

Karta

rörande förslag till tomtindelning för del av kvarteret

LÖJAN

i Holmsunds köping, Västerbottens län,

upprättad år 1967 av:

*Björn Myrén* *Sven Eriksson*  
distriktskantsmätare / ingenjör

Skala 1:400.



Koordinatförteckning.			
pkt.	mark	x	y
1	rg	67737.73	4379.61
11	rm	712.76	4380.82
12	rb	783.05	4457.40
13	rb	806.74	4430.63
14	rm	753.91	4383.87
15	rb	784.65	4411.08
16	rb	761.13	4437.66
17	rb	741.37	4419.88
6	rm	714.58	4421.10

Beskrivning.

- ..... Parkmark.
- Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns.
- - - - - Kvarteregräns ej sammanfallande med fastighetsgräns.
- Fastighetsgräns.
- Tomtgräns.
- ..... Område, som ej får bebyggas.

År 1968 den 28 juni fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:  
*Sven Eriksson*

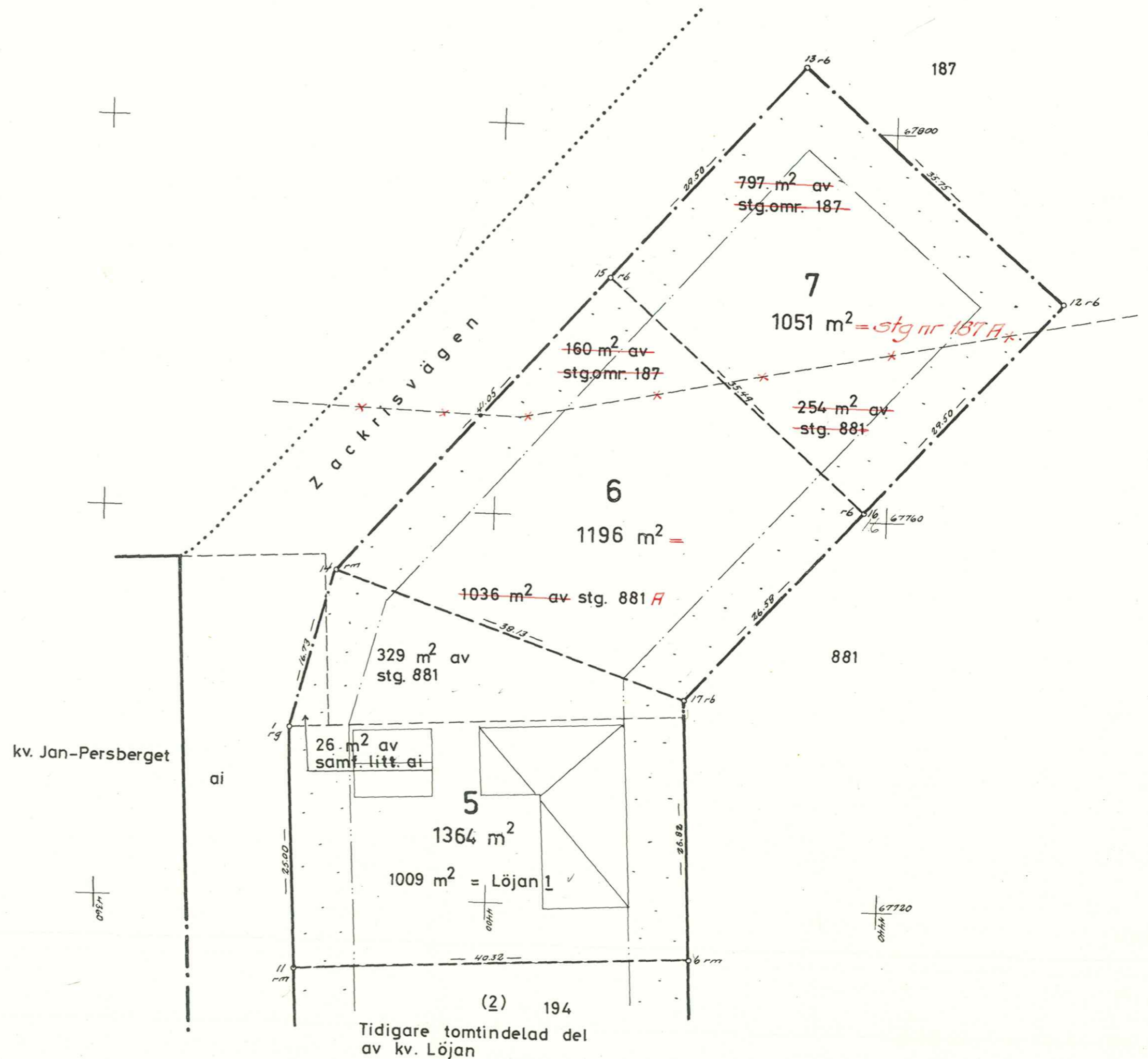
Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 27.2.1968 § 31 betygar:

*Björn Myrén*

byggnadsnämndens sekr.

