

- Beteckningar
- Kvarteregräns
 - Befintlig fastighetsgräns
 - Föreslagen tomtgräns
 - Område, som ej får bebyggas

Koordinatföretekning

Pkt	Mark	x	y
1	rg	81223.69	-5273.24
2	"	219.05	5265.25
3	"	172.77	5254.72
4	"	165.53	5259.22
5	"	129.73	5407.39
6	"	134.13	5414.64
7	"	180.73	5426.32
8	"	180.96	5422.14
9	"	194.47	5401.20
10	"	195.91	5280.22
11	"	190.01	5225.24
12	"	160.94	5270.20
13	rg	155.00	5302.22
14	"	149.05	5327.44
15	"	143.23	5351.50
16	"	138.30	5371.91
17	"	133.37	5392.32
18	"	127.99	5420.62
19	"	122.28	5399.20
20	"	117.22	5379.07
21	"	112.65	5359.63
22	"	107.35	5334.54
23	"	104.18	5309.29
24	"	219.31	5232.39
25	"	213.66	5317.09
26	"	208.01	5341.78
27	"	202.20	5365.91
28	rg	197.21	5396.33
29	"	81192.23	-5407.29



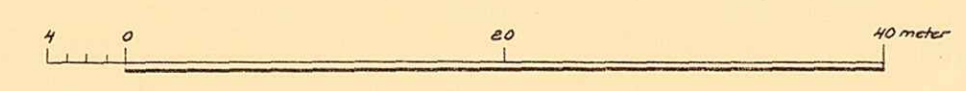
Karta

rörande förslag till tomtindelning av
kv. Gumsen

inom Backens municipalsamhälle, Västerbottens län
upprättad år 1957 av

Wan Björkgren
distriktslantmätare

Skala 1:400



År 1958, den 19 april, fastställdes å denna karta angiven tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:
B. Oqvist



Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 2.1.1958 § 10. betygar
Edvin Lundmark
Byggnadsnämndens ordf.

III G3 12 58

LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN
resolution i fråga om tomtindelning av
kvarteret Gumsen i Backens municipalsamhälle; given efter anslag Umeå i
landskansliet den 19 april 1958.

Byggnadsnämnden i Backens municipalsamhälle har den 8 januari
1958 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1957
upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Gumsen i sam-
hället, enligt vilket förslag kvarteret indelats i fjorton tom-
ter betecknade med nr 1 - 14.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren och länsarkitekten i länet ha yttrat sig i ären-
det.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

De nybildade tomterna skola betecknas med nr 1 - 14 enligt vad
som framgår av den till ärendet hörande kartan.

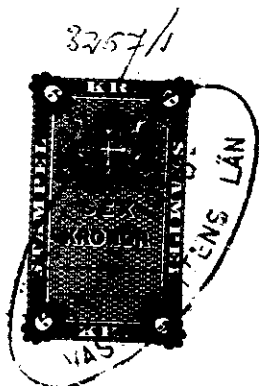
På länsstyrelsens vägnar:


M. Colliander

Stämpel 6:-
do å karta 1:-*ew*

Byggnadsnämnden.

2480K-B39/1957



III 43 12 58
Ink -5 FEB 1958
Landskansliet i Umeå

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Gumsén inom Backens municipalsamhälle i Umeå socken, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för denna del av samhället den 4/10 1957 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen är ej ifrågasatt. Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad. Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnads sätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stg nr 310 ✓	Nils Albin Granberg ✓	Box 1585, Västerhiske
"- 311 ✓	"- "	"- "
"- 313+317 ✓	August Marklund o.h.h. ✓ Klara Marklund ✓	Box 5088, Västerhiske
"- 645 ✓	Umeå landskommun	Teg
	<i>Samt mark i Västerhiske ö. S. i. b. i. l. p. a.</i>	<i>Ö. S. i. b. i. l. p. a.</i>

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 19 / 4 1958. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:


