

Karta

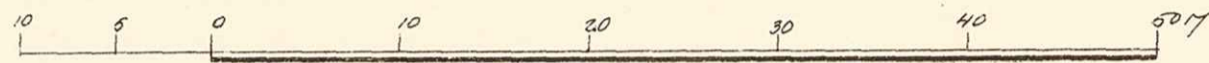
rörande förslag till tomtindelning av

kv MURSLEVEN

inom Backen, Umeå stad
upprättad år 1965 av

Åsger Björngren / Göte Jansson
distriktslantmätare

Skala 1:400



Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 12.2.1965 § 83 betygar:

Åsger Björngren
Byggnadsnämndens ordförande
Stadsingenjör

År 1965 den 30 mars fastställdes i
denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut
jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft;
betygar Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Åsger Björngren

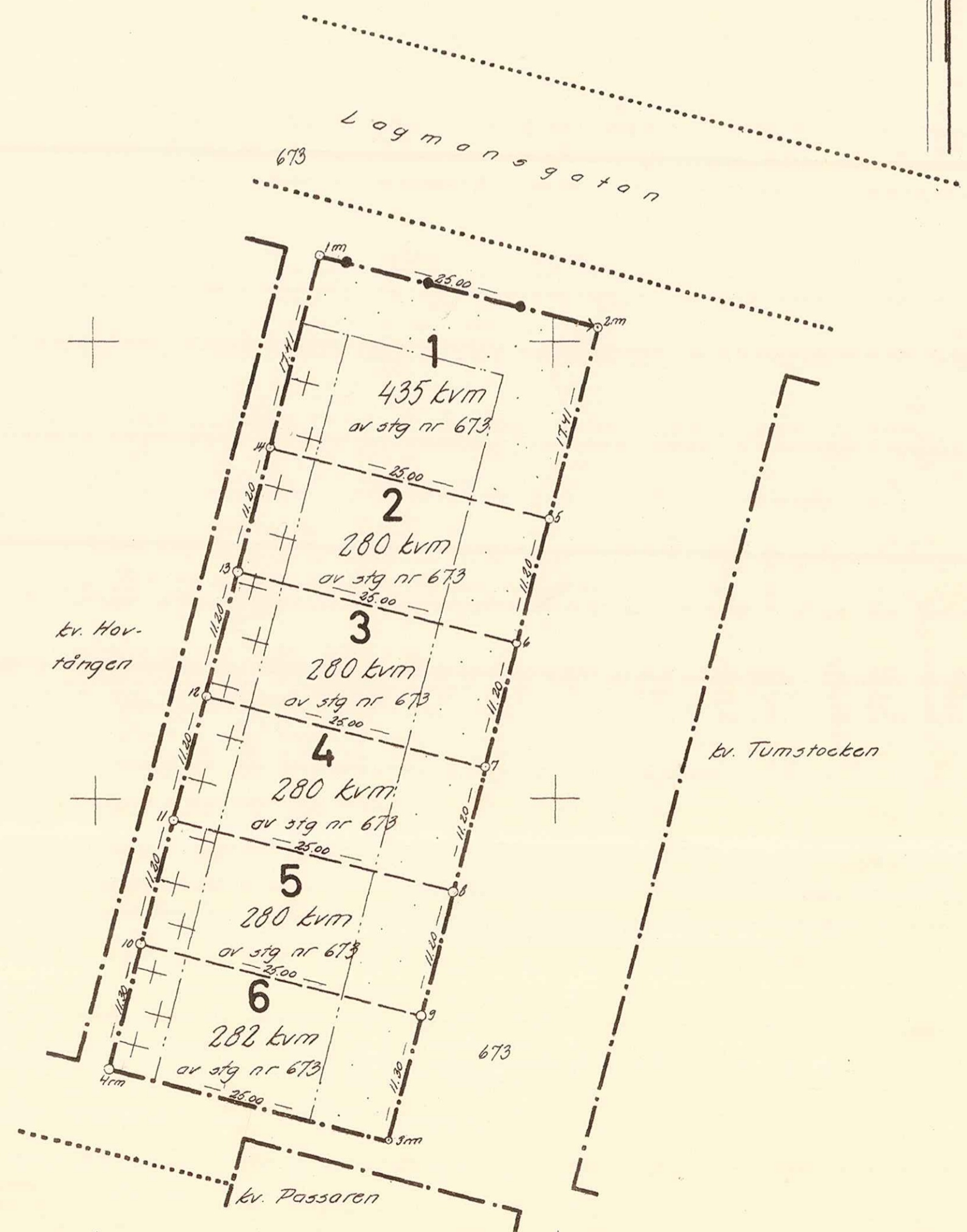
Beteckningar

- Kvartersgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Portmark
- Tomtgräns
- Hört som ej får bebyggas
- ⊕ Hört för förråd
- ←-----→ Gräns över vilken ut och infart icke får ske

Koordinatföreteckning

Pkt	Hört	x	y
1	m	80767.63	-5420.28
2	"	761.32	5396.09
3	"	690.20	5414.62
4	"	696.50	5438.82
5	"	744.48	5400.48
6	"	733.64	5403.80
7	"	722.80	5406.13
8	"	711.97	5408.95
9	"	701.13	5411.77
10	"	707.43	5435.97
11	"	718.27	5433.15
12	"	729.11	5430.32
13	"	739.95	5427.50
14	"	750.78	-5424.67

Dnr B 48/64



MURSLEVEN 1-6 (B)

2480 K - B48/1964

16	53	42	65
17. MRS. 1965			
Landskommun i Umeå			

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret MURSLEVEN

inom Backen, Umeå stad

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 31/12 1964 fastställd stadsplaneändring.

