

Karta

rörande förslag till tomtindelning av kvarteret

KÖLEN

inom Obboladelen av Holmsunds köping.

Västerbottens län,

upprättad år 1967 av:

Björn Rönkä distriktslantmätare
Per Eriksson ingenjör

Skala 1:400

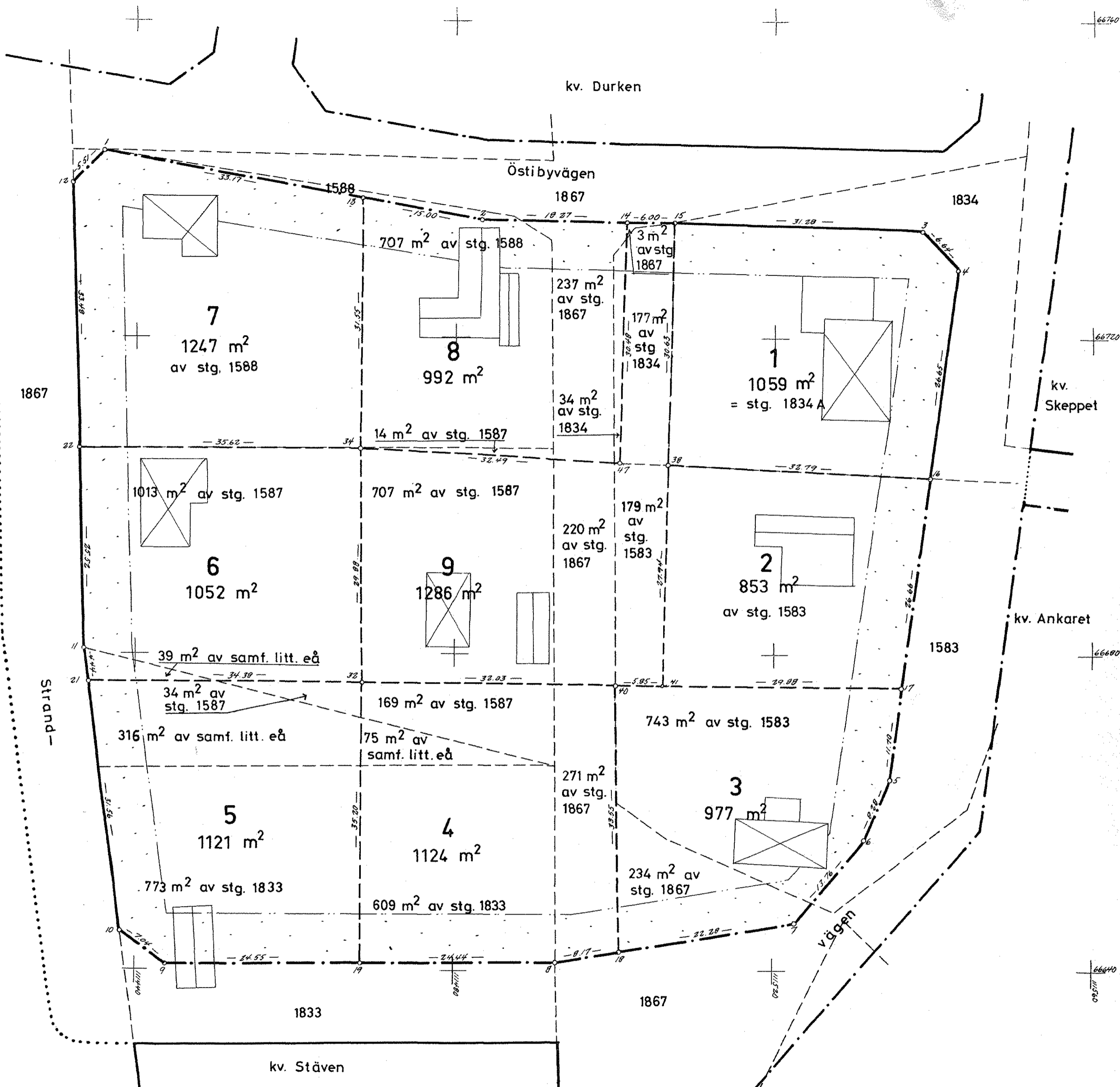


Beteckningar.

- Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns.
- Kvarteregräns ej sammanfallande med fastighetsgräns.
- Parkmark.
- Tomtgräns.
- Fastighetsgräns.
- Mark, som ej får bebyggas.

