

KARTA

rörande förslag till ändring av tomtindelning
för del av

BORGMÄSTAREN






i Holmsunds köping, Västerbottens län;
upprättad år 1970 av:

Björn Valouist
BJÖRN VALOUIST
distriktslantmätare

Bertil Jansson
BERTIL JANSSON
ingenjör

SKALA 1:400

BETECKNINGAR

-  Kvartersgräns, sammanfallande med fastighetsgräns
-  Kvartersgräns, ej sammanfallande med fastighetsgräns
-  Tomtgräns
-  Fastighetsgräns
-  Mark som ej får bebyggas

KOORDINATFÖRTECKNING

PKT NR	MARK.	X	Y
33	rg	66083.84	2887.36
35	"	106.98	2841.95
36	"	130.02	2861.17
42	"	122.14	2919.17
43	"	058.23	2914.17
44	"	076.83	2878.00
45	"	110.53	2938.41
47	"	047.96	2949.79
48	"	103.75	2959.03
50	"	097.92	2988.49
51	"	095.36	3013.30
52	"	045.41	3013.46
53	rm	047.06	2970.90
54	"	099.52	2980.40
55	"	108.34	2945.06
56	"	054.73	2928.38
57	"	127.00	2913.46
58	"	099.75	2896.98
67	"	150.43	2878.18
68	"	151.03	2885.19

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 27.1.1970 § 4.2 betygat.

Umeå
byggnadsnämndens sekr.

År 1970 den 23 april fastställdes å
denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut
jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga
kraft; betygat Umeå i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:

Janne Lundström

Dnr H 68/69

BESKRIVNING

ändrad för del
till tomtindelning av kvarteret

BORGMÄSTAREN
i Holmsunds köping, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en 22.4.1955 av Kungl. Maj:t fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning, fastställd 23.4.1940.

Kvarteret är avsett att bebyggas för bostadsändamål. Närmare detaljer om hushöjd m m återfinnes i stadsplanebestämmelserna.

Med hänsyn till befintlig bebyggelse önskar Svenska Cellulosa AB något ändrad indelning av kvarteret.

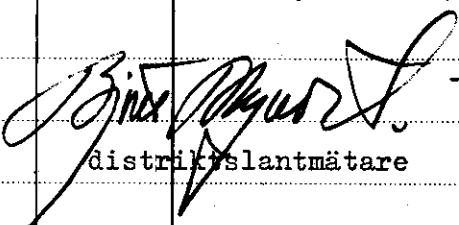
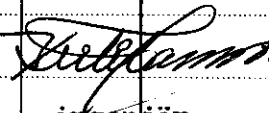
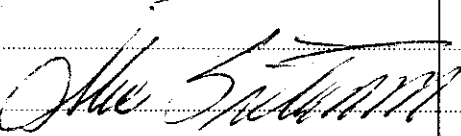
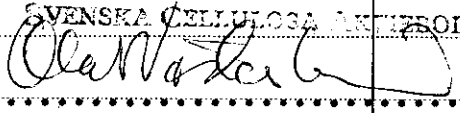
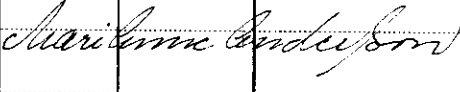
Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare
Borgmästaren 1 ✓	Svenska Cellulosa AB, 913 00 Holmsund
" 2 ✓	D:o
" 5 ✓	D:o
" 6 ✓	D:o
" 10 ✓	D:o
" 11 ✓	D:o

4

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas ^{del av} kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
17	Norr: Dahlbomsvägen	54-50	8.22	Av Borgmästaren		1937
	och	50-51	24.94	10	524	
	Öster: tomterna 14 och 16	51-52	49.97	Borgmästaren 11	1413	
	Söder: " 12 och 9	52-53	42.55			
	Väster: tomt nr 18	53-54	53.31			
18	Norr: Dahlbomsvägen	55-48	14.70	Av Borgmästaren		2215
	och	48-54	21.78	6	1041	
	Öster: tomt nr 17	54-53	53.31	Av Borgmästaren		
	Söder: tomt nr 9	53-47	21.13	10	1174	
	" " " 8	47-56	22.45			
Väster: tomt nr 19	56-55	56.14				
19	Nordöst: Dahlbomsvägen	57-42	7.50	Av Borgmästaren 1	163	2344
	och	42-45	22.07	" "	2 27	
	Norr: Dahlbomsvägen	45-55	6.97	Borgmästaren 5	1539	
	Öster: tomt nr 18	55-56	56.14	Av Borgmästaren		
	Söder: tomt nr 8 och 7	56-43	14.90	6	615	
	Sydväst: tomt nr 4	43-33	36.38			
	Nordväst: tomt nr 21	33-58	18.60			
	och " " 20	58-57	31.84			
20	Norr: gatuhörn	67-68	7.04	Av Borgmästaren 1	1389	1389
	Nordost: Dahlbomsvägen	68-57	37.10			
	Sydost: tomt nr 19	57-58	31.84			
	Sydväst: tomt nr 21	58-36	46.89			
	Nordväst: Holmsundsvägen	36-67	26.57			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
21	Nordost: tomt nr 20	36-58	46.89	Av Borgmästaren 2	1443	
	Sydost: tomt nr 19	58-33	18.60			
	och " " 4	33-44	11.68			
	Sydväst: tomt nr 3	44-35	47.01			v
	Nordväst: Holmsundsvägen	35-36	30.03			1443
Umeå den 27 januari 1970.						
 distriktslantmätare						
 ingenjör						
Tillhör byggnadsnämndens beslut den <u>27.1.1970</u> § <u>42</u> ..						
För byggnadsnämnden						
 byggnadsnämndens sekr.						
Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 34 § 2 mom i Byggnadsstadgan.						
SVENSKA CELLULOSA AB FÄBOLAGET 						
..... för Borgmästaren 1,2,5,6,10,11						
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den <u>23.1.1970</u> . Umeå i landskansliet som ovan.						
På tjänstens vägnar:						
						

23 .4.1970

HOLMSUNDS KÖPING
IIIG3-23-70
27 APR 1970

Sökande

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
kommunkontoret
913 00 HOLMSUND

Fastställelse av förslag till ändring av tomtindelning för del av kvartalet Borgmästaren i Holmsunds köping

Förslaget har antagits av byggnadsnämnden i Holmsunds köping 27.1.1970.

Förslaget är åskådliggjort på karta, upprättad av distriktslantmätare Björn Alquist år 1970, med därtill hörande beskrivning 27.1.1970.

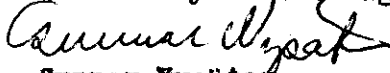
Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer förslaget med stöd av 33 § byggnadslagen.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan över detta beslut ej föras.

Enligt det fastställda förslaget indelas ~~kvartalet~~ kvartersdelen i 5 tomt ~~er~~, betecknade nr 17 - 21.

Länsstyrelsen fastställer även de på kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

På länsstyrelsens vägnar


Gunnar Nysäter


Victor Broman

Utan avgift

Avskrift
registerföraren 2 ex
länsarkitekten
förrättningsmannen
kommunalnämnden/~~BYGGNADSNÄMNDEN~~
handlingarna