

KARTA
 över förslag till tomtindelning av kvarteret
 ANKARET
 inom Öbboladelen av Holmsunds kommun,
 Västerbottens län,
 upprättad år 1972 av

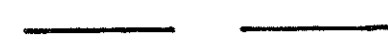



Olle Bobrink *Offjuttas*
 distriktslantmätare / ingenjör
 t.f.

SKALA 1:400

KOORDINATFÖRTECKNING

PKT NR	MARK.	X	Y
2	rm	66657.55	111546.15
3	"	698.18	551.20
4	"	692.23	598.01
5	"	646.02	580.07
6	"	607.49	567.41
10	"	641.83	532.56
11	"	658.78	546.30
12	"	682.24	549.22
13	"	667.09	588.25
15	"	636.74	528.17
16	"	631.51	496.09
17	"	592.49	496.63
18	"	593.92	551.58
19	"	593.27	526.62
20	"	634.89	516.82

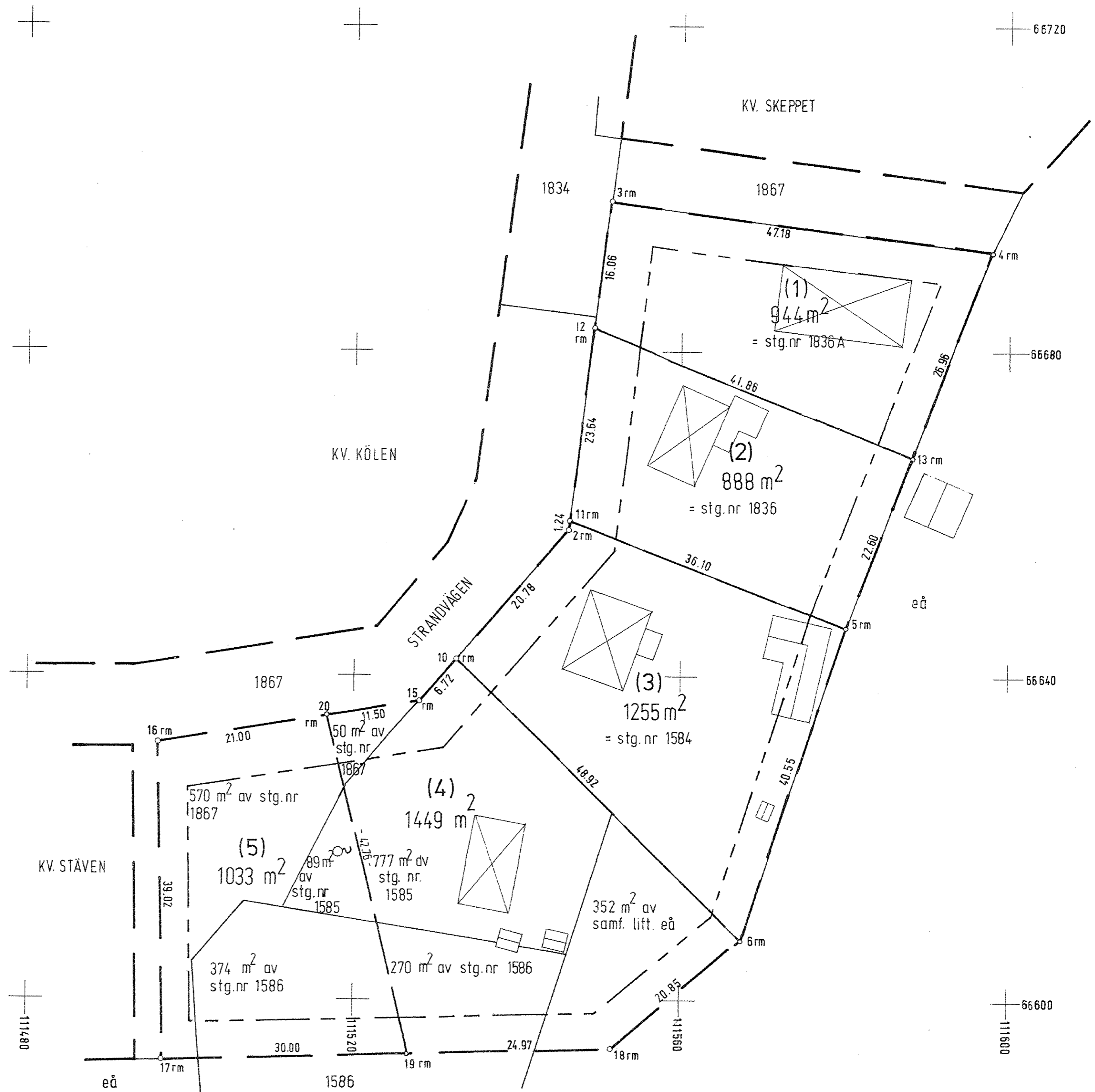
BETECKNINGAR

-  Kvarteregräns
-  Bestämelsegräns
-  Tomtgräns
-  Gräns för fastighet och samfällighet

Tillhör byggnadsnämndens beslut
 den 1972-10-31 §455 betygar:
[Signature]
 byggnadsnämndens sekr.

1973-03-05 fastställde
 länsstyrelsen i Västerbottens län på denna
 karta angivna tomtindelning, vilket beslut
 jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga
 kraft betygar Umeå som ovan.

[Signature]



DNR UH 50/70

LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Planeringsavdelningen
Lantmäterienheten
T f bitr överlantmätare
B-0 Käck

BESLUT

11.083-457-73

1973-03-05

Sökande

Byggnadsnämnden i Holmsunds kommun

Fastställelse av förslag till tomtindelning för kvarteret
ANKARET inom Obboladelen av Holmsunds kommun

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Holmsunds kommun
1972-10-31.

Förslaget som är åskådliggjort på karta med därtill hörande
beskrivning, har upprättats av t f distriktslantmätare
Olle Bobrink.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget
med stöd av 33 § byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget indelas kvarteret/
