

Karta

rörande förslag till tomtindelning av

kv. Sjömannen

inom Obboladden av Holmsunds köping,

Västerbottens län,

upprättad år 1955 av:

Bengt Møström

lantmätare

skala 1:400



År 1956 den 24 juli fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i länsskansliet som ovan.

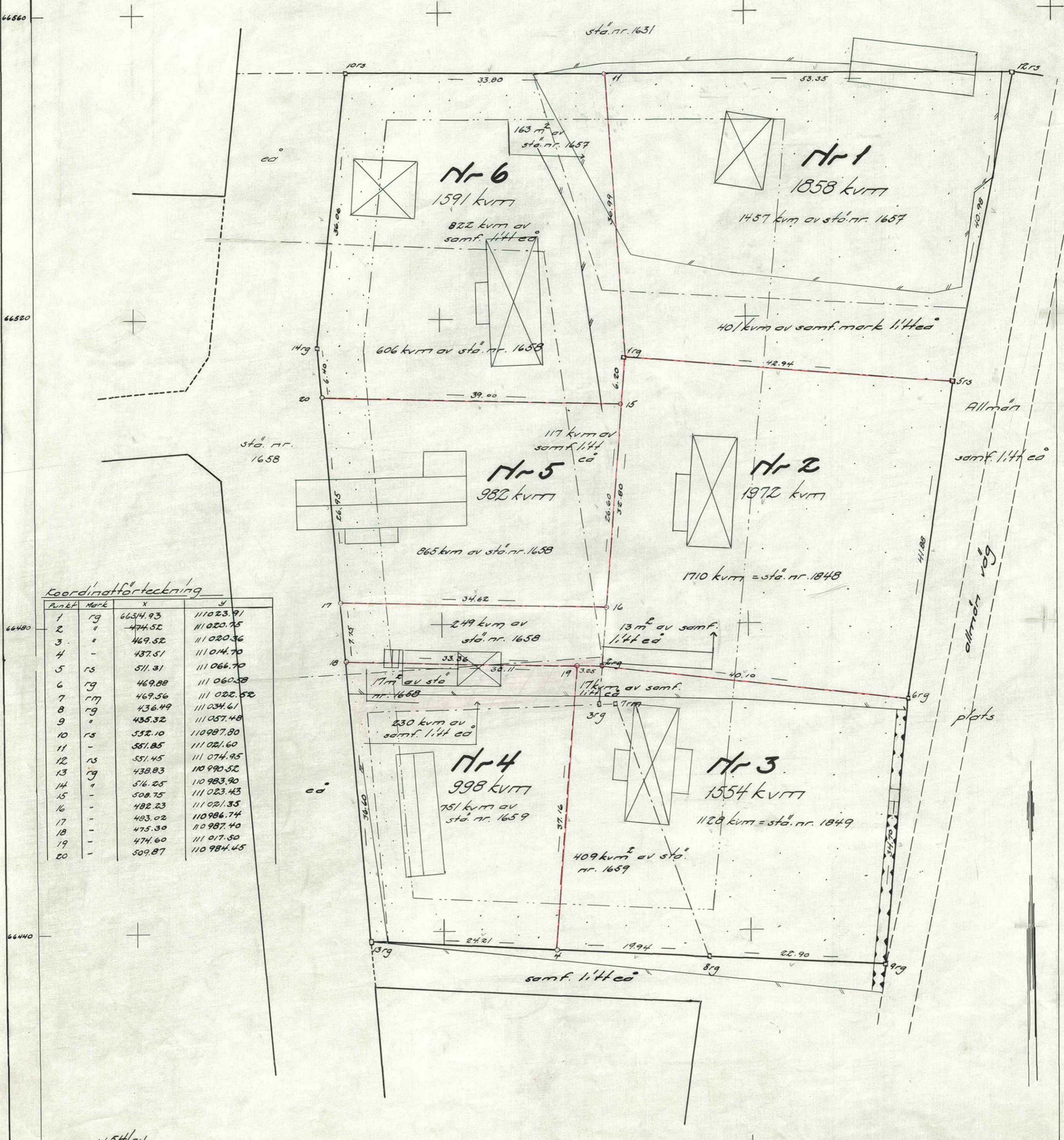
St. kr. I:— På tjänstens vägnar:

[Signature]
Duvist

Beskrivningar

- Kvarteregräns
- - - - - Befintlig fastighetsgräns
- - - - - Föreslagen tomtgräns
- Område, som ej för bebyggas
- - - - - Gräns för allmän plats

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 14/12 1955, § 407, betygar: *[Signature]*
byggnadsnämndens ordf. sek.



Koordinatförteckning

Punkt	Mark	X	Y
1	rg	66514.93	111023.91
2	"	474.52	111020.75
3	"	469.52	111020.36
4	"	437.51	111014.70
5	rs	511.31	111066.70
6	rg	469.88	111060.28
7	rm	469.56	111022.52
8	rg	436.49	111034.61
9	"	435.32	111037.48
10	rs	532.10	1110987.80
11	"	351.85	111021.60
12	rs	551.45	111074.95
13	rg	438.83	110990.52
14	"	516.25	110983.90
15	"	508.75	111023.43
16	"	482.23	111021.35
17	"	483.02	110986.74
18	"	475.30	110987.40
19	"	474.60	111017.50
20	"	509.87	110984.45

Dnr: H 54/54

24-HOS-506

Fastst. 24.7.56 (O)
SJOMANNEN 1-6

Holmsund nr 592

SD 34-3-56.

