

År 1959 den 4 augusti fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
St. kr. 1:—
Herman Sandberg
Herman Sandberg

x i vad densamma avser tomterna nr och 2

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 27/6-59 166 betygar
W. H. ...
Byggnadsnämndens ordf.

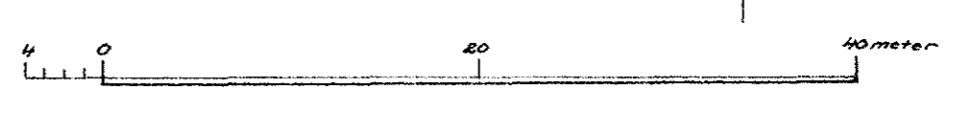
Karta

rörande förslag till tomtindelning av kv. Urmakaren

i Holmsunds köping, Västerbottens län
upprättad år 1957 av

E. Björksten
Distriktslämätare

Skala 1:400



Beteckningar

- Kvarteregräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Tomtgräns
- Område, som ej får bebyggas

Koordinatförteckning

Pkt.	Mark	x	y	Pkt.	Mark	x	y
1	rg	67127.36	3536.54	11	-	67216.40	3533.19
2	rg	67132.77	3530.64	12	-	67215.31	3568.81
3	rg	67225.295	3533.457	13	-	67222.67	3568.98
4	rg	67255.66	3556.52	14	-	67224.23	3539.40
5	rg	67262.93	3568.01	15	-	67195.06	3537.35
6	rg	67258.05	3583.18	16	-	67163.07	3568.62
7	rm	67254.58	3530.46	17	-	67229.00	3536.00
8	rg	67240.421	3614.805				
9	rg	67239.03	3630.72				
10	rg	67231.10	3629.73				

Dnr H60/56

Fastst 4.8.59 (Ho)
URMAKAREN 1-2

III 93 124 58
Ink 26 SEP 1958
Landskansliet i Umeå

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Urmakaren i Holmsunds köping.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen är ej ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägare och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stä 221+222+223+224+ 240+241+242+243+244+ 245+246	Svenska Cellulosa AB ✓	Holmsund
stä 250 ✓	Olof Zakrisson ✓	"
" 251 ✓	Karl Anton Granström o.h.h. Signe ✓ Adolfina	Box 943, Holmsund
" 285 D ✓	- Svenska Cellulosa AB ✓	Holmsund
" 287 ✓	Db efter Karl Anton Fällman ✓ Bengt Anton Fällman ✓ Ture Emanuel Fällman ✓ Carl Martin Fällman ✓ Torsten Oliver Fällman ✓	Box 902, Holmsund " " "
" 864 ✓	Kungl. Maj:t och Kronan ✓	"
samf. litt. ao ✓	Lövö byamän	

O Fällman
 1/2 Frans Albin Z.
 1/2 Johan Petrus Z.
 /M

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: tomt nr 2	11-12	35.64	Av stä nr 285 D	2338	2672
	Öster: tomt nr 3	12-16	52.24	Av stä nr 864	334	
	Sydöst: gata	16-1	48.00			
	Sydväst: gata	1-2	8.00			
	Väster: gata	2-11	83.67			
2	Norr: gata	5-13	1.00	Av stä nr 285 D	832	1110
	Öster: tomt nr 3	13-12	47.36	Av stä nr 864	266	
	Söder: tomt nr 1	12-11	35.64	Av samf mark littao	12	
	Väster: gata	11-3	8.90			
	Nordväst: gata	3-4	38.13			
	Nordväst: gata	4-5	13.60			
3	Norr: gata	13-6	14.71	Av stä nr 244	14	2285
	Norr: gata	6-7	15.87	Av stä nr 250	2051	
	Norr: gata	7-14	1.00	Av stä nr 287	196	
	Öster: tomt nr 4	14-17	25.36	Av samf mark littao	24	
	Öster: tomt nr 4	17-15	33.94			
	Sydöst: gata	15-16	43.00			
	Väster: tomt nr 1	16-12	52.24			
	Väster: tomt nr 2	12-13	47.36			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m²	
1	2	3	4	5	6	7
4	Norr: gata	14-8	16.46	Av stä nr 250 ✓	127 ✓	
	Nordöst: gata	8-9	18.48	Av stä nr 251 ✓	1003 ✓	
	Öster: gata	9-10	7.99			
	Sydöst: gata	10-15	48.45			
	Väster: tomt nr 3	15-17	33.94			
	Väster: tomt nr 3	17-14	25.36			1130. ✓
<p>Umeå den 16 april 1958</p> <p><i>Erik Björkqvist</i> distriktslantmätare</p> <p><i>Göte Jonsson</i></p> <p>Tillhör Byggnadsnämndens beslut Den 25/6 1958 § 153.</p> <p><i>Ulf Stenlund</i> Byggnadsnämndens sek.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 4/8 1959. Umeå i landskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>Herman Sandberg</i> Herman Sandberg</p>						

III G3 124 58

LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN
resolution i fråga om tomtindelning
av kvarteret Urmakaren i Holmsunds
köping; given efter anslag Umeå i
landskansliet den 4 augusti 1959

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 25 juni 1958 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Urmakaren i köpingen såvitt förslaget avser föreslagna tomterna nr 1 och 2.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren och länssarkitekten i länet ha yttrat sig.