~~kvartersdelen i fem~~ tomter, betecknade Ankaret 1 - 5.

Länsstyrelsen fastställer även de på kartan och i be-
skrivningen använda tomtbeteckningarna.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan över
detta beslut ej föras.

I ärendets handläggning har, förutom undertecknad t f bitr
överlantmätare, deltagit bitr. länsarkitekten Rune Teglund och
förste länsassessorn Stig Rönnblad.

Tore Kvarnbrink
Tore Kvarnbrink

Bengt-Olof Käck
Bengt-Olof Käck

Utan avgift

Kopia till
registerföraren 2 ex
planenheten
förrättningsmannen
kommunstyrelsen
handlingarna

8.9.1972

Markägareförteckning tillhörande ett 8.9.1972 upprättat
förslag till tomtindelning för kvarteret ANKARET inom
Obboladelen av Holmsunds kommun, Västerbottens län.

Avdelning A Fastigheter

Beteckning på tomtindelningskartan	Markägare, adress	Lagfart
Stg nr 1584 ✓	Johan Gottfrid Viklund Strandvägen 25 910 24 OBBOLA	2.9.1929; 9
Stg nr 1585 ✓	Johan Palmer Söderström o h. h. Magda Sofia Söderström Strandvägen 27 910 24 OBBOLA	29.6.1949; 400
	Anm. Ny ägare till stg 1585, Jan Nyström Strandvägen 27 910 24 OBBOLA	lagfart ej sökt
Stg nr 1586 ✓	Maria Agneta Lindgren Årstigen 8 910 24 OBBOLA	20.9.1967; 1058
Stg nr 1836 ✓	Edvin Sjögren Strandvägen 23, 910 24 OBBOLA	18.3.1959; 187
Stg nr 1836 A ✓	Maj Borghild Ölund o. h. m. Allan Natanael Ölund 910 24 OBBOLA	3.5.1972; 572
Stg nr 1867 ✓	Holmsunds kommun 913 00 HOLMSUND	27.11.1963; 1109

Avdelning B Samfälligheter

Samf litt eå ✓ Obbola by skifteslag
genom byåldermännen
Georg Boberg
Byvägen 9
910 24 OBBOLA

Gunnar Andersson
Obbolavägen 46
910 24 OBBOLA

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut 1973-03-05..... Umeå
som ovan.

