

# Karta

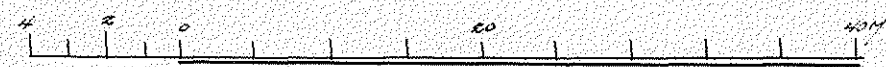
förändring till ändring av tomtindelning  
för del av

## kvarteret Hjorten

i Helmsunds köping, Västerbottens län,  
upprättad år 1955 av:

*Sven Mestrom*  
förordningsman

Skala 1:400



### Koordinatförteckning.

Punkt	Mark	x	y
1	rg	6667.19	3267.70
2	"	679.47	277.45
3	"	680.92	286.01
4	"	668.87	304.11
5	"	628.58	303.29
6	rb	563.60	244.71
7	rg	561.07	301.94
8	rb	554.24	239.50
9	rg	531.33	238.67
10	rr	562.81	270.90
11	"	530.26	267.48
12	rg	529.60	228.56
13	"	548.10	301.67
14	rg	629.07	274.70
15	"	645.83	252.34

### Beteckningar

- kvartersgräns
- - - - - fasthetsgräns (befintlig)
- - - - - förslagen tomtgräns
- ..... område, som ej får byggas
- ..... gräns för allmän plats



År 1956 den 13 juni... fastställes &  
denne karta angivna tomtindelning, vilket beslut  
jämfört 150 § 9 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;  
betygar Umeå i landskansliet som ovan.

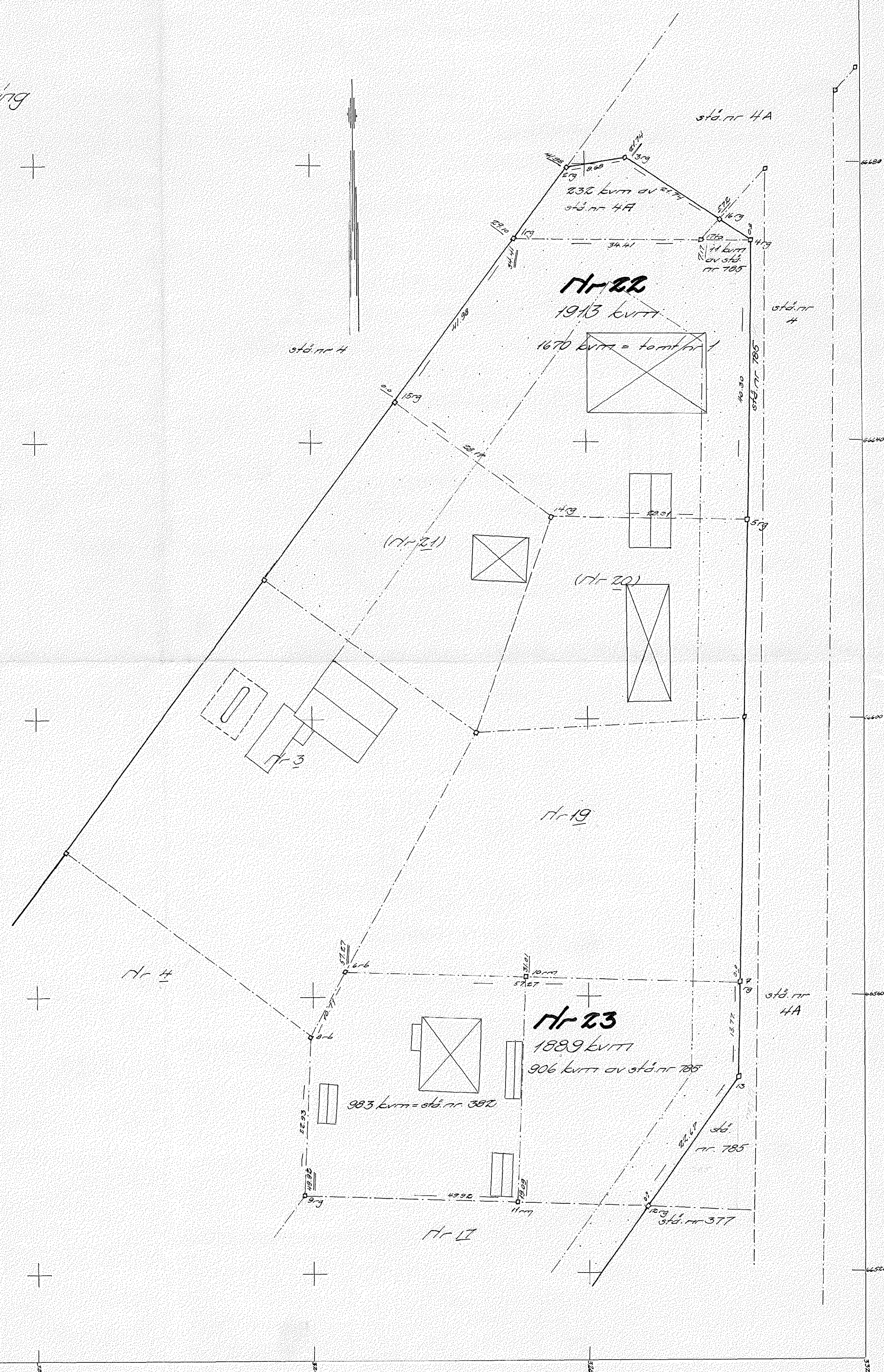
St. nr. 1:— På tjänstens vägnar:

