

Karta

rörande förslag till tomtindelning av

Kv. Mjölaren

i Backens municipalsamhälle, Västerbottens län

upprättad år 1957 av:

Lars Björkqvist / *Göte Jonsson*
Förordningsman

Skala 1:400

Koordinatföreteckning

Nr	mark	X	Y
Polygonpunkter			
124	rg	80223.52	-4045.44
125	"	22060	3918.48
Gränspunkter			
1	rg	80209.25	-4073.19
2	"	213.71	-4050.57
3	"	228.75	-4026.57
4	"	240.34	-3998.88
5	"	251.98	-3971.05
6	"	263.58	-3943.34
7	"	269.53	-3929.11
8	"	284.20	-3919.51
9	"	309.19	-3929.97
10	"	297.63	-3957.61
11	"	286.05	-3985.27
12	"	274.46	-4012.99
13	"	262.88	-4040.67
14	"	252.45	-4065.39
15	"	237.32	-4101.76
16	"	80230.42	-4100.97

År 1958 den 14 april fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:--

På tjänstens vägnar!



[Signature]
S. Öqvist

- Beteckningar
- Kvantensgräns
 - - - Fastighetsgräns
 - Tomtgräns
 - ▭ Område, som ej får bebyggas

Kv. Hammargärdet

Kv. Lantmannen

Kv. Stenen

Tvärågatan

Kvarnvägen

som f.
litt d

Nr 1

1264 kvm

= stä 29

Nr 2

979 kvm

av stä 29 C

Nr 3

1108 kvm

av stä 29 C

Nr 4

1142 kvm

av stä 29 C

Nr 5

1108 kvm

948 kvm av stä 29 C

Nr 6

1034 kvm

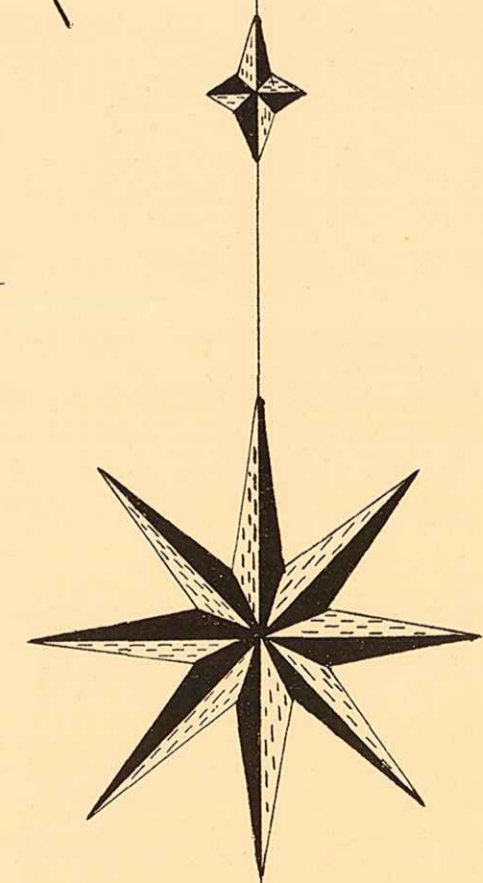
779 kvm av stä 48 A

160 kvm av stä 48 A

255 kvm av stä 29 C

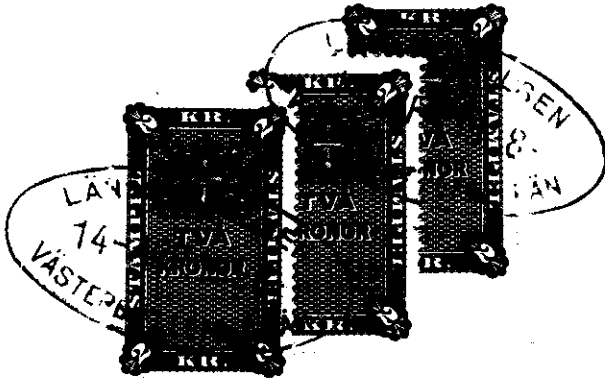
Tillhör Byggnadsnämndens beslut av den 11 dec. 1957 § 286 betygar:

[Signature]
Byggnadsn. ordf.