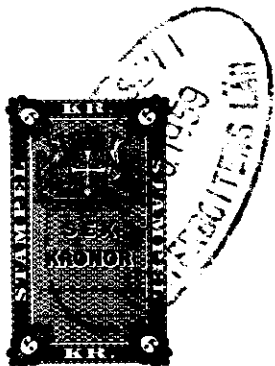
Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen såvitt avser tomterna nr 1 och 2.

De nybildade tomterna skola betecknas med nr 1 och 2 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

På länsstyrelsens vägnar:

B. Svanström
B Svanström

M. Collander
M Collander



7968
Stämpel 6 kr.
d:o å karta 1 kr. *Juv*

24-1405-664

Expedierat

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping
den 26 aug. 1960.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, John Dahlberg, Rickard Nilsson, Levi Johansson samt suppleant Bertil Kriström. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätare Lars Björkgren och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 212.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes Bertil Kriström.

§ 213.

Från Svenska Cellulosa Aktiebolaget, förelåg ansökan om sammanläggning av samfällig mark med stäg. i kv. Urnakaren i Holmsunds köping. Nämnden beslöt överända ärendet till förrättningsman för vederbörlig åtgärd.

Justerat:

Assar Lövgren
Bertil Kriström

Vid protokollet:

Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Bertil Kriström

11

KOMMUNALKONTORET

HOLMSUND

Telefoner: Umeå
Kommunkamrer ... 403 36
Kassa 403 37
Socialassistent 401 87
Byggnadskontor 403 66
Kommunalingenjör . 403 39
—
Postgirokonto 6 20 47

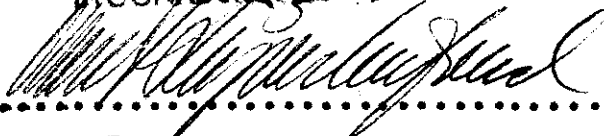
Till Länsstyrelsen i Västerbottens Län,

U M E Å .

För fastställelse översändes härmed förslag till tentindelning av kvarteret Urmakaren i Holmsunds köping med härtill hörande handlingar.

Holmsund den 24/9 1958.

HOLMSUNDS KÖPING
BYGGNADSKONTORET



.....
Knut Leijonhufvud.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping den
25 juni 1958.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, John Dahlberg samt under
en del av sammanträdet Ivan Grubbström. Vidare deltog lantmätare Hans Busck och
kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 151.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes John Dahlberg.

§ 156.

Betr. ett av distriktalantmätare Lars Björkgren i april 1958 upprättat förslag
till tentindelning av kv. Urmakaren i Holmsunds köping. Förslaget hade varit
ställt för granskning under tiden den 19 maj - 6 juni 1958. Vid granskning-
tidens utgång hade klagomål inkommit från Johan o. Albin Zakrisson Egare till
sttg nr. 250 tomt nr. 3. Från C. A. Fallmans storbuss genom Torsten Fallman
hade i skrivelse inkommit med begäran om att tomt nr. 2 måtte förbehållas
den som utbyte mot sttg nr. 287 + 289 vilken mark till större delen kommer att
ingå i blivande gatemark. Betr. Fallmans skrivelse beslöt nämnden överända
denna till kommunalnämnden med förslag om att utbyte i detta fall kommer till
stånd. Nämnden beslöt vidare att överända förslaget till Länsstyrelsen och
föreslå tomterna nr. 1 o. 2 till fastställelse samt att tomterna 3 o. 4 tills
vidare undantas från fastställelsen.

.....

Justerat:
Assar Lövgren
John Dahlberg

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

Vilhelm Grubbström

Avskrift.

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
Holmsund.

I anledning av utställande av karta rörande förslag till tomtindelningsplan av kvarteret Urmakaren vill vi framföra besvär över denna indelning.

Vi vill att tomtgränsen skall vara som förut.

Normala tomter är ju ca. 800 - 1000 kvm. tomt No 4 förtägar ju över 1003 kvm. varför vi anser denna tillräcklig.

Holmsund den 5 juni 1958

Johan Zackrisson

Albin Zackrisson

Vidimeras:

Urmakaren

Holmsund den 4/6 1958

Till Holmsunds Byggnadsnämnd.

Efter granskning av tomtindelningen av kvarteret Urnakaren.
Anhåller jag, om att den enda lediga tomten därstädes måste förbehållas
stadsägaren 287 å samma kvarter. När vägen framdrages bortfaller denna
tomt.

Högaktningsfullt

E. A. Fällmans storbhus

gn/ Thorsten Fällman

Vidimeras:

Uwe Bystrom
.....

K U N G Ö R E L S E
HOLMSUNDS KÖPING

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för delar av stadsägorna nr. 325 och 332 m.fl.

Förslag till ändring av stadsplan för kv. Skatan.

Förslag till tomtindelning för kvarteren Lärkan, Resedan, Skatan och Urmakaren.

Nämnda stadsplane- och tomtindelningsförslag hålles utställda för granskning å Byggnadskontoret i Holmsunds köping vardagar utom lördagar under tiden den 19 maj - 6 juni 1958 kl. 14.00 - 16.00.

Eventuella anmärkningar mot förslagen skola vara inlämnade till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 12 maj 1958.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping