1023, Holmsund
stä nr 257+258 ✓	Johan Broman ✓	"
stä nr 33+34+259+260+ 261+262 ✓	— Svenska Cellulosa AB ✓	"
stä nr 266 ✓		
stä nr 267 ✓	Per Vilhelm Andersson ✓	Box 1971
stä nr 268 ✓	Lars Anders Bertil Hallberg ✓	Box 939
stä nr 269 ✓	Hilding Alexius Vinberg ✓	Box 933
stä nr 276 ✓	Nils Olof Rudian Lindberg ✓	Box 934
stä nr 277 ✓	Allan Napoleon Öberg o.h.h. Eivor Ingegärd ✓	
	Öberg	Box 924
stä nr 278 ✓	— Gustaf Hjalmar Lundberg ✓	Box 935
stä nr 279 ✓	Karl Einar Zackrisson ✓	"
stä nr 280+281+282 ✓	— Svenska Cellulosa AB ✓	"
stä nr 284+285+286+ 745+746+747+748+749 ✓	} Svenska Cellulosa AB ✓	"
Samf. mark litt aov		
" " litt dj ✓	— Lövö byamän	
" " litt cg ✓	— Lövö byamän	
" " litt cv ✓	Svenska Cellulosa AB	"

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Nordöst: tomt nr 2	40-39	26.40	Av stäo nr 280	586	789 ✓
	Öster: tomt nr 12	39-15	25.08	Av stäo nr 281	39	
	Söder: gata	15-14	8.96	Av samf.mark litt		
	Söder: gata	14-13	11.74	ao	122	
	Söder: gata	13-12	6.93	Av samf.mark litt		
	Väster: gata	12-11	7.61	dj	42	
	Nordväst:gata	11-40	22.80			
2	Norr: tomt nr 3	34-42	4.57	Av stä nr 254	16	1134 ✓
	" " " "	42-43	30.50			
	Öster: tomt nr 4	43-36	8.26	Av stä nr 279	725	
	Öster: tomt nr 11	36-37	21.67	Av stäonr 280	315	
	Söder: tomt nr 12	37-39	30.37	Av samf.mark litt		
	Sydväst: tomt nr 1	39-40	26.40	dj	78	
	Nordväst: gata	40-33	15.80			
Nordöst: tomt nr 3	33-34	8.80				
3	Nordväst: gata	33-10	14.62	Av stäo nr 96	49	887 ✓
	Nordväst: gata	10-9	9.96	Av stä nr 276	761	
	Norr: gata	9-8	9.32	Av stäo nr 280	77	
	Norr: gata	8-7	17.35			
	Öster: tomt nr 4	7-43	25.87			
	Söder: tomt nr 2	43-42	30.50			
	" " " "	42-34	4.50			
Sydväst: tomt nr 2	34-33	8.80				

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
4	Norr: gata	7-6	21.94	Av stäo nr 262	148	
	Norr: gata	6-27	3.50	Av stä nr 277	565	
	Öster: tomt nr 5	27-28	29.40	Av stä nr 278	135	
	Öster: tomt nr 10	28-29	4.80			
	Söder: tomt nr 11	29-36	23.85			
	Väster: tomt nr 2	36-43	8.26			
	Väster: tomt nr 3	43-7	25.87			848 ✓
5	Norr: gata	27-5	28.97	Av stäo nr 262	52	
	Nordöst: gata	5-41	8.80	Av stä nr 266	39	
	Öster: tomt nr 6	41-26	22.83	Av stä nr 267	115	
	Söder: tomt nr 10	26-28	30.95	Av stä nr 268	610	
	Väster: tomt nr 4	28-27	29.40	Av stä nr 269	96	912 ✓
6	Nordöst: gata	41-4	18.90	Av stä nr 256	58	
	Nordöst: gata	4-3	21.01	Av stä nr 266	1085	
	Sydöst: tomt nr 7	3-23	42.45	Av stä nr 269	128	
	Söder: tomt nr 8	23-22	14.02	Av samf.mark litt		
	Väster: tomt nr 10	22-26	29.49	dj	68	
	Väster: tomt nr 5	26-41	22.83			1339 ✓
7	Nordöst: gata	3-2	28.22	Av stäo nr 246	42	
	Öster: gata	2-1	8.06	Av stä nr 253	226	
	Sydöst: gata	1-24	32.71	Av stä nr 256	26	
	Sydväst: tomt nr 8	24-23	28.05	Av stäo nr 257	78	
	Nordväst: tomt nr 6	23-3	42.45	Av stä nr 266	488	
				Av samf.mark litt		
				cg	66	
			" " " litt dj	32		
			" " " litt ao	274	1232 ✓	

