

Karta

rörande förslag till samt ändring av tomtdelning för del av

kv SAFIREN

inom Holmsunds köping, Västerbottens län,
upprättad år 1967 av:

Björn Almqvist *Lars Johansson*
distriktsarkitekt / ingenjör

Skala 1:400



Beteckningar

- Kvartergränser
- Gränser mot allmän plats
- Tomtgränser
- Fastighetsgränser
- Område som ej får bebyggas

Koordinatförteckning

Nr	Nord	Öst
1	65687.18	3039.76
2	681.76	144.61
3	878.51	247.32
4	888.47	252.52
5	887.24	252.22
6	850.61	163.76
7	794.41	163.87
8	788.41	163.85
9	754.09	161.67
10	725.10	160.20
11	680.74	190.49
12	679.46	201.57
13	753.55	254.19
14	753.16	253.43
15	791.15	256.85
16	828.22	231.06
17	829.43	196.78
18	793.31	195.85
19	793.32	225.69
20	792.19	227.69
21	787.38	195.47
22	754.49	196.07
23	754.58	223.57
24	754.81	224.47
25	774.53	192.20
26	774.53	204.79
27	774.06	223.27

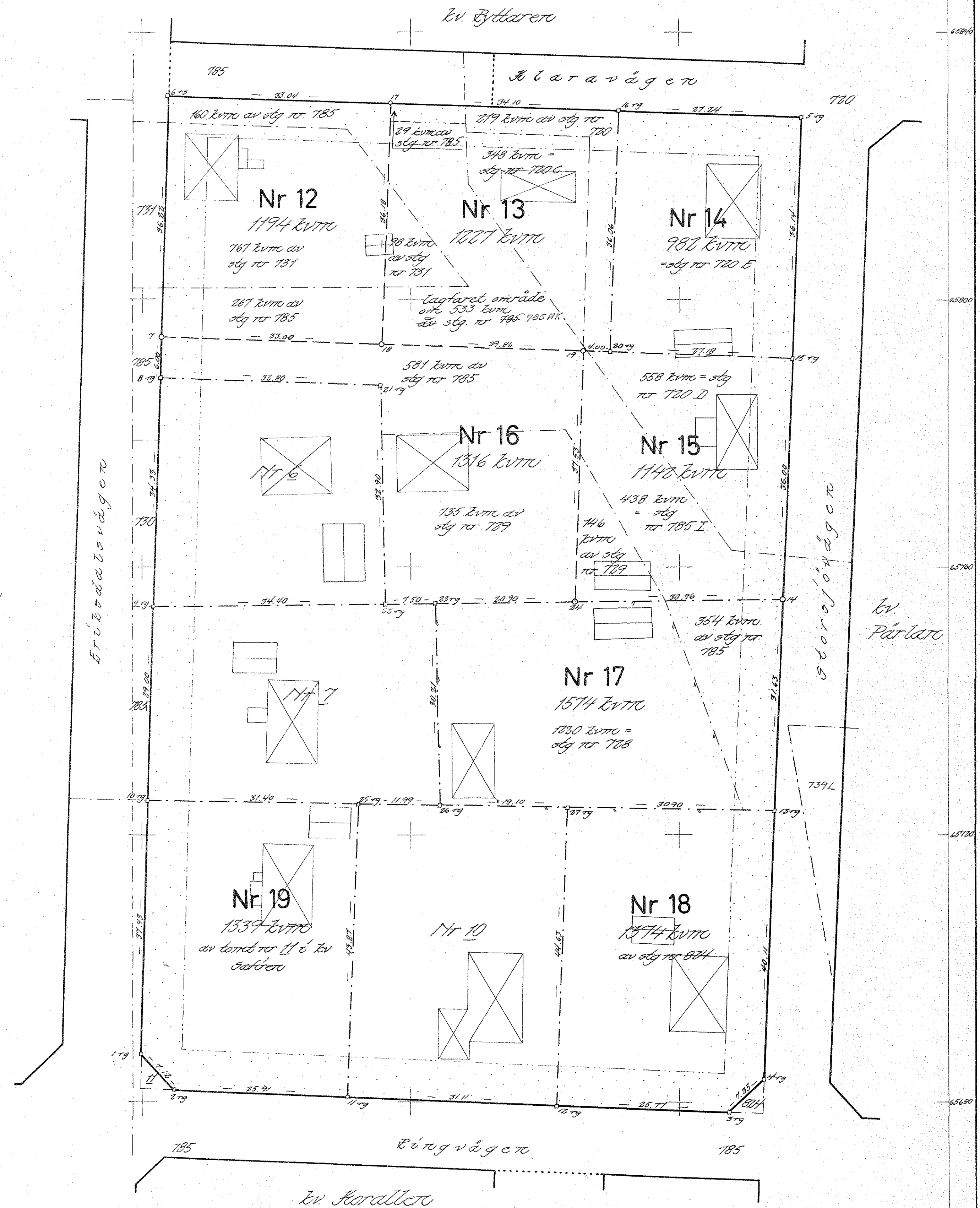
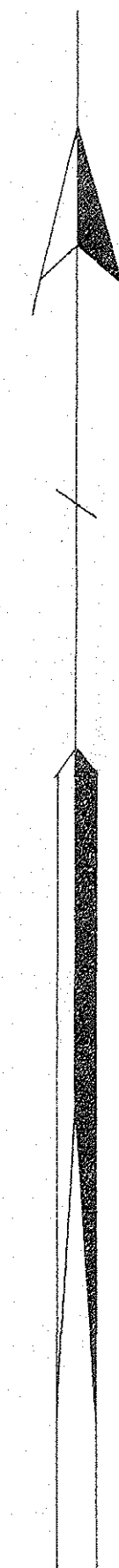
Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 27.2.1968 § 30, bebygg:

