

**Karta**

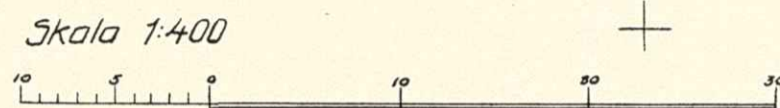
rörande förslag till tomtindelning av

**Kv. Törnrosen**

inom Holmsunds köping, Västerbottens län;  
upprättad år 1959 av:

*Karl Björkqvist / Göte Jonsson*  
distriktslantmätare

Skala 1:400



**Koordinatförteckning**

Pkt	Mark	x	y
1	79	66751.58	3197.85
2	"	734.95	3197.70
3	"	673.36	3155.58
4	"	669.56	3149.69
5	"	664.31	3079.83
6	"	668.26	3074.84
7	"	766.03	3063.74
8	"	770.52	3067.22
9	"	774.12	3102.29
10	"	774.47	3115.27
11	"	771.80	3136.73
12	"	756.29	3145.87
13	"	746.16	3066.00
14	"	749.13	3098.82
15	"	773.54	3076.67
16	"	773.12	3126.18
17	"	751.36	3123.47
18	"	772.38	3132.14
19	"	743.54	3123.46
20	"	733.99	3128.84
21	"	764.08	3166.78
22	"	728.53	3188.83
23	"	700.82	3172.13
24	"	713.31	3126.42
25	"	721.61	3125.66
26	"	668.35	3130.54
27	"	666.59	3108.11
28	"	688.26	3106.34
29	"	685.15	3072.92
30	"	716.35	3069.33
31	"	719.35	3101.44
32	"	66714.56	3103.78

kv. Violin

Tomt nr 9  
se fast. tomtind. 2/4 1963  
ag. westman

År 1961 den 3 februari meddelades fast-  
ställelse å tomtindelning i enlighet med  
denna karta i vad avser tomterna 1-6 samt  
10 och 11; betygar Umeå i landskansliet som  
ovan. På tjänstens vägnar:

Stämpel kr l:- *Henning Sandberg*



Dnr H 27/57



Tillhör byggnadsnämndens be-  
slut den 23/6-63 39 betygar:  
*W. Sandberg*  
Byggnadsnämndens *Secr.*

- Beteckningar**
- kvartersgräns
  - - - fastighetegräns
  - tomtgräns
  - o o o o o häck
  - område, som ej får bebyggas
- Röd numrering enligt KB:s beslut

Tillhör Byggnadsnämndens i Holmsunds köping  
beslut av den 23 febr. 1960, § 39.

SD. 34-26-60.

III: 93 40 60
Ink 18 MRS 1960
Landskansliet i Umeå

  
Byggnadsnämndens sekr.

## BESKRIVNING

*Alles! Morsar*

**Holmsund nr 813**

till tomtindelning av kvarteret T Ö R N R O S E N i Holmsunds köping.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen är ej ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad. Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i fristående byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget, (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stä nr 4 ✓	Kungl. Maj:t och Kronan ✓	
" " 504 ✓	Fritiof Markström ✓	Holmsund
" " 505 ✓	Anders Oskar Nygren ✓	"
" " 506 ✓	Klas Andersson ✓	Box 1499, Holmsund
" " 507 ✓	Erik Helmer Östlund o.h.h. Gulli Maria ✓	Box 1501, "
" " 540 ✓	Magnus Leander Hahr o.h.h. Hildur Adele ✓	Holmsund
" " 541 ✓	Gerhard Sundt o.h.h. Svea ✓	"
" " 542 ✓	August Bernhard Jakobsson <i>sterbhus</i>	"
" " 543 ✓	Henning Karlsson ✓	"
" " 544 ✓	Carl Gösta Emanuel <del>Johan</del> sson o.h.h. Signhild Elvira ✓	Box 1504, Holmsund
" " 545 ✓	Johan Harald Eriksson ✓	Box 1507, Holmsund
" " 785 ✓	Svenska Cellulosa Aktiebolaget	Holmsund

Eller tillämnas till den i Västerbottens län beslut den 3 / 2 1961. Umeå i landskansliet som ovan.

