Karta

över del av kvarteret

Eken

inom Holmsunds municipalsamhälle

i Västerbottens län;

upprättad för tomtindelning

år 1945 av

Georg Villgren

förrättningsman för tomtmätning

0 5 10 20 30 meter

Skala 1:400

År 1946 den 2 [illegible] fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut på grund av vederbörande sakägares godkännande omedelbart vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

Stämpel kr. 1:— På tjänstens vägnar:

[illegible]

Stämpel 1 kr. 1946

Beteckningar:

- Kvartersgräns enligt stadsplanen
- Befintlig fastighetsgräns
- Föreslagen tomtgräns
- Befintlig byggnad
- Område, som ej får bebyggas
- Polygonpunkt
- Gränspunkt
- rb Rör i berg
- rg Rör i betonggjutning
- rs Rör i sten

Holmsunds station
Statens järnvägars område
stadsägan nr 4

Gata
stadsägan nr 4

Nr 1
1508 m²

Nr 2
1748 m²

Nr 3
1245 m²

Nr 4
1262 m²

Nr 5
1263 m²

Nr 6
1370 m²

Nr 7
2300 m²

Nr 8
1560 m²

Nr 9
1250 m²

brunn

Parkområde

stadsägan nr 398

stadsägan nr 397

stadsägan nr 406

stadsägan nr 405

stadsägan nr 785

stadsägan nr 404

stadsägan nr 403

Gata
stadsägan nr 4

Kvarteret Asken

Pp 530

Kvarteret Hjorten

Kvarteret Renen

Koordinatförteckning

Punkt	x	y	Markering
	Polygonpunkter:		
52	67008.63	3477.87	rs
53	66831.13	3505.58	rb
	Gränspunkter:		
1	66696.25	3319.47	rg
2	66737.18	3320.26	rg
3	66773.38	3347.14	rg
4	66796.58	3364.36	rg
5	66819.96	3381.72	rg
6	66843.24	3399.00	rg
7	66865.04	3415.18	rg
8	66886.71	3431.27	rg
9	66908.55	3447.48	rg
10	66950.29	3478.47	rb
11	66947.70	3482.16	rs
12	66894.42	3486.10	rs
13	66895.09	3465.61	rg
14	66866.29	3458.78	rg
15	66695.44	3361.22	rs
16	66720.08	3368.36	rb
17	66747.78	3381.62	rs
18	66770.81	3399.08	rb
19	66794.08	3416.58	rb
20	66817.20	3434.08	rb
21	66830.48	3461.30	rb
22	66844.31	3489.26	rb

Tillhör byggnadsnämndens i Holmsund municipalsamhälle beslut av den 17 januari 1946 och avser tomterna nr 1–9.

Holmsund den 17 januari 1946.

E. Isakrud
byggnadsnämndens ordförande.

Fastst 21/9 1946

Holmsund nr 284

24-HOS-153

EKEN 1-9 (Ho)

Fastst 21/9 1946

24-HOS-153

EKEN 1-

Jb – 18 E. D. **Holmsund nr 284** 3
1946

INKOM TILL
LANTMÄTERIKONTORET I UMEÅ
-2 MAJ 1946
S DNR 230 ÅR 1946

INKOM TILL
LANDSKANSLIET I UMEÅ
13 FEB 1946

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län resolution den 21 september 1946. Umeå i landskansliet.
På tjänstens vägnar:
G.Björnwall.

BESKRIVNING

del av

till tomtindelning av kvarteret Eken

INKOM TILL
LANTMÄTERIKONTORET I UMEÅ
24 SEP 1946
S DNR 455 ÅR 1946

inom Holmsunds municipalsamhälle.

Kvarteret Eken har fått sina begränsningslinjer bestämda vid år 1938 den 28 oktober fastställd stadsplan för samhället.

Den del av kvarteret, som nu är föremål för indelning utgör området utmed den planerade nya vägen till uthamn. Resten av kvarteret är beläget öster om området och någon indelning där är för närvarande ej påkallad.

För kvarteret gäller stadsplanebestämmelser innebärande öppet byggnadssätt med fristående byggnader i två våningar.

Föreliggande förslag upptager 9 tomter inom kvarteret.

Tillhör byggnadsnämndens i Holmsund mcphe beslut av den 17 januari 1946 och avser tomterna nr 1 - 9 .

Holmsund den 17 januari 1946.

byggnadsnämndens ordförande

Bl. 430 — STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 119843 — Normal 3 — 2000 ex.