Lars Johansson
byggnadsnämndens ordf.

År 1968 den 11 april fastställdas å
denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut
jämfört 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga
kraft; bostäder Umeå i landskapslätt som ovan.

På tjänstens vägnar
Lars Johansson

Dnr H 68/67.



Holmsund nr 1235

BESKRIVNING

för del/
till tomtindelning av kvarteret SAFIREN i Holmsunds köping,
Västerbottens län

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 22.4.1955 samt en den 30.1.1959 fastställda stadsplaner.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning fastställd den 23.3.1944, delvis upphävd.

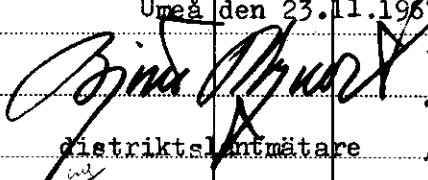
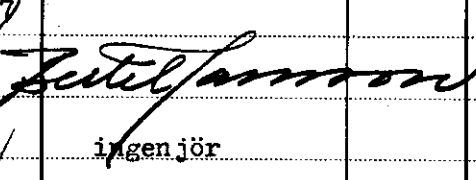
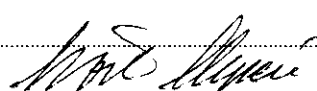

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare, adress
Safiren 6 ✓ ✓	✓ Gösta Engelbert Sehlstedt o.h.h. Kerstin, Eriksdalsvägen 37, Holmsund
" 7 ✓ ✓	✓ Erik Rune Lennart Karlsson o.h.h. Mary, Eriksdalsvägen 39, Holmsund
" 10 ✓	✓ Gunnar Hedlund, Ringvägen 17, Holmsund
" 11 ✓	✓ Holger Edling, Eriksdalsvägen 41, Holmsund
stg. 720 ✓	✓ SCA, Holmsund
" 720 C ✓	✓ Gerhard Johansson o.h.h. Inga, Klaravägen 10, Holmsund
" 720 D ✓	✓ Karl Göran Ålevik, Centralg. 47, Holmsund
" 720 E ✓	✓ Uno Strandh, Klaravägen 12, Holmsund
" 728 ✓	✓ Axel Westberg, Storejövägen 16, Holmsund
" 729 ✓	✓ Erik Hjältén, Eriksdalsvägen 35, Holmsund
" 731 ✓	✓ Olov Henning Nygren, Eriksdalsvägen 8, Holmsund
" 785 ✓	✓ SCA, Holmsund
" 785 I ✓	✓ Karl Göran Ålevik, Centralg. 47, Holmsund
" 824 ✓	✓ Kermith Sandgren, Storejövägen 18, Holmsund
lagfaret område om 533 kvm av stg. 785	✓ Gerhard Johansson o.h.h. Inga, Klarav. 10, Holmsund

