

År 1959 den 21 juli fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:—

På tjänstens vägnar:
[Signature]
 B. Öqvist

Koordinatförteckning

Pkt.	Mark.	x	y
1	rg	80893.65	-5261.34
2	rg	860.61	5270.04
3	rg	964.72	5668.25
4	rg	980.00	5674.45
5	-	996.70	5669.90
6	-	81014.53	5652.10
7	rg	014.62	5643.56
8	-	80989.75	5618.31
9	rg	952.09	5478.45
10	rg	951.47	5472.46
11	rg	950.69	5464.90
12	rg	949.38	5450.85
13	rg	949.95	5445.63
14	rg	932.87	5427.25
15	rg	935.05	5413.33
16	rg	961.42	5390.04
17	rg	957.06	5380.75
18	rg	928.35	5373.56
19	rg	922.10	5367.02
20	-	92096	5362.79
21	-	911.86	5328.97
22	-	902.75	5295.16
23	-	869.46	5303.90
24	-	878.52	5337.76
25	-	887.17	5371.63
26	-	896.71	5408.10
27	-	905.01	5439.83
28	-	914.52	5476.21
29	-	923.02	5508.72
30	-	931.52	5541.22
31	-	939.93	5573.40
32	-	949.00	5608.10
33	-	958.07	5642.81
34	-	81002.52	5631.27
35	-	80984.50	5598.80
36	rm	975.17	5564.20
37	-	966.49	5531.95
38	-	957.76	5499.50
39	-	950.89	5466.84
40	-	931.58	5435.36
41	-	933.34	5432.40
42	-	936.28	5408.99
43	-	928.50	-5401.05

Karta

rörande förslag till tomtindelning av

Kv. Igelkotten

inom Backens municipalsamhälle,

Västerbottens län;

upprättad år 1958 av:

[Signature]
 Distriktslantmätare.

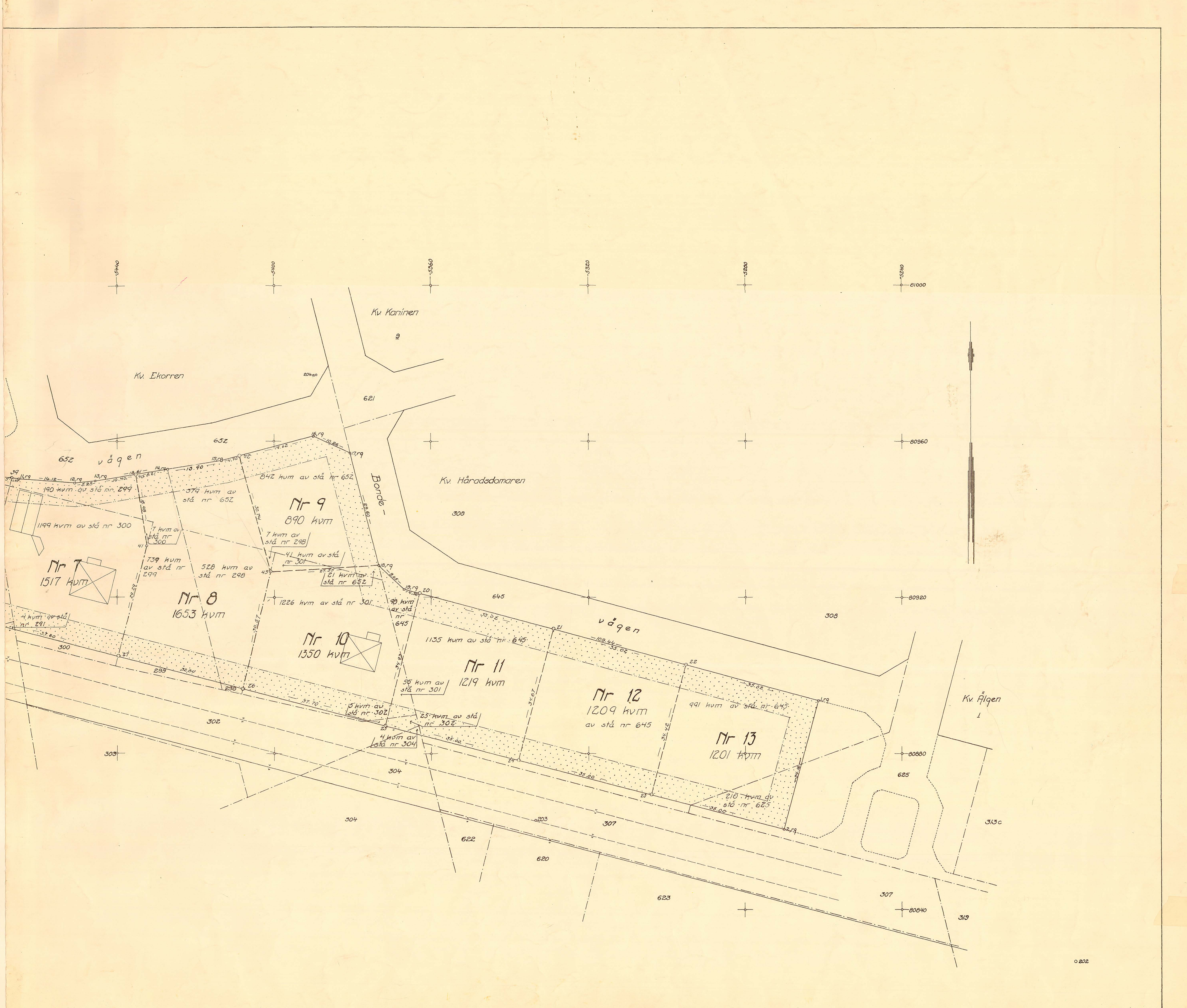
Skala 1:400.



