

Koordinatförteckning

Antal	Mark	x	y
1	rg	67075.19	5062.01
2	"	114.37	058.88
3	rb	116.00	024.78
4	"	150.43	024.43
5	rm	180.09	052.33
6	rg	218.40	019.64
7	rm	243.30	2996.46
8	rg	225.53	974.97
9	"	226.29	991.98
10	"	178.14	993.78
11	"	148.50	995.85
12	"	117.52	997.88
13	rm	117.68	995.82
14	rg	289.77	999.83
15	"	270.17	999.88
16	"	263.91	3001.57
17	"	260.75	005.80
18	"	265.73	030.43
19	"	267.84	036.25
20	rg	271.41	058.50
60	rg	091.56	02874
1A	"	091.81	060.43
60A	"	088.96	028.91

Beskrivning

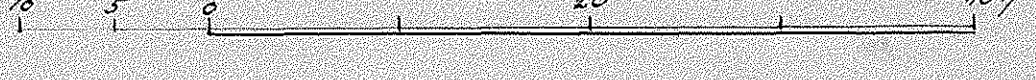
- kvartersgräns
- - - befintlig fastighetsgräns
- - - föreslagen tomtgräns
- - - område, som ej får byggas
- - - gräns för allmän plats

Karta

rörande förslag till tomtindelning av
kv. Eldaren
 i Holmsunds köping, Västerbottens län,
 upprättad år 1956 av:

Emmanuel Einarsson
 kartmätare

Skala 1:400



Tillhör Byggnadsnämndens beslut
 den 23-1956 § 22, befyger:
 Byggnadsnämndens ordförande

År 1957 den 4 januari meddelades
 fastställelse å tomtindelning i enlighet
 med denna karta, Umeå landskapsstyrelse
 som ovan.
 Stämpel kr li- På tjänstens vägnar:

[Signature]
 3/12/57

Dnr: H 8/55

(Ho)

SD. 3H-14-56.

9
4

3 APR 1956

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Eldaren
i Holmsunds köping, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för del av samhället den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och har ej heller ifrågasatts.

Kvarteret har icke tidigare tomtindelats.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd mm återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget:

Fastighet.	Ägare.
Stä 284 D ^v	→ v Gustav Lindgren. <i>Box 471</i>
" 284 B ^v	→ v Rune Carlsson. <i>Box 471</i>
✓ " 284 C ^v	→ v Bengt Ödin. <i>Box 470</i>
✓ " 284 A ^v	→ v Nils Åke Åkerlund. <i>Box 469</i>
" 445	→ v Dödsboet efter Mikael Selm Hugo Näsman <i>Box 213</i> och Odd Reidar Näslund o h h Beda.
" 446.	→ v Anders Edvard Lundström. <i>Stenungsgatan 48 Västerholm.</i>
↳ Stäo 420.	→ v Svenska Cellulosa AB. <i>Stekhus Box 227</i>
Tomt nr 1 i kv. Jägaren	→ v Gustav Lindgren och → Gustav Fält <i>Box 211</i> → <i>Kommunal nämnda</i>

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den
2/3 1956 § 38.

[Signature]
Byggnadsnämndens sekr.