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
12	Norr: parkmark	6-17	33.04 ✓	Av stg. 785	160 ✓	✓ 1194 ✓
	Öster: tomt nr 13	17-18	36.18 ✓	" " 785	267 ✓	
	Söder: tomt nr 16	18-7	33.00 ✓	" " 731	767 ✓	
	Väster: Eriksdalsvägen	7-6	36.22 ✓			
13	Norr: parkmark o. Klaraväg.	17-16	34.10 ✓	Av stg. 720	219 ✓	✓ 1227
	Öster: tomt nr 14	16-20	36.06 ✓	" " 731	98 ✓	
	Söder: tomt nr 15	20-19	4.00 ✓	stg. 720 G	348 ✓	
	Söder: tomt nr 16	19-18	29.86 ✓	Av stg. 785	29 ✓	
	Väster: tomt nr 12	18-17	36.18 ✓	lagfaret område av stg. 785 785 BK	533 ✓	
14	Norr: Klaravägen	16-5	27.24 ✓	Stg. 720 E ✓	982 ✓	✓ 982
	Öster: Storejövägen	5-15	36.14 ✓			
	Söder: tomt nr 15	15-20	27.18 ✓			
	Väster: tomt nr 13	20-16	36.06 ✓			
15	Norr: tomt nr 13	19-20	4.00 ✓	Stg. 720 D	558 ✓	✓ 1142 ✓
	Norr: tomt nr 14	20-15	27.18 ✓	stg. 785 I	438 ✓	
	Öster: Storsjövägen	15-14	36.00 ✓	Av " 729	146 ✓	
	Söder: tomt nr 17	14-24	30.96 ✓			
	Väster: tomt nr 16	24-19	37.53 ✓			
16	Norr: tomt nr 12	7-18	33.00 ✓	Av stg. 785	581 ✓	✓ 1316
	Norr: tomt nr 13	18-19	29.86 ✓	" " 729	735 ✓	
	Öster: tomt nr 15	19-24	37.53 ✓			
	Söder: tomt nr 17	24-23	20.90 ✓			
	Söder: tomt nr 7	23-22	7.50 ✓			
	Väster: tomt nr 6	22-21	32.90 ✓			
	Söder: tomt nr 6 Väster: Eriksdalsvägen	21-8 8-7	32.80 ✓ 6.00 ✓			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
17	Norr: tomt nr 16	23-24	20.90 ✓	Av stg. 785	354 ✓	
	Norr: tomt nr 15	24-14	30.96 ✓	Stg. 728	1220 ✓	
	Öster: Storejövägen	14-13	31.63 ✓			
	Söder: tomt nr 18	13-27	30.90 ✓			
	Söder: tomt nr 10	27-26	19.10 ✓			
	Väster: tomt nr 7	26-23	30.21 ✓			1574 ✓
18	Norr: tomt nr 17	27-13	30.90 ✓	Av stg. 824	1374 ✓	
	Öster: Storsjövägen	13-4	40.11 ✓			
	Sydost: gatuhörn	4-3	7.23 ✓			
	Söder: Ringvägen	3-12	25.77 ✓			
	Väster: tomt nr 10	12-27	44.63 ✓			1374 ✓
19	Norr: tomt nr 7	10-25	31.40 ✓	Av tomt nr 11 i		
	Öster: tomt nr 10	25-11	43.87 ✓	kv. Safiren	1339 ✓	
	Söder: Ringvägen	11-2	25.91 ✓			
	Sydväst: gatuhörn	2-1	7.12 ✓			
	Väster: Erikdalsvägen	1-10	37.93 ✓			1339 ✓
Umeå den 23.11.1967						
 						
distriktslantmätare / ingenjör						
Tillhör byggnadsnämndens beslut den 27. 2. 1968 § 30						
betygar:						
						
byggnadsnämndens sekr.						
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 11/4 1968. Umeå i landskansliet som ovan.						
På tjänstens vägnar:						
						

892/68

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

III G3 46 68

Nr

19 APR 1968

R E S O L U T I O N

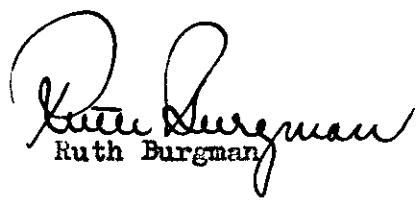
Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 27 februari 1968 antaget förslag till ny och ändrad tomtindelning för del av kvarteret Safiren i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Björn Alquist år 1967 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 23 november 1967.

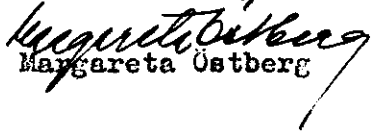
Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvartersdelen i åtta tomter, betecknade nr 12 - 19.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskansliet den 11 april 1968.


Ruth Burgman

På länsstyrelsens vägnar:

Margareta Östberg