

FÖRSLAG TILL ÄNDRING
AV STADSPLAN FÖR
KVARTERET
VARGEN I
TEGS MUNICIPALSAMHÄLLE



Beteckningar:

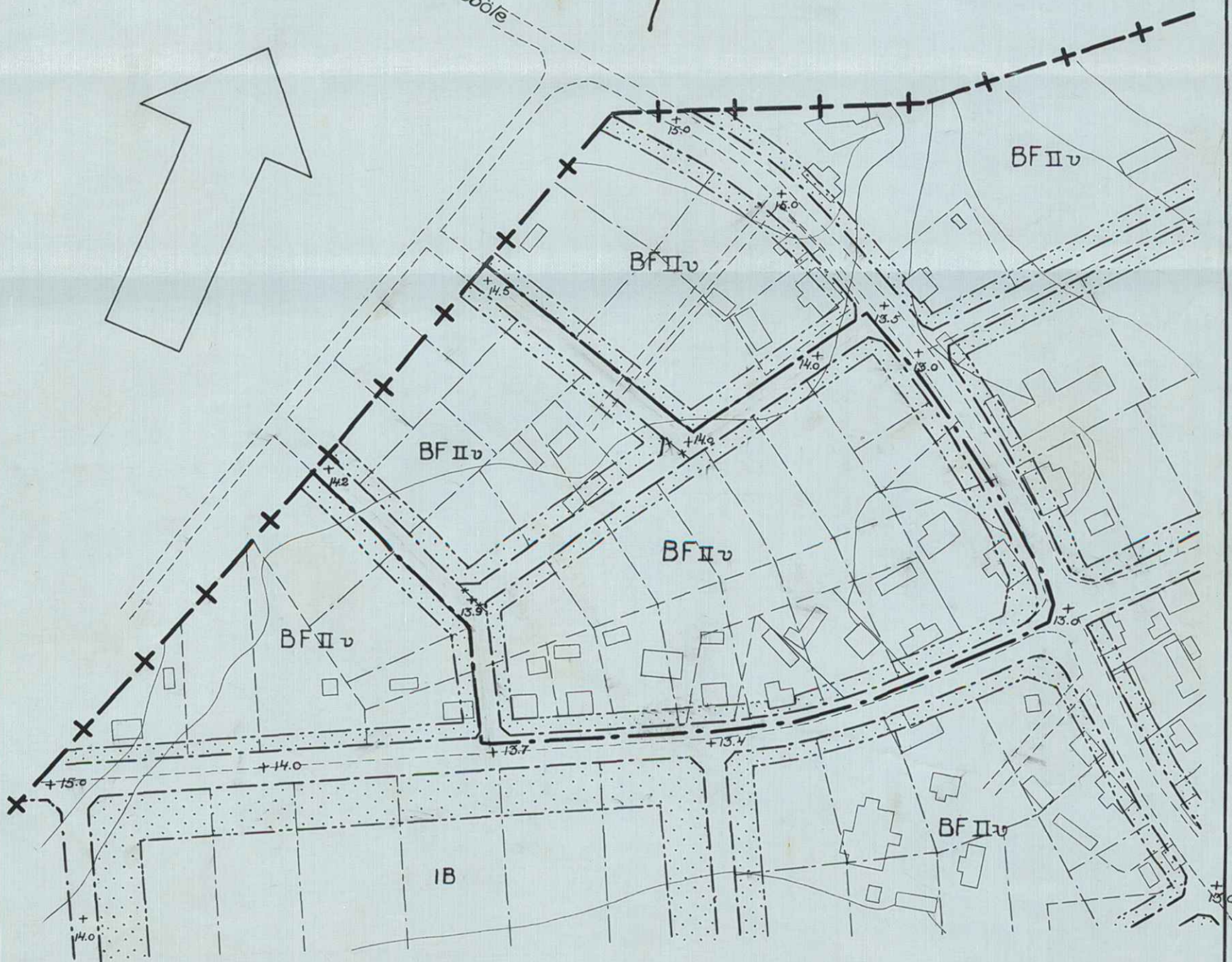
- +— Gräns för fastställd stadsplan
- · — " " av ändringen berört område
- Områdesgräns
- - - Bestämmelesgräns
- Mark som ej får bebyggas
- BF " för bostadsändamål i fristående byggnadssätt
- Allmän plats, gata
- IIv Antal våningar jämte vind
- 0.0 Gatuhöjd
- *-* Utgående gräns