Inkom till

- 7 JAN 1956

Landska

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Sjömannen

i Holmsunds köping.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 13 april 1951 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

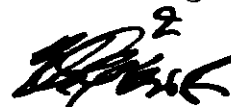
Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m. m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna) .

Fastighet	Ägare
✓ Stadsägan nr 1657	E. Landström
× Stadsägan nr 1658	Gösta och Syster Norberg
× Stadsägan nr 1659	Bengt Nordstrand
× Stadsägan nr 1848	Edvin Englund
✓ Stadsägan nr 1849	Bengt Nordstrand
× Samf. litt eå	Karl Andersson

Tillhör länsstyrelsens i Västerbotten län beslut den 24/7 1956 . Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:


S. O. Qvist

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i sex tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Ej planlagt omr. i norr	11-12	53.35 >	Del av stadsägan		
	Parkområde i öster	12-5	40.98 >	nr 1657	1457 ✓	
	Tomt nr 2 i söder	5-1	42.94 ×	Del av samf. litt		
	" " 6 i väster	1-11	36.99 ×	eå	401 ✓	1858
2	Tomt nr 1 i norr	1-5	42.94 >	Stadsägan 1848	1710 ✓	
	Parkområde i öster	5-6	41.88 ✓	Del av samf litt		
	Tomt nr 3 i söder	6-2	40,10 >	eå	13 ✓	
	" " 3 i "	2-19	3.25 >	Del av stadsägan		
	" " 4 i "	19-18	30,11 >	nr 1658	249 ✓	
	Gata i väster	18-17	7.75 >			
	Tomt nr 5 i norr	17-16	34.62 ×			
	" " 5 i väster	16-15	26.60 ×			
	" " 6 i "	15-1	6.20 >			1972 ✓
3	Tomt nr 2 i norr	19-2	3.25 ×	Stadsägan nr 1849	1128 ✓	
	" " 2 i "	2-6	40.10 ×	Del av stadsägan		
	Hamnområde i öster	6-9	34.70 ✓	nr 1659	409 ✓	
	" " söder	9-8	22.90 ✓	Del av samf litt		
	" " "	8-4	19.94 >	eå	17 ✓	
	Tomt nr 4 i väster	4-19	37.16 ✓			1554 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
4	Tomt nr 2 i norr	18-19	30.11 ✓	Del av stadsägan		
	" " 3 i öster	19-4	37.16 ✓	nr 1658	17 ✓	
	Hamnområde i söder	4-13	24.21 ✓	Del av stadsägan		
	Gata i väster	13-18	36.60 ✓	nr 1659	751 ✓	
				Del av samf. litt eå	230 ✓	998 ✓
5	Tomt nr 6 i norr	20-15	39.00 ✓	Del av stadsägan		
	" " 2 i öster	15-16	26.60 ✓	nr 1658	865	
	" " 2 " söder	16-17	34.62 ✓	Del av samf litt eå	117	
	Gata i väster	17-20	26.95 ✓			982
6	Ej planlagt omr. i norr	10-11	33.80 ✓	Del av stadsägan		
	Tomt nr 1 i öster	11-1	36.99 ✓	nr 1657	163 ✓	
	" " 2 i "	1-15	6.20 ✓	Del av stadsägan		
	" " 5 i söder	15-20	39.00 ✓	nr 1658	606 ✓	
	Gata i väster	20-14	6.40 ✓	Del av samf litt		
	" " "	14-10	36.06 ✓	eå	822 ✓	1591 ✓
Obbola den 20 december 1955						
På tjänstens vägnar:						
<i>Yngve Holstom</i> <i>Lantmästare</i>						
Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan.						
Obbola den Tillhör byggnadsnämndens i Holmsunds köping beslut av den 16/12 1955 § 407, betygar						
HOLMSUNDS KÖPING BYGGNADSKONTORET						
<i>[Signature]</i> Byggnadsnämndens sekr.						

INKOM

den 31. JULI 1956

Byggnadskontoret

III G3 2 56

Länsstyrelsens i Västerbottens län

resolution i fråga om tomtindelning av kvarteret Sjömannen inom Obboladelen av Holmsunds köping; given efter anslag Umeå i landskansliet den 24 juli 1956.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 16 december 1955 antagit ett av lantmätaren Bengt Moström år 1955 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Sjömannen inom Obboladelen av Holmsunds köping, enligt vilket förslag kvarteret indelats i sex tomter, betecknade med nr 1 - 6.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

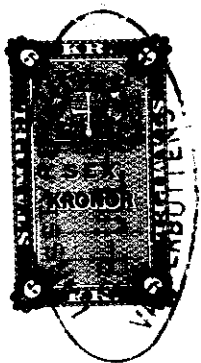
De nybildade tomterna skola betecknas med nr 1 - 6 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med sexton kronor, att gäldas av byggnadsnämnden.

2.

På länsstyrelsens vägnar:


M. Colliander



Stämpel	6:- Kr.
-"- å karta	1:- " <i>sk</i>
Granskningsavgift	<u>16:- "</u>
Summa	23:- Kr.

24-HOS-506