

Karta över kvarteret Rubinen

inom Holmsunds municipalsamhälle
upprättad för tomtindelning
år 1946 av

Georg Nilqvist
Förordningsman för tomtmätning

Tillhör byggnadsnämndens i
Holmsund men inte bedet av den
17 december 1946 och avser tom-
terna nr 1-12.
Holmsund den 17 dec 1946

Thalwin
Byggnadsnämndens sekreterare

Kvarteret
Läraren

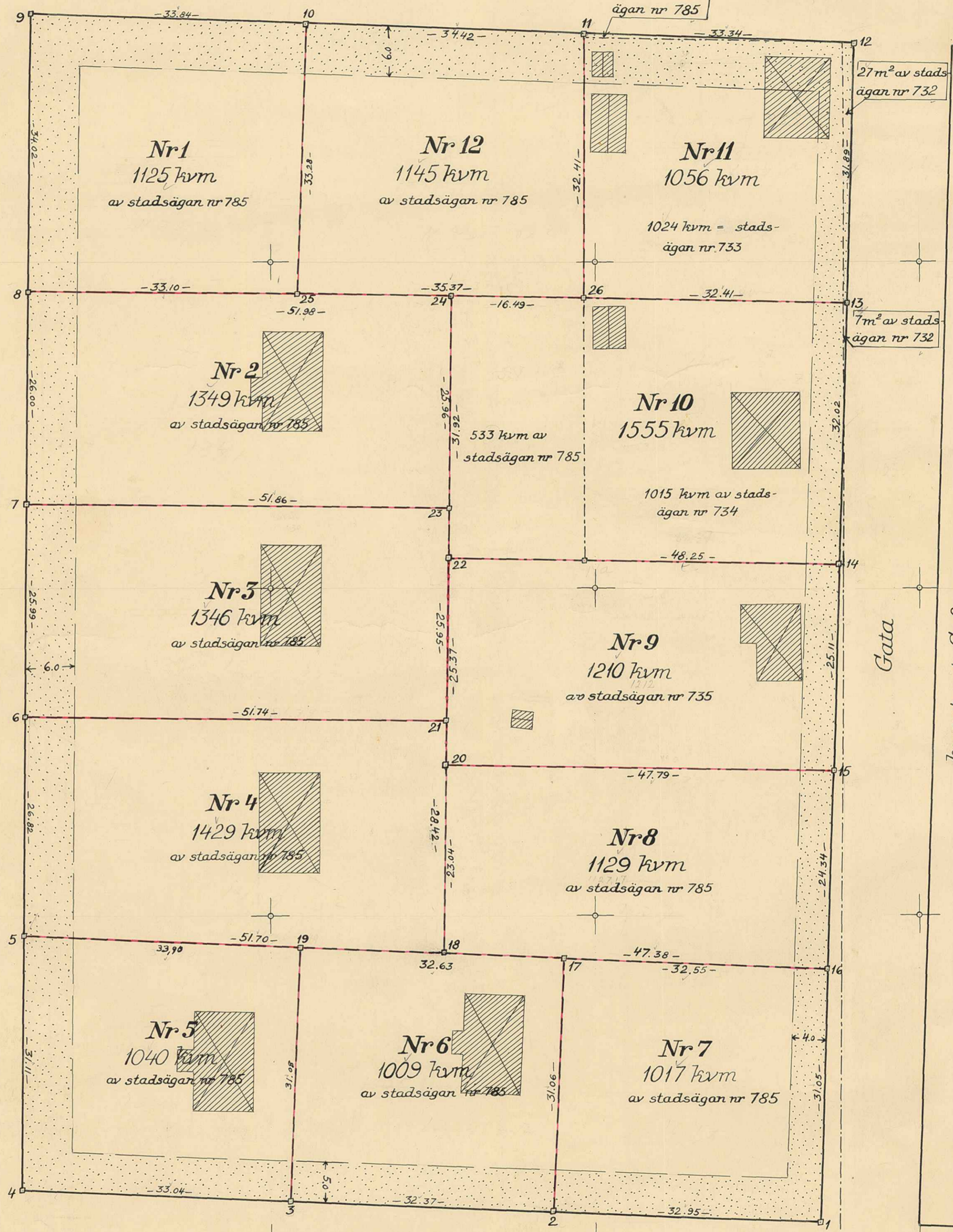
Beteckningar:

- Kvarteregräns enligt stadsplanen
- - - Befintlig fastighetsgräns
- - - Förelagda tomtegräns
- - - Gräns mellan områden med olika byggnadsbestämmelser
- ▨ Befintliga byggnader
- ▨ Område som icke får bebyggas
- Polygonpunkt
- Markerad gränspunkt och tomthörn
- rs Rör i sten
- rg Rör i betonggjutning
- rm Rör i mark

kvarteret Läraren

Gata

Torg



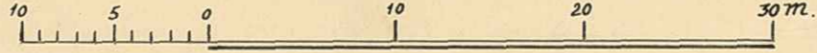
Koordinatförteckning.