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	melan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Parkområde i norr	8-7	27.89	Del av stä 284D <i>Hela</i>	682	843
	Parkområde i öster	7-6	34.00	Del av tomt nr	161	
	Tomt nr 2 i söder	6-9	30.22	1 i kv Jägaren		
	Gatemark i väster	9-8	25.70			
2	Tomt nr 1 i norr	9-6	30.22	Hela stä 284B	951	951
	Parkområde i öster	6-5	38.51			
	Tomt nr 3 i söder	5-10	28.65			
	Gatemark i väster	10-9	28.21			
3	Tomt nr 2 i norr	10-5	28.65	Hela stä 284C	848	848
	Parkområde i öster	5-4	29.75			
	Tomt nr 4 i söder	4-11	28.66			
	Gatemark i väster	11-10	29.71			
4	Tomt nr 3 i norr	11-4	28.66	Hela stä 284A	939	939
	Parkområde i öster	4-3	34.50			
	Tomt nr 5 i söder	3-12	28.92			
	Gatemark i väster	12-11	31.05			
5	Tomt nr 4 i norr	12-3	28.92	Del av stä 445	525	754
	Tomt nr 7 i öster	3-60	24.51	Del av stä 420	229	
	Tomt nr 6 i söder	60-14	28.94			
	Gatemark i väster	14-12	27.82			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Tomt nr 5 i norr	14-60	28.94	Del av stä 446	173	
	Tomt nr 7 i öster	60-60A	2.60	Del av stä 420	626	
	Tomt nr 8 i öster	60A-18	23.28			
	Gatunark i söder	18-17	25.13			
	Gatunark i sydväst	17-16	5.30			
	Gatunark i väster	16-14	25.95			799
7	Parkområde i norr	3-2	31.58	Del av stä 445	85	
	Gatunark i öster	2-1A	22.66	Del av stä 420	698	
	Tomt nr 8 i söder	1A-60A	31.65			
	Tomt nr 6 i väster	60A-60	2.60			
	Tomt nr 5 i väster	60-3	24.51			783
8	Tomt nr 7 i norr	60A-1A	31.65	Del av stä 420	671	
	Gatunark i öster	1A-1	16.70	Del av stä 446	10	
	Gatunark i sydost	1-21	5.16			
	Gatunark i söder	21-18	28.64			
	Tomt nr 6 i väster	18-60A	23.28			681
Umeå den 4 jan 1956						
På tjänstens vägnar:						
<i>Gunnar Sjöström</i>						
Lantmätare						
<p>Fyllhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 4 / 1 / 1957. Umeå i landskansliet som ovan.</p>						
På tjänstens vägnar:						
<i>[Signature]</i>						

617/11-1 7
INKOM
den 12 DEC. 1958
Byggnadskonforet

KUNGL. MAJ:TS
RESOLUTION

Genom resolution den 4 januari 1957 har länsstyrelsen i Västerbottens län fastställt ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping vid sammanträde den 2 mars 1956 antaget förslag till tontindelning av kvarteret Eldaren, vilket förslag angivits å en av lantmätaren Gunnar Simonsson år 1956 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Över länsstyrelsens resolution har O. R. NÄSLUND anfört besvär hos Kungl. Maj:t.

Utlåtanden i målet hava avgivits av länsstyrelsen, efter vederbörandes hörande, den 13 december 1957 och av byggnadsstyrelsen den 25 november 1958. Byggnadsstyrelsen har därvid överlämnat yttrande den 18 juni 1958 av lantmäteristyrelsen.

Kungl. Maj:t finner ej skäl göra ändring i länsstyrelsens resolution.

Detta länder vederbörande till efterrättelse. Stock-

TILL O R NÄSLUND
ang. besvär i fråga om
fastställelse av tont-
indelning av kvarteret
Eldaren i Holmsunds
köping dnr D 111/57

Avskrift till
byggnadsstyrelsen
lantmäteristyrelsen
länsstyrelsen i Västerbottens
län (+ prövade handlingar)
byggnadsnämnden, Holmsunds
köping
länsarkitekten, Umeå
överlantmätaren, Umeå

8 3
1958-12-05
10/12/58

STATSREVISORERNA
Svea Huset
Svea Huset
Svea Huset

holms slott den 5 december 1958.

(L.S.)

På nädigste befallning:

Gösta Skoglund

Nils Aurén

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gerda Söderberg
Gerda Söderberg

LÄNSARKITEKTKONTORET

1

VÄSTERBOTTENS LÄN

INKOM

den 30. NOV. 1957

Byggnadskontoret

Dnr: G 561

III G3 15 57

RTc/ME

Till Länsstyrelsen i Västerbottens län.

Angående besvär av U.R. Näsland över länsstyrelsens resolution den 4 januari 1957 angående tomtindelning av kvarteret Eldaren i Holmsunds köping.