Koordinatförteckning

pkt.	mark	x	y
1	rm	66743.45	111435.81
2	"	734.80	483.20
3	"	733.77	538.74
4	"	728.71	543.04
5	"	664.26	534.60
6	"	656.50	531.70
7	rs	646.00	522.80
8	"	641.10	492.75
9	rm	640.61	443.76
10	"	644.88	438.16
11	"	680.56	433.42
12	rs	739.54	431.93
13	"	737.49	468.44
14	"	734.64	501.47
15	"	734.50	507.47
16	rm	702.29	539.58
17	"	675.86	536.12
18	"	642.41	500.81
19	"	640.86	468.31
21	"	676.16	433.98
22	"	706.07	432.78
32	"	676.06	468.36
34	"	705.94	468.40
38	"	703.88	506.83
40	"	675.96	500.39
41	"	675.95	506.24
47	"	704.17	500.84



Tillhör byggnadsnämndens beslut
 den 21.11.1967 § 432 betygar:

Per Eriksson
 byggnadsnämndens sek.

År 1968 den 19 januari fastställdes på denna karta avbildad tomtindelning, vilket beslut fattades i enlighet med § 150 i kommunstyrelsens föreskrifter om kommunens väsentliga vägnar, betygar Umeå kommunstyrelse som överinseende myndighet.
 På tjänstens vägnar
Per Eriksson

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret K Ö L E N inom Obboladelen av Holmsunds köping, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 29.5.1964 fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare icke varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnes i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare, adress
stg. 1583 ✓	Emmy Vilhelmina Sjögren, Strandv. 36, Obbola
" 1587 ✓	Anna Augusta Ågeryd, Box 385, Obbola
" 1588 ✓	Sven Åke Granberg, Östbyv. 16, Obbola
" 1833 ✓	Otto Sjöström, Kungsgårdsv.44, Grubbe, Umeå
" 1834 ✓	Emmy Vilhelmina Sjögren, Strandv. 36, Obbola
" 1834 A ✓	John Granberg, Strandv. 32, Obbola
" 1867 ✓	Holmsunds köping, Holmsund
samf. litt. eå ✓	samf. för Obbola by gm Sten Berglund, Obbola Linus Johansson, Obbola

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: Östibyvägen	15-3	31.28 ✓	stg. 1834 A	1059 ✓	
	Nordost: gatuhörn	3-4	6.64 ✓			
✓	Öster: Strandvägen	4-16	26.65 ✓			
	Söder: tomt nr 2	16-38	32.79 ✓			
	Väster: tomt nr 9	38-15	30.63 ✓			1059
2	Norr: tomt nr 1	38-16	32.79 ✓	Av stg. 1583 ✓	853 ✓	
✓	Öster: Strandvägen	16-17	26.66 ✓			
	Söder: tomt nr 3	17-41	29.88 ✓			
	Väster: tomt nr 9	41-38	27.94 ✓			853 ✓
3	Norr: tomt nr 9	40-41	5.85 ✓	Av stg. 1583 ✓	743 ✓	
	Norr: tomt nr 2	41-17	29.88 ✓	" " 1867 ✓	234 ✓	
	Öster: Strandvägen	17-5	11.70 ✓			
	Sydost: Strandvägen	5-6	8.28 ✓			
	" "	6-7	13.76 ✓			
	Söder: Strandvägen	7-18	22.28 ✓			
	Väster: tomt nr 4	18-40	33.55 ✓			977 ✓
4	Norr: tomt nr 9	32-40	32.03 ✓	Av stg. 1587 ✓	169 ✓	
✓	Öster: tomt nr 3	40-18	33.55 ✓	" " 1833 ✓	609 ✓	
	Söder: Strandvägen	18-8	8.17 ✓	" " 1867 ✓	271 ✓	
	" "	8-19	24.44 ✓	" samf. litt. eå ✓	75 ✓	
	Väster: tomt nr 5	19-32	35.20 ✓			1124 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: tomt nr 6	21-32	34.38	Av stg. 1587 ✓	34 ✓	1121 ✓
	Öster: tomt nr 4	32-19	35.20	" " 1833 ✓	773 ✓	
	Söder: Strandvägen	19-9	24.55	" samf. litt. eå ✓	316 ✓	
	Sydväst: gatuhörn	9-10	7.04			
	Väster: Strandvägen	10-21	31.56			
6	Norr: tomt nr 7	22-34	35.62 ✓	Av stg. 1587 ✓	1013 ✓	1052 ✓
	Öster: tomt nr 9	34-32	29.88 ✓	" samf. litt. eå	39 ✓	
	Söder: tomt nr 5	32-21	34.38 ✓			
	Väster: Strandvägen	21-11	4.44 ✓			
	" "	11-22	25.52 ✓			
7	Norr: Östibyvägen	1-13	33.17 ✓	Av stg. 1588 ✓	1247 ✓	1247 ✓
	Öster: tomt nr 8	13-34	31.55 ✓			
	Söder: tomt nr 6	34-22	35.62 ✓			
	Väster: Strandvägen	22-12	33.48 ✓			
	Nordväst: gatuhörn	12-1	5.51 ✓			
8	Norr: Östibyvägen	13-2	15.00	Av stg. 1588 ✓	707 ✓	992 ✓
	" "	2-14	18.27	" " 1587 ✓	14 ✓	
	Öster: tomt nr 9	14-47	30.48	" " 1867 ✓	237 ✓	
	Söder: tomt nr 9	47-34	32.49	" " 1834	34 ✓	
	Väster: tomt nr 7	34-13	31.55			
9	Norr: Östibyvägen	14-15	6.00 ✓	Av stg. 1587 ✓	707 ✓	1286 ✓
	Öster: tomt nr 1	15-38	30.63 ✓	" " 1867 ✓	223	
	" " " 2	38-41	27.94 ✓	" " 1834 ✓	177	
	Söder: tomt nr 3	41-40	5.85 ✓			
	Söder: " " 4	40-32	32.03 ✓	" " 1583 ✓	179 ✓	
	Öster: " " 6	32-34	29.88 ✓			
Norr: tomt nr 8	34-47	32.49 ✓				
Öster: " " 8	47-14	30.48 ✓				

