

Karta

rörande förslag till tomtindelning av

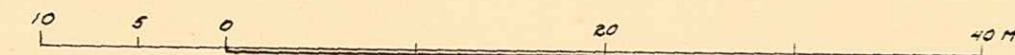
kv. Hantverkaren ~~av Hammargärdet~~

inom Backens municipalsamhälle, Västerbottens län

upprättad år 1957 av

Einar Björkgrön / Göte Jonsson
Förordningsman

Skala 1:400.



Koordinatföreteckning

Nr	mark	x	y
Polygonpunkter:			
124	rg	80223.52	-4045.44
125	"	80220.60	-3918.48
Gränspunkter:			
1	rg	80419.36	-3993.47
2	"	423.20	-3987.49
3	"	410.06	-3927.45
4	"	383.75	-3874.67
5	"	372.06	-3872.41
6	"	362.40	-3932.01
7	"	347.68	-3994.03
8	"	345.60	-3996.20
9	"	336.72	-3905.46
10	"	327.94	-3916.61
11	"	320.73	-3928.80
12	"	315.23	-3941.27
13	"	310.85	-3951.81
14	"	306.36	-3962.61
15	"	301.80	-3974.81
16	"	296.06	-3987.42
17	"	298.84	-3994.11
18	"	317.08	-4001.93
19	"	319.28	-4001.89
20	"	326.24	-3985.15
21	"	331.27	-3973.05
22	"	335.71	-3962.36
23	"	340.16	-3951.67
24	"	344.61	-3941.46
25	"	350.05	-3931.86
26	"	357.02	-3923.33
27	"	365.05	-3914.93
28	"	367.13	-3912.75
29	"	374.20	-3941.07
30	"	411.34	-3933.31
31	"	80388.96	-4000.17

År 1958 den 10 april fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

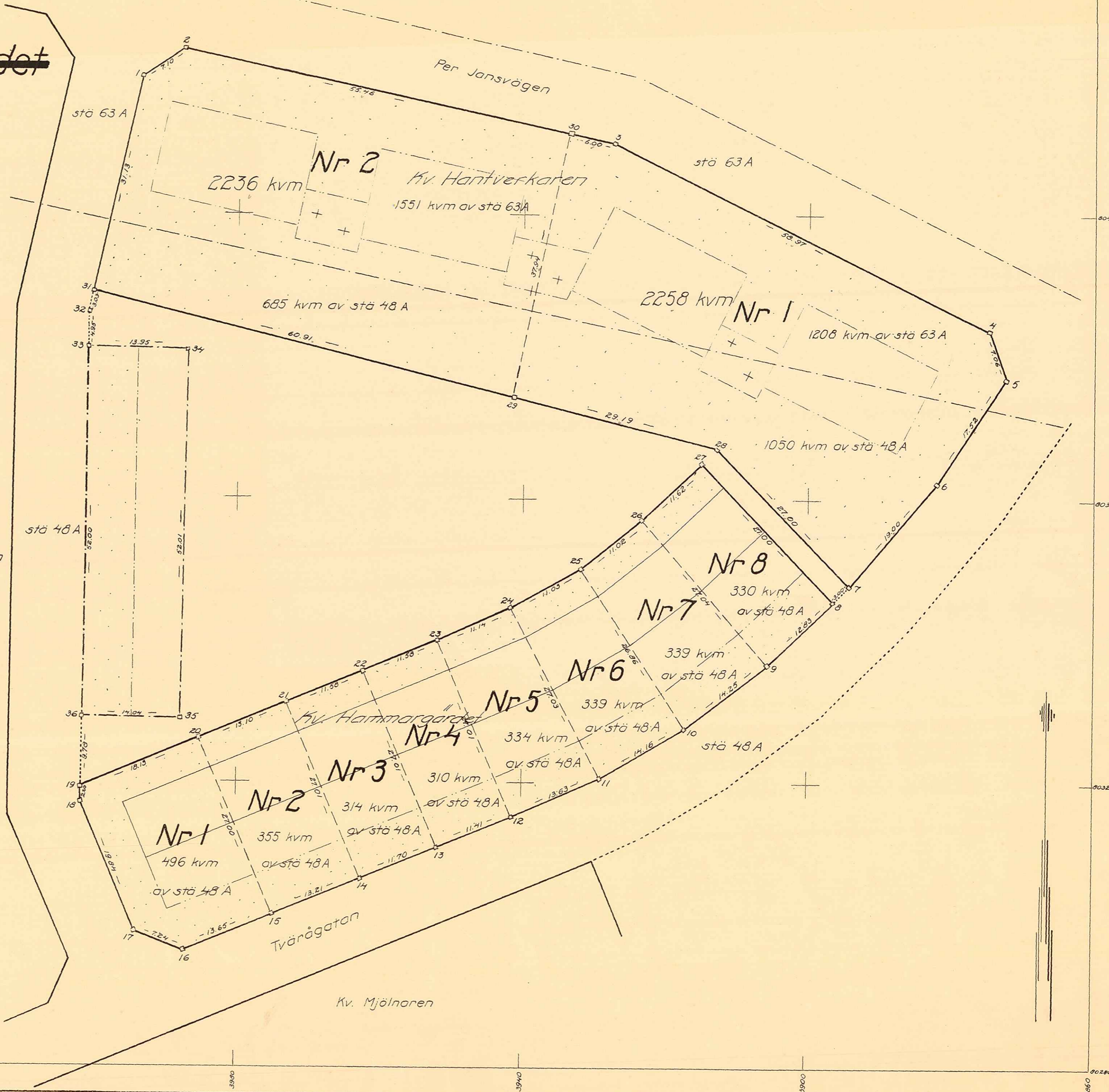
St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:



