

# Karta över norra delen av Kvarteret Arkitekten

inom Holmsunds municipalsamhälle  
Västerbottens län;

med förslag till tomtindelning  
upprättad den 31 januari 1945 av

*Georg Tillgren*  
Distriktslantmätare

Skala 1:400

Beteckningar:

- SII** byggnadsområde
- tomtmark, som ej får bebyggas
- tomtmark, för mindre gårdsbyggnad
- befintlig byggnad
- kvartersgräns
- tomtgräns
- - - fastighetsgräns
- · - gräns för byggnadsområde

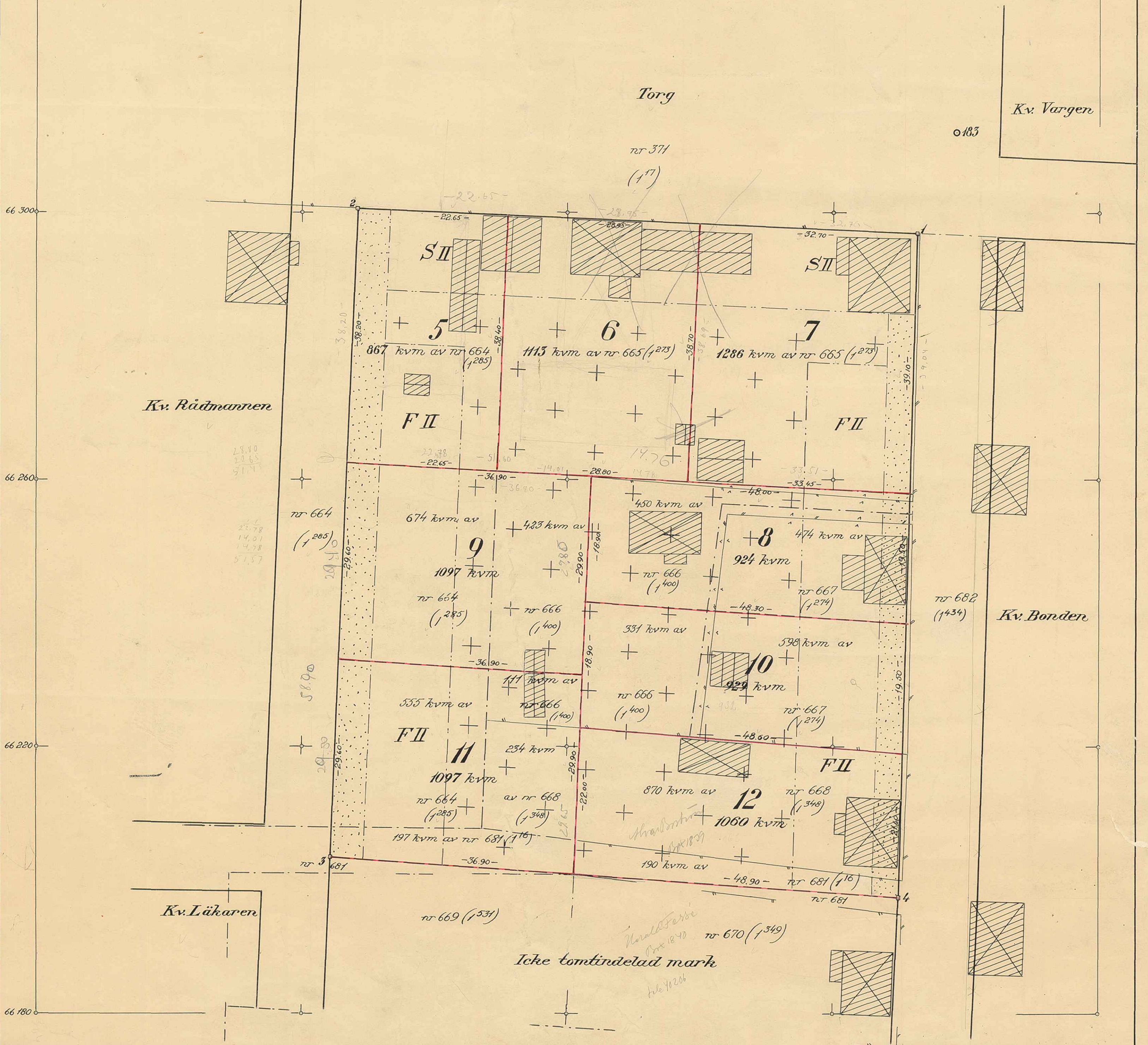
År 1945, den 13 juli fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut på grund av vederbörande eakägares omfattande omedelbart vunnit laga kraft; hos Umeå i landskansliet som ovan.  
Sjunde kap. 1. — På tjänstens vägnar:  
*E. J. J. J.*



Koordinatförteckning

Fkt	x	y	Markering
	Polygonpunkt		
183	66 312 01	3 178 52	ds
Gränspunkter:			
1	66 296 95	3 172 63	Tg
2	300 65	088 39	Tg
3	203 39	084 30	Tg
4	197 34	169 85	Tg

Areal = 8373 kvm



J 8-22 E.D. 1945.

Länsstyrelsens i Västerbottens län

resolution i anledning av byggnadsnämndens i Holmsunds municipalsamhälle den 31 januari 1945 fattade, länsstyrelsens prövning underställda beslut, varigenom byggnadsnämnden antagit ett av distriktslantmätaren G. Tillgren upprättat förslag till tomtindelning av del av kvarteret Arkitekten i Holmsunds municipalsamhälle, i vilket ärende länsarkitekten och överlantmätaren i länet avgivit yttranden; givan efter anslag Umeå i länsskansliet den 13 juli 1945.

