

# Karta

rörande förslag till tomtindelning av

## kv. FALSHYVELN

inom Bäckens samhälle, Umeå landskommun  
Västerbottens län,  
upprättad år 1964 av

*Lars Björkström*  
distriktslantmätare  
*Poul Forsman*

Skala 1:400



### Beteckningar

- kvartersgräns, sammanfallande med fastighetsgräns
- " " " " " "
- Parkgräns
- Tomtgräns
- Fastighetsgräns
- Mark som ej får bebyggas

År 1964 den 1 mars fastställdes denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i länskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

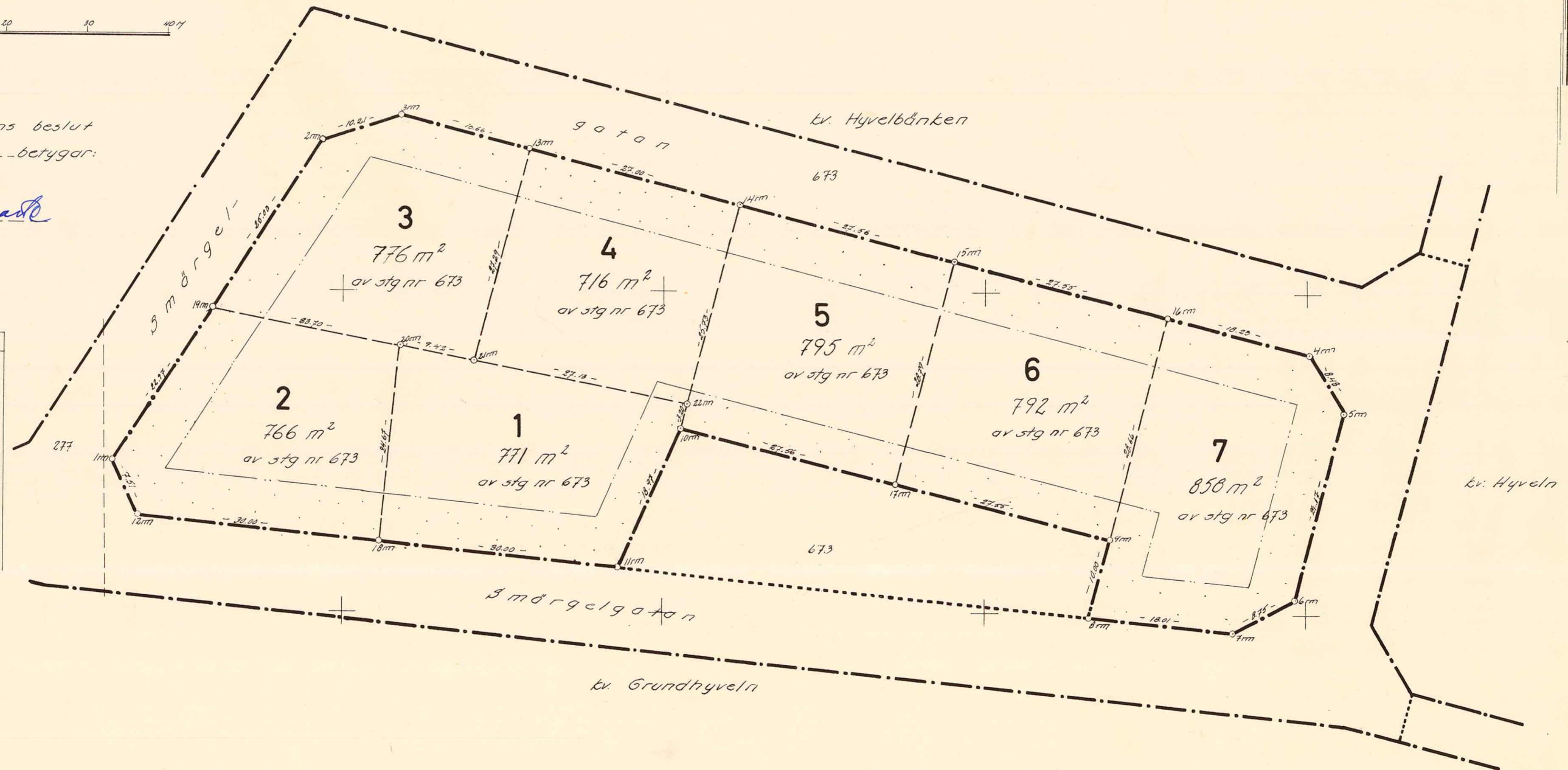
*Åke Jansson*

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
den 9.12.1964 - § 778 - betygar:

*Edvin Lundqvist*  
byggnadsnämndens ordf.