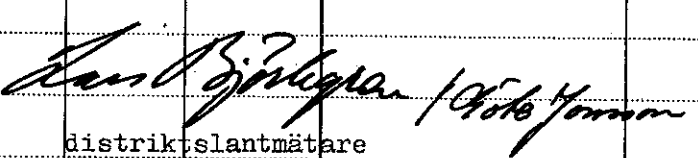
På tjänstens vägnar:

  
Henning Sandberg

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: gata	8-15	29.60	Av stä nr 540	799	
	Öster: tomt nr 2	15-14	24.50			
	Söder: tomt nr <del>10</del> <sup>7</sup>	14-13	32.95			
	Väster: gata	13-7	20.00			
	Nordväst: gata	7-8	5.68			799 ✓
2	Norr: gata	15-9	5.65	Av stä nr 505	4	
	" : "	9-10	12.98	" " " 540	483	
	" : "	10-16	11.00	" " " 785	158	
	Öster: tomt nr <del>11</del> <sup>8</sup>	16-17	21.93			
	Söder: tomt nr <del>11</del> <sup>8</sup>	17-14	24.75			
	Väster: tomt nr 1	14-15	24.50			645 ✓
3	Norr: gata	18-11	4.68	Av stä nr 505	970	
	Öster: gata	11-21	30.40			
	" : tomt nr 4	21-20	29.03			
	Söder: tomt nr 5	20-19	31.30			
	Väster: tomt nr <del>11</del> <sup>8</sup>	19-18	29.07			970 ✓
4	Norr: gata	21-12	30.69	Av stä nr 504	890	
	Nordöst: gata	12-1	5.11	" " " 505	58	
	Öster: gata	1-2	17.41			
	Sydöst: gata	2-22	7.50			
	Söder: tomt nr 5	22-20	30.90			
	Väster: tomt nr 3	20-21	29.03			948 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: tomt nr 3	19-20	31.30	Av. stä nr 4	72	1685 ✓
	" : tomt nr 4	20-22	30.90	" " " 506	1545	
	Öster: gata	22-23	32.35	" " " 785	68	
	Söder: tomt nr 6	23-24	47.39			
	Väster: <del>tomt nr 7</del> <i>ej ti del av kvarteret</i>	24-25	8.33			
	" : tomt nr <del>11</del> <i>8</i>	25-19	22.10			
6	Norr: tomt nr 5	24-23	47.39	Av. stä nr 4	160	1333 ✓
	Öster: gata	23-3	32.06	" " " 507	1173	
	Sydöst: gata	3-4	6.86			
	Söder: gata	4-26	19.20			
	Väster: <del>tomt nr 7</del> <i>ej ti del av kvarteret</i>	26-24	45.15			
7	Norr: tomt nr 11	32-25	21.98	Av stä nr 543	565	1186 ✓
	Öster: tomt nr 5	25-24	8.33	" " " 544	405	
	" : tomt nr 6	24-26	45.15	" " " 785	216	
	Söder: gata	26-27	22.50			
	Väster: tomt nr 8	27-28	21.75			
	" : tomt nr 9	28-32	31.41			
8	Norr: tomt nr 9	29-28	33.56	Av. stä nr 544	50	706 ✓
	Öster: tomt nr 7	28-27	21.75	" " " 545	656	
	Söder: gata	27-5	28.92			
	Sydväst: gata	5-6	5.94			
	Väster: gata	6-29	17.00			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>		
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	6	7		
5	Norr: tomt nr 10	30-31	32.20	Av stä nr 543	1069	1069 ✓		
	" : tomt nr 11	31-32	2.35					
	Öster: tomt nr 7	32-28	31.41					
	Söder: tomt nr 8	28-29	33.56					
	Väster: gata	29-30	31.40					
7 <del>10</del>	Norr: tomt nr 1	13-14	32.95	Av stä nr 541	976	976 ✓		
	Öster: tomt nr <del>11</del> <sup>8</sup>	14-31	29.90					
	Söder: <del>tomt nr 9</del> <i>ej ti del av kvarteret</i>	31-30	32.20					
	Väster: gata	30-13	30.00					
6 <del>11</del>	Norr: tomt nr 2	14-17	24.75	Av stä nr 505	118	951 ✓		
	Väster: tomt nr 2	17-16	21.93				" " " 506	1
	Norr: gata	16-18	6.00				" " " 542	597
	Öster: tomt nr 3	18-19	29.07				" " " 785	235
	" : tomt nr 5	19-25	22.10					
	Söder: <del>tomt nr 7</del> <i>ej ti del av kvarteret</i>	25-32	21.98					
	" : <del>tomt nr 9</del> <i>ej ti del av kvarteret</i>	32-31	2.35					
	Väster: tomt nr 10	31-14	29.90					
Umeå den 29 september 1959								
 Karl Björkgrén / Foto Jönsson distriktslantmätare								