Kvarteret har ej tidigare varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastighet och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare, adress
-----------	---------------

Stg nr 673

Umeå landskommun, Umeå 5

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 12.2.1965 § 83

Betygar på tjänstens vägnar:

M/S Örn

17/3-65 Umeå
24/3-65 Stg nr 673

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: parkmark	1-2	25.00	Av stg nr 673	435	✓ 435
	Öster: "	2-5	17.41			
	Söder: tomt nr 2	5-14	25.00			
	Väster: parkmark	14-1	17.41			
2	Norr: tomt nr 1	14-5	25.00	Av stg nr 673	280	✓ 280
	Öster: parkmark	5-6	11.20			
	Söder: tomt nr 3	6-13	25.00			
	Väster: parkmark	13-14	11.20			
3	Norr: tomt nr 2	13-6	25.00	Av stg nr 673	280	✓ 280
	Öster: parkmark	6-7	11.20			
	Söder: tomt nr 4	7-12	25.00			
	Väster: parkmark	12-13	11.20			
4	Norr: tomt nr 3	12-7	25.00	Av stg nr 673	280	✓ 280
	Öster: parkmark	7-8	11.20			
	Söder: tomt nr 5	8-11	25.00			
	Väster: parkmark	11-12	11.20			
5	Norr: tomt nr 4	11-8	25.00	Av stg nr 673	280	✓ 280
	Öster: parkmark	8-9	11.20			
	Söder: tomt nr 6	9-10	25.00			
	Väster: parkmark	10-11	11.20			
6	Norr: tomt nr 5	10-9	25.00	Av stg nr 673	282	✓ 282
	Öster: parkmark	9-3	11.30			
	Söder: "	3-4	25.00			
	Väster: "	4-10	11.30			

17 MRS. 1965					

1965 den 12 februari.

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde
med byggnadsnämnden i Umeå stad den 12
februari 1965.

Närvarande:

Beslutande: ledamöterna

Ange Nilsson, ordförande
Oliver Carlsson, v.ordf.
Walter Andersson
Folke Back
Georg Lingshede
Bengt Persson
Birger Persson
Sture Utterström
Holger Morén

suppleanten

Ej beslutande: suppleanterna

Bengt Andersson
Curt-Olof Holmbom
Gustav Jonsson
Bertil Lind
Bengt Mannberg

Övriga deltagande:

Hans Åkerlind, stadsarkitekt
Nils Orring, stadsingenjör
Gunnar Jonsson, bitr. stadsarkitekt
L.M. Eliasson, brandchef
Nils Sandström, sekreterare

=====
§ 83.

Ti kv. Mursleven
(B).

Stadsingenjören företedde ett av distriktslantmätare Lars Björkgren år
1965 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Mursleven i
Backens samhälle, enligt vilket kvarteret skulle komma att indelas i 6
st. tomter.

Förslaget hade godkänts av berörda markägare och drätselkammarens a.u.
Byggnadsnämnden beslöt antaga förslaget och hos länsstyrelsen anhålla
om dess fastställelse.

Utan avgift.

=====
Justerat: Ange Nilsson
Bengt Persson

Som ovan

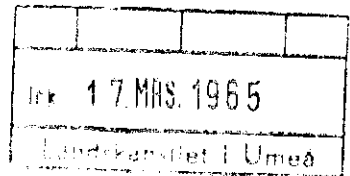
På byggnadsnämndens vägnar:

Länsstyrelsen.

Nils Sandström
/Nils Sandström/

Rätt utdraget betygar:
I tjänsten

Margareta Carlsson



Stadsplanebestämmelser

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med G betecknat område får användas endast för garage- och parkeringsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med förråd.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

§ 4.

VÅNINGSENTAL

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. Endast Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med I eller Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektiver 4,2 och 6,4 meter.

Mom. 2. Å med G respektive korsprickning betecknat område, får byggnad icke uppföras till större höjd än 2,6 meter.

§ 6.

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART

Över gränslinje som betecknats med punkter, får med hänsyn till trafiksäkerheten in- eller utfart icke ske, Där punkterad linje utgör områdesgräns, skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

§ 7.

ÖVERGÅNGSBESTÄMMELSER

Å tomt får nybyggnad eller till nybyggnad hänförligt åtgärd icke vidtagas, så länge å tomten befintlig bebyggelse ej överensstämmer med stadsplanen. Nybyggnad får dock företagas därest den befintliga bebyggelsen prövas ej förhindra ett ändamålsenligt bebyggande av kvarteret eller vålla olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Umeå den 6 juli 1964

Euge Hörnqvist
Euge Hörnqvist

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut

den 3/9 1964 § 116 betygar:

Holmfrid Nordström
Holmfrid Nordström

/Torsten Lundberg
Torsten Lundberg

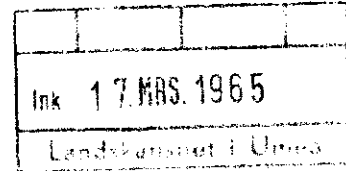
Tillhör länsstyrelsen i Västerbottens
län beslut den 31/12 1964. Umeå : landskansliet
som ovan.

På tjänstens vägnar:
Burgman



UMEÅ STAD

Stadsing.kontoret.



Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med drätselkammarens arbetsutskott i Umeå den 8 februari 1965.

§ 287.

Stadsingenjörskontoret har för yttrande översänt förslag till tomtindelning för kvarteret Mursleven i Backen. Till grund för tomtindelningen ligger en den ^{31/12}17 april 1964 fastställd stadsplan. Enligt stadsingenjörskontorets skrivelse skall nedanstående tomter med angiven areal bildas, nämligen

nr.	1	435 kvm.
	2	280 "
	3	280 "
	4	280 "
	5	280 "
	6	282 "

Arbetsutskottet har intet att erinra mot föreliggande tomtindelningsförslag för kvarteret Mursleven i Backen.

Som ovan.

Vid protokollet:

N.E. Årre.

Justerat:
Gunnar Aspegren.

Rätt utdraget betygar
I tjänsten:

N.E. Årre.