

KARTA
rörande förslag till ändring av tomtindelning för del av kvarteret
GÄDDAN

i Holmsunds köping, Västerbottens län,
upprättad år 1968 av:

Björn Alqvist
Björn Alqvist
distriktslantmätare

Bertil Jansson
Bertil Jansson
ingenjör

Skala 1:400



Koordinatförteckning.

Pkt	Mark	x	y
1	rg	67609.55	4312.70
2		67610.29	4346.20
3	rg	67610.74	4366.45
4	rg	67598.60	4375.20
5		67569.63	4376.59
6		67543.86	4377.83
7	rg	67537.87	4378.12
18	rg	67534.31	4316.39
19		67564.15	4314.90
20		67568.26	4348.22
21		67542.10	4347.37
30		67565.66	4346.24

Beteckningar.

- Kvarteregräns, sammanfallande med fastighetsgräns.
- Tomtgräns.
- Fastighetsgräns.
- Område, som ej får bebyggas.

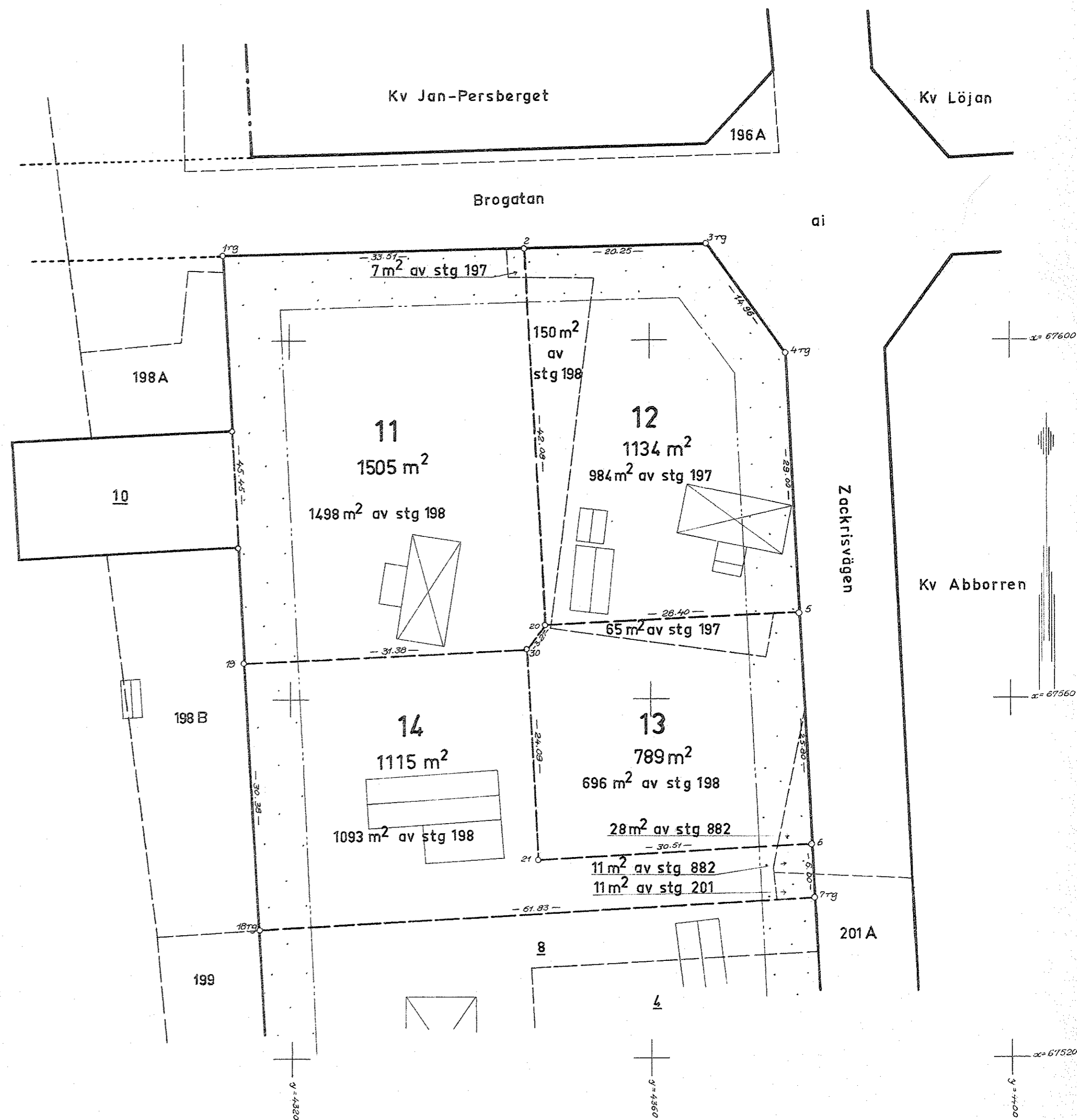
Tillhör byggnadsnämndens beslut

den 29.10.68 § 436/68 betygar:

Sten Linder
byggnadsnämndens sekr.

