

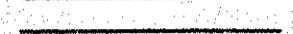



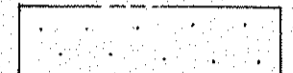
Karta  
 över förslag till tomtindelning av  
 kv. Omberget  
 i Holmsunds Köping, Västerbottens län,  
 upprättad år 1970 av:

*Björn Alquist*  
 Björn Alquist  
 distriktslantmätare

*Bertil Jansson*  
 Bertil Jansson  
 ingenjör

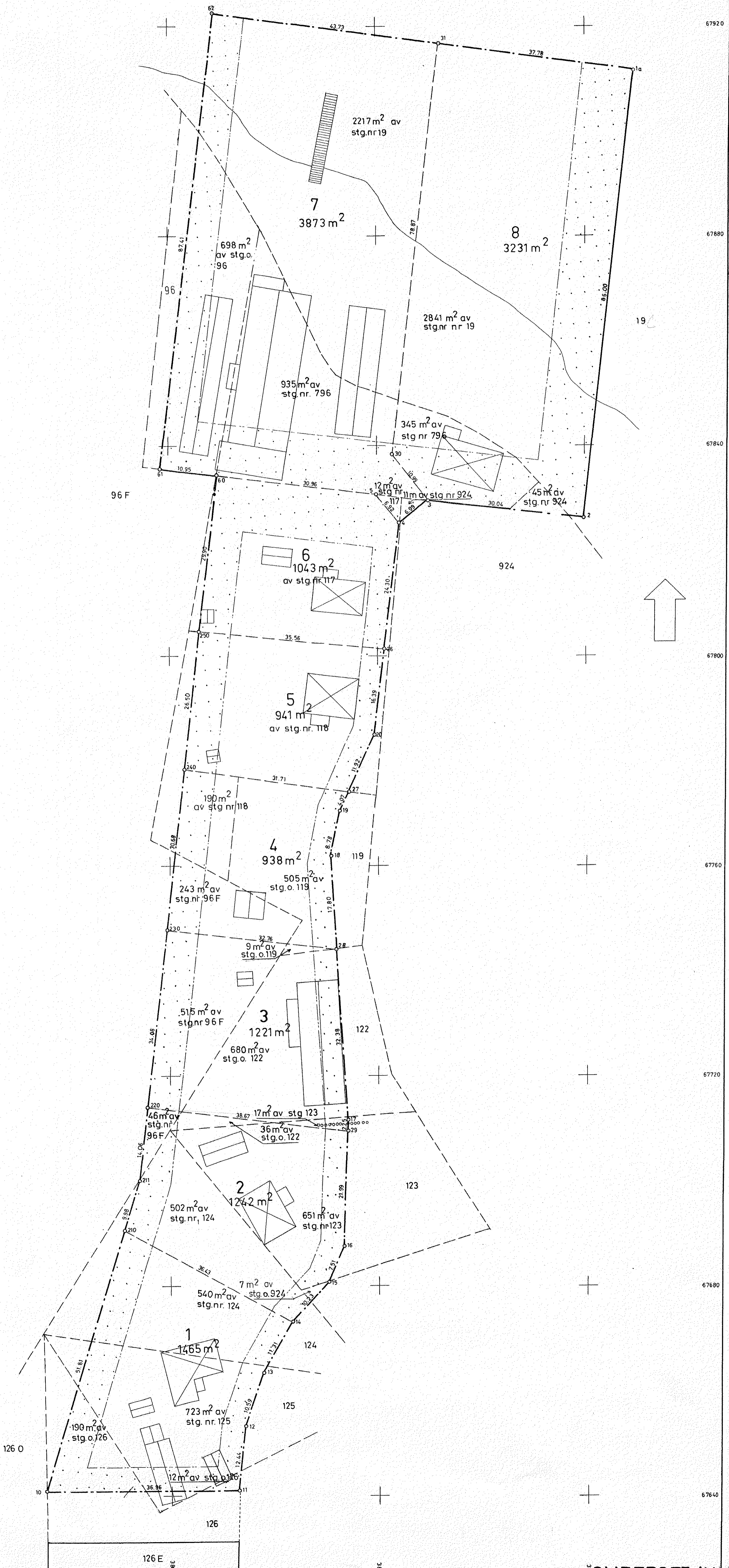
Skala 1:400

BETECKNINGAR

-  Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns
-  Kvarteregräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
-  Tomtgräns
-  Fastighetsgräns
-  Mark som ej får bebyggas