E. Öqvist

Kv. Lantmannen

Kv. Mjölaren



- Beteckningar
- Kvarterensgräns
 - - - Fastighetsgräns
 - Tomtgräns
 - Område, som ej får bebyggas

Tillhör byggnadsnämndens beslut av den 11 dec 1957 s. 288... betygar:

E. Öqvist
Byggnadsn. ordf.

DDr. B 34/57, B 35/57

III G3 3 58

LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN
resolution i fråga om tomtindelning av
kvarteret Hantverkaren i Backens municipalsamhälle; given efter anslag Umeå i landskansliet den 10 april 1958.

Byggnadsnämnden i Backens municipalsamhälle har den 11 december 1957 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1957 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Hantverkaren i samhället, enligt vilket förslaget kvarteret indelats i två tomter betecknade med nr 1 och 2.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

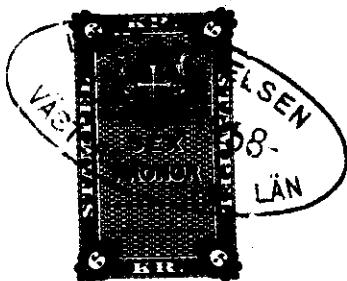
Överlantmätaren och länsarkitekten i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

De nybildade tomterna skola betecknas med nr 1 och 2 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

På länsstyrelsens vägnar:


M. Collander



Stämpel 6:-
do & karta 1:-
lu

Byggnadsnämnden. 2480K-B.35/1957

III 93	3	58
ink -3 JAN 1958		
Landskansliet i Umeå		

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Hantverkaren inom Backens municipalsamhälle i Umeå socken, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för denna del av samhället den 20 juli 1956 fastställd stadsplan. Ändring av del av stadsplanen, berörande detta kvarter, har skett, fastställd den 20/7 1957. Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.^x Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.^x Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare	Adress
Stä nr 48 A	Umeå landskommun	Teg
" 63 A	" "	"

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: gata	30-3	6.00	av stäm nr 48 A	1050	2258
	Norr: gata	3-4	58.97	" 63 A	1208	
	Nordöst: gata	4-5	7.06			
	Öster: gata	5-6	17.52			
	Öster: gata	6-7	19.00			
	Sydöst: parkområde	7-28	27.00			
	Söder: parkområde	28-29	29.19			
	Väster: tomt nr 2	29-30	57.94			
2	Norr: gata	2-30	55.46	av stäm nr 48 A	685	2236
	Öster: tomt nr 1	30-29	57.94	" 63 A	1551	
	Söder: parkområde	29-31	60.91			
	Väster: gata	31-1	31.15			
	Nordväst: gata	1-2	7.10			


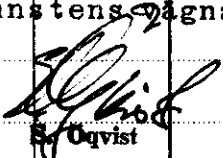
Umeå den 16 oktober 1957

Karl Björkqvist
distriktslantmätare

Ovanstående förslag till tomtindelning godkännes och medgiva vi att byggnadsnämnden får företaga ärendet till avgörande utan förfarande som sägs i 41 § byggnadsstadgan.

Gust. Vidman

för Bäckens municipalsamfund

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²	
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²		
1	2	3	4	5	6	7	
	<p>Tillhör byggnadsnämndens beslut den 11 dec. 1957 § 288, betygar:  Byggnadsnämndens ordförande.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 10/4 1958. Umeå i lands- kansliet som ovan.</p> <p>Få tjänstens vägnar:  S. Öqvist</p>						