År 1947 den 8 mars fastställdes å denna karta åskådliggjorda stadsplaneändring, vilket beslut på grund av vederbörande sakägares godkännande omedelbart vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

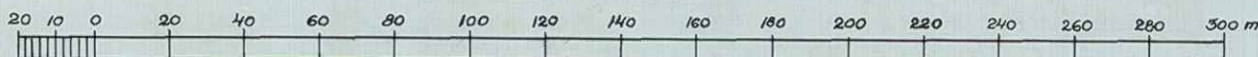
S.A. Swedberg
S.A. Swedberg.

till Klabböle



UPPRÄTTAT ÅR 1946 AV LÄNSARKI-
TEKTKONTORET I VÄSTERBOTTENS LÄN

Skala 1:2000.



inom 3 månader till stadsplanens beskrivning
och om möjligt i stadsplanens beskrivning och anordning
Ländas till byggnadsnämndens samråd i 2 ex. till
K.S. (RS 206 304)

LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERBOTTENS LÄN
LANDSKANSLIET
Nr J. 7-22
E. D. 1946

Akt nr F132

RESOLUTION.

Länsstyrelsen i Västerbottens län finner skäligt att med stöd av 3 § andra stycket stadsplanelagen den 29 maj 1931 fastställa ett av municipalfullmäktige i Tegs municipalsamhälle den 11 maj 1946 antaget förslag till ändring av stadsplanen för samhället beträffande kvarteret Vargen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en i länets länsarkitektkontor å 1946 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Om fastställelsen skall kartan förse med bevis.

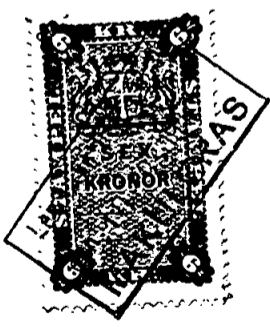
Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanelagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till ändring av stadsplanen ej föras; och skall bevis att beslutet på grund därav vunnit laga kraft åtecknas kartan.

Kungörelse om fastställandet skall genom byggnadsnämndens i Teg försorg, så fort ske kan, införas i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för municipalsamhället intagas. Umeå i landskansliet den 8 mars 1947.

4/37

E. Lindberg
Elof Lindberg

S. A. Swedberg
S. A. Swedberg



Stämpel 6 kronor.

*+ 2 kr. i stämp. å karta,
som överlämnades efter
närstående kopiering.*

Municipalfullmäktige i Tegs municipalsamhälle.

*Pf.
F. M. M.
1769.*

A. Brinman

Akt nr F132 *Beviljat till tillägg till Byggnadsplan i Tegs den 3/10 1942*

Förslag

till ändring av stadsplan för

kvarteret Vargen i Tegs m:e.

Upprättat år 1946 av länsarkitektkontoret i Västerbottens län.

Beskrivning.

Sedan det visat att betydligt bättre bebyggelsemöjlighet erhålles inom kvarteret om en gata kunde läggas rätt igenom detsamma har förslag till sådan ändring upprättats.

Ändringen avser icke någon förändring av stadsplanebestämmelserna.

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredandet av samlingssalar och garage samt lokaler för handel och hantverk. Byggnad får ej uppföras eller lokal inredas för sådan verksamhet, som kan väntas medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med BF betecknat område får bebyggas endast med byggnader som uppföras fristående.

Mom. 2. Å med BF betecknat område får å varje tomt uppföras endast en huvudbyggnad, dock må byggnadsnämnden om särskilda skäl därtill föranleda, kunna medgiva uppförandet av ytterligare huvudbyggnader.

§ 3.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med den romerska siffran II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

§ 4.

Våningsantal.

Å med den romerska siffran II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två våningar.

Å med v betecknat område må utöver stadgat våningsantal vind inredas.

§ 5.

Takfall.

Mom. 1. Yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 6.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke byggas.

Mom. 2. Av tomt, som ingår i med BF betecknat område skall minst 3/4 lämnas obebyggda.