Tillhör byggnadsnämndens beslut den 8.4.1959 § 8.4. betygar

[Signature]
 Byggnadsnämndens ordf.

- Beteckningar:
- kvartersgräns
 - - - fastighetsgräns
 - - - - - tomtgräns
 - område, som ej får bebyggas.



III G3 75 59

LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN
resolution i fråga om tomtindelning av
kvarteret Igelkotten inom Backens sam-
hälle i Umeå landskommun; given efter
anslag Umeå i landkansliet den 21 juli
1959.

Byggnadsnämnden i Backens samhälle har den 8 april 1959 antagit
ett av distriktälantmätaren Lars Björkgren år 1958 upprättat
förslag till tomtindelning av kvarteret Igelkotten i samhället,
enligt vilket förslag kvarteret indelats i tretton tomter be-
tecknade med nr 1 - 13.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren och länsarkitekten i länet ha yttrat sig i ären-
det.

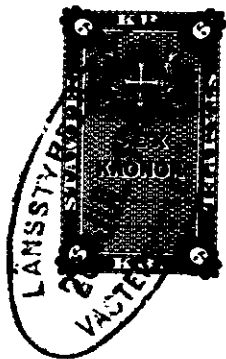
Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

De nybildade tomterna skola betecknas med nr 1 - 13 enligt vad
som framgår av den till ärendet hörande kartan.

På länsstyrelsens vägnar:

B. Svansson
B Svansson

M. Collander
M Collander



Stämpel 6:-
do å karta 1:- sen 13/7-59

Byggnadsnämnden. 2480K-B48/1959

4150

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret I G E L K O T T E N inom Backens samhälle.

Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 4 okt. 1957 fastställd stadsplan.

Kvarteret har tidigare ej varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål.

Nedanstående fastigheter och sakägare (hämtade ur lagfartsböckerna) beröras av tomtindelningsförslaget.

Fastighet	Ägare	Adress
stä 284+289	Johan Anton Glad ✓	Box 5054, Västerhiske
" 290+297	Olov Albin Olovsson ✓	" 5068, "
" 291 ✓	Signar Näslund ✓	Bryggargat. 3, Teg
" 298 ✓	Nils Oskar Nilsson ✓	Box 5073, Västerhiske
" 299 ✓	Umeå landskommun ✓	Teg
" 300 ✓	Axel Teodor Mattsson ✓	Box 5113, Västerhiske
" 301 ✓	Erik Edvin Nilsson ✓	" 5099, "
" 302 ✓	Umeå tingslags väghållningsdistrikt ✓	Umeå
" 304 ✓	Axel William Frii ✓	Västerhiske
" 600 ✓	Hjalmar F. Bäckström ✓	Box 5119, Västerhiske
" 602 ✓	d:o ✓	d:o
" 625 ✓	Umeå landskommun	Teg
" 645 ✓	d:o	"
" 652 ✓	d:o	"

samf. omr. litt	samf. för	Ägare	Adress
ax ✓	Västerhiske o. Grubbe skifteslag	Oliver Carlsson ✓	Västerhiske
ag ✓	d:o	d:o	"
	Västerhiske 12 ⁸	Db efter Hilda Sofia Hansson <i>Johan Plekhus</i>	
ak ✓	stä 284+289	Johan Anton Glad ✓	Box 5054, Västerhiske
	" 290+297	Olov Albin Olovsson ✓	" 5068, "
	" 291	Signar Näslund ✓	Bryggargat. 3, Teg