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
8	Norr: tomt nr 6	22-23	14.02	Av stäo nr 245 Stä nr 245 A	2 53	979 ✓
	Nordöst: tomt nr 7	23-24	28.05	Stä nr 253 A	646	
	Sydöst: gata	24-20	28.39	Av stä nr 253	44	
	Sydväst: tomt nr 9	20-21	33.50	Av stä nr 256	59	
	Nordväst: tomt nr 10	21-22	19.86	Av samf.mark litt ao Av samf.mark litt cg	172 3	
9	Nordöst: tomt nr 8	21-20	33.50	Av stä nr 4	52	868 ✓
	Sydöst: gata	20-19	17.61	Av stäo nr 245	44	
	Söder: gata	19-18	9.81	Av stä nr 252	10	
	Sydväst: gata	18-32	22.76	Av stä nr 253	762	
	Väster: gata	32-31	16.25			
	Nordväst: tomt nr 10	31-21	15.69			
10	Norr: tomt nr 5	28-26	30.95	Av stä nr 256	498	1480 ✓
	Öster: tomt nr 6	26-22	29.49	Av stä nr 266	112	
	Sydöst: tomt nr 8	22-21	19.86	Av stä nr 267	637	
	Söder: tomt nr 9	21-31	15.69	Av samf.mark litt		
	Sydväst: gata	31-30	9.79	ao	168	
	Väster: tomt nr 11	30-29	41.20	Av samf. mark litt		
	Väster: tomt nr 4	29-28	4.80	dj	65	
11	Norr: tomt nr 4	36-29	23.85	Av stä nr 254	58	1078 ✓
	Öster: tomt nr 10	29-30	41.20	Av stä nr 255 ✓	479	
	Söder: gata	30-38	27.84	Av stäo nr 262	63	
	Väster: tomt nr 12	38-37	28.06	Av stä nr 278 ✓	354	
	Väster: tomt nr 2	37-36	21.67	Av samf.mark litt dj Av samf.mark litt cv	50 74	

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
12	Norr: tomt nr 2	39-37	30.37	Av stä nr 254	711	
	Öster: tomt nr 11	37-38	28.06	Av stä nr 279	27	
	Söder: gata	38-16	7.00	Av stäo nr 280	120	
	Söder: gata	16-15	28.15	Av stäo nr 286	5	
	Väster: tomt nr 1	15-39	25.08			863 ✓
<p>Umeå den 28 mars 1958</p> <p><i>Karl Björkholm / Göte Jonsson</i></p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 30/7 1961. Umeå i lands- kansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar:</p> <p><i>Henning Sandberg</i> Henning Sandberg</p>						

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr.....

III G3 8 60

R E S O L U T I O N

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 27 november 1959 antagit ett av distriktlantmätaren Lars Björkgren år 1958 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Skatan i köpingen, enligt vilket förslag kvarteret indelats i tolv tomter betecknade med nr 1 - 12.

Mot förslaget ha Ernfriid Sandström, Holmsund, ägare av stads-
äggen nr 253 och Hjalmar Lundberg, Holmsund, ägare av stads-
ägorna nr 255 och nr 278, framställt erinringar.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet ha yttrat sig i
ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen. De nybildade tom-
terna skola betecknas med nr 1 - 12 enligt vad som framgår av
den till ärendet hörande kartan.

