

# Karta

rörande förslag till ändring av tomtindelning för del av kv. Hermelinen

inom Backen, Umeå socken, Västerbottens län  
upprättad år 1960 av

*Arvid Björkqvist* / *Per Forsman*  
distriktslantmätare

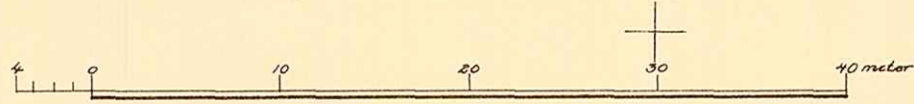
År 1960 den 25 april fastställdes Å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämligt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:



*Henning Sandberg*  
Henning Sandberg

Skala 1:400



### Koordinatforteckning.

Pkt	Mark	x	y
3	rg	8113.73	-5143.73
4	rg	135.55	5034.81
8	-	062.73	5129.94
9	-	088.24	5136.84
12	-	077.72	5074.35
16	-	111.00	5048.40
17	-	086.62	5042.50
19	-	136.80	5149.97
20	rm	154.64	5154.79
21	rm	162.96	5149.80
22	rm	168.99	5123.48
23	-	144.40	5117.36
24	-	121.55	5111.67
25	-	127.72	5086.89
26	-	151.05	5092.03
27	rm	174.88	5097.80
28	rm	180.70	5072.40
29	rm	175.44	5043.94
30	-	153.88	5059.94
31	-	81102.83	-3020.37



- Beteckningar.**
- Kvarterensgräns
  - - - - - Tomtegräns
  - · - · - Fastighetsgräns
  - · · · · Område, som ej får byggas

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 24.2.1960 79 betygar  
*Per Forsman*  
Byggnadsnämndens ordf.

Dnr B 93/58

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

(A)

Nr .....

III G3 43 60

RESOLUTION

Byggnadsnämnden i Umeå landskommun har den 24 februari 1960 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1960 upprättat förslag till ändrad tentindelning för del av kvartalet Hornelinen inom Bäckens samhälle i kommunen, enligt vilket förslag kvartersdelen indelas i åtta tonter betecknade med nr 9 - 16.

Förslaget har underkastats länsstyrelsens prövning.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tentindelningen.

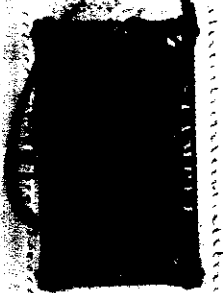
De nybildade tonterna skall betecknas med nr 9 - 16 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

Umeå i landkansliet den 23 april 1960.

På länsstyrelsens vägnar:

*[Handwritten signature]*  
S. Collander

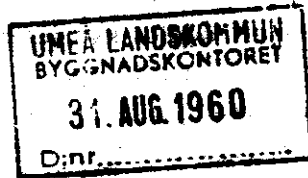
*[Handwritten signature]*  
Henning Sandberg



Stämpel 6:-  
do & karta 1:-

2480K-B93/1958

Byggnadsnämnden i Umeå landskommun, Komm. Kont.

24  
3

III 93 43 60  
Ark 23 MRS 1960  
Kansliet i Umeå

## BESKRIVNING

Ändring av/ för del/  
**till/tomtindelning/av kvarteret** **H e r m e l i n e n** inom Backen, Umeå socken.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för del av Grubbeområdet den 5 december 1952 fastställd stadsplan samt en ändring och utvidgning av stadsplan för denna del fastställd den 4 oktober 1957.

Kvarteret har tidigare varit föremål för tomtindelning, fastställd den 15 juni 1957.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om husbyggnad m. m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare	Adress
stg 330 v	Gustav Karlsson	Ålidbacken 3 B, Umeå
avstyckat område av stg 338+340+350 = stg 338 F v	Umeå landskommun	Teg
lagfaret område om 840 kvm av stg 338+340+350	Umeå landskommun	Teg
lagfaret område om 838 kvm av stg 338+340+350	Umeå landskommun	Teg
stg 338 B v	Umeå landskommun	Teg

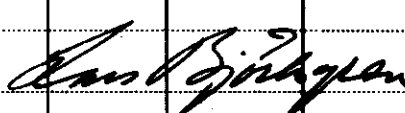
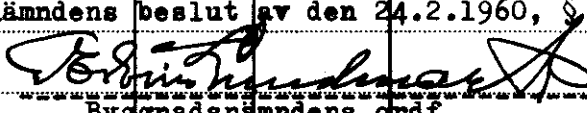
Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 25/4 1960. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

  
Henning Sandberg

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	melan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
9	Norr: tomt nr 10	19-23	33.50	Av stg 330	788	788
	Öster: parkområde	23-24	23.55			
	Söder: tomt nr 14	24-3	33.00			
	Väster: gata	3-19	23.90			
10	Norr: gata	21-22	27.00	Av stg 330	833	833
	Öster: parkområde	22-23	25.35			
	Söder: tomt nr 9	23-19	33.50			
	Väster: gata	19-20	18.48			
	Nordväst: gata	20-21	9.70			
11	Norr: gata	27-28	26.06	Avstyckat område av stg.omr. 338 = stg. nr 338 F	778	778
	Nordost: gata	28-29	9.96			
	Öster: gata	29-30	17.04			
	Söder: tomt nr 12	30-26	33.04			
	Väster: parkområde	26-27	24.52			
12	Norr: tomt nr 11	26-30	33.04	Av stg 338 B	793	793
	Öster: gata	30-4	24.00			
	Söder: tomt nr 15	4-25	33.02			
	Väster: parkområde	25-26	24.00			
13	Norr: tomt nr 14	9-31	58.32	Av stg 330	1509	1509
	Öster: tomt nr 16	31-12	25.62			
	Söder: tomt nr 2	12-8	57.63			
	Väster: gata	8-9	26.42			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
14	Norr: tomt nr 9	3-24	33.00	Av stg 330	1525	1525
	Norr; parkområde	24-25	26.02			
	Öster: tomt nr 15	25-31	25.61			
	Söder: tomt nr 13	31-9	58.32			
	Väster: gata	9-3	26.41			
15	Norr: tomt nr 12	25-4	33.02	Lagfaret område	840	840
	Öster: gata	4-16	25.17	om 840 kvm av		
	Söder: tomt nr 16	16-31	33.02	stg 338+340+350 = stg nr 330 G		
	Väster: tomt nr 14	31-25	25.61			
16	Norr: tomt nr 15	31-16	33.02	Lagfaret område	838	838
	Öster: gata	16-17	25.16	om 838 kvm av		
	Söder: tomt nr 7	17-12	33.02	stg 338+340+350 = stg nr 330 H		
	Väster: tomt nr 13	12-31	25.62			
Umeå den 12 februari 1960						
 Carl Björkman distriktslantmätare						
 Bertil Lundman Byggnadsnämndens ordf.						
Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 24.2.1960, § 79, betygar						