I samband med besvärsmålets tidigare granskning härstädes företogs besiktning på platsen av bl.a. länsarkitekten och länsassessor Svanström. Besiktigandet gav vid handen att tomtindelningen av kvarteret Eldaren var lämplig och komme att bidra till en sanering av den hopgyttade bebyggelsen å inre delarna av föreslagna tomterna nr 5 och 7. Någon anledning att endast delvis fastställa tomtindelningen syntes icke föreligga.

Med anledning av Kungl. Maj:ts remiss till länsstyrelsen den 5 februari detta år har förnyat besök på platsen företagits av biträdande länsarkitekten och mätningstekniker ing. Forsberg, anställd på länsarkitektkontoret.

För kvarteret gäller en av Kungl. Maj:t den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Enligt denna är kvarteret avsett för bostadsändamål och har en med hänsyn härtill lämplig form, delvis betingad av vissa rådande ägogränser och befintliga gator i väster och sydväst. Kvarterets form medger i och för sig en lämplig tomtindelning med tomter om normalt 700 - 900 kvm.

Klaganden fremlägger, efter vissa påpekanden beträffande den enskildes rätt och principerna i gällande byggnadslagstiftning, att bl.a. hänsyn skall tagas till bestående äganderättsförhållanden och av markens ägare framtällda önskemål, ett par förslag, här betecknade "alternativ I och II", som enligt klagandens uppfattning skulle bättre motsvara dessa principer. Förslagen redovisa en tomtindelning som avser tillskapa en s.k. skafftomt, inrymmande klagandens bostads- och uthusbyggnader. Tomten skulle bildas genom jämkningar av ägogränser samt markförvärv från angränsande stadsägor i än högre grad än vad det prövade förslaget visar. I alternativ II skulle tomten endast kunna bildas genom att parkmark inspråktagas, vilket förutsätter ändring av stadsplanen.

Såvitt länsarkitekten kan bedöma synas de tomtindelningsförslag klaganden redovisat icke innebära några lämpliga eller önskvärda lösningar. Skafttomtens bildande kan sålunda endast ske genom nedminskning av grannfastigheterna, som därvid komma att omfatta tomter med i ett par fall alltför små ytor (500 - 560 kvm). Skafttomten däremot skulle komma att erhålla en större yta (i alt. I c:a 800 kvm och i alt. II c:a 900 kvm). Ett genomförande av endera av förslagen skulle komma att medföra att den befintliga bebyggelsen, som delvis är av mindre god beskaffenhet, konserverades. Vid en eventuell nybebyggelse på skafttomten skulle fortfarande en hopgyttring av bostadshus icke kunna undvikas, en bebyggelse, som knappast torde svara mot byggnadsstadgans bestämmelser angående avstånd till fastighetsgränser, avstånd mellan skilda byggnader på samma fastighet m.m. De av klaganden ägda byggnaderna äro dessutom redan nu belägna över gällande stadsägogränser samt ligga inbördes och i förhållande till grannbebyggelse i öster i strid mot sagda bestämmelser. En gränsjämning på av klaganden föreslaget sätt synes icke innebära en lösning i berörda avseenden. Icke heller förefaller en tillfredsställande tomtindelning kunna åvägbringas om en stadsplaneändring vidtages.

Länsstyrelsen har i enlighet med Kungl. Maj:ts remiss till länsstyrelsen den 5 februari 1957 låtit utställa förslaget för samtliga icke klagande markägare. Därvid har yrkats fastställelse av det ursprungliga tomtindelningsförslaget av ägarna till stadsägorna omedelbart norr, öster och söder om klagandens markinnehav av stadsägan 445. Delägaren i denna, Boström, bosatt å stadsägans 445 västra del, har icke heller motsatt sig tomtindelningen men yrkat på markförvärv söder om stadsägan 445. Enligt det prövade förslaget skulle detta önskemål komma att tillgodoses, då tomtgränsen redovisats c:a 10 meter söder om stadsägan.

Med åberopande av det anförda, får länsarkitekten, som konstaterar att de av klaganden framlagda förslagen icke erbjuder någon tillfredsställande lösning, avstyrka bifall till besvären.