24-HOS-153

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas denna del av kvarteret i 9 ~~tomter~~ tomter, vilka betecknas som tomterna nr 1 – 9 inom kvarteret Eken.

De nybildade tomterna komma – med reservation för mindre ändringar vid kommande tomtmätning – att hava följande begränsningslinjer och arealer:

Tomt nr	Angränsar i	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
1	norr tomten nr 2	51,05	av stadsägan nr		
	öster parkområde	25,66	4	750	
	söder parkområde	41,76	av stadsägan nr		
	väster gata	40,94	397	682	
			av stadsägan nr		
			398	76	1508
2	nordost tomten nr 3	42,94	av stadsägan nr		
	sydost parkområde	30,70	4	1240	
	söder tomten nr 1	51,05	av stadsägan nr		
	nordväst gata	45,08	398	508	1748
3	nord ~~ost~~ tomten nr 4	43,23	av stadsägan nr		
	sydost parkområde	28,91	4	945	
	sydväst tomten nr 2	42,94	av stadsägan nr		
	nordväst gata	28,89	398	300	1245
4	nordost ~~mot~~ tomten nr 5	43,41	av stadsägan nr		
	sydost ~~mot~~ park	29,12	4	1025	
	sydväst ~~mot~~ tomten nr 3	43,23	av stadsägan nr		
	nordväst ~~mot~~ gata	29,11	398	237	1262
5	nordost tomten nr 6	43,68	av stadsägan nr		
	sydost parkområde	28,98	4	1085	
	sydväst tomten nr 4	43,41	av stadsägan nr		
	nordväst gata	28,99	398	178	1263
6	nordost tomten nr 7	57,63	av stadsägan nr		
	sydost parkområde	30,30	4	1065	
	sydväst tomten nr 5	43,68	av stadsägan nr		
	nordväst gata	27,14	398	305	1370
			överföres		8396

Tomt nr	Angränsar i	med längd meter	I tomten ingår: fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
			överfört		8396
7	norr tomten nr 8	34,26	av stadsägan		
		+ 32,4	nr 4	1085	
		+9,8	stadsägan nr		
	nordost gata	8,4	404	460	
	sydost ej tomtindelad mark		av stadsägan nr		
	av kvarteret	30,0	398 / 2 ställ-		
	och parkområde	31,25	en/	603	
	sydväst tomten nr 6	57,63	av stadsägan nr		
	nordväst gata	26,99	785	152	2300
8	norr tomten nr 9	22,57	av stadsägan nr		
		+ 20,50	4 /2 ställen/	831	
	nordost gata med en båglin-		av stadsägan nr		
	je där kordan är		785 /3 ställen/	146	
	21,5 meter		stadägan nr 405	520	
	söder tomten nr 7	9,8	av stadsägan nr		
		+ 32,4	406	63	
		+ 34,26			
	nordväst gata	27,19			1560
9	norr gata	4,51	av stadsägan nr		
	öster gata	53,43	4	215	
	söder tomten nr 8	20,50	av stadsägan nr		
		+ 22,57	785	463	
	nordväst gata	51,98	av stadsägan nr		
			406	572	1250
			Summa		13506

Umeå den 15 januari 1946.

Georg Tillgren

förrättningsman för tomtmätning

LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERBOTTENS LÄN

LANDSKANSLIET

Nr J. 18-18 E.D.1946.

R E S O L U T I O N.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer med stöd av 8 § stadsplanelagen den 29 maj 1931 ett av byggnadsnämnden i Holmsunds municipalsamhälle den 17 januari 1946 antaget förslag till tomtindelning av del av kvarteret Eken i samhället, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Georg Tillgren år 1945 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanelagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till tomtindelning ej föras.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola åsättas följande registerbeteckningar:

Tomten nr 1 i kvarteret Eken

Tomten nr 2 i kvarteret Eken

Tomten nr 3 i kvarteret Eken

Tomten nr 4 i kvarteret Eken

Tomten nr 5 i kvarteret Eken

Tomten nr 6 i kvarteret Eken

Tomten nr 7 i kvarteret Eken

Tomten nr 8 i kvarteret Eken

Tomten nr 9 i kvarteret Eken

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugutvå kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden i Holmsund.

Umeå i landskansliet den 21 september 1946.

På länsstyrelsens vägnar:

S.A. Swedberg. Axel Rönquist.