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

III G3 40 60

INKOM

den 11/11/1961

Byggnadskontoret

Nr.....

R E S O L U T I O N

Distriktslantmätaren Lars Björkgren har år 1959 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Törnrosen i Holmsunds köping, enligt vilket förslag kvarteret indelats i elva tomter betecknade med nr 1 - 11.

Förslaget, som antagits av byggnadsnämnden såvitt avser tomterna 1 - 6 samt 10 och 11, har underställts länsstyrelsen för fastställelse.

Mot förslaget har Anders Oskar Nygren, ägare till stadsägan nr 505, framställt erinran.

Överlantmätaren och länsarkitekten i länet ha yttrat sig i ärendet

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen såvitt avser tomterna nr 1 - 6 samt 10 och 11.

Tomterna skola betecknas enligt följande:

tomten nr 1 tomten nr 1 i kv. Törnrosen

"	"	2	"	"	2	"	"	"
"	"	3	"	"	3	"	"	"
"	"	4	"	"	4	"	"	"
"	"	5	"	"	5	"	"	"
"	"	6	"	"	6	"	"	"
"	"	10	"	"	7	"	"	"
"	"	11	"	"	8	"	"	"

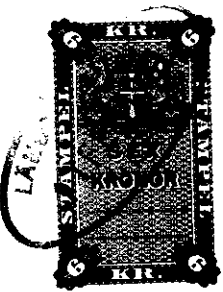
Stämpel 6:- " " 11 " " 8 " " "

do å karta 1:- sk 9/2-61

1181

Byggnadsnämnden i HOLMSUNDS KÖPING, KOM. KONT. HOLMSUND

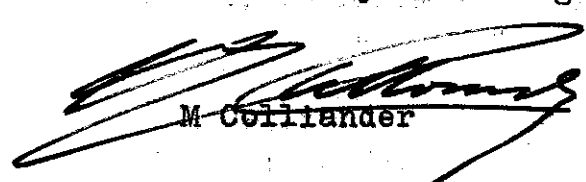
24-HOS-749



Den som är missnöjd med detta beslut har att vid talans förlust inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Umeå i landskansliet den 3 februari 1961

På länsstyrelsens vägnar:



M. Colliander



Henning Sandberg

KOMMUNALKONTORET  
HOLMSUND

Telefoner: Umeå  
 Kommunalkamrer .... 403 36  
 Kassa ..... 403 37  
 Socialassistent ..... 401 87  
 Byggnadskontor .... 403 66  
 Kommunalingenjör . . 403 39  
 —  
 Postgirokonto ..... 6 20 47

Till Länsstyrelsen i Västerbottens Län,  
U M E Å .

Betr. förslag till tomtindelning av kv. Törnrosen å Holmsunds köping.

För fastställande av rubr. tomtindelningsförslag översändes härmed följande handlingar:

1. Utdrag ur protokoll fört vid byggnadsnämndens sammanträde den 23 febr. 1960, § 39.
2. Beskrivning.
3. Karta i tre ex.
4. Inlämningsbevis rörande rek. försändelser jämte utsänt meddelande om utställandet av tomtindelningsförslaget.
5. Skrivelse från Statens Järnvägar med godkännande av förslaget.
6. Skrivelse från Anders Nygren, Holmsund, ägare av stäg nr 505, med anmärkning mot förslaget.
7. Skrivelse från Gösta Johansson o.h.h. Signhild Hohansson, Holmsund, ägare till stäg nr 544, med anmärkning mot förslaget.