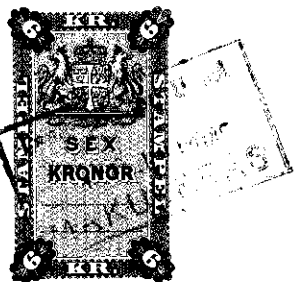
Länsstyrelsen finner skäligen fastställa ifrågavarande beslut, vilket blivit av vederbörande sakägare godkänt.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugu kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

Länsstyrelsen föreskriver därjämte, att de genom tomtindelningen nybildade tomterna skola åsättas följande registerbeteckningar:

tomten nr 5 beteckningen Tomten nr 5 i kvarteret Arkitekten

" " 6 " Tomten nr 6 i kvarteret Arkitekten



Stämpel kr. 6:-  
Granskningsavg. 20:-

Summa kronor 26:-

Byggnadsnämnden i Holmsunds mcp.

tomten nr 7 boteckningen Tomten nr 7 i kvarteret Arkitekten  
" " 8 " Tomten nr 8 i kvarteret Arkitekten  
" " 9 " Tomten nr 9 i kvarteret Arkitekten  
" " 10 " Tomten nr 10 i kvarteret Arkitekten  
" " 11 " Tomten nr 11 i kvarteret Arkitekten  
" " 12 " Tomten nr 12 i kvarteret Arkitekten

På länsstyrelsens vägnar:

  
Bertil Julin

  
E. Nordlander

Holmsund nr 282

INKOM TILL  
LANTMÄTERIKONTORET I UMEÅ  
18 JUL. 1945

5 INKOM TILL  
LANTMÄTERIKONTORET I UMEÅ

16 APR. 1945

S. DN. 109 ÅR 1945

INKOM TILL  
LANDSKANSLIET I UMEÅ  
4 APR. 1945

Y. DN. 235 ÅR 1945

# BESKRIVNING

norra delen av  
till tomtindelning av kvarteret Arkitekten

Begränsningslinjerna för ifrågasatt område kvarters är angivna i en för sambandet den 28 oktober 1938 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har inte skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret, som är c:a 300 meter långt, har tidigare tomtindelats i södra delen, varvid 4 tomtar bildades. Förhållande förslag om 8 tomtar i kvarterets norra del. Heltäckande ny tomtindelning försvåras på intet sätt genom den förslagna uppdelningen.

Ifrågasatt kvartersdel är avsedd dels för statligt byggnadsstätt (område SII i kvarters), dels för öppet byggnadsstätt (område FII). Närmare detaljer om hushöjd m. m. återfinns i stadsplanbestämmelserna.

Särskild förteckning över tomtens fastigheter och deras ägare bifogas.

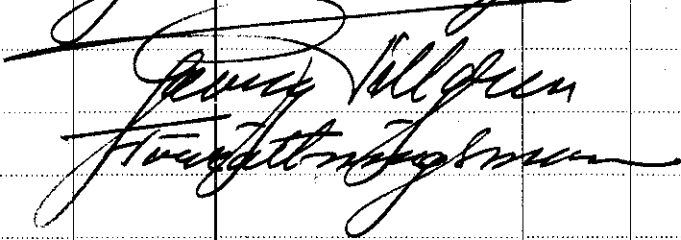
Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret <sup>-sdelen</sup> i <sup>alla</sup> tomter, vilka betecknas som tomterna nr 5-12 inom kvarteret.

Arkitekten

De nybildade tomterna komma - med reservation för mindre ändringar vid kommande tomtmätning - att hava följande begränsningslinjer och arealer:

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
5	Torg i norr Tomt nr 6 i öster Tomt nr 9 i söder Gata i väster	22.65 38.40 22.65 38.20	Jel av Kato. ägare nr 664 (Linné 1285)	867	867
6	Torg i norr Tomt nr 7 i öster Tomt nr 8 & 9 i söder Tomt nr 5 i väster	28.95 38.70 28.80 38.40	Nr 665 (1273)	1113	1113
7	Torg i norr Gata i öster Tomt nr 8 i söder Tomt nr 6 i väster	32.70 39.10 33.45 38.70	Nr 665 (1273)	1286	1286
8	Tomt nr 6 & 7 i norr Gata i öster Tomt nr 10 i söder Tomt nr 9 i väster	48.00 19.50 48.30 18.90	Nr 666 (1400) Nr 667 (1274)	450 474	924
9	Tomt nr 5 & 6 i norr Tomt nr 8 & 10 i öster Tomt nr 11 i söder Gata i väster	36.90 29.90 36.90 29.60	Nr 664 (1285) Nr 666 (1400)	674 423	1097
10	Tomt nr 8 i norr Gata i öster Tomt nr 12 i söder Tomt nr 9 & 11 i väster	48.30 19.50 48.60 18.90	Nr 666 (1400) Nr 667 (1274)	331 598	929
11	Tomt nr 9 i norr Tomt nr 10 & 12 i öster Före tomtindelat mark i söder Gata i väster	36.90 29.90 36.90 29.60	Nr 664 (1285) Nr 666 (1400) Nr 668 (1348) Nr 681 (116)	555 111 234 197	1097

Tomt nr	Angränsar	med längd meter	I tomten ingår		
			fastighet(-sdel)	kvm	Summa kvm
12	Tomt nr 10 i norr	48.60	Nr 668 (1 <sup>3/8</sup> )	870	
	Gata i öster	21.60	Nr 681 (1 <sup>1/2</sup> )	190	
	Del av tomtindelad mark i öster	48.90			
	Tomt nr 11 i väster	22.00			1060
		Summa			8373

Hålsjön den 31 januari 1945  
 På tjänstens vägnar  
  
 Jenny Allgren  
 Förstättstyreman