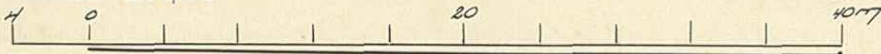


K A R T A
rörande ändring av tomtindelning
för del av
kvarteret H J O R T E N
i Holmsunds köping, Västerbottens län,
upprättad år 1955 av:

Boengt Mästern
förrättningsman.

Skala 1:400



Koordinatförteckning.

Punkt	Mark	x	y
1	rg	66645.83	3252.34
2	rg	629.07	3274.98
3	rg	628.58	3303.29
4	rg	596.59	3302.64
5	rg	598.05	3263.88
6	rg	620.14	3233.25

Beteckningar.

- Kvartersgräns
- - - - - Föreslagen tomtgräns
- Fastighetsgräns
- Område som ej får bebyggas
- Gräns mellan gata och park



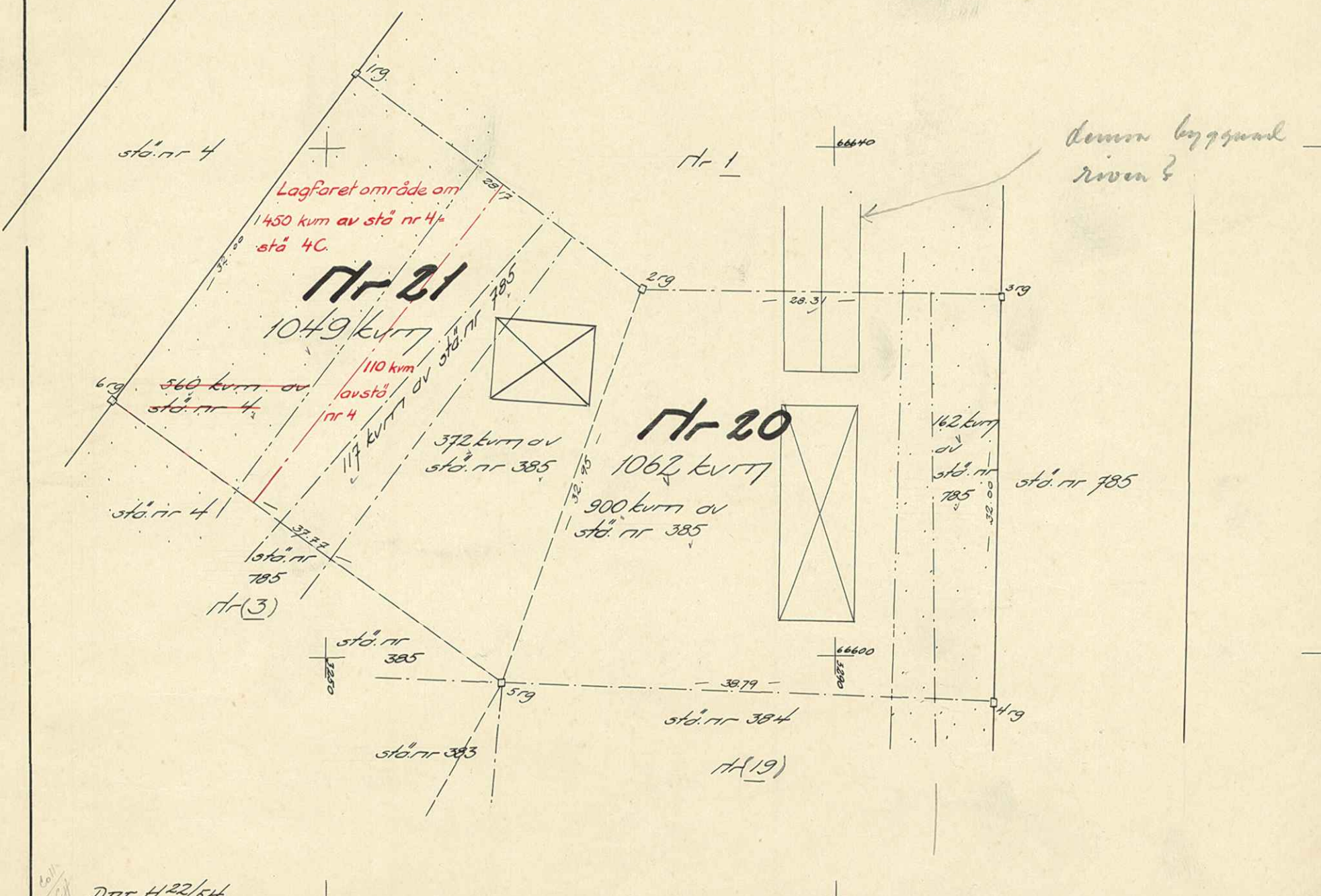
År 1955 den 6 maj meddelades
fastställelse å tomtindelning i enlighet med
denna karta; betygar Umeå i landskansliet
som ovan.