Umeå den 27 november 1957

Rune Teglund
Rune Teglund
bitr. länsarkitekt

KOMMUNALKONTORET
HOLMSUND

Telefoner: Umeå
Kommunalkamrer. 403 36
Kassa 403 37
Socialassistent . . 401 87
Byggnadskontor. . 403 66
Kommunallagenjör 403 39
Postgirokonto . . 6 20 47

Till Bitr. Länssarkitekt
Rune Teglund,
Länssarkitektkontoret,
U M E Å .

Betr. kv. Eldaren, Holmsund.

Ref. till tel. samtal den 23/11 översändes härmed begärda
fotografier av Odd Näslunds fast. i kv. Eldaren i Holmsund.
Fotograferingen betingade en avgift av kr. 20:-.

Holmsund den 26/11 1957.

HOLMSUNDS KÖPING
BYGGNADSKONTORET



.....
Knut Leijonhufvud.

Kommunallagenjör.

INKOM

13

den 15. JAN. 1957

Byggnadskontoret

III G3 47 56

Länsstyrelsens i Västerbottens län
resolution i fråga om tomtindelning av
kvarteret Eldaren i Holmsunds köping;
given efter anslag Umeå i landskansliet
den 4 januari 1957.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 2 mars 1956
antagit ett av lantmätaren Gunnar Simonsson år 1956 upprättat
förslag till tomtindelning av kvarteret Eldaren i köpingen,
enligt vilket förslag kvarteret indelats i åtta tomter, beteck-
nade med nr 1 - 8.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Mot förslaget har O.R. Näslund, Vaxholm, framställt
erinringar.

Överlantmätaren och länsarkitekten i länet ha yttrat
sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

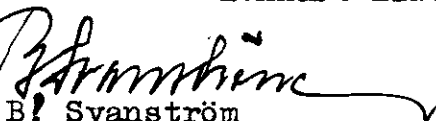
Tomterna skola betecknas med nr 1-8 enligt vad som
framgår av den till ärendet hörande kartan.

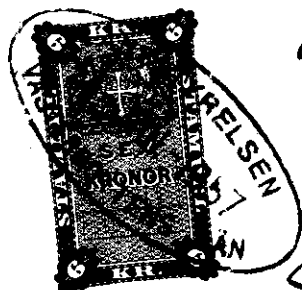
Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugu
kronor att gäldas av byggnadsnämnden.

Åtnöjes ej Näslund med detta beslut, har han att vid
talans förlust inom en månad från denna dag däröver anföra
besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt
brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet.

På länsstyrelsens vägnar:


Lennart Lindblad


B. Svanström



14
Stämpel 6:-
d:o å kartal: -
gr. avgift 20:-
Summa kr 27:-

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping den
12 mars 1957.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, John Dahlberg och Lars Hultman samt suppl.
Ivan Grubbström och Arne Sundström. Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström,
distriktslantmätaren Lars Björkgren och kommunalingenjör Knut Leijonhufvud.

§ 83.

Att jämte ordf. Assar Lövgren justera dagens protokoll valdes herr John Dahlberg.

§ 107.

Betr. av lantmätaren Gunnar Simonsson i jan. 1956 upprättat förslag till tomtindelning
av kv. Eldaren i Holmsunds köping. Länsstyrelsen har den 4 jan. 1957 fastställt rubr.
tomtindelning. Mot förslaget av tomtindelning har O.R. Nöslund, Vaxholm, framställt
erinringar och samme man har den 2 febr. 1957 i skrivelse till Komungen överklagat be-
slutet om fastställelse. Enligt resolution från Länsstyrelsen i Västerbottens län av
den 12 febr. 1957, har byggnadsnämnden i Holmsunds köping anmodats att hålla handling-
arna betr. tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping inkl. ovannämnda skrivelse
från O.R. Nöslund tillgängliga för icke klagande markägare till och med den 4 mars 1957.
Vid granskningstidens utgång hade klagomål mot O.R. Nöslunds skrivelse inkommit från:
Svenska Cellulosa AB, Oskar Jonsson, Nils-Åke Åkerlund, Bengt Ödin och Einar Boström.
Nämnden beslöt uttala sig för, att planen måtte fastställas i befintligt skick och att
hänsyn ej må tagas till Nöslunds anmärkningskrivelse i ärendet.