År 1968 den 19 december fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Marit Melander



63	108	68
1rk 28. NOV. 1968		
Landskansliet i Umeå		

BESKRIVNING

till tomtindelning ^{för del} av kvarteret G Ä D D A N inom Holmsunds köping
Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 18.12.1959 fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning, fastställd den 12.8.1963.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare, adress
stg nr 197 ✓	✓ Emil Almqvist, Zackrisvägen 23, Holmsund
" " 198 ✓	$\frac{1}{2}$ Thea Maria Davida Sundström, Brogatan 6, Holmsund $\frac{1}{2}$ Valdemar Sundströms sterbhus, Brogatan 6, Holmsund; delägare: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Davida Sundström, Brogatan 6, Holmsund ✓ Tage Sundström, Rådsvägen 7B, Huddinge ✓ Elon Sundström, Hyvlargränd 14 B, Umeå ✓ Kjell Sundström, Brogatan 6, Holmsund
" " 201 ✓	✓ Johan Olof Seeman, Zackrisvägen 14, Holmsund
" " 382 ✓	Svenska Cellulosa Aktiebolaget, Holmsund
semf. litt. ni	semf. mark till Lövs by, byälde- och byrådsman Eric Holmberg

Ägarna till stg nr 197 och nr 198 har gemensamt överenskommit om föreslagen ändring.

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1.	2	3	4	5	6	7
11	Norr: Brogatan	1-2	33.51	Av stg nr 197	7	
	Öster: tomt nr 12	2-20	42.08	" " " 198	1498	
	Sydost: tomt nr 13	20-30	3.27			
	Söder: tomt nr 14	30-19	31.38			
	Väster: tomt nr 10 och park	19-1	45.45			1505 ✓
12	Norr: Brogatan	2-3	20.25	Av stg nr 197	984	
	Nordost: gatuhörn	3-4	14.96	" " " 198	150	
	Öster: Zackrisvägen	4-5	29.00			
	Söder: tomt nr 13	5-20	28.40			
	Väster: tomt nr 11	20-2	42.08			1134 ✓
13	Norr: tomt nr 12	20-5	28.40	Av stg nr 197	65	
	Öster: Zackrisvägen	5-6	25.80	" " " 198	696	
	Söder: tomt nr 14	6-21	30.51	" " " 882	28	
	Väster: tomt nr 14	21-30	24.09			
	Nordost: tomt nr 11	30-20	3.27			789 ✓
14	Norr: tomt nr 11	19-30	31.38	Av stg nr 198	1093	
	Öster: tomt nr 13	30-21	24.09	" " " 882	11	
	Norr: tomt nr 13	21-6	30.51	" " " 201	11	
	Öster: Zackrisvägen	6-7	6.00			
	Söder: tomt nr 8	7-18	61.83			
	Väster: park	18-19	30.38			1115
<p>Umeå den 23.10.1968</p> <p><i>Björn Almqvist</i> distriktslämmitare</p> <p><i>Erling Larsson</i> ingenjör</p>						

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
	Tillhör byggnadsnämndens beslut den 29.10.1968 436 §					
	betygar:					
	<i>Matt Nyström</i>					
	byggnadsnämndens sekreterare					
	Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förförande, som sägs i 34 § 2 mon. Byggnadsstadgan.					
	<i>Ernst Högnér</i> för stg 197. ✓					
	<i>Johan Geerman</i> ✓ för stg 201.					
	SVENSKA CELLULOSA AKTIEFÖRETAGET FÖLMSUNDSGRUPPEN <i>Sten Carlsson</i> ✓ för stg 882.					
	<i>Yngve Sandström</i> ✓ <i>Tage Sundholm</i> ✓ för stg 198.					
	<i>Tage Sundholm</i> ✓ <i>David Svedström</i> ✓					
	Tillhör länsstyrelsen i Västerbottens län beslut den 19/12 1968 . Umeå i landskansliet.					
	På tjänstens vägnar: <i>Marilene Andersson</i>					

8/11/69
LÄNSSTYRELSEN
Västerbottens län
Landskansliet, Umeå

2
BESLUT

19.12.1968



Sökande

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping
Industrigatan 14
913 00 HOLMSUND

Fastställelse av förslag till tomtindelning för del av kvarteret Gäddan i Holmsunds köping.

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 29 oktober 1968 antaget förslag till tomtindelning för del av kvarteret Gäddan i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts på en av distriktslantmätaren Björn Alqvist år 1968 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 23 oktober 1968.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i fyra tomter, betecknade 11 - 14.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de på kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

På länsstyrelsens vägnar


Gunnar Nysäter


Ruth Burgman

Avskrifter: registerföraren 2 ex
länsarkitekten
förrättningsmannen
kommunalnämnden
8 st markägare

24-405-1277