### Koordinatförteckning

Plat	Höjd	x	y
1	rm	80 618,50	- 5948,66
2	"	658,78	5922,55
3	"	661,92	5912,84
4	"	632,41	5799,62
5	"	625,09	5799,33
6	"	601,28	5801,30
7	"	597,76	5805,10
8	"	599,60	5823,01
9	"	609,28	5824,49
10	"	622,91	5877,09
11	"	605,62	5885,70
12	"	611,74	5945,39
13	"	657,72	5896,72
14	"	650,91	5870,59
15	"	643,96	5843,93
16	"	637,01	5817,26
17	"	616,10	5851,20
18	"	608,68	5915,39
19	"	637,78	5936,17
20	"	635,15	5912,95
21	"	631,31	5923,60
22	"	626,01	-5877,09



Dnr B 2/64

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr .....

III G3 178 64

R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i dåvarande Umeå landskommun den 9 december 1964 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Falshyveln inom Backens samhälle i kommunen, vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätaren Lars Björkgren år 1964 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 7 december 1964.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i sju tomter, betecknade nr 1 - 7.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskansliet den 4 mars 1965.

På länsstyrelsens vägnar:

*Ture Sandelin*  
Ture Sandelin

*Ruth Burgman*  
Ruth Burgman

14 63	178 64
Ink 30 DEC. 1964	
Landskansliet i Umeå	

# BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret **FALSHYVELN** inom Backens samhälle,  
Umeå landskommun, Västerbottens län.

## Förutsättningar, motiv m. m.

Till grund för tomtindelningen ligger en den 17 april 1964 fastställd stadsplan.

Kvarteret har ej tidigare varit föremål för tomtindelning.

Kvarteret är avsett för bostadsändamål. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående fastighet och sakägare beröres av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet

Ägare, adress

stg nr 673

Umeå landskommun, Umeå 5

*3/12 65 Örn?*  
*Umeå*

Tillhör länstyrelsens i Västerbottens län beslut den *4/13* 1965. Umeå i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

*[Signature]*

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: tomt nr 3	20-21	9.42	Av stg nr 673	771	
	Norr: " " 4	21-22	27.13			
	Öster: " " 5	22-10	3.20			
	Öster: parkmark	10-11	18.97			
	Söder: Smärgelgatan	11-18	30.00			
	Väster: tomt nr 2	18-20	24.67			771 ✓
2	Norr: tomt nr 3	19-20	23.70	Av stg nr 673	766	
	Öster: " " 1	20-18	24.67			
	Söder: Smärgelgatan	18-12	30.00			
	Sydväst: gatuhörn	12-1	7.51			
	Väster: Smärgelgatan	1-19	22.97			766 ✓
3	Norr: Smärgelgatan	3-13	16.66	Av stg nr 673	776	
	Öster: tomt nr 4	13-21	27.29			
	Söder: tomt nr 1	21-20	9.42			
	Söder: " " 2	20-19	23.70			
	Väster: Smärgelgatan	19-2	25.03			
	Nordväst: gatuhörn	2-3	10.21			776 ✓
4	Norr: Smärgelgatan	13-14	27.00	Av stg nr 673	716	
	Öster: tomt nr 5	14-22	25.73			
	Söder: " " 1	22-21	27.13			
	Väster: " " 3	21-13	27.29			716 ✓
5	Norr: Smärgelgatan	14-15	27.56	Av stg nr 673	795	
	Öster: tomt nr 6	15-17	28.79			
	Söder: parkmark	17-10	27.56			
	Väster: tomt nr 1	10-22	3.20			
	Väster: " " 4	22-14	25.73			795 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	melan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: Smärgelgatan	15-16	27.55	Av stg nr 673	792	792
	Öster: tomt nr 7	16-9	28.66			
	Söder: parkmark	9-17	27.55			
	Väster: tomt nr 5	17-15	28.79			
7	Norr: Smärgelgatan	16-4	18.23	Av stg nr 673	858	858
	Nordost: gatuhörn	4-5	8.48			
	Öster: Smärgelgatan	5-6	24.17			
	Sydost: gatuhörn	6-7	8.75			
	Söder: Smärgelgatan	7-8	18.01			
	Väster: parkmark	8-9	10.00			
	Väster: tomt nr 6	9-16	28.66			
<p>Umeå den 7 december 1964</p> <p><i>Ant Jönhög</i> distriktslantmätare</p> <p><i>Ant Jönhög</i> föreläsare</p> <p>Härmed medger undertecknade markägare att förslag, upprättad år 1964 till tomtindelning av kv. Falshyveln får antagas utan utställningsförfarande enligt 34 § BS.</p> <p><i>Ant Jönhög</i> Umeå landskommun Stg. 673</p> <p>Tillhör byggnadsnämndens beslut den 9.12 1964 § 778 betygar:</p> <p><i>E. Ödén</i> byggnadsnämndens ordf.</p>						