Dnr B 28/57

III G3 5 58



LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN
resolution i fråga om tomtindelning av
kvarteret Mjölnaren i Backens municipal-
samhälle; given efter anslag Umeå i
landskansliet den 14 april 1958.

Byggnadsnämnden i Backens municipalsamhälle har den 11 decemb-
1957 antagit ett av distriktslantmätaren Lars Björkgren år
1957 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Mjölna-
ren i samhället, enligt vilket förslaget kvarteret indelats i
sex tomter betecknade med nr 1 - 6.

Förelaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren och länsarkitekten i länet ha yttrat sig i
ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

De nybildade tomternas skola betecknas med nr 1 - 6 enligt vad
som framgår av den till ärendet hörande kartan.

På länsstyrelsens vägnar:


M. Colliander

Stämpel 6:-
do & karta 1:- *lu*

Byggnadsnämnden. 2480K-B28/1957

III	93	J	58
Ink - 3 JAN 1958			
Landskansliet i Umeå			

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Mjölnaren inom Backens municipalsamhälle i Umeå socken, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjefna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för denna del av samhället den 20 juli 1956 fastställd stadsplan. Ändring av del av stadsplanen, berörandedetta kvarter, har skett, fastställd den 20/1957. Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad. Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägare och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna)

Fastighet	Ägare	Adress
Stä nr 27+28	Per Arvid, Karl Axel och Nanny Evelina Ingeborg Lundström	Box 2079, Grubbe Box 2074, Grubbe Box 2079, Grubbe
" 29+30	dito	
" 29 C ✓	Umeå landskommun	Teg
" 48 A ✓	Umeå landskommun	Teg
Litt. d,	samf. för Grisbacka by	/beröres ej av tomtind./

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²		
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²			
1	2	3	4	5	6	7		
1	Norr: gata	15-14	39.91	Stäm nr 29	1264			
	Öster: tomt nr 2	14-2	36.93					
	Söder: parkområde	2-1	24.52					
	Sydväst: gata	1-15	34.93					
	Väster: gata	16-15	6.95				1264	
2	Norr: gata	14-13	27.01	Av stäm nr 29 C	979			
	Öster: tomt nr 3	13-3	36.93					
	Söder: parkområde	3-2	26.01					
	Väster: tomt nr 1	2-14	36.93				979	
3	Norr: gata	13-12	30.01	Av stäm nr 29 C	1108			
	Öster: tomt nr 4	12-4	36.92					
	Söder: parkområde	4-3	30.02					
	Väster: tomt nr 2	3-13	36.93				1108	
4	Norr: gata	12-11	30.04	Av stäm nr 29 C	1112			
	Öster: tomt nr 5	11-5	36.92					
	Söder: parkområde	5-4	30.17					
	Väster: tomt nr 3	4-12	36.92				1112	
5	Norr: gata	11-10	29.99	Av stäm nr 29 C	940			
	Öster: tomt nr 6	10-6	36.92				Av stäm nr 48 A	160
	Söder: parkområde	6-5	30.04					
	Väster: tomt nr 4	5-11	36.92					

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
6	Norr: gata	10-9	29.96	Av stä nr 29 C	255	
	Öster: parkområde	9-8	27.09	Av stä nr 48 A	779	
	Sydöst: parkområde	8-7	17.53			
	Söder: parkområde	7-6	15.42			
	Väster: tomt nr 5	6-10	36.92			1034
<p>Umeå den 16 oktober 1957</p> <p><i>Jan Björkgrön</i> distriktslantmätare</p> <p>Ovanstående förslag till tomtindelning godkännes, och medgiva vi att byggnadsnämnden får företaga ärendet till avgörande utan förfarande som sägs i 41 § byggnadsstadgan.</p> <p><i>Yngve A. Nilsson</i> för Backens municipalnämnd</p> <p>Tillhör byggnadsnämndens beslut den 11 dec. 1957 § 286. betygar: <i>Ernst Lundh</i> Byggnadsnämndens ordförande.</p> <p>Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 14 / 4 1958 . Umeå i landskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>Ernst Lundh</i> Ernst Lundh</p>						