Justerat:
Assar Lövgren
John Dahlberg

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:

.....

Avskrift.

Till

Länstyrelsen i Västerbottens län.

D nr III G 3 15 57.

Bevär över tomtindelning av kvarteret Eldaren i Holmsunds köping.

Härmed får Svenska Cellulosa Aktiebolaget, Holmsundsgruppen, Holmsund, i egenskap av lagfaren ägare av stadsägområdet nr 420 i Holmsunds köping hemställa att de av O.R. Nilsson, Vaxholm, anförda bevärerna i ovanstående ärende måtte länas utan åtgärd och att det av lantmästaren Gunnar Simonsson år 1956 upprättade förslaget till tomtindelning av kvarteret måtte fastställas.

Holmsund den 4 mars 1957.

SVENSKA CELLULOSA AKTIEBOLAGET

Holmsundsgruppen

Lennart Gabrielson

Vidimeras:

Heino Byström

Till Byggnadskontoret,
HOLMSUND.

Betr. Tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping.

Betr. av O.R. Nislund, Vaxholm, till Koningen ställda besvär över
av Länsstyrelsen i Västerbottens Län den 4/1 1957 fastställd tomt-
indelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping.

Undertecknade får härmed anhålla om att föreliggande tomtindelning
måtte fastställas i det skick som Länsstyrelsen fastställt densamma och
att O.R. Nislunds skrivelse ej måtte föranleda någon åtgärd.

Holmsund den 4/3 1957.

Nils Åke Åkerlund.
Box 469, Holmsund.
Ägare till stMg nr. 284 A.

Bengt Ödin.
Box 470, Holmsund.
Ägare till stMg nr. 284 C.

V i d i n e r a s :

Henry Dyrström
.....

Till

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Undertecknad vilken tagit del av den upprättade tomtindelningen i kvarteret "Eldaren" i Holmsunds köping, vill härmed framföra mina synpunkter i nämnda ärende.

Fastighetsägaren Herr Odd Nislund nu bosatt i Vaxholm har i sin besvärsskrivelse till Kungliga Majestät framhållit att den gamla bebyggelsen först måtte beredas tomtark.

Jag anser emellertid att den av byggnadsnämnden upprättade förslaget till tomtindelning i kvarteret "Eldaren" har så stora fördelar att denna bör fastställas i nu upprättat skick och häsyn till hr Nislunds skrivelse icke bör föranleda någon åtgärd.

Holmsund den 2 mars 1957.

Oscar Jonsson
Tel. 40118.

Ägare till bostadshus å stäg.
nr. 420. Markägare Svenska Cellulosa
A.-B.

V i d i m e r a s :

Ulf Nyström

KUNGÖRELSER.

Betr. av lantmätare Gunnar Simonsson i jan. 1956 upprättat förslag till tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping. Länsstyrelsen har den 4 jan. 1957 fastställt rubr. tomtindelning. Mot förslaget till tomtindelning har O. R. Näslund, Vaxholm, framställt erinringar och samme man har den 2 febr. 1957 i skrivelse till Konungen överklagat beslutet om fastställelse.

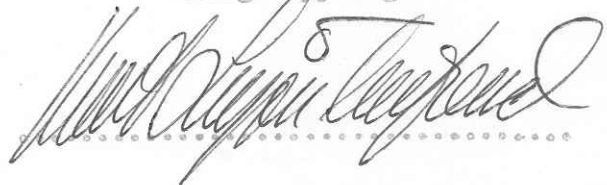
Enligt resolution från Länsstyrelsen i Västerbottens Län av den 12 febr. 1957 har byggnadsnämnden i Holmsunds köping anmodats att hålla handlingarna betr. tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping inkl. ovannämnda skrivelse från O. R. Näslund tillgängliga för icke klagande markägare till och med den 4 mars 1957.