I tjänsten


Olle Bobrink

t.f. distriktslantmätare

24-HOS-1607

8.9.1972

Förslag till tomtindelning för kv ANKARET inom Obboladelen av Holmsunds kommun, Västerbottens län.

REDOGÖRELSE

Sökande Holmsunds kommun såsom ägare till stg nr 1867.

Gällande stadsplan Fastställd 24.5.1972

Anteckningar om tolkning m m Inga

Kvarterets användningssätt enligt gällande stadsplan Bostadsändamål med friliggande byggnader i högst en våning med inredd vind.

Gällande tomtindelning Ingen

Servitut m m Inga

Av sakägare framförda önskemål Inga

Förslaget innebär Kvarteret indelas i fem med (1) - (5) betecknade tomter, vilka samtliga utom nr (5) är bebyggda. Tomterna 1, 2 och 3 motsvarar helt resp. stg nr 1836 A, 1836 och 1584.

En smärre avvikelse (2 m²) i förhållande till jordregistret har konstaterats i tomt nr 3.

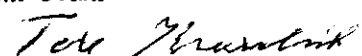
Förslaget har helt biträttats av markägarna beträffande tomterna (1) - (3). Gräns mellan tomterna nr (4) och nr (5) har varit föremål för motstridande markägar - önskemål. Ägaren av stg 1585 har hävdatt att brunn på stg 1585 bör få ligga på tomt nr (4). Skälen har varit att det är trevligt med en brunn och att det är bra med utrymme framför huset. Detta önskemål skulle kunna uppfyllas med en bruten gränslinje mellan punkterna 19 - 20. Mot detta har ägaren av stg 1867 anfört att det är angeläget att tomten nr (5) ej blir så smal att den blir svår att bebygga. Av dessa argument synes det sistnämnda väga tyngst varför förslaget redovisar gränsen i rät linje så att brunnen kommer på tomten nr (5).

I tjänsten



Olle Bobrink
t.f. distriktslantmätare

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut 1973-03-05 Umeå som ovan.



8.9.1972

Dnr UH 50/70

FÖRESLAGNA TOMTER

Nr	Bildas av	Delareal m ²	Areal m ²	Anm.
(1)	hela stg nr 1836 A ✓		944	
(2)	hela stg nr 1836 ✓		888	
(3)	hela stg nr 1584 ✓		1255	
(4)	del av stg nr 1585 ✓	777		
	del av stg nr 1586 ✓	270		
	del av stg nr 1867 ✓	50		
	del av samf. litt eå ✓	352	1449	
(5)	del av stg nr 1585 ✓	89		
	del av stg nr 1586 ✓	374		
	del av stg nr 1867 ✓	570	1033	

I tjänsten



Olle Bobrink
t.f. distriktslantmätare

Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 34 § 2 mom i Byggnadsstadgan

Gottfrid Viklund
.....
JohansGottfrid Viklund stg 1584 ✓

Palmer Söderström
.....
Johan Palmer Söderström stg 1585 ✓

Jan Nyström
.....
Jan Nyström stg 1585 ✓

Maria Agneta Lindgren
.....
Maria Agneta Lindgren stg 1586 ✓

Edvin Sjögren
.....
Edvin Sjögren stg 1836 ✓

Maj Borghild Ölund o. Allan
.....
Maj Borghild Ölund o. Allan stg 1836 A ✓

Karl Axel Johansson
.....
Karl Axel Johansson stg 1867 ✓

Ingemar Westerlund
.....
Ingemar Westerlund stg 1867 ✓

Georg Boberg
.....
Georg Boberg samf

Gunnar Andersson
.....
Gunnar Andersson samf

för Obbola by skifteslag