Stämpel kr 1:— På tjänstens vägnar:

[Signature]

Tillhör Byggnadsnämndens beslut av
den 11 mars 1955 och avser tomter-
na nr 20 och 21.

Holmsund den 28/3 1955.
[Signature]
Byggnadsnämndens ordförande.



III 9 3 29 55

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 11 mars 1955

50.34-29-55 och avser tomterna nr 20 och 21.

Holmsund nr 572

INKOM

Holmsund den 28/3 1955.

den - 5. JULI 1955

Byggnadskontoret

BESKRIVNING

Inkom till
29 MRS 1955

ändring av
till tomtindelning av kvarteret del av Hjorten
i Holmsunds köping.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna på en för del av köpingen den 28 oktober 1938 fastställd stadsplan. I det av kommunalfullmäktige i maj 1953 antagna men ännu icke fastställda ändringsförslaget till stadsplanen äro begränsningslinjerna för den del av kvarteret, som berörs av ifrågavarande tomtindelning, icke ändrade. Någon annan ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning. Ifrågavarande tomtindelning fastställdes den 9 september 1944.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanbestämmelserna.

Ifrågavarande ändring av gällande tomtindelning har begärts för att göra det möjligt att på hittillsvarande tomt nr 2 bygga två bostadshus. Ett av dessa finnes redan i tomtens östra del.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av ändringsförslaget till tomtindelningen (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare
Stadsägan nr 4	Statens Järnvägar
450 kvm av stadsägan nr 4 v	Holmsunds köping
Stadsägan nr 385 v	Helge Fredriksson
Stadsägan nr 785 v	Svenska Cellplosa Aktiebolaget
	Holmsundsgruppen

24-HOS-438

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i två tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller område	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
20	Tomt nr 1 i norr	2-3	28,31	Del av stadsä-		
	Gatumark i öster,	3-4	32,00	gan nr 385	900	
	Tomt nr 19 i söder,	4-5	38,79	Del av stadsä-		
	Tomt nr 21 i väster,	5-2	32,95	gan nr 785	162	1062
					450	
21	Tomt nr 1 i nordost,	1-2	28,17	Del av stadsä-		
	Tomt nr 20 i öster,	2-5	32,95	gan nr 4	110 560	
	Tomt nr 3 i sydväst,	5-6	37,77	Del av stadsä-		
	Gatumark i nordväst,	6-1	32,00	gan nr 785	117	
				Del av stadsä-		
				gan nr 385	372	1049
				Summa		2111
Umeå den 3 januari 1955.						
På tjänstens vägnar:						
<i>August Mörtem</i>						
lantmätare						
Förestående förslag till ändring av tomtindelningen för del av kvarteret Hjorten i Holmsunds köping godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan:						
Holmsund den 1 februari 1955.						
<i>Oskar Kärstom</i>			<i>Sven Jön</i>		Statens Järnväg Baningenjören Umeå	
för Holmsunds kommunalnämnd			för stadsägan nr 4 (SJ)			
<i>Folke Larsson</i>			<i>Walter Fredriksson</i>			
för del av stadsägan nr 4 (Holmsunds köping)			för stadsägan nr 385			
<i>Ridgard Ahlman</i>						
för stadsägan nr 785						

III G 3-29-55.

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om ändrad tomtindelning av del av kvarteret Hjorten i Holmsunds köping; given efter anslag Umeå i landskansliet den 6 maj 1955.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping har den 11 mars 1955 antagit ett av lantmätaren Bengt Moström år 1955 upprättat förslag till ändrad tomtindelning av del av kvarteret Hjorten i köpingen, enligt vilket förslag ifrågavarande del indelats i två tomter, betecknade med n:ris 20 och 21.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren i länet har yttrat sig i ärendet.

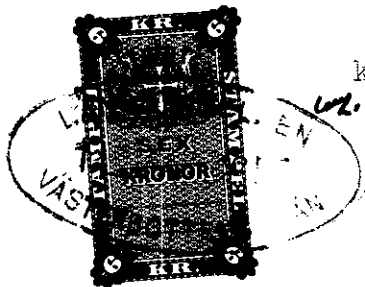
Länsstyrelsen finner skäligen fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelning nybildade tomterna skola betecknas med n:ris 20 och 21 i enlighet med vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tio kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

På länsstyrelsens vägnar:

Hjalmar Bergman
Hjalmar Bergman



Stämpel	Kr.	6:-
Do å karta	"	1:- <i>2.</i>
Granskningsavgift	"	10:-
<u>Summa</u>	<u>Kr.</u>	<u>17:-</u>