Holmsund den 15/3 1960.

HOLMSUNDS KÖPING  
BYGGNADSKONTORET

.....  
Knut Leijonhufvud.

11

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde  
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping  
den 23 februari 1960.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Gösta Nyström, Lars Hultman,  
Rickard Nilsson och John Dahlberg samt suppleanten Bertil Kriström.  
Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström och kommunalingenjör  
Knut Leijonhufvud.

§ 35.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes  
Gösta Nyström.

§ 39.

Betr. ett av distriktslantmätare Lars Björkgren i september 1959  
uppgjort förslag till tentindelning för kv. Törnrosen i Holm-  
sunds köping. Förslaget hade varit utställt för granskning å  
byggnadskontoret under tiden den 1/2 - 18/2 1960. Anmärkning  
mot förslaget hade inkommit från Anders Nygren, ägare till stäg.  
nr. 505, och Gösta Johansson o.h.h. Signhild Johansson, ägare  
till stäg. nr. 544. Vidare hade Statens Järnvägar, som ägare  
av stäg. nr. 4, godkänt förslaget.

Betr. anmärkningen från Anders Nygren ansåg nämnden att tentin-  
delningsförslaget ej medförde någon större olägenhet för Nygrens  
vidkommande.

Betr. anmärkningen från Gösta Johansson beslöt nämnden uppdraga  
till lantmätare Lars Björkgren att inkomma med nytt förslag till  
lösning av tentindelningen för tomterna 7, 8 och 9.

Nämnden antog förslaget evad det gäller tomterna 1 - 6 samt  
10 - 11 och beslöt överända detsamma till länsstyrelsen för  
fastställelse. Tomterna 7, 8 och 9 föreslås undantagna.

Justerat:  
Assar Lövgren  
Gösta Nyström

Vid protokollet:  
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

*Ewif Eriksson*



A v s k r i f t.

I N K O M  
den 18 febr. 1960  
BYGGNADSKONTORET

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping,  
H o l m s u n d.

Betr. förslag till tomtindelning för kvarteret Törnrosen.

Undertecknad, ägare av stäg. nr. 544 i kv. Törnrosen, har tagit del av förslag till tomtindelning för kv. Törnrosen, vilket förslag hållits utställt å Byggnadskontoret i Holmsunds köping t.o.m. den 18 febr. 1960.

Föreslagna gränser för tomt nr. 7 kan jag ej godkänna. Mina önskemål betr. tomtindelningen äro följande:

En särskild tomt för min fast. bör bildas.

Den västra gränsen mellan stäg. nr. 544 och 545 skall vara oförändrad.

I norr bör tomten sträcka sig c:a 2,5 m. in på stäg. nr. 543.

I öster bör tomtgränsen gå fram mot stäg. nr. 507.

Härigenom erhålles en tomt om c:a 615 m<sup>2</sup>.

I anslutning härtill bör ju även tomten nr. 8 vidgas mot norr c:a 2,5 m. och tomten nr. 9 österut fram mot stäg. nr. 507.

Jag får härmed anhålla om att mina synpunkter kommer att beaktas.

Holmsund den 18 febr. 1960

Carl Gösta Emanuel Johansson

Signhild Elvira Johansson

Rätt avskrivet betygar:

*Carl Gösta Emanuel Johansson*

A v s k r i f t.

STATENS JÄRNVÄGAR  
Distriktschefen  
V. distriktet

I N K O M  
den 18 febr. 1960  
BYGGNADSKONTORET

Byggnadsnämnden  
Byggnadskontoret,  
HOLMSUND.

Datum  
Luleå 16.2.1960

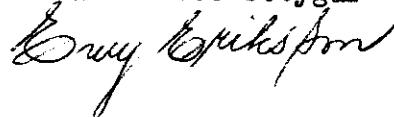
Vår referens	Vår diariebeteckning
MM/M	Sgr 3034
	Dnr 00351

Ang. Holmsund, förslag till tomtindelning av kv.  
Törnrosen.

Härmed meddelas att intet är att erinra mot förslaget,  
avseende rubricerade tomtindelning.