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr III G3 142 67

HOLMSUNDS KÖPING
22 JAN 1968
Byggnadskontoret

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 21 november 1967 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Kålen inom Obboladalen av köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Björn Alquist år 1967 upprättad karta med tillhörande beskrivning samma år.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i nio tomter, betecknade nr 1 - 9.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landekansliet den 19 januari 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

Gunnar Nysäter
Gunnar Nysäter

Ruth Burgman
Ruth Burgman

Utan avgift

byggnadsnämnden i Holmsunds köping

Länstyrelsen i Västerbottens Län

UMEÅ

Förslag till tomtindelning av kvarteret Kölen inom Obboladalen av
Holmsunds köping.

Bilagat översändes handlingar i rubricerat ärende och anhålles om
länstyrelsens fastställelse av tomtindelningsförslaget.

Bilagor:

Originalkarta

Karta, utställningsexemplar

Beskrivning, markägarförteckning

Protokollsutdrag från byggnadsnämndens sammanträde den 23.4.1964, § 139

Protokollsutdrag från byggnadsnämndens sammanträde den 3.10.1967, § 393

Kungörelse, kallelseformulär

Inlämningsbevis

Protokollsutdrag från byggnadsnämndens sammanträde den 21.11.1967, § 43

Holmsund den 30/11 1967



(Gösta Myrén)
Kommunalförvaltningschef

	INRIKES POSTPAKET Inlämningskvitto		Inlämningsdag 
	Adressat Länstyrelsen i Västerbottens län	Adresspostanstalt Umeå	
Sålvt Inlämningskvittor som adress kortet ifylles av avsändaren	Paketets innehåll, bokföringsnr o. d. Kartor + handlingar (Ku. Kölen)		Vikt i kg
	Ant. om II, expressutdelning m. m.	Aasbelopp kr	
	För försäkrat paket	Inlämningsnr	Postavgifter
		Sign.	

§ 432

Kv. Kölen, tomtindelning.

Förslag till tomtindelning av kv. Kölen har varit utställt för granskning tiden 14 oktober - 6 november 1967.

Inga anmärkningar hade inkommit vid granskningstidens utgång.

Byggnadsnämnden beslöt

att antaga förslaget till tomtindelning för kv. Kölen,
samt att översända ärendet till länsstyrelsen för fastställelse.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med
kommunalnämndens arbetsutskott den 27 oktober
1967 kl. 15.15 - 17.00.

Närvarande: Hrr K.-A. Johansson (ordf.), H. Grönlund, A. Svedberg, E. Lund-
ström § 559 - § 578, kommunalingenjör G. Myrén samt underteck-
nad Sven E. Johansson (sekr.).

.....

§ 560.

Förslag till tomtindelning för kv. Kölen. Dnr. 432-67-30.

Förslag till tomtindelning för kv. Kölen inom Obboladelen av Holmsunds
köping hålles utställt för granskning å kommunalhuset i Holmsund tiden
14 oktober - 6 november 1967.

Arbetsutskottet tillstyrker

.....

Justerat:

Karl-Axel Johansson
Ordf.