Handlingarna finnes tillgängliga för granskning å Byggnadskontoret i Holmsunds köping vardagar utom lördagar mellan kl. 14.00 - 16.00 t.o.m. den 4 mars 1957.

Holmsund den 18 februari 1957.

För Byggnadsnämnden i Holmsunds köping

Enligt uppdrag



Utdrag ur protokoll fört vid sammankallad red
byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 15 febr.
1957.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Rickard Nilsson, John Dahlberg och Lars Hultnar.
Vidare deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, ing. Folke Oskarsson och kommunalinsp. Knut
Leijonhufvud.

§ 39.

Till att jämte ordf. justera detta protokoll valdes hr John Dahlberg.

§ 62.

Betr. av lantmätare Gunnar Simonsson i jan. 1956 upprättat förslag till tomtindelning
av kv. Eldaren i Holmsunds köping. Länsstyrelsen har den 4 jan. 1957 fastställt rubr.
tomtindelning. Mot förslaget till tomtindelning har O. R. Näslund, Vaxholm framställt
erinringar och samme man har den 2 febr. 1957 i skrivelse till Konungen överklagat
beslutet om fastställelse. Enligt resolution från länsstyrelsen i Västerbottens län
av den 12 febr. 1957, har byggnadsnämnden i Holmsunds köping anmodats att hålla hand-
lingarna betr. tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping inkl. ovannämnda
skrivelse från O. R. Näslund tillgängliga för icke klagande markägare t.o.m. den 4
mars 1957. Handlingarna finnes tillgängliga för granskning å byggnadskontoret i Holm-
sunds köping, vardagar utom lördagar mellan kl. 14.00 - 16.00 t.o.m. den 4 mars 1957.

Justerat:
John Dahlberg

Vid protokollat:
Knut Leijonhufvud.

Rätt utdraget betygar:

Assar Lövgren

Till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Undertecknad ägare till 1/2 av stMg nr. 445 ingående i tomt nr. 5 i kv. Eldaren. Finner att jag blivit förbisedd med mark vid nybyggnad vid norra ändan av gården.

Nu finner jag det rimligt att i stället få köpa mark vid den södra dör för närvarande ingen bebyggelse skett.

Angående Odd Nhalunds skriverier får väl det bli en sak mellan honom och byggnadsnämnden i Holmsund.

Högaktningsfullt

Einar Boström

Signe Boström

Vidimeras:

Signe Boström

Godkännande.

Undertecknade fastighetsägare godkänna härmed ett av distriktslantmätare Björkgren år 1956 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Eldaren i Holmsunds köping och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41§, 1 mom. byggnadsstadgan.

Holmsund den 3 jan. 1956.

Gustav Lindgren.....
 för Jägaren 1 och stä 284 D

August Elvir.....
 för stä 284 C

G. A. Frätt.....
 för Jägaren 1

.....
 för Holmsunds köping, stä 782

.....

Signe Borkörs.....

för stä 445

Mikael Hugo Näsman's dödsbo

Rune Carlsson.....
 för stä 284 B

W. J. J. J. J......
 för stä 284 A

.....
 för stä 446

O. S. S. S......
 för SCA, stä 420

.....

.....

.....

BYGGNADSKONTORET
HOLMSUND
TEL. 366

31

Holmsunds köping

Förslag till tomtindelning av kvarteren Eldaren, Poppeln, Skepparen, Staren och södra delen av kv. Björken samt förslag till ändring av tomtindelningen för kv. Hjorten i Holmsunds köping finnes utställda för granskning på Byggnadskontoret i Holmsunds köping vardagar utom lördagar fr. o. m. den 30/1 1956 t. o. m. den 16/2 1956 kl. 14.00—16.00.

Ev. anm. mot förslagen skola skriftligen vara ingivna till byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 23/1 1956.

BYGGNADSNÄMNDEN

INTYG:

EDER REF.

EDERT BREV

VÅR REF.