| Pkt. | Mark. | x | y |
|------------------------|-------|----------|---------|
| Polygonpunkter: | | | |
| 178 | rg | 65832.77 | 3014.25 |
| 179 | rs | 65727.44 | 3014.81 |
| 185 | rs | 65872.11 | 3151.20 |
| Gränspunkter: | | | |
| 1 | rg | 65682.44 | 3147.66 |
| 2 | " | 65683.81 | 3114.74 |
| 3 | " | 65685.15 | 3082.41 |
| 4 | " | 65686.52 | 3049.40 |
| 5 | " | 65717.62 | 3049.62 |
| 6 | rs | 65744.44 | 3049.81 |
| 7 | " | 65770.42 | 3050.00 |
| 8 | rg | 65796.42 | 3050.19 |
| 9 | " | 65830.43 | 3050.43 |
| 10 | " | 65829.22 | 3084.25 |
| 11 | rg | 65827.99 | 3118.66 |
| 12 | " | 65826.80 | 3151.98 |
| 13 | " | 65794.32 | 3151.03 |
| 14 | " | 65762.91 | 3150.07 |
| 15 | " | 65737.81 | 3149.32 |
| 16 | rs | 65713.48 | 3148.59 |
| 17 | rg | 65714.84 | 3116.08 |
| 18 | " | 65715.46 | 3101.27 |
| 19 | " | 65716.20 | 3083.48 |
| 20 | rg | 65738.50 | 3101.53 |
| 21 | " | 65743.88 | 3101.59 |
| 22 | " | 65763.87 | 3101.81 |
| 23 | " | 65769.83 | 3101.87 |
| 24 | " | 65795.79 | 3102.16 |
| 25 | " | 65796.02 | 3083.28 |
| 26 | rm | 65795.59 | 3118.65 |

År 1947 den 9 maj fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut på grund av vederbörlig sakägares godkännande omedelbart vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskapsliet som ovan.
Stämpel kr. 1:— På tjänstens vägnar



Skala 1:400.



Allmän plats

785

Holmsund nr 286

3

78-113 E. D.

1946.

INKOM TILL
LANDSKANSLIET I UMEÅ
30 DEC. 1946

BESKRIVNING

INKOM TILL
LANTMÄTERIKONTORET I UMEÅ
16 MAJ 1947

till tomtindelning av kvarteret Rubinen S nr 219 ÅR 1947

i Holmsunds municipalsamhälle, Västerbottens län.

INKOM TILL
LANDSKANSLIET I UMEÅ
9 JUN 1947

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för samhället den 28 oktober 1938 fastställd stadsplan.

Kvarteret är avsett att bebyggas för bostadsändamål i öppet byggnadssätt. Närmare bestämmelser om bebyggandet återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

1 karta separat

24-HOS-166

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i 12
tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1 - 12 inom kvarteret
Rubinen

De nybildade tomterna komma - med reservation för mindre ändringar vid
kommande tomtmätning - att hava följande begränsningslinjer och arealer:

| Tomt nr | A n g r ä n s a r | med längd meter | I tomten ingår | | |
|------------|------------------------------|--------------------|------------------|------|--------------|
| | | | fastighet(-sdel) | kvm | Summa kvm |
| 1 | gata i norr | 33,84 | del av stadsägan | | |
| | tomt nr 12 i öster | 33,28 | nr 785 | 1125 | |
| | tomt nr 2 i söder | 33,10 | | | |
| | torg i väster | 34,02 | | | 1125 |
| 2 | tomterna nr 1 och 12 i norr | 51,98 | del av stadsägan | | |
| | tomten nr 10 i öster | 25,95 | nr 785 | 1349 | |
| | tomten nr 3 i söder | 51,86 | | | |
| | gata i väster | 26,00 | | | 1349 |
| 3 | tomten nr 2 i norr | 51,86 | del av stadsägan | | |
| | tomterna nr 10 och 9 i öster | 25,95 | nr 785 | 1346 | |
| | tomt nr 4 i söder | 51,74 | | | |
| | gata i väster | 25,99 | | | 1346 |
| 4 | tomt nr 3 i norr | 51,74 | del av stadsägan | | |
| | tomterna nr 9 och 8 i öster | 28,42 | nr 785 | 1429 | |
| | tomterna nr 6 och 5 i söder | 51,70 | | | |
| | gata i väster | 26,82 | | | 1429 |
| 5 | tomt nr 4 i norr | 33,90 | del av stadsägan | | |
| | tomt nr 6 i öster | 31,08 | nr 785 | 1040 | |
| | gata i söder | 33,04 | | | |
| | gata i väster | 31,11 | | | 1040 |
| 6 | tomterna nr 4 och 8 i norr | 32,63 | del av stadsägan | | |
| | tomten nr 7 i öster | 31,06 | nr 785 | 1009 | |
| | gata i söder | 32,37 | | | |
| | tomten nr 5 i väster | 31,08 | | | 1009 |
| 7 | tomt nr 3 i norr | 32,55 | del av stadsägan | | |
| | gata i öster | 31,05 | nr 785 | 1017 | |
| | gata i söder | 32,95 | | | |
| | tomt nr 6 i väster | 31,06 | | | 1017 |