R. Öqvist

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: gata	8-29	15,35	av stg nr 645	634	639
	Öster: tomt nr 2	29-19	30,85	av samf mark	5	
	Söder: tomt nr 14	19-18	21,70	litt ax		
	Väster: gata	18-7	23,44			
	Nordväst: gata	7-8	9,27			
2	Norr: gata	29-9	6,50	av stg nr 645	638	657
	Norr: gata	9-28	15,00	av samf mark	19	
	Öster: tomt nr 3	28-20	30,87	litt ax		
	Söder: tomt nr 13	20-19	21,00			
	Väster: tomt nr 1	19-29	30,85			
3	Norr: gata	28-27	21,00	av stg nr 645	622	647
	Öster: tomt nr 4	27-21	30,72	av samf mark	25	
	Söder: tomt nr 12	21-20	21,00	litt ax		
	Väster: tomt nr 2	20-28	30,87			
4	Norr: gata	27-26	24,75	av stg nr 310	703	758
	Öster: tomt nr 5	26-22	30,53	av stg nr 311	23	
	Söder: tomt nr 11	22-21	24,75	av samf mark	32	
	Väster: tomt nr 3	21-27	30,72	litt ax		
5	Norr: gata	26-25	25,33	av stg nr 311	663	771
	Öster: tomt nr 6	25-23	30,34	av stg nr 313+317	82	
	Söder: tomt nr 10	23-22	25,33	av samf mark	26	
	Väster: tomt nr 4	22-26	30,53	litt ax		

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: gata	25-24	25.33	av stg nr 313+		
	Öster: tomt nr 7	24-11	30.16	317	762	
	Söder: tomt nr 9	11-23	25.33	av samf mark	4	
	Väster: tomt nr 5	23-25	30.34	litt ax		766.
7	Norr: gata	24-1.	19.65	av stg nr 313+		
	Nordöst: gata	1-2	8.73	317	754	
	Öster: gata	2-10	23.89			
	Söder: tomt nr 8	10-11	25.65			
	Väster: tomt nr 6	11-24	30.16			754.
8	Norr: tomt nr 7	11-10	25.65	av stg nr 313+		
	Öster: gata	10-3	23.80	317	746	
	Sydöst: gata	3-4	8.52			
	Söder: gata	4-12	19.51			
	Väster: tomt nr 9	12-11	29.91			746.
9	Norr: tomt nr 6	23-11	25.33	av stg nr 313+		
	Öster: tomt nr 8	11-12	29.91	317	759	
	Söder: gata	12-13	25.33			
	Väster: tomt nr 10	13-23	30.03			759.
10	Norr: tomt nr 5	22-23	25.33	av stg nr 645	686	
	Öster: tomt nr 9	23-13	30.03	av stg nr 313+		
	Söder: gata	13-14	25.33	317	76	
	Väster: tomt nr 11	14-22	30.15			762.

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns- punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
11	Norr: tomt nr 4	21-22	24.75	av stg nr 311	491	
	Öster: tomt nr 10	22-14	30.15	av stg nr 310	257	
	Söder: gata	14-15	24.75			
	Väster: tomt nr 12	15-21	30.27			743
12	Norr: tomt nr 3	20-21	21.00	av stg nr 645	637	
	Öster: tomt nr 11	21-15	30.27			
	Söder: gata	15-16	21.00			
	Väster: tomt nr 13	16-20	30.37			637
13	Norr: tomt nr 2	19-20	21.00	av stg nr 645	638	
	Öster: tomt nr 12	20-16	30.37			
	Söder: gata	16-17	21.00			
	Väster: tomt nr 14	17-19	30.47			638
14	Norr: tomt nr 1	18-19	21.70	av stg nr 645	641	
	Öster: tomt nr 13	19-17	30.47			
	Söder: gata	17-5	15.50			
	Sydväst: gata	5-6	8.48			
	Väster: gata	6-18	24.60			641
	Umeå den 16 dec. 1957					
	<i>Karl Björkqvist</i>					
	distriktslantmätare					
	Tillhör byggnadsnämndens beslut					
	den 8 jan. 1958 § 10, betygar:					
	<i>Edvin Lundmark</i>					
	Byggnadsnämndens ordförande.					