§ 7.

Tomtstorlek.

Tomt får icke bildas med mindre areal än 800 kvadratmeter, dock må länsstyrelsen i undantagsfall medgiva bildandet av mindre tomt.

Umeå den 17 januari 1946.


Karl Sörensen.

Teg

Härmed kungöres att länsstyrelsen fastställt municipalfullmäktiges i Teg beslut den 11 maj 1946 om ändring av stadsplanen beträffande kv. Vargen.

Vidare meddelas att municipalfullmäktige den 25 oktober 1946 antagit förslag till ändring av stadsplanen för kv. Tegsborg.

Teg den 3 april 1947.

Byggnadsnämnden.

BYGGNADSNÄMNDEN I TEG	
Dnr	Inkom 12/3 1947
Till K. E.	Handl. §
Besv.	

Avskrift.

J. 7-22
E. D. 1946

RESOLUTION.

Länstyrelsen i Västerbottens län finner skäligen att med stöd av 3 § andra stycket stadsplanelagen den 29 maj 1931 fastställa ett av municipalfullmäktige i Tegs municipalsamhälle den 11 maj 1946 antaget förslag till ändring av stadsplanen för samhället beträffande kvarteret Vargen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en i länets länsarkitektkontor å 1946 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Om fastställelsen skall karten förses med bevis.

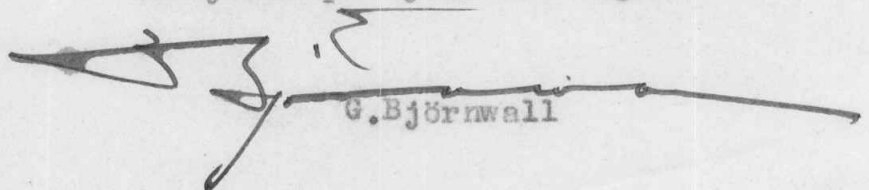
Jämlikt 75 § 2 mom. tredje stycket stadsplanelagen må klagan mot beslutet om fastställelse av förslaget till ändring av stadsplanen ej föras; och skall bevis att beslutet på grund därav vunnit laga kraft åtecknas karten.

Kungörelse om fastställandet skall genom byggnadsnämndens i Teg försorg, så fort ske kan, införas i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för municipalsamhället intagas. Umeå i landskansliet den 8 mars 1947.

Elof Lindberg

S. A. Swedberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


G. Björnwall

STATENS

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
LITOGRAFISKA AB

SRA



REPRODUKTIONSANSTALT

LITOGRAFISKA AB

Byggnadsnämndens ordf. i
TEG.

EDER REF.

EDER SKRIVELSE

VÅR REF.
TL/IS

Stockholm 6,
HUDIKSVALLSGATAN 4

BETR.

kartkopior

Jämlikt Kungl. Kungörelsen den 18 juli 1928 ang. expediering av beslut rörande ändring i rikets indelning m.m. (1928:nr 307; 1931:nr 372) har länsstyrelsen att för vissa statliga myndigheters räkning låta utföra kopior av karta rörande stadsplaneändring för Kv. Vargen i Tegnäs m:e, tillhörande länsstyrelsens resolution den 8 mars 1947.

I samband härmed åligger det jämlikt 5 § i samma kungörelse länsstyrelsen att lämna vederbörande samhälle eller annan, vars rätt är i fråga och som därom framställt begäran, tillfälle att samtidigt få utförda, dels de kopior, som det jämlikt gällande byggnadsstadga åligger samhälle att insända till byggnadsstyrelsen (1 ex) och till länsstyrelsen (2 ex), dels ock önskat antal kopior för egen räkning.

Med anledning härav få vi härmed anmoda Eder att till oss inkomma med uppgift, huruvida och i så fall till vilket antal Ni önskar få kopior utförda av ovannämnda karta.

Om så önskas, äro vi villiga att direkt till förenämnda myndigheter översända de för dessas räkning avsedda kopiorna.

Kostnaden för kopiorna, kronor 4:50 per ex,
kommer att uttagas genom
postförskott.

Svar å denna förfrågan bör vara oss tillhanda senast den 10 april d.å.

Stockholm den 20 mars 1947
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT


Torgny Lange - 1.