| Tomt nr | Angränsar | med längd meter | I tomten ingår | | |
|--|---|---|--|------------------|-----------|
| | | | fastighet(-sdel) | kvm | Summa kvm |
| 8 | tomt nr 9 i norr gata i öster tomterna nr 7 och 6 i söder tomt nr 4 i väster | 47,79 24,34 47,38 23,04 | d-el av stads- sagan nr 785 | 1129 | 1129 |
| 9 | tomt nr 10 i norr gata i öster tomt nr 8 i söder tomterna nr 4 och 3 i väster | 48,25 25,11 47,79 25,37 | del av stadsägan nr 785 | 1210 | 1210 |
| 10 | i norr dels tomt nr 12 dels ock tomt nr 11 gata i öster tomt nr 9 i söder tomterna nr 3 och nr 2 i väster | 16,49 32,41 32,02 48,25 31,92 | av stadsägan nr 784 av stadsägan nr 785 av stadsägan nr 782 | 1015 583 7 | 1555 |
| 11 | gata i norr gata i öster tomt nr 10 i söder tomt nr 12 i väster | 33,34 31,99 32,41 32,41 | hela stadsägan nr 783 av stadsägan nr 782 av stadsägan nr 785 | 1024 27 5 | 1056 |
| 12 | gata i norr tomt nr 11 i öster tomterna nr 10 och 2 i söder tomt nr 1 i väster | 34,42 32,41 35,37 33,28 | av stadsägan nr 785 | 1145 | 1145 |
| <p>Holmsrud den 17 december 1946</p> <p>På tjänstens vägnar:</p> <p><i>Georg Nilgöden</i> Förstapåttingsman</p> <p>Tillhör byggnadsnämndens i Holmsrud område beslut av den 17 december 1946 och anses tom- terna nr 1-12.</p> <p>Holmsrud den 17 december 1946.</p> <p><i>Placering</i> Byggnadsnämndens ordförande</p> | | | | | |

LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERBOTTENS LÄN

LANDSKANSLIET

Nr J.8-113
E.D.1946

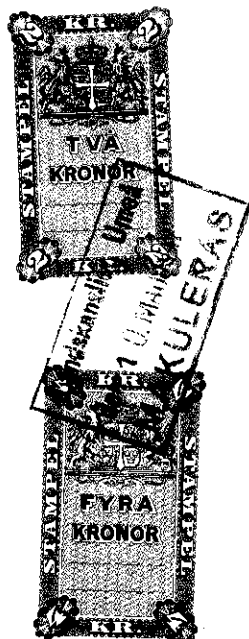
R E S O L U T I O N .

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer med stöd av 8 § stadsplanlagen den 29 maj 1931 ett av byggnadsnämnden i dåvarande Holmsunds municipalsamhälle den 17 december 1946 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Rubinen i samhället, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Georg Tillgren år 1946 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanlagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning ej föras.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola åsättas följande registerbeteckningar:

- Tomten nr 1 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 2 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 3 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 4 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 5 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 6 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 7 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 8 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 9 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 10 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 11 i kvarteret Rubinen
- Tomten nr 12 i kvarteret Rubinen.

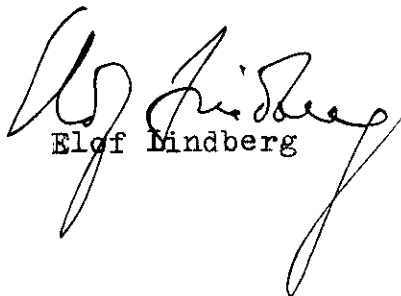


| | |
|-------------------|-----------------|
| Stämpel | kr. 6:- |
| Granskningsavgift | " 28:- |
| <u>Summa</u> | <u>kr. 34:-</u> |

Byggnadsnämnden i Holmsund

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjuguåtta kronor,
vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden. Umeå i landskansliet den
9 maj 1947.

4/5


Eloy Lindberg


L. Hultman