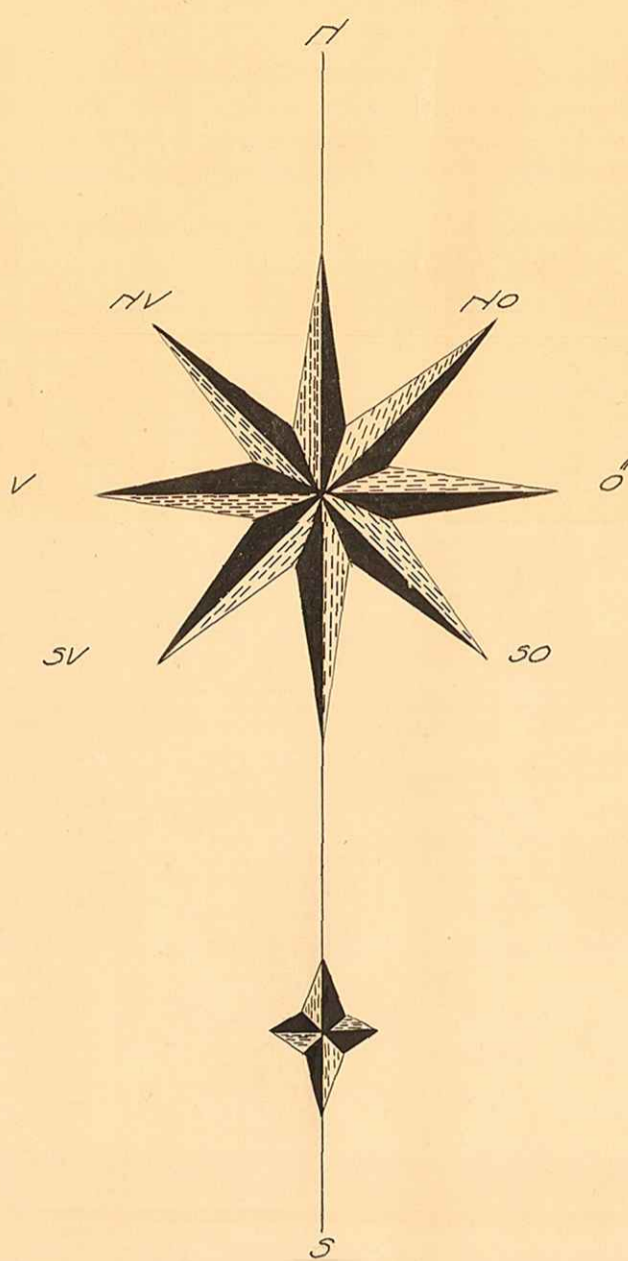


Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 8 dec. 1954, § 269 betygar:

E. E. Distanshus
Byggnadsnämndens ord.



Beteckningar:

- gällande gatu- och kvartersgräns
- - - befintlig fasthetsgräns
- - - föreslagen tomtgräns
- - - kvartersmark som ej förbebyggas
- - - gräns mellan gata och park

Koordinatförteckning

| Rad | Mark | x | y |
|-----|------|----------|----------|
| 1 | 19 | 81044.27 | 5223.441 |
| 2 | " | 81111.59 | 522.46 |
| 3 | " | 81016.08 | 524.66 |
| 4 | " | 81010.01 | 530.21 |
| 5 | " | 80994.46 | 534.05 |
| 6 | " | 80982.11 | 533.34 |
| 7 | 19 | 81024.62 | 520.142 |
| 8 | " | 8102.72 | 520.14 |
| 9 | " | 8103.69 | 524.82 |
| 10 | " | 81035.36 | 523.12 |
| 11 | " | 81025.97 | 521.03 |
| 12 | " | 81048.73 | 522.50 |
| 13 | " | 81071.50 | 527.97 |
| 14 | " | 81032.13 | 523.43 |
| 15 | " | 81030.91 | 527.25 |
| 16 | " | 81029.92 | 526.79 |
| 17 | " | 81054.52 | 522.01 |
| 18 | " | 81079.10 | 520.01 |
| 19 | " | 81039.96 | 522.84 |
| 20 | " | 81043.16 | 523.30 |
| 21 | " | 81087.38 | 5245.92 |

Karta

förande förslag till tomtindelning av

kv. Vajan

inom Bäckens municipalsamhälle,

Västerbotens län
upprättad år 1954 av:

August Mörtem
lantmätare

Skala 1:400



Dnr B 27/54



År 1954 den 22 januari... meddelades fastställelse & tomtindelning i enlighet med denna karta; betygar Umeå i landskanaliet som ovan.

Stämpel kr 1:-- På tjänstens vägnart

[Signature]



III G 3-121-54.

Länsstyrelsens i Västerbottens län resolution i fråga om tomtindelning av kvarteret Vajan i Backens municipalsamhälle: given efter anslag Umeå i landskansliet den 22 januari 1955.

Byggnadsnämnden i Backens municipalsamhälle har den 8 december 1954 antagit ett av lantmätaren Bengt Moström år 1954 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Vajan i samhället, enligt vilket förslag kvarteret indelats i åtta tomter, betecknade med n:ris 1 - 8.

Tomtindelningsförslaget har därefter underställts länsstyrelsens prövning.

Överlantmätaren i läner har yttrat sig i ärendet.