*[Signature]*  
Byggnadsnämndens förordningsman

Tillhör Byggnadsnämndens beslut av  
den 4/3, 1955, 5/5, betygat.

*[Signature]*  
Byggnadsnämndens förordningsman

Dnr H 12/55



Fastst 13/6 1956

## BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Hjorten  
i Holmsunds köping.

## Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för del av samhället den 22 april 1955 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare varit tomtindelad genom en den 9 september 1944 fastställd tomtindelning. Ifrågavarande ändringar i tomtindelningen är förorsakad av ändring i kvartersgränserna i den år 1955 fastställda stadsplanen.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanbestämmelserna.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare
Tomt nr 1 i kv Hjorten	✓ Helge Fredriksson
Stadsägan nr 4 A	Holmsunds köping
Stadsägan nr 382	✓ Per Torsten Johansson
Stadsägan nr 785 <sup>H</sup>	✓ Svenska Cellulosa Aktiebolaget

7  
ändringen del av/  
Genom den föreslagna tomteindelningen indelas kvarteret i två  
tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
22	Gatumark i norr	2-3	8,68	Hela tomt nr 1	1670	
	Gatumark i nordost	3-4	21,74	Del av stadsä-		
	Gatumark i öster	4-5	40,30	gan nr 4 A	232	
	Tomt nr 20 i söder	5-14	28,31	Del av stadsä-		
	Tomt nr 21 i sydväst	14-15	28,17	gan nr 785 K	11	
	Gatumark i nordväst	15-2	41,98			1913
3	Tomt nr 19 i norr	6-7	57,27	Hela stadsägan		
	Gatumark i öster	7-13	13,77	nr 382	983	
	Gatumark i sydost	13-12	22,67	Del av stadsä-		
	Tomt nr 17 i söder	12-9	49,92	gan nr 785	906	
	Tomt nr 4 i väster	9-8	22,93			
	Tomt nr 3 i nordväst	8-6	10,71			1889
				Summa		3802
Umeå den 9 juni 1955.						
På tjänstens vägnar:						
<i>Joseph Westrom</i> Lantmätare						
Undertecknade sakägare godkänna härmed förestående förslag till						
ändring av tomtindelningen för del av kvarteret Hjorten och medgiva vi						
att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande,						
som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan.						
Holmsund den 1 juli 1955.						
<b>HOLMSUNDS KÖPING</b>						
<i>Yvonne Ahlberg</i> .....				<i>Pers Perceus Johansson</i> .....		
för Holmsunds kommunalnämnd				för stadsägan nr 382		
<b>HOLMSUNDS KÖPING</b>						
<i>Eds S. Sjöström</i> .....				<i>Yvonne Ahlberg</i> .....		
för stadsägan nr 785				för stadsägan nr 4 A		

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
	<p><i>Magn Fredriksson</i></p> <p>.....</p> <p>för tomt nr 1 i kvarteret Hjorten</p>					
	<p>Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 2/3 1956 § 45.</p> <p><b>HOLMSUNDS KÖPING</b> BYGGNADSBYÖRESE</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Byggnadsnämndens sekr.</p>					
	<p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 13/6 1952. Umeå i landskansliet som ovan.</p>					
	<p>På tjänstens vägnar:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>S. Öqvist</p>					

den - 6. JULI 1956

Byggnadskontoret

III G3 49 56

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om ändrad tomtindelning för del av kvarteret Hjorten i Holmsunds köping; given efter anslag Umeå i landskansliet den 13 juni 1956.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 2 mars 1956 antagit ett av lantmätare Bengt Moström år 1955 upprättat förslag till ändrad tomtindelning för del av kvarteret Hjorten i köpingen, enligt vilket förslag ifrågavarande del av kvarteret indelats i två tomter, betecknade med n:ris 22 och 23.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren/och länsarkitekten/  
i länet har yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen finner skäligt fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola betecknas med n:ris 22 och 23 i enlighet med vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

På länsstyrelsens vägnar:

M. Colliander



Stämpel	6:- Kr.
----- å karta	1:- " <i>BL.</i>
Granskningsavgift	10:- "
Summa	17:- Kr.