Landskansliet den 2 Nov. STÄMPEL 6 KR. SEX KRONOR 6 KR.

Stämpel 6:-
Granskningsavgift 22:-
Summa kronor 28:-

Byggnadsnämnden i Holmsunds municip. 24-HOS-153

D 189-47 9 11/12 § 15

Utdrag av protokoll, hållet inför ägodelningsdomaren i Umeå domsaga å domarkansliet i Umeå den 11 oktober 1947.

Nr 50.

Den 29 september 1947 hade distriktslantmätaren Georg Tillgren i Umeå ingivit en så lydande ansökan:

"Till Ägodelningsdomaren i Umeå domsaga.

Härmed anhålles om sammanläggning var för sig av tomterna nr 3 - 6 i kvarteret Eken inom Holmsunds köping enligt vidliggande tomtmätningshandlingar.

Umeå den 27 september 1947.

Joh. Noréus."

Vid ansökan funnos fogade följande handlingar:

1/ Kopia av karta och avskrift av handlingar rörande mätning av tomten nr 3 i kvarteret Eken i Holmsunds köping.

2/ Kopia av karta och avskrift av protokoll rörande mätning av tomten nr 4 i kvarteret Eken i Holmsunds köping.

3/ Kopia av karta och avskrift av protokoll rörande mätning av tomten nr 5 i kvarteret Eken i Holmsunds köping.

4/ Kopia av karta och avskrift av protokoll rörande mätning av tomten nr 6 i kvarteret Eken i Holmsunds köping.

Tomtmätningarna hade verkställts av Tillgren den 25 augusti 1947.

Det antecknades, att besvär mot förrättningarna icke blivit anförda.

U.a.

Byggnadsnämnden i Holmsund.

Från förrättningshandlingarna antecknades följande:
1/ Tomten nr 3 bildas av 945 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 300 kvadratmeter av stadsägan nr 398. Tomtens areal utgör 1245 kvadratmeter. Tomten gränsar i nordost mot tomten nr 4 med 43,23 meter, i sydost mot parkområde med 28,91 meter, i sydväst mot tomten nr 2 med 42,94 meter, samt i nordväst mot gata med 28,89 meter.
2/ Tomten nr 4 bildas av 1025 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 237 kvadratmeter av stadsägan nr 398. Tomtens areal utgör 1262 kvadratmeter. Tomten gränsar i nordost mot tomten nr 5 med 43,41 meter, i sydost mot park med 29,12 meter, i sydväst mot tomten nr 3 med 43,23 meter samt i nordväst mot gata med 29,11 meter.
3/ Tomten nr 5 bildas av 1085 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 178 kvadratmeter av stadsägan nr 398. Tomtens areal utgör 1263 kvadratmeter. Tomten gränsar i nordost mot tomten nr 6 med 43,68 meter, i sydost mot park med 28,98 meter, i sydväst mot tomten nr 4 med 43,41 meter samt i nordväst mot gata med 28,99 meter.
4/ Tomten nr 6 bildas av 1065 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 305 kvadratmeter av stadsägan nr 398. Tomtens areal utgör 1370 kvadratmeter. Tomten gränsar i nordost mot tomten nr 7 med 57,63 meter, i sydöst mot park med 30,30 meter, i sydväst mot tomten nr 5 med 43,68 meter samt i nordväst mot gata med 27,14 meter.
Från fastighetsboken antecknades följande: Stadsägan nr 398 ägas av Holmsunds municipalsamhälle enligt lagfart den 2 november 1938, § 768. Områdena av stadsägan nr 4 ägas av Holmsunds kommun

enligt lagfart den 28 maj 1947, § 360. Fasta egendomen besväras icke av någon inteckning.

Ägodelningsdomaren förordnade om sammanläggning av dels 945 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 300 kvadratmeter av stadsägan nr 398 till tomten nr 3 i kvarteret Eken, dels 1025 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 237 kvadratmeter av stadsägan nr 398 till tomten nr 4 i kvarteret Eken, dels 1085 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 178 kvadratmeter av stadsägan nr 398 till tomten nr 5 i kvarteret Eken, dels ock 1065 kvadratmeter av stadsägan nr 4 och 305 kvadratmeter av stadsägan nr 398 till tomten nr 6 i kvarteret Eken, allt i Holmsunds köping.

I fastighetsboken skulle vederbörliga anteckningar göras.

Som ovan.

Efter förordnande:

/Sigvard Bülter./