KOORDINATFÖRTECKNING

Pkt	mark	x	y
1a	rg	67911.64	3889.50
2	-	826.20	3879.55
3	-	628.68	3869.71
4	-	825.39	3844.19
5	-	830.84	3839.93
10	-	640.98	3775.98
11	-	644.06	3815.94
12	tp	653.45	3816.07
13	rg	653.42	3817.85
14	-	673.28	3823.20
15	-	680.61	3830.34
16	-	687.56	3833.18
17	-	711.78	3834.09
18	-	761.85	3830.79
19	-	770.44	3832.60
20	-	785.00	3839.21
26	-	801.27	3841.22
27	-	774.15	3834.28
28	-	744.09	3831.56
29	rm	709.53	3824.01
30	rg	838.34	3842.94
31	-	916.68	3852.06
60	-	834.44	3809.18
61	-	835.72	3798.31
62	-	922.51	3808.72
210	-	690.53	3791.11
211	-	700.07	3794.03
220	-	714.04	3795.60
230	-	747.91	3799.42
240	-	778.40	3802.86
250	-	804.73	3805.83



Tillhör byggnadsnämndens beslut  
 den 26.5 1970 § 201 betygat:

*[Signature]*  
 byggnadsnämndens sekr.

Av 1878 års *[illegible]* meddelades  
 fastighets- & tomtindelning i anslutning med  
 denna karta betygat Umeå i landskansliet  
 kdm övnh.

På Vägnstens vägnari:  
*[Signature]*

1438

## BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret OMBERGET i Holmsunds köping,  
Västerbottens län.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger stadsplaneändringar, fastställda 24.1.1963 resp. 31.12.1968.

Kvarteret har tidigare ej varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett att bebyggas för bostads- och industriändamål. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnes i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare, beröras av tomtindelningsförslaget (uppgifterna hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare
Stg nr 19 ✓	✓ Svenska Cellulosa AB, 913 00 Holmsund
" " 77+78+126+ +127	✓ D:o
" " 79+80+81+82+ +83+84+85+86+ +87+89+90+91+ +92+93+94+95+ +96+97+98	✓ D:o
" " 96 F ✓	✓ Holmsunds köping, 913 00 Holmsund
" " 117 ✓	✓ Ivar Pettersson, Furuvägen 23, 913 00 Holmsund
" " 118 ✓	✓ Gottfrid Markström, Furuvägen 21, 913 00 Holmsund
" " 119 + 120 ✓	✓ Gustav Arild Eugen Skoog, o.h.h. Solveig ✓ Irene, Furuvägen 18, 913 00 Holmsund
" " 121+122 ✓	✓ Dödsboet ef. Augusta Josefina Olsson, Furuvägen 16, 913 00 Holmsund
" " 123 ✓	✓ Olof Albert Näslund, Furuvägen 15, 913 00 Holmsund
" " 124 ✓	✓ Oskar Sandström, Furuvägen 13, 913 00 Holmsund
" " 125 ✓	✓ Svante Sandström, Furuvägen 13, 913 00 Holmsund
" " 796 ✓	✓ Arne Sjöström, Tobaksvägen 2, 913 00 Holmsund
" " 924 ✓	✓ Holmsunds köping, 913 00 Holmsund