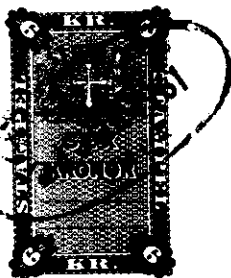
Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans för-
lust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos
Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev in-
sändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet, dock att klagan

Stämpel å resolution 6 kr

" " karta 1 kr

24/7/61 skr

Byggnadsnämnden i Holmsund



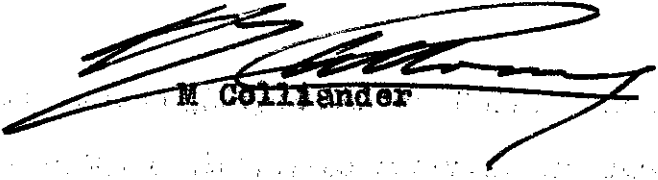
6055

Kommunikationsdepartementet
Stockholm

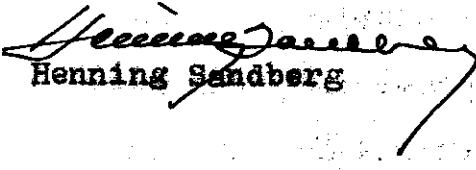
må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande,
vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den 20 juli 1961

På länsstyrelsens vägnar:



M. Collander



Henning Sandberg

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
tisdagen den 25 juli 1961 kl. 15.00 -
17.30.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, ordf, Karl-Gustav Granström, Rickard Nilsson och Harald Grönlund. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström samt vid protokollet komm.ing. Gösta Myrén .

§ 191

Att jämte ordf. justera dagens protokoll valdes Karl-Gustav Granström.

.....

§ 213

Byggnadsnämnden beslöt att till förrättningsmannen för åtgärd vidare befordra ansökningsen.

1. Från Vägförvaltningen om utställning för vissa gator i Holmsund
2. " gatunämnden om avstyckning av gatumark på Östra Lövvallen
3. " Allan Öberg om tomtindelning i kv. Skatan.

samt att följande länsstyrelsens resolution skulle ligga till handlingarna

1. Resolution den 20 juni 1961, fastställelse av tomtindelning, kv. Skatan nr. 1 - 12.
2. Resolution den 7 juli 1961, fastställelse av kv. Klippan nr 1 - 6.
3. Resolution den 26 juni 1961, fastställelse av kv. Maskinisten nr. 7 - 9.

.....

Justerat
Assar Lövgren
Karl-Gustav Granström

Dag som ovan
Vid protokollet
Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Annika Lindeman

KOMMUNALKONTORET

HOLMSUND

Telefoner: Umeå
 Kommunalkamrer ... 403 36
 Kassa 403 37
 Socialassistent 401 87
 Byggnadskontor 403 66
 Kommunalingenjör . 403 39

Postgirokonton 6 20 47

14 A

Till Länsstyrelsen i Västerbottens Län,
U M E Å .

Betr. Förslag till tomtindelning för kv. Skatan i Holmsunds köping.

För fastställelse av rubr. tomtindelning översändes härmed följande handlingar:

1. Utdrag ur protokoll från byggnadsnämndens sammanträde den 27 november 1959, § 234.
2. Karta i tre ex.,
3. Beskrivning.
4. Inlämningsbevis rörande rek. försändelsep jämta kopia av ut-sänd kungörelse.
5. Bevis om att kungörelse om utställning varit införd på ortspresser
6. Avskrift av skrivelse från Statens Järnvägar.
7. Avskrift av anmärkningskrivelse från Hjalmar Lundberg.
8. Anmärkningskrivelse från Ernfrid Sandström.
9. Anmärkningskrivelse från Einar Zackrisson,
10. Skrivelse med återkallande av besvär från Einar Zackrisson och Rudian Lindberg.

Holmsund den 15/1 1960.

HOLMSUNDS KÖPING
 BYGGNADSKONTORET

[Handwritten signature]

Inlämningskvitto rörande ett inrikes paket

Såväl inlämningskvittot som adresskortet ifylles av avs.	Assabelopp kr Öre	Ant. om il. expressutdelning m. m.
Innehåll, bokföring m. d.		
Ritningar		
Till		
Länsstyrelsen i Västerbottens län		
Adresspostanstalt		
Umeå		

MS
 HÅNTEKENSÄNDNINGAR
 15/1 66
 Vikt / kg
 För omvärt paket
 Inlämningspris
 Bilagda postavg. / kr Öre
 (Carionktionen nämner ej sig.)