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: gata	6-7	8.54	Av samf. mark till <i>litt ak</i>		
	Nordöst: gata	7-34	17.25	Västerhiske och		
	Öster: tomt nr 2	34-33	45.92	Grubbe byar	122	
	Söder: gata	33-3	26.30	Av stäo nr 284	1536	
	Sydväst: gata	3-4	16.47			
	Väster: gata	4-5	17.31			
	Nordväst: gata	5-6	25.19			1658
2	Nordöst: gata	34-8	18.19	Av stäo nr 284	1393	
	Norr: gata	8-35	20.20			
	Öster: tomt nr 3	35-32	36.70			
	Söder: gata	32-33	35.87			
	Väster: tomt nr 1	33-34	45.92			1393
3	Norr: gata	35-36	35.84	Av stäo nr 284	1243	
	Öster: tomt nr 4	38-31	36.42	" litt ag	60	
	Söder: gata	31-32	35.87	" " ak	6	
	Väster: tomt nr 2	32-35	36.70	" stä nr 602	2	1311
4	Norr: gata	36-37	33.40	Av stäo nr 284	14	
	Öster: tomt nr 5	37-30	36.18	" litt ak	64	
	Söder: gata	30-31	33.26	" " ag	147	
	Väster: tomt nr 3	31-38	36.42	" stä nr 600	204	
				" stä nr 602	781	1210
5	Norr: gata	37-38	33.60	Av stäo nr 297	1212	
	Öster: tomt nr 6	38-29	35.94			
	Söder: gata	29-30	33.60			
	Väster: tomt nr 4	30-37	36.18			1212

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: gata	38-9	21.80	Av stäo nr 297	1172	1210
	Norr: gata	9-10	6.02	" stä nr 300	28	
	Norr: gata	10-39	5.65	" " " 299	10	
	Öster: tomt nr 7	39-28	37.56			
	Söder: gata	28-29	33.60			
	Väster: tomt nr 5	29-38	35.94			
7	Norr: gata	39-11	1.95	Av stä nr 299	190	1517
	Norr: gata	11-12	14.12	" " " 300	1199	
	Nordväst: gata	12-13	5.25	" " " 291	4	
	Nordväst: gata	13-40	10.40	" " " 297	124	
	Öster: tomt nr 8	40-41	18.48			
	Öster: tomt nr 8	41-27	29.29			
	Söder: gata	27-28	37.60			
	Väster: tomt nr 6	28-39	37.56			
8	Nordväst: gata	40-14	8.21	Av stä nr 652	379	1653
	" : "	14-15	13.90	" " " 300	7	
	" : "	15-42	4.70	" " " 299	739	
	Öster: tomt nr 9	42-43	30.74	" " " 298	528	
	" : " " 10	43-26	30.57			
	Söder: gata	26-27	32.80			
	Väster: tomt nr 7	27-41	29.29			
	Väster: " " "	41-40	18.48			
	9	Nordväst: gata	42-16	19.62	Av stä nr 652	
Nordöst: gata		16-17	10.26	" " " 298	7	
Öster: gata		17-18	29.60	" " " 301	41	
Söder: tomt nr 10		18-43	27.55			
Väster: tomt nr 8		43-42	30.74			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
10	Norr: tomt nr 9	43-18	27.55	Av stä nr 652	21	1350
	Nordöst: gata	18-19	9.05	" " " 645	98	
	Norr: gata	19-20	4.38	" " " 302	5	
	Öster: tomt nr 11	20-25	34.93	" " " 301	1226	
	Söder: gata	25-26	37.70			
	Väster: tomt nr 8	20-43	30.57			
11	Norr: gata	20-21	35.02	Av stä nr 645	1135	1219
	Öster: tomt nr 12	21-24	34.67	" " " 301	55	
	Söder: gata	24-25	35.00	" " " 302	25	
	Väster: tomt nr 10	25-20	34.93	" " " 304	4	
12	Norr: gata	21-22	35.02	Av stä nr 645	1209	1209
	Öster: tomt nr 13	22-23	34.42			
	Söder: gata	23-24	35.00			
	Väster: tomt nr 11	24-21	34.67			
13	Norr: gata	22-1	35.02	Av stä nr 625	210	1201
	Öster: park	1-2	34.16	" " " 645	591	
	Söder: gata	2-23	35.00			
	Väster: tomt nr 12	23-22	34.42			

Umeå den 24 februari 1959

Erik Björger
 distriktslantmätare

Tillhör byggnadsnämndens be-
 slut den 8 april 1959, § 84, betygar:

E. J. J. J.
 Byggnadsnämndens ordf.

På tingsstensvägnar:
[Signature]
 Överst

Tillhör Länsstyrelsens i Västerbotten
 och besl. den 21/7 1959. Umeå l. lands
 kansliet som ovan.