HOLMSUND

BETR.

Att annons av ovanstående lydelse varit införd i Västerbottens Folkblad och Västerbottens-Kuriren den 23 jan 1956 intygas härmed.

Holmsund den 11/6 1956

.....
Knut Leijonhufvud,
Kommunsingenjör,
Holmsund. Tel: 40339.

BYGGNADSKONTORET

HOLMSUND

TEL. 863

**Holmsunds
köping**

Förslag till tomtindelning av kvarteren Eldaren, Poppeln, Skepparen, Staren och södra delen av kv. Björken samt förslag till ändring av tomtindelningen för kv. Hjorten i Holmsunds köping finnes utställda för granskning på Byggnadskontoret i Holmsunds köping vardagar utom lördagar fr. o. m. den 30/1 1956 t. o. m. den 16/2 1956 kl. 14.00—18.00.

Ev. anm. mot förslagen skola skriftligen vara ingivna till byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 23/1 1956.

BYGGNADSNÄMNDEN

I N T Y G :

EDER REF.

EDERT BREV

VÅR REF.

HOLMSUND

BETR.

Att annons av vidstående lydelse varit införd i Västerbottens Folkblad och Västerbottens - Kuriren den 23 januari 1956 intygas härmed.

Holmsund den 25 jan. 1956.

Enut Leijonhufvud,
Kommunalingenjör,
Holmsund. Tel.: 40339.

Vaxholm den 17/3 1956.

Herr Assar Lövgren
Holmsund.

Den 13 febr. 1956 skickade undertecknad en rek-skrivelse till Byggnadsnämnden ang. mina synpunkter beträffande tomtindelningsförslaget för Kv. Eldaren, som varit utställt till granskning. Då jag förmodar att nämnden nu beslutat i ärendet, vore jag dig tacksam att få veta om någon hänsyn tagits till mina önskemål.

Bifogar porto och vore tacksam för svar så fort som möjligt.

Hälsningar

C. P. Ståhlund

Kungsgatan 12

Vaxholm.

37 Till Näsland d 2/3-56

Till Länstyrelsen d 2/3-56.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping
den 2 mars 1956.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Gösta Nyström, John Dahlberg, Rickard Nilsson och Lars Hultman. Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström och lantmätare Lars Björkgren samt Knut Leijonhufvud.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes John Dahlberg.


§ 38.

Betr. ett av lantmätare Gunnar Simonsson i jan. 1956 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Eldaren i Holmsunds köping. Förslaget har varit utställt för granskning under tiden den 30/1 1956 - 16/2 1956. Vid granskningstidens utgång hade inkommit klagomål mot förslaget från O.R.Näslund, Vaxholm, ägare till hälften av stäg nr 445. Till skrivelsen från Näslund var bifogad ett skissförslag till tomtindelning, vilket förslag nämnden ej ansåg vara genomförbart. Nämnden beslöt enhälligt anta föreliggande förslag till tomtindelning av kv. Eldaren.

Justerat:
Assar Lövgren
John Dahlberg

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar:



Avskrift.

Till byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

Holmsund.Ang. tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping.

Undertecknad får härmed anföra följande ang. förslag till tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping.

Vid upprättande av stadsplan för nämnda kvarter anförde undertecknad i skrivelse till byggnadsnämnden den 26 maj 1952 en del synpunkter, som byggnadsnämnden icke tagit någon hänsyn till.

Jag får därför återkomma till samma synpunkter när det gäller tomtindelningen och fråga. Varför kan inte den rågräns som ligger nordost, och en meter från min fastighet, läggas parallellt med de tomtgränser so iövrigt finnes inritade i kvarteret? Ägaren av den obebyggda marken är villig att till mig försälja den mark som är nödvändig för utfartsväg för mina fastigheter. I lagen finns ej något hinder för flyttning av sådan gräns.

Enligt det föreliggande tomtindelningsförslaget, så kommer huvuddelen av mina fastigheter att tillhöra tomt nr. 7 vilket jag icke kan godkänna. Jag får därför hemställa, att denna gränslinje lägges mellan mina och herr Jonssons fastigheter, och med sådant avstånd från min fastighet, så jag kan få in- och utfartsmöjlighet.