4

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Nordost: tomt nr 2	210-14	36.43	av stg nr 124	540	1465
	Sydost: ej tomtindlad mark	14-13	11.31	av stgo.nr 126	202	
	Öster: " och	13-12	10.59			
	Öster: "	12-11	12.44			
	Söder: "	11-10	36.96			
	Väster: "	10-210	51.81			
2	Norr: tomt nr 3	220-29	38.67	av stg nr 96 F	46	1242
	Öster: ej tomtindlad mark	29-16	21.99	av stgonr 122	36	
	och	16-15	7.51	av stg nr 123	651	
	Sydost: "	15-14	10.23	av stg nr 124	502	
	Sydväst: tomt nr 1	14-210	36.43	av stg . nr 224	7	
	Väster: ej tomtindlad mark	210-211	9.98			
	och	211-220	14.06			
3	Norr: tomt nr 4	230-28	32.76	av stg nr 96 F	515	1221
	Öster: ej tomtind. mark	28-17	32.38	av stgo.nr 119	9	
	och	17-29	2.25			
	Söder: tomt nr 2	29-220	38.67	av stgonr 122	680	
	Väster: ej tomtind.mark	220-230	34.08	av stg nr 123	17	
4	Norr: tomt nr 5	240-27	31.71	av stg nr 96 F	243	938
	Sydost: ej tomtind.mark	27-19	4.07	av stg nr 118	190	
	och	19-18	8.78	av stgonr 119	505	
	Öster: "	18-28	17.80			
	Söder: tomt nr 3	28-230	32.76			
	Väster: ej tomtind.mark	230-240	30.68			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	melan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: tomt nr 6	250-26	35.56	av stg nr 118	941	✓ 941
	Öster: ej tomtind.mark	26-20	16.39			
	Sydost: "	20-27	11.92			
	Söder: tomt nr 4	27-240	31.71			
	Väster: ej tomtind.mark	240-250	26.50			
6	Norr: tomt nr 7	60-5	30.96	av stg nr 117	1043	✓ 1043
	Nordost: "	5-4	6.92			
	Öster: ej tomtind.mark	4-26	24.30			
	Söder: tomt nr 5	26-250	35.56			
	Väster: ej tomtind. mark	250-60	29.90			
7	Norr: ej tomtindel.mark	62-31	43.73	av stg nr 19	2217	✓ 3873
	Öster: tomt nr 8	31-30	78.87	av stgo. nr 96	698	
	Nordost: "	30-3	10.99	av stg nr 117	12	
	Sydost: ej tomtind.mark	3-4	6.99	av stg nr 796	935	
	Sydväst: tomt nr 6	4-5	6.92	av stg nr 924	11	
	Söder: "	5-60	30.96			
	Söder: ej tomtind.mark	60-61	10.95			
	Väster: "	61-62	87.41			
8	Norr: ej tomtind.mark	31-1a	37.78	av stg nr 19	2841	✓ 3231
	Öster: "	1a-2	86.00	av stg nr 796	345	
	Söder: "	2-3	30.04	av stg nr 924	45	
	Sydväst: tomt nr 7	3-30	10.99			
	Väster: "	30-31	78.87			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>	
	tomt, gata, plats e. d.	melan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	
	<p>Umeå den 17. mars 1970.</p> <p>På tjänstens vägnar:</p> <p><i>Björn Alqvist</i> Björn Alqvist distriktslantmätare</p> <p><i>Hertil Jansson</i> Hertil Jansson ingenjör</p> <p>Tillhör Byggnadsnämndens beslut den 26.5.1970 § 201</p> <p><i>27/8-711</i> Byggnadsnämndens sekr.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 2/11 1973. Umeå i landskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar:</p> <p><i>Karl-Erik Lindfors</i></p>						

2.11.1970

IIIIG3-62-70

Sökande

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping  
Kommunalkontoret  
913 00 HOLMSUND

Fastställelse av förslag till tomtindelning för kvarteret  
Oaberget i Holmsunds köping

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Holmsunds köping  
26.5.1970.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av distrikts-  
lantmätare Björn Alquist år 1970.  
med därtill hörande beskrivning.17.3.1970.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget med  
stöd av 33 § byggnadslagen.

Enligt det fastställda förslaget indelas kvarteret/  
~~markkavarna~~ i åtta tomter, betecknade nr 1 - 8.

Länsstyrelsen fastställer även de på kartan och i beskriv-  
ningen använda tomtbeteckningarna.

Besvär över detta beslut, i vad det avser fastställelse av  
tomtindelning, må anföras hos Konungen. Besvären skall vara  
inkomna till civildepartementet inom tre veckor från denna  
dag.

Besvär må dock anföras endast av sakägare som i ärendet  
framställt yrkande, som helt eller delvis lämnats utan  
bifall.

På länsstyrelsens vägnar

*Gunnar Nysäter*  
Gunnar Nysäter

*Victor Broman*  
Victor Broman

Utan avgift

Avskrift

registerföraren 2 ex

länsarkitekten

förrättningsmannen

kommunalnämnden/drätselkammaren

2 markägare (rek) ~~markkavarna~~ + kop av dt lantmätare Alquists

handlingarna 2 ex

ytrr 21.5.1970