

Karta

rörande förslag till tomtindelning av kvarteret

TRASTEN

i Holmsunds kommun, Västerbottens län,

upprättad år 1971 av:

Birger Åkerlund
 distriktslantmätare / ingenjör

SKALA 1:400.

KOORDINATFÖRTECKNING.

pkt.	mark.	x	y
1	rg	67816.87	3872.90
2		755.87	3930.40
3	rg	720.01	3950.68
4	"	713.84	3947.71
5	"	702.49	3874.64
6	"	694.94	3849.32
7	"	697.97	3843.43
8	"	761.23	3840.84
9	"	767.37	3842.15
10	"	782.52	3848.55
11	"	813.17	3852.73
12	"	818.51	3859.46
13	rm	708.31	3912.14
14	"	732.02	3908.46
15	"	740.46	3939.11
16	rg	712.42	3844.10
20		747.34	3863.17
28		744.91	3841.93
221		772.88	3844.48
30		806.94	3882.26
31		761.05	3925.52
32		746.45	3879.82
33		752.44	3880.08
42		703.00	3877.91
39		732.49	3879.20
40		723.11	3878.80
41		724.19	3843.31

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 27.04.1971... §144... betygar:

M. Eriksson
 byggnadsnämndens sekr.

År 1971 den 2 september fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan på tjänstens vägnar
Margaretha Fräckström

BETECKNINGAR.

- Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns.
 - " " " " " "
 - Fastighetsgräns.
 - Tomtgräns.
 - Mark som ej får bebyggas.
 - Mark tillgänglig för underjordiska ledningar.
 - Stödmur.
- DNR. H 66/69.



Med rött gjorda ändringar verket på grund av 3/9 1971 fastst. ägoutbyte.

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret TRASTEN i Holmsunds kommun, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 24.1.1963 fastställd stadsplan.

Del av kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnes i stadsplanebestämmelserna.

Kvarterets yttergränser avviker något från stadsplan vilket föranledes av förhållanden å marken. U-området har lokaliserats kring befintlig va-ledning.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröres av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare, adress
stg. nr 114	Hjalmar Andreas Forsgren, Tobaksv. 31, 913 00 Holmsund
" " 114 A	d:o
" " 115	Bror Gustav Linus Lygdman, Tobaksv. 33, 913 00 Holmsund
" " 116	Arne Lennart Spolander, Furuv. 20, 913 00 Holmsund
" " 119+120	Gustav Arild Eugen Skoog o.h.h Solveig Irene, Furuv. 16, 913 00 Holmsund
" " 121+122	Dödsboet efter Augusta Josefina Olsson, Furuv. 16, 913 00 Holmsund.
" " 123	Olof Albert Näslund, Furuv. 15, 913 00 Holmsund
" " 924	Holmsunds kommun, 913 00 Holmsund

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Norr: gatuhörn	12-1	13.54	Av stg. nr 116	1077	1459
	Nordost: Tobaksvägen	1-30	13.65	" " " 924	381	
	Öster: tomt nr 2	30-25	39.56	" " " 924	1	
	Söder: tomt nr 8	25-221	36.65			
	Väster: Furuvägen	221-10	10.46			
	" "	10-11	30.93			
	Väster: gatuhörn	11-12	8.59			
2	Nordost: Tobaksvägen	30-31	63.07	Av stg. nr 115	1201	1363
	Söder: tomt nr 3	31-32	47.98	" " " 924	162	
	Väster: tomt nr 7	32-33	6.00			
	" " " 8	33-25	14.98			
	" " " 1	25-30	39.56			
3	Norr: tomt nr 2	32-31	47.98	Av stg. nr 114	927	1131
	Nordost: Tobaksvägen	31-2	7.12	" " " 115	203	
	" "	2-15	17.70			
	Söder: tomt nr 4	15-14	31.79	Av stg. nr 924	1	
	" " 5	14-39	29.26			
	Väster: tomt nr 7	39-32	13.97			
4	Nordost: Tobaksvägen	15-3	23.50	Stg. nr 114 A =	942	942
	Sydost: gatuhörn	3-4	6.85			
	Söder: Fågelvägen	4-13	36.00			
	Väster: tomt nr 5	13-14	24.00			
	Norr: tomt nr 3	14-15	31.79			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m²	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: tomt nr 3	39-14	29.26	Av stg. nr 114	847	847
	Öster: tomt nr 4	14-13	24.00			
	Söder: Fågelvägen	13-42	34.64			
	Väster: tomt nr 6	42-40	20.13			
	" " " 7	40-39	9.39			
6	Norr: tomt nr 7	41-40	35.51	Av stg. ¹²¹⁺¹²² omr. nr 121	532	861
	Öster: tomt nr 5	40-42	20.13	" " " " 122	9	
	Söder: Fågelvägen	42-5	3.31	" stg. ¹²¹⁺¹²² nr 123	¹⁵⁵ 146	
	Söder: Fågelvägen	5-6	26.42			
	Sydväst: gatuhörn	6-7	6.62	" " " 924	174	
	Väster: Furuvägen	7-16	14.47			
	" "	16-41	11.80			
7	Norr: tomt nr 8	28-20	21.38	Av stg. ¹²¹⁺¹²² omr. nr 121	824	880
	" " " 8	20-33	17.66	" stg. nr 924	56	
	Öster: tomt nr 2	33-32	6.00			
	" " " 3	32-39	13.97			
	" " " 5	39-40	9.39			
	Söder: tomt nr 6	40-41	35.51			
	Väster: Furuvägen	41-28	20.77			
8	Norr: tomt nr 1	221-25	36.65	Av stg. ¹²¹⁺¹²² omr. nr 121	264	869
	Öster: tomt nr 2	25-33	14.98			
	Söder: tomt nr 7	33-20	17.66	Stg. ^{omr} nr 120 =	530	
	Söder: tomt nr 7	20-28	21.38	Av stg. nr 924	75	
	Väster: Furuvägen	28-8	16.36			
	" "	8-9	6.28			
" "	9-221	5.99				

Med rätt gjorda ändringar verket på grund av 3/9 1971 fastst. ägoutbyte

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m²	
1	2	3	4	5	6	7
	<p>Umså den 25.1.1971</p> <p><i>Björn Månsson Ohlström</i></p> <p>distriktslantmätare ingenjör</p>					
	<p>Tillhör byggnadsnämndens beslut den 27.04.1971/s. 144</p> <p>betygar:</p> <p><i>Anders Eriksson</i></p> <p>byggnadsnämndens ordf. sek.</p>					
	<p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 2/9 1971. Umså i landskapsliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar:</p> <p><i>Margaretha Duckström</i></p>					