Dnr. H 26/65.

*De med rött gjorda ändr. verkst. på länslantmäterikontoret. på grund av 1/3 1968 fastst. ägoutbyte och 13/3 1968 fastst. avst.*



Holmsund nr 1240**BESKRIVNING**

av del/  
till tomtindelning/av kvarteret L Ö J A N i Holmsunds köping,  
Västerbottens län.

## Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 20.10.1967 fastställd stadsplan. Del av kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning, fastställd den 23.4.1963.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnes i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
<u>berörda sakägare:</u>		
Löjan 1 ✓	Tom Smitt ✓	Zackrisv. 28, Holmsund
stg. 185+186+187 ✓	Erik Arne Lövgren ✓	Selbackav. 8, Holmsund
stg. 881 ✓	SCA ✓	Holmsund
samf. litt. ai ✓	Lövö byamän gm Erik Holmberg ✓	SCA, Holmsund
<u>ej berörda sakägare:</u>		
Löjan 3	Gunnar Jonsson ✓	Holmsund Zackrisv 24
" 4	Lars-Erik Lindström ✓	Zackrisv. 22, Holmsund
stg. 194	Edvard Persson ✓	Zackrisv. 26, Holmsund

Stä 187 A Björn Sjöström (lagf. 24.4.68)  
" 881 A Anders Lövgren (✓ 24.4.68)

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
5	Nordost: tomt nr 6	14-17	38.13 ✓	Av stg. 881	329	✓ 1364
	ej stadsplanelagt					
	Öster: område	17-6	26.82 ✓	Av samf. litt. ai	26	
	Söder: tomt nr 2	6-11	40.32 ✓	Löjan 1	1009	
	Väster: Zackrisvägen	11-1	25.00 ✓			
	Nordväst: Zackrisvägen	1-14	16.73 ✓			
6	Nordost: tomt nr 7	15-16	35.49 ✓	<del>Av stg. omr. 187</del>	<del>160</del>	✓ 1196
	ej stadsplanelagt					
	Sydost: område	16-17	26.58 ✓	Av stg. 881 A =	1196 <del>1036</del>	
	Sydväst: tomt nr 5	17-14	38.13 ✓			
	Nordväst: Zackrisvägen	14-15	41.05 ✓			
7	ej stadsplanelagt					✓ 1051
	Nordost: område	13-12	35.75 ✓	<del>Av stg. omr. 187</del>	<del>797</del>	
	Sydost: d:o	12-16	29.50 ✓	<del>Av stg. 881-</del>	<del>254</del>	
	Sydväst: tomt nr 6	16-15	35.49 ✓	Stg nr 187 A	1051	
	Nordväst: Zackrisvägen	15-13	29.50 ✓			

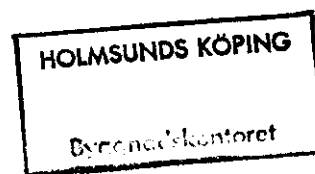
Umeå den 27 december 1967

*Björn Almqvist*  
distriktslantmätare / ingenjör

De med rött gjorda ändringarna verkst. å länslantmäterikontoret

på grund av 1/3 1968 fastst. ägoutbyte och 18/3 1968 fastst. avstyckningar.

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	melan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
	Tillhör byggnadsnämndens beslut den <i>27.2.1968</i> § <i>31</i>					
	betygar:					
	<i>Ante Myrén</i>					
	byggnadsnämndens sekr.					
	Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den <i>28/6 1968</i> . Umeå i landskansliet som ovan.					
	På tjänstens vägnar: <i>Harald Johansson</i>					



R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 27 februari 1968 antaget förslag till tomtindelning för del av kvarteret Löjan i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Björn Alquist år 1967 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 29 december 1967.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i tre tomter, betecknade nr 5 - 7.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskansliet den 28 juni 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

*Gunnar Nysäter*  
Gunnar Nysäter

*Ruth Burgman*  
Ruth Burgman