Karl Larsson

Rätt avskrivet betygar:



A v s k r i f t.

I N K O M  
den 15 febr. 1960  
BYGGNADSKONTORET

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping,  
H o l m s u n d.

Betr. tomtindelningsförslag för kv. Törnrosen i Holmsunds köping.

Undertecknad, ägare av stäg. nr. 505 i kv. Törnrosen, kan ej godkänna byggnadsnämndens förslag till tomtindelning av kvarteret.

Den s.k. skafptomt som på förslaget skall gränsa ut till Stationsgatan är till största delen inlagt på min nuvarande tomtmark. Då jag anser att den nuvarande tomtarealen ej kan minskas utan stort förfång för framtida och nuvarande nyttjande av tomten, vill jag under inga förhållande godkänna det intrång som enligt förslaget gjorts på min egendom.

Holmsund den 12 februari 1960.

Anders Nygren

Rätt avskrivet betygar:



## KOMMUNALKONTORET

HOLMSUND

Telefoner: Umeå  
Kommunkamrer ... 403 36  
Kassa ..... 403 37  
Socialassistent ..... 401 87  
Byggnadskontor .... 403 66  
Kommunalingenjör . 403 39


Postgirokonto ..... 6 20 47

Till Statens Järnvägar,  
Baningenjören,  
U M E Å .

Betr.: Förslag till Tomtindelning av kv. Törnrosen.

Meddelande om utställning av rubr. förslag översändes till Eder i rek. brev. den 30/1 1959. Vi översänder härmed kopia ~~för~~ av tomtindelningsförslaget och anhålla Om Edert yttrande om detsamma.

För Byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

  
.....  
Knut Leijonhufvud.  
Kommunalingenjör.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde  
med Byggnadsnämnden i Holmsunds köping  
den 29 september 1959.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Lars Hultman, Gösta Nyström,  
John Dahlberg, Rickard Nilsson samt suppleanten Ivan Grubbström.  
Vidare deltog lantmätare Lars Björkgren, stadsarkitekt Torkel  
Sjöström och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 192.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes  
Gösta Nyström.

§ 213.

**Förelåg förslag till tomtindelning för kv. Törnrosen i Holmsunds  
köping. Nämnden beslöt låta utställa förslaget.**

Justerat:  
Assar Lövgren  
Gösta Nyström

Vid protokollet:  
Knut Leijonhufvud

Rätt atdraget betygar:

*Björkgrön*  
.....

## KOMMUNALKONTORET

## HOLMSUND

## Telefoner: Umeå

Kommunkamrer ... 403 36  
 Kassa ..... 403 37  
 Socialassistent ..... 401 87  
 Byggnadskontor .... 403 66  
 Kommunalingenjör . 403 39

Postgirokonton ..... 6 20 47

Förslag till tomtindelning av kvarteret TÖRNROSEN  
 i Holmsunds köping.

Följande personer skall kallas till utställandet av förslaget:

Kommunalnämnden i Holmsunds köping,		HOLMSUND.
✓ Kungl. Maj:t och Kronan, c/o Statens Järnvägar, Baningenjören,		U M E Å .
✓ Fritiof Markström	Box 1487,	HOLMSUND.
✓ Anders Oskar Nygren,	Box 1491,	HOLMSUND.
✓ Klas Andersson,	Box 1499,	HOLMSUND.
✓ Erik Helmer Östlund o.h.h. Gulli Maria,	Box 1501,	HOLMSUND.
✓ Magnus Leander Hahr o.h.h. Hildur Adele,	Box 1495,	HOLMSUND.
✓ Gerhard Sundt o.h.h. Svea,		HOLMSUND.
August Bernhard Jakobsson, sterbhus,	Box 1497,	HOLMSUND.
✓ Henning Karlsson,		HOLMSUND.
✓ Carl Gösta Emanuel Johansson p.h.h. Signhild Elvira,	Box 1504,	HOLMSUND.
✓ Johan Harald Eriksson,	Box 1507,	HOLMSUND.
✓ Svenska Cellulosa A.-B.		HOLMSUND.

STADSÅKAN NR. 243  
KV. TÖRNROSEN HÖLMSUND