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping
den 27 november 1959.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Lars Hultman, Rickard Nilsson
samt suppleanterna Bertil Kriström och Emil Lundström. Vidare delto-
go stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren
och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 233.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes
Bertil Kriström.

§ 234.

Betr. ett av distriktslantmätare Lars Björkgren i mars 1958 upp-
rättat förslag till tomtindelning för kv. Skatan i Holmsunds kö-
ping. Förslaget hade varit utsett för granskning under tiden den
19 maj - 6 juni 1958. Vid granskningstidens utgång hade klagomål
inkommit från Hjalmar Lundberg tomt nr. 11, Ernfrid Sandström tomt
nr 9 och Einar Zakrisson tomt nr. 2 (bilagor).

Betr. Hjalmar Lundbergs skrivelse anförde nämnden att tomt nr. 11
blir bredare och därför får ett bättre byggnadsläge samt att
Lundberg tillförts mera mark än han behöver sälja. Klagomål från
Hjalmar Lundberg och Ernfrid Sandström lämnas utan avseende.
Hr Einar Zakrisson hade i skrivelse av den 25 september 1958
återkallat sina besvär över tomtindelningen. Nämnden antog för-
slaget och beslöt översända detsamma till länsstyrelsen för
fastställelse.

Justerat:
Assar Lövgren
Bertil Kriström

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Einar Zakrisson

A v s k r i f t.

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Sedan distriktslantmätare Lars Björkgren nu verkställt gränsbestämning mellan våra fastigheter stadsägorna nr 276 och 279 inom kv. Skatan och denna förrättning godkända av oss, få vi härmed återkalla våra besvär över det utställda tomtindelningförslaget för kvarteret evad de avse nu ifrågavarande gräns /gränsen mellan stadsägorna 276 och 279/.

Holmsund den 25 september 1958

Einar Zackrisson Rudian Lindberg

Rätt avskrivet betygar:

Einar Zackrisson
.....

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping den
25 juni 1958.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, John Dahlberg samt under
en del av sammanträdet Ivan Grubbström. Vidare deltog lantmätare Hans Busck och
kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 151.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes John Dahlberg.

§ 153.

Betr. ett av distriktslantmätare Lars Björkgren i mars 1958 upprättat förslag
till tomtindelning för kv. Skatan i Holmsunds köping. Förslaget hade varit ut-
ställt för granskning under tiden 19 maj - 6 juni 1958. Vid granskningstidens
utgång hade klagomål inkommit från Hjalmar Lundberg tomt nr. 11, Ernfrid Sand-
ström tomt nr. 9 och Einar Zakrisson tomt nr. 2 /Bilagor/. Betr. Hjalmar Lund-
bergs skrivelse anförde nämnden att tomt nr. 11 blir bredare och därför får ett
bättre byggnadsläge samt att Lundberg tillförts mera mark än han behöver sälja.
Klagomålen från Hjalmar Lundberg och Ernfrid Sandström lämnas utan avseende.
Betr. skrivelsen från Einar Zakrisson beslöt nämnden uppdra till distrikts-
lantmätaren att låta utföra en exakt gränsbestämning mellan stäg nr. 276 och
279. Nämnden antog förslaget och beslöt översända detsamma till Länsstyrelsen
för fastställelse dock att tomterna 2 och 3 undantages från fastställelse.

.....

Justerat:
Assar Lövgren
John Dahlberg

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Vilhelm Bergström

K U N G Ö R E L S E
H O L M S U N D S K Ö P I N G

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för delar av stadsägorna nr. 325 och 332 m.fl.

Förslag till ändring av stadsplan för kv. Skatan.

Förslag till tomtindelning för kvarteren Lärkan, Resedan, Skatan och Urmakaren.

Nämnda stadsplane- och tomtindelningsförslag hålles utställda för granskning å Byggnadskontoret i Holmsunds köping vardagar utom lördagar under tiden den 19 maj - 6 juni 1958 kl. 14.00 - 16.00.

Eventuella anmärkningar mot förslagen skola vara inlämnade till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 12 maj 1958.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping

Ryggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Efter att hava tagit del av det upprättade förslaget till tomtindelning av kv. Skatan får undertecknad Egare av stg 253 anföra följande besvär.

