

KARTA

rörande förslag till tomtindelning för
Kv. RODRET

inom Obboladelen av Holmsunds köping;
Västerbottens län;
upprättad år 1964 av:

Karl Jönsson / Göte Jönsson
distriktslantmätare

Skala 1:400



Beteckningar

- kvartersgräns, ej sammanf. med fastighetsgräns
- tomtgräns
- fastighetsgräns
- område, som ej får bebyggas
- gräns mot parkmark

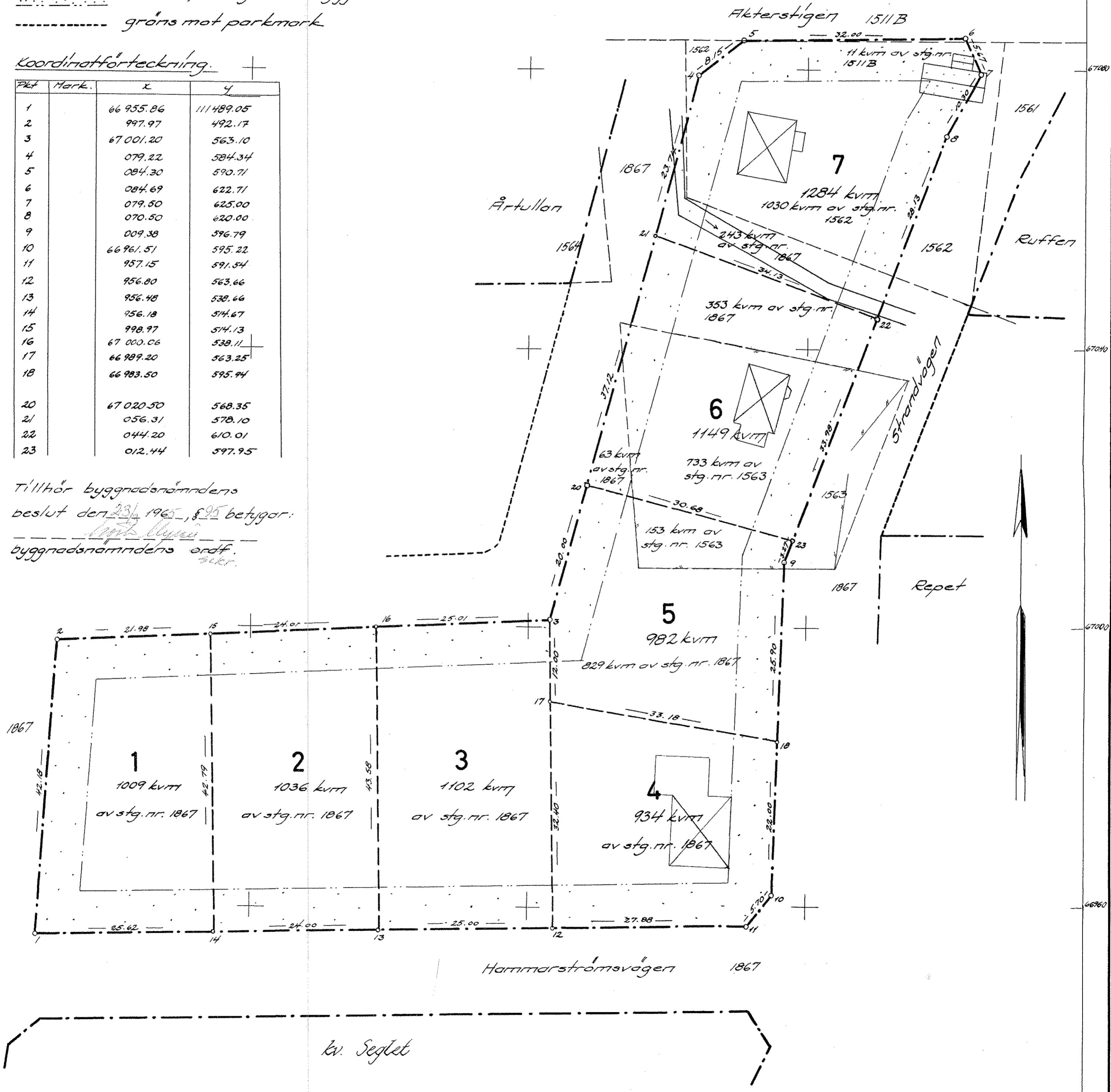
Koordinatförteckning

Plat	Mark.	X	Y
1		66 955.86	111 489.05
2		997.97	492.17
3		67 001.20	563.10
4		079.22	584.34
5		084.30	590.71
6		084.69	622.71
7		079.50	625.00
8		070.50	620.00
9		009.38	596.79
10		66 961.51	595.22
11		957.15	591.54
12		956.80	563.66
13		956.48	538.66
14		956.18	514.67
15		998.97	514.13
16		67 000.06	538.11
17		66 989.20	563.25
18		66 983.50	595.44
20		67 020.50	568.35
21		056.31	578.10
22		044.20	610.01
23		012.44	597.95

Tillhör byggnadsnämndens
beslut den 23/1 1965, § 95 betygar:
Upps Linné
byggnadsnämndens ordf.
Sker.

År 1965 den 29 september meddelades
fastställelse A tomtindelning i enlighet med
denna karta; betygar Umeå i landskapsrådet
som ovan.

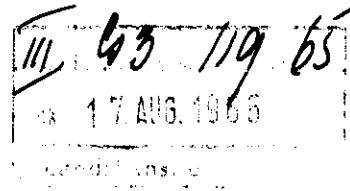
På änsiens vägnar:
J. Jönsson



Dnr H 65/63

5-114-114-65. **Holmsund nr 1109** 11k.
Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 23 mars 1965, § 95, betygar:

Tommy Nyström
Byggnadsnämndens sekreterare.



BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret R O D R E T inom Obboladelen i Holmsunds köping, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 29 maj 1964 fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare icke varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hus-höjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Medanstående fastigheter och ägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stg. nr 1511 B ✓	✓ Holmsunds köping	Holmsund
" " 1562 ✗	✓ Manfred Lagerroth o.h.h. Aina	Box 365, Obbola
" " 1563 ✓	✓ Hilma Karolina Berglind	Snickargatan 8 ^{II} , Göteborg C
" " 1867 ✓	✓ Holmsunds köping	Holmsund

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: gata	2-15	21.98 ✓	Av stg. nr 1867	1009 ✓	
	Öster: tomt nr 2	15-14	42.79 ✓			
	Söder: Hammarströmsvägen	14-1	25.62 ✓			
	Väster: park	1-2	42.18 ✓			1009 ✓
2	Norr: gata	15-16	24.01 ✓	Av stg. nr 1867	1036 ✓	
	Öster: tomt nr 3	16-13	43.58 ✓			
	Söder: Hammarströmsvägen	13-14	24.00 ✓			
	Väster: tomt nr 1	14-15	42.79 ✓			1036 ✓
3	Norr: gata	16-3	25.01 ✓	Av stg. nr 1867	1102 ✓	
	Öster: tomt nr 5	3-17	12.00 ✓			
	" " " 4	17-12	32.40 ✓			
	Söder: Hammarströmsvägen	12-13	25.00 ✓			
	Väster: tomt nr 2	13-16	43.58 ✓			1102 ✓
4	Norr: tomt nr 5	17-18	33.18 ✓	Av stg. nr 1867	934 ✓	
	Öster: Strandvägen	18-10	22.00 ✓			
	Sydöst: gatukorsning	10-11	5.70 ✓			
	Söder: Hammarströmsvägen	11-12	27.88 ✓			
	Väster: tomt nr 3	12-17	32.40 ✓			934 ✓
5	Norr: tomt nr 6	20-23	30.68 ✓	Av stg. nr 1563	153 ✓	
	Öster: Strandvägen	23-9	3.27 ✓	" " " 1867	829 ✓	
	" "	9-18	25.90 ✓			
	Söder: tomt nr 4	18-17	33.18 ✓			
	Väster: tomt nr 3	17-3	12.00 ✓			
	" : gata	3-20	20.00 ✓			982 ✓