Byggnadsnämnden

24-HOS-504 322

# Inlämningsbevis rörande en assurerad eller rekommenderad försändelse.

(Är värde belopp ej angivet, avser detta bevis en rekommenderad försändelse.)

Förvara detta inlämningsbevis, till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda! Vid reklamation skall inlämningsbeviset företes.

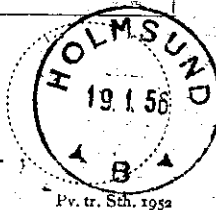
Försändelseslag	Inlämningsnummer	Vikt för assurerad försändelse (i förekommande fall)	Erlagda postavgifter
Brev	565		65 öre
Adressat	Ben. Carl Johansson		
Adressort	Holmsund		
Assuransbelopp			
Särskilda anteckningar (såsom expr., mb etc.)			

en Johansson,

(Vederbörande postfunktionärs namn eller signatur)

Obs! Ersättning för en *inrikes* rekommenderad försändelse, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor.  
I fråga om ersättning för försändelse *till utlandet* gälla särskilda föreskrifter.  
Beträffande sättet och tiden för framställande av ersättningsanspråk meddelas upplysningar å postanstalterna.

Bl. 301. (Mars 38.)



Pv. tr. Sth. 1952

HOLMSUND

BETR. Förslag till Tomtindelning (ändring av) för delar av kv. Hjorten i Holmsunds köping.

Av lantmätare Bengt Moström upprättat förslag till ändring av tomtindelning för delar av kv. Hjorten i Holmsunds köping finnes utställt för granskning å Byggnadskontoret i Holmsunds köping vardagar utom lördagar fr.o.m. den 30/1 -56 - 16/2 1956 kl. 14.00 - 16.00.

Ev. anm. mot förslaget skall vara inlämnat till Byggnadsnämnden i Holmsunds köping senast sista granskningsdagen.

Holmsund den 19/1 1956

För byggnadsnämnden i Holmsunds köping.

HOLMSUNDS KÖPING  
BYGGNADSKONTORET

  
Knut Leijonhufvud.

11  
Hil Lövstr. utb. D. 27/3-56

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde  
med byggnadsnämnden i Holmsunds köping  
den 2 mars 1956.

Närvarande: Ledamöterna Assar Lövgren, Gösta Nyström, John Dahlberg, Rickard Nilsson och Lars Hultman. Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström och lantmätare Lars Björkgren samt Knut Leijonhufvud.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll valdes John Dahlberg.

-----  
§ 45.

Nämnden antog ett av lantmätare Bengt Moström i juni 1955 upprättat förslag till ändring av tomtindelning för delar av kv. Hjorten i Holmsunds köping.

Justerat:  
Assar Lövgren  
John Dahlberg

Vid protokollet:  
Knut Leijonhufvud

Sätt utdraget betygar:

*Knut Leijonhufvud*

Avskrift.

Utdrag ur protokoll fört vid samman-  
träde med byggnadsnämnden i Holmsunds köpe-  
ping den 25 april 1955.

Närvarande: ledamöterna Assar Lövgren, Gösta Nyström, John Dal-  
berg, Rickard Nilsson samt suppl. länsassessor Levi Johansson.  
Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, lantmätare Bengt  
Moström och Knut Leijonhufvud.

§ 119.

Till att jämte ordf. Assar Lövgren justera detta protokoll  
valdes Gösta Nyström.

§ 158.

Nämnden uppdrog till Umeå Lantmäteridistrikt att låta upp-  
rätta tomtindelning av kvarteren Eldaren, Staren, Poppeln och  
Björken samt del av kv. Hjorten och del av kv. Domaren i Holm-  
sund.

Justerat

Assar Lövgren  
Gösta Nyström

vid protokollet

Knut Leijonhufvud

Rätt utdraget betygar

Sven Johansson

Avser kv. *del av kv. Hjorten*

Bestyrkes:

*Clara Karlsson*  
kontofist

*Dnr. H 12/55*