Enligt förslaget skall 44 kvm från stg 253 läggas till tomt No 8 men då jag anser att min tomt No 9 upptagen till 868 kvm och med den utformning den fått Nr 1 det minsta laget så godkänner jag förslaget endast om den ändringen sker att tomtgränsen mellan tomt No 8 och No 9 ändras vid punkt 21 så att 44 kvm från tomt No 8 vid punkt 21 överföres till tomt No 9 i utbyte mot de 44 kvm från stg 253 som enligt förslaget skulle tillfalla tomt No 8.

Holmsund den 4 juni 1958

Ernfrid Sandström

V i d i n e r a s :

Ernfrid Sandström
.....

Avskrift.

Till

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
Holmsund.

I anledning av utställande av karta rörande förslag till tomtindelning av kvarteret Skatan, vill jag framföra besvär över denna indelning.

Min tomt No 2 önskas nordöstra hörnet flyttat så att nuvarande uthusbyggnad helt kommer inom tomt.

Enligt äldre köpehandlingar har köparen haft rätt till fri utfartsväg till allmänna landsvägen och det vill jag hava allt framgent.

Holmsund den 5 juni 1958

Einar Zackrisson

V i d i m e r a s :

Einar Zackrisson
.....

Till Distriktslantmätaren i Umeå Distrikt,

Nytorget,
UMEÅ.

Betr. förslag till tentindelning av kv. Skatan i Holmsunds köp-

Härmed översändes karta i tre ex. samt beskr. i rubr.
Ärende.

Holmsund den 23/10 1958.

HOLMSUNDS KÖPING
BYGGNADSKONTÖRET

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the typed name of the building department.

Auskift.

Holmsund den 4 juni 1938.

Till/

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping,
Holmsund.Ang. stadsplan 255, kvarteret Skatan, Holmsund

Härmed får jag meddela, att jag icke godkänner Edert förslag till ändring av gillande stadsplan för kv. Skatan, varigenom en bilparkeringsplats skulle anordnas å markområdet - här nedan kallat markområdet - söder om rubr. stadsplan och mot Sandviksvägen, ty naturligtvis vill jag vid eventuellt nybygge ha möjlighet ställa gården i förhållande till Sandviksvägen och ej till en bilparkeringsplats.

Min gård ligger redan nu för lågt i avseende till vägen och den tilltänkta parkeringsplatsen. Då bilar parkera där, betyder det ju främst förhöjrad utsikt, vilken blir mest påtaglig under våra nu så snötäckta vintrar med åtföljande höga snövallar. Vidare får ju en bilparkeringsplats alltid med sig oljud, lukter etc.

Jag tillåter mig föreslå:

dels, att gillande stadsplan för kvarteret Skatan förblir oförändrad och

dels, att, sedan utfartsväg till Sandviksvägen eventuellt för Eror Olofssons och Axel Anderssons fastigheter enligt ett av mig skisserat förslag till kommunalingsråd Lejonskovud, återstoden av markområdet / se ovan / tillföres rubr. stadsplan.

Ang. stadsplan 278, kvarteret Skatan, Holmsund

Edert förslag till denna stadsplans norra gräns kan jag icke godkänna, utan snarare jag, att den bör dragas i rak linje från tomtgränsen mellan Bertil Hallbergs och Axel Anderssons fastigheter till tomtgränsen mellan Einar Zakrissons och Rud. Lånbergs fastigheter. Enligt Edert förslag skulle 135 kvm. tagas ur rubr. stadsplan nr. 278 och tillföres min norra gräns, Allan Öberg, fastighet. Detta finner jag oantagligt, då Öberg har sin tomt toppbebyggd och knappast kan behöva ytterligare mark utöver vad av mig föreslagna tomtgräns tillför honom.

I förhoppning att Ni kan beakta mina här framförda synpunkter,
tecknar jag

Högaktningfullt

Hjalmar Lundberg

V i d i n e r a s:

Henny Byström
.....