Tomt nr	Tomten: angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: tomt nr 7	21-22	34.13 ✓	Av stg. nr 1563	733 ✓	1149 ✓
	Öster: Strandvägen	22-23	33.98 ✓	" " " 1867	416 ✓	
	Söder: tomt nr 5	23-20	30.68 ✓			
	Väster: gata	20-21	37.12 ✓			
7	Norr: Akterstigen	5-6	32.00 ✓	Av stg. nr 1511 B	11 ✓	1284 ✓
	Nordost: gatukorsning	6-7	5.67 ✓	" " " 1562	1030 ✓	
	Öster: Strandvägen	7-8	10.30 ✓	" " " 1867	243 ✓	
	Öster: Strandvägen	8-22	28.13 ✓			
	Söder: tomt nr 6	22-21	34.13 ✓			
	Väster: gata	21-4	23.74 ✓			
	Nordväst: gatukorsning	4-5	8.15 ✓			
<p>Umeå den 21 januari 1965.</p> <p><i>Erik Jönsson</i> distriktslantmätare.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 29/9 1965. Umeå i lands- kansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>Stefan Jönsson</i></p>						

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr

III G3 119 65

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Holmsunds köping den 23 mars 1965 antaget förslag till ny tomtindelning inom kvarteret Rodret i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktalantmätaren Lars Björkgren år 1964 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 21 januari 1965.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i sju tomter, betecknade nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 och 7.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Den som är missnöjd med detta beslut har att, vid talans förlust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet; dock att klagan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats

Utan avgift.

Byggnadsnämnden i Holmsunds köping

FOTOSTATKOPIA

Kopions överensstämmelse med originalet

bestyrkes:

Sigilla Lauer

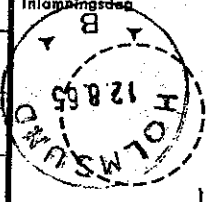
24-HOS-1022

**INRIKES POSTPAKET Inlämningskvitto**

Inlämningsdag

9

Adressat	Länsstyrelsen
Adresspostanstalt	Umeå.
Paketets innehåll, bokföringsnr o. d.	Karta och handl., kv Rodret.
Ant. om il, expressutdelning m. m.	
Assbelopp kr	
Vikt i kg	



Såväl inlämningskvittot som adresskortet ifylles av avsändaren.

För assurerat paket | Inlämningsnr | Postavgift | Sign

Länsstyrelsen i Västerbottens län

UmeåBetr. förslag till tomtindelning av kvarteret Rodret inom Obboladelen av Holmsunds köping.

Härmed översändes förslag till tomtindelning för kvarteret Rodret och anhålles om Länsstyrelsens fastställelse.

Bilagor:

- /8 Originalkarta
- Beskrivning, markägareförteckning
- Utdrag av protokoll från byggnadsnämndens sammanträde den 26/1 1965, § 9,
- Kungörelse
- Inlämningsbevis
- Skrivelser från:
 - 1) Hilna Berglind, ägare till stg. 1563, tomt nr 6,
 - 2) Manfred Lagerroth, ägare till stg. 1562, tomt nr 7,
- Utdrag av protokoll från byggnadsnämndens sammanträde den 23/3 1965, § 95.

Holmsund den 11 augusti 1965

HOLMSUNDS KÖPING**BYGGNADSNÄMNDEN**Gösta Byrén
Kommunalingenjör

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde
med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den
23 mars 1965 kl. 15,30 - 20,00.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Karl-
Gustav Granström, Ivan Grubbström samt suppl. Stig-Arne Sandberg.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslant-
mätaren Lars Björkgren samt vid protokollet kommunalingenjör Gösta
Myrén.

§ 84.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr
Bertil Kriström.

§ 95.

Förslag till tomtindelning för kvarteret Rodret har varit utställt för gransk-
ning tiden 15/2 - 10/3 1965.

Anmärkingar mot förslaget har inlämnats av:

- 1/ Hilma Berglind, ägare till stg. 1563, tomt nr 6,
- 2/ Manfred Lagerroth, ägare till stg. 1562, tomt nr 6,

Mot klagomålen anför byggnadsnämnden följande:

- 1/ Klagomålet föranleder ingen åtgärd.
- 2/ Klagomålet avser stadsplanen och icke tomtindelningsförslaget och föranleder ingen
åtgärd.

Byggnadsnämnden beslöt

att lämna klagomålen utan avseende och överlämna ärendet till länsstyrelsen för
fastställelse.