Beträffande gränslinjen mellan tomterna 5 och 6 så bör den flyttas till samma linje som tomterna 7 och 8 (6Org.60A). Detta med tanke på, att servitut bör erhållas för den i marken nedgrävda vatten och avloppsledningen.

Då man kan förutsätta, att tomterna 7 och 8 kommer att tillhöra herr Oskar Jonsson, som redan har sina byggnader å nämnda tomter, så skulle dessa för hans del kunna bli tillräckligt ytimnehåll.

Undertecknad får därför anhålla, att byggnadsnämnden måtte avslå det föreliggande tomtindelningsförslaget och återremittera detsamma till mätningssmannen för ny utredning.

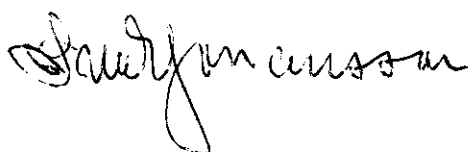
En skiss bifogas som kan läggas till grund för tomtindelningen.

Vaxholm den 12/2 1956

O.R. Näslund

Kungsgatan 12 Vaxholm

Rätt avskrivet betygar



Utdrag ur protokoll fört vid samman-
träde med byggnadsnämnden i Holmsunds
köping den 20/1 1956.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Gösta Nyström, Rickard
Nilsson och Lars Hultman samt suppl. Emil Lundström. Vidare del-
togo stadsarkitekt Perkel Sjöström och Knut Leijonhufvud.

§ 1.

Fäll att jämte ordf. justera detta protokoll valdes Gösta Nyström.

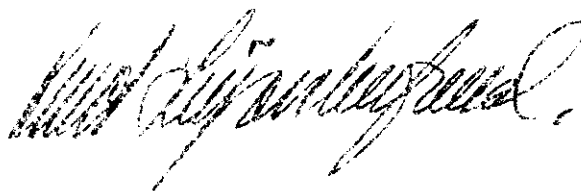
§ 8.

Förelåg ett av Umeå lantmäteridistrikt upprättat förslag till
tomtindelning av kv. Eldaren i Holmsunds köping. Nämnden beslöt
låta utställa förslaget.

Justerat:
Assar Lövgren
Gösta Nyström

Vid protokollet:
Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar i tjänsten:



45

KOMMUNALKONTORET
HOLMSUND

Telefoner: Umeå
Kommunkamrer. 403 36
Kassa 403 37
Socialassistent . . 401 87
Byggnadskontor . . 403 66
Kommunalingenjör 403 39
Postgirokontor . . 6 20 47

R Holmsund
Nr 419

103
~~252~~

1956. 00.21.
Sveabergs & Eriksson
Eriksbergsgatan 10
S-111 33
Stockholm

~~Till Hjalmar Alfred Sixten~~

Rek. ~~HOLMSUND.~~

Retur avsändaren

Holmsund 3/8

43

KOMMUNALKONTORET
HOLMSUND

Telefoner: Umeå
Kommunkamrer. 403 36
Kassa 403 37
Socialassistent . . 401 87
Byggnadskontor . . 403 66
Kommunalingenjör 403 39
Postgirokontor . . 6 20 47

R Holmsund
Nr 405

102
~~238~~

Betr. rd
och Skepparen
Upprättas
kontoret i Hc
30 jan. 1956

~~Alma Elvira Eriksson~~

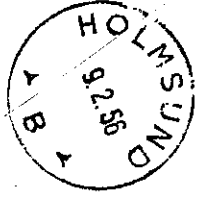
~~Box 269.~~

Rek. ~~HOLMSUND.~~

Retur avsändaren

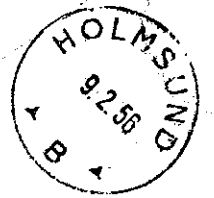
Holmsund 3/8

Gutheil



94

Gutheil



94