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping den
28 mars 1958.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, John Dahlberg samt suppl.
Levi Johansson och Emil Lundström. Vidare deltog lantmätare Lars Björkgren,
stadsarkitekt Torkel Sjöström, kommunalingenjör Knut Leijonhufvud samt vid
behandling av paragraf nr. 52 hälsovårdsnämndens ordf. hr Alcis Ståhl, Holmsund.

§ 51.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes John Dahlberg.

.....

§ 67.

**Förelåg ett av stadsarkitekt Torkel Sjöström upprättat förslag till ändring av
stadsplan för kv. Skatan i Holmsunds köping. Nämnden beslöt låta utställa för-
slaget. Nämnden uppdrog samtidigt till lantmätare Lars Björkgren att låta kompl.
markägareförteckning och registerkarta för området i fråga.**

§ 68.

**Förelåg ett av distriktlantmäterikontoret upprättat förslag till tomtindelning
av kv. Skatan i Holmsunds köping. Nämnden beslöt utställa förslaget.**

.....

Justerat,
Assar Lövgren
John Dahlberg

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Torkel Sjöström

27.6.56.

INKOM
den 28. JUNI 1956
Byggnadskontoret

Herr Lånsarkitekten Hjalmar Bergman
Lånsstyrelsen

URSA

Ombudsmannen

Under hänvisning till telefonsamtal denna dag med kommunal-
ingenjör Knut Leijonhufvud i Holmsund överstärdes härmed bi-
lagda intyg rörande nedgivande för fru Astrid Norén, Holm-
sund, att förvärva erforderlig mark för rättsligen bildande
av fru Noréns planerade tomt i kvarteret Skatan i Holmsunds
köping.

Högaktningsfullt

SVENSKA CELLULOSA AKTIEBOLAGET
Holmsundsgruppen

Odd Sällström
Odd SÄLLSTRÖM

Bil.

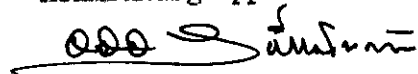
INKOM
den 28. JUNI 1956
Byggnadskontoret

Intyg.

På begäran får undertecknat aktiebolag härmed förklara att vi icke ha något att erinra emot att fru Astrid Norén, Holmsund, av oss får förvärva ett område om c:a 150 m² av stadsägoområdet 245 i Holmsunds köping, vilket område är avsett skola ingå i fru Noréns planerade tomt i kvarteret Skatan i Holmsunds köping.

Holmsund den 27 juni 1956.

SVENSKA CELLULOSA AKTIEBOLAGET
Holmsundsgruppen



Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping den
26 sept. 1958.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, Gösta Nyström, John Dahlberg, Lars Hultman samt suppl. Bertil Kriström. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 202.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes Gösta Nyström.

§ 212.

Från Allan Öberg, Holmsund, förelåg ansökan om tomtmätning av tomt nr. 4 i kv. Skatan i Holmsunds köping. Nämnden beslöt bordlägga ärendet tills tomtindelningen av kv. fastställes.

.....

Justerat:
Assar Lövgren
Gösta Nyström

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Torkel Sjöström
.....

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping den
26 sept. 1958.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, Gösta Nyström, John Dahlberg, Lars Hultman samt suppl. Bertil Kriström. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 202.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes Gösta Nyström.

§ 204.

Betr. förslag till tomtindelning av kv. Skatan i Holmsunds köping. Nämnden beslöt bordlägga ärendet tills stadsplaneförslaget för området ifråga är fastställt.

.....

Justerat:
Assar Lövgren
Gösta Nyström

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Knut Leijonhufvud
.....

44
Kommunalkontoret
Holmsund

Telefoner: Umeå

Kommunkamrer ... 403 36

Kas ... 403 37

So. värdshus ... 403 37

Byggnadskontor ... 403 36

Skattekontor ... 403 37

Holmsund den 4 juni 1958.

Till/
Byggnadsnämnden i Holmsunds köping,
Holmsund.

Ang. stadsägan 278, kvarteret Skatan, Holmsund

Edert förslag till denna stadsägas norra gräns kan jag icke godkänna, utan anser jag, att den bör dragas i rak linje från tomtgränsen mellan Bertil Hellbergs och Axel Anderssons fastigheter till tomtgränsen mellan Einar Zakrissons och Rud. Lindbergs fastigheter. Enligt Edert förslag skulle 136 kvm. tagas ur rubr. stadsäga nr. 278 och tillföras min norra grannes, Allan Öberg, fastighet. Detta finner jag omotiverat, då Öberg här sin tomt toppbebyggd och knappast kan behöva ytterligare mark utöver vad av mig föreslagen tomtgräns tillför honom.

I förhoppning att Ni kan beakta mina här framförda synpunkter, tecknar jag

Högaktningsfullt

Hjalmar Lundberg
Hjalmar Lundberg

A v s k r i f t.

Holmsund den 4 juni 1958.

Till/

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping,
H o l m s u n d.

Ang. stadsägan 278, kvarteret Skatan, Holmsund.

Edert förslag till denna stadsägas norra gräns kan jag icke godkänna, utan anser jag, att den bör dragas i rak linje från tomtgränsen mellan Bertil Hellbergs och Axel Anderssons fastigheter till tomtgränsen mellan Einar Zakrissons och Rud. Lindbergs fastigheter.

Enligt Edert förslag skulle 135 kvm. tagas ur rubr. stadsäga nr. 278 och tillföras min norra grannes, Allan Öberg, fastighet. Detta finner jag omotiverat, då Öberg har sin tomt toppbebyggd och knappast kan behöva ytterligare mark utöver vad av mig föreslagen tomtgräns tillför honom.

I förhoppning att Ni kan beakta mina här framförda synpunkter tecknar jag

Högaktningefullt

Hjalmar Lundberg

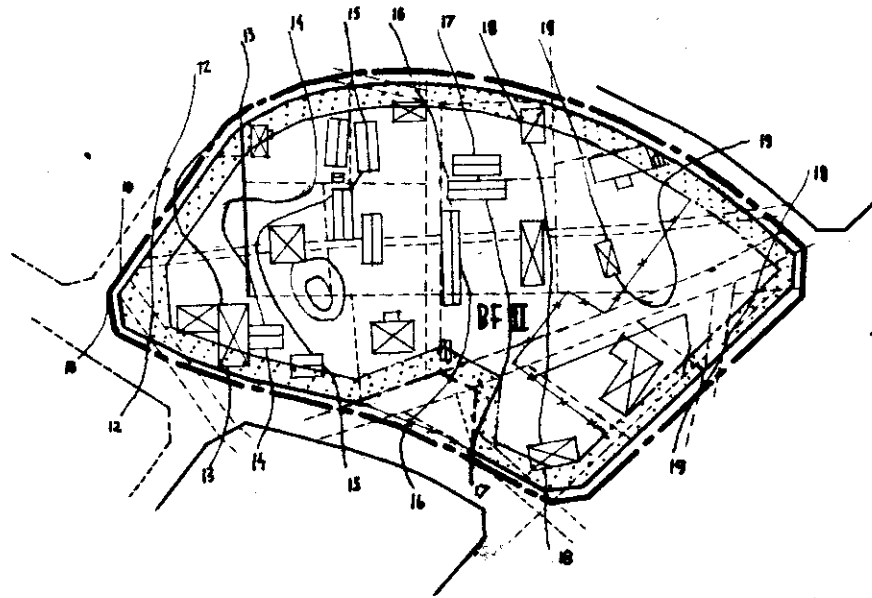
Rätt avskrivet botygar:

Benny Eriksson
.....

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR KV. SKATAN HOLMSUNDS KÖPING

UPPRÄTTAT I MARS 1958

TORDEL SJÖSTRÖM
STADSARKITEKT



BETECKNINGAR

	GÄLLANDE OTRÄDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
	GRÄNS AVSEDD ATT UTÖA
	FÄSTIGHETSGRÄNS
	VÄGAR
	HUVUDBYGGNAD RESP. UTUS
	HIVÅKURTOR
	STADSPLANEGRÄNS
	GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OTRÄDESGRÄNS
	BESTÄMMELSEGRÄNS
	GATA ELLER TORG
	OMRÅDE FÖR HUSTÄNSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
	MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
	ANTAL FÄNINBAR

0 10 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 METER

SKALA 1:2000