Justerat:

A. Lövgren, ordf.,
B. Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén,
Sekreterare.

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författ-
ningsenlig ordning den 31/3 1965.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Bertil Kriström

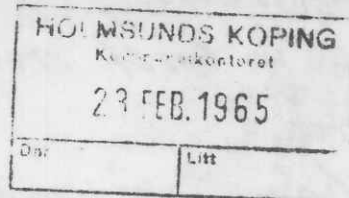
Obbola den 10-5-56

Ingående Tomtinsalning
av "Krantaret Rodvet" strand-
vagen 10 Obbola.

Och enär det kommer att
inkränka på min gårdstomt
innebärande bl.a. Rivning av en
del av mjina uthus, brunn, häck och
räll så stor del av min tomt.
Och det gästtar jag absolut
emot. Men nämnden kan väl
personligen med mig resonera
an sätten. Om svar emottas.

Tecknar

Manfred Lagerroth.
Obbola.



Vad jag nu är edert meddelande skall det bli ändringar. Jag vet ej huru föraktbart heter det min lilla Gård ställe. Jag har ju ej råd resa äppor och se på denna ändringsritning så mycket för man ej äger på en liten Pension. (Kauskar jag får se om vi talar jag!)

Men jag förbehåller till någon ändring om min egendom. Om jag har någon rätt. Den är nog på fast brytt uppställning all det bör få vara som det nu är.

Och jag hoppas att det ej är skadet min tomt or någon av de grävningar som är utförd i. Obelä nog är min tomt nu på högt brytt så att den ska vara ordad.

Eller är det så att man ej äger det man sparar och högt och betalat och betalar varji är med alla utgifter som läggs till är efter är. Men det ser ut som man någon rätt äger bara att finna sig i huru de styrande det är ändra och tycker och vill ha det.

Jag skulle gärna vilja flytta äppor om kommunen ville ge mig hyresbidrag och bränsle. (Jag bör varji ej vilja)

Ja man var skall jag då ha allt det

17
Kvitto på inlämnade assbrev eller rek

Adresser	Adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nummer	Postavgift Kronor ö.
		Kronor	öre			
1 Holmeunda köping	Holmsund				834	
2 Manfred Lagerroth ohh Aina	Obbola				5	
3 Hilma Karolina Berglind	Göteborg C				6	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda.
Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.
Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter. Upplysningar om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.
² Pf=postförskott, x=expressutdelning, flyg=flygbefordran mot tilläggsavgift, mb=mottagningsbevis. För postförskott ange även postförskottsbeloppet med siffror.

Antal ass _____
Antal rek _____
Signatur _____

Stampat för inlämn
15226
HOLMSUND

K U N G Ö R E L S E

om utställning av förslag till tomtindelning.

Förslag till tomtindelning av kvarteret RODRET inom Obbola-
delen av Holmsunds köping hålles utställt för granskning
å kommunalhuset i Holmsund under tiden den 15 februari -
10 mars 1965.

Eventuella anmärkningar mot förslaget skola vara inlämnade
till Holmsunds köpings byggnadsnämnd senast sista gransknings-
dagen.

Holmsund den 12 februari 1965

HOLMSUNDS KÖPING

Byggnadsnämnden

Utdrag av protokoll fört vid sammanträde med Holmsunds köpings byggnadsnämnd den 26 januari 1965 kl. 15,30 - 21,30.

Närvarande: Hrr Assar Lövgren, ordf., Bertil Kriström, Ivan Grubbström (kl. 15,30-20,15) samt Lennart Björk.

Dessutom deltog stadsarkitekt Torkel Sjöström, distriktslantmät. Lars Björkgren (kl. 15,30-17,00), skorstensfejaremästaren Johnny Nilsson (kl 15,30-19,00) samt vid protokollet kommunalings. Gösta Myrén.

§ 1.

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes herr Bertil Kriström.

§ 9.

Redovisades förslag till tomtindelning för kvarteret Rodret i Obbola.

Byggnadsnämnden beslöt

att låta utställa förslaget för granskning.

Justerat:

A. Lövgren

Bertil Kriström

Vid protokollet

Gösta Myrén

Sekreterare

Kungörelse om den verkställda justeringen anslagen i författningsenlig ordning den 3 februari 1965.

Gösta Myrén

Rätt utdraget betygar:

Nilsson