Vid protokollet:

Sven E. Johansson
Skr.

Rätt utdraget betygar:

G. Svedberg *Mikertson*

K U N G Ö R E L S E

Förslag till tomtindelning för kvarteret KÖLEN inom Obboladel-
en av Holmsunds köping hålles utställt för granskning å kommu-
nalhuset i Holmsund tiden 14 oktober - 6 november 1967.

Eventuella anmärkningar mot förslaget skall vara inlämnade
till Holmsunds köpings byggnadsnämnd senast sista gransknings-
dagen.

Holmsund den 12 oktober 1967

HOLMSUNDS KÖPINGS BYGGNADSNÄMND



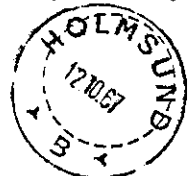
Kvitto på inlämnade ass eller rek

Ifylles av korrespondenten				Ifylles av postfunktionären				
Adressat och adresspostanstalt		Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämningsnr	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
		kr	öre				kr	öre
1	Emmy Vilhelmina Sjögren	Obbola			547		185	
2	Anna Augusta Ågeryd	"			548		185	
3	Sven Åke Granberg	"			549		185	
4	Otto Sjöström	Umeå			550		185	
5	John Granberg	Obbola			551		185	
6	Holmsunds köping	Holmsund			552		185	
7	Samf. för Obbola by gm							
7	Sten Berglund	Obbola			553		185	
7	Samf. för Obbola by gm							
8	Linus Johansson	"			554		185	
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot företes. Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Upplysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass _____
 Antal rek _____
 Sign. _____

Stämpel för inlämningsdag



¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf = postförskott, x = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tillägsavgift, mb = mottagningsbevis.
 För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.

Utgörelser

Utgörelse

Utslag till tomtindelning för
arteret KÖLEN inom Obbola
den av Holmsunds köping
lles utställt för granskning
kommunalhuset i Holmsund
den 14 oktober—6 november
67.

eventuella anmärkningar mot
utslaget skall vara inlämnade
i Holmsunds köpings bygg-
nadsnämnd senast sista gransk-
ningsdagen.

Holmsund den 12 oktober 1967

Holmsunds köpings

Holmsunds köping

Utdrag
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Byggnadsnämnden

3 oktober 1967

Blad 17

§ 393

Kvarteret Külen, tomtindelning.

Redovisades upprättat förslag till tomtindelning för kv. Külen.

Byggnadsnämnden beslöt

att låta utställa förslaget för granskning.

Utdragsbestyrkande

Evelin Austen

Förslag till tomtindelning av kv. Kölen godkännes och medgiva vi,
att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande,
som sägs i 39 § 2 mom. byggnadsstadgan.

.....
för stg. 1583 och 1834

.....
för stg. 1587

.....
för stg. 1587

.....
för stg. 1588

.....
för stg. 1833

.....
för stg. 1834 A

.....
för stg. 1867

.....
.....

.....
.....
för samf. litt. eå

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den
25 maj 1965 kl 12,30 - 19,30

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-Gustav
Granström, Ivan Grubbström och Lennart Björk.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmätaren
Lars Björkgren samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 207.

Byggnadsnämnden företog besiktningar på Obbolasidan.

§ 208.

Att jämte ordförandenjustera dagens protokoll valdes herr Bertil
Kriström.

§ 211.

Uppstod frågan om eventuell stadsplansändring av kvarteret Kölen
för att kunna utvinna ytterligare tomter.

Byggnadsnämnden beslöt sedan

att uppdraga åt distriktslantmätaren och stadsarkitekten att upp-
rätta skiss till stadsplansändring samt vid senare tidpunkt oröna
markägaresammanträde.

Justerat:

A. Lövgren
Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författnings-
enlig ordning den 4/6 1965.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

B. Lindström

Utdrag av protokoll fört vid samman-
träde med Holmsunds köpings byggnads-
nämnd den 23 april 1964 kl 15,30-23,00.

Färvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Lennart
Björk, Karl-Gustav Granström och Ivan Grubbström.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, ingenjör Göte
Jonsson, skorstensfej.mäst. Johnny Nilsson (kl.16,00-18,00) samt
vid protokollet kommunalingenjör Gösta Myrén.

§ 87.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr
Bertil Kriström.

§ 139.

**Byggnadsnämnden beslöt uppdraga till distriktslantmätaren att
upprätta förslag till preliminär tomtindelning av kvartalet K51en
i Obbola.**

.....
Justerat:

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författnings-
onlig ordning den 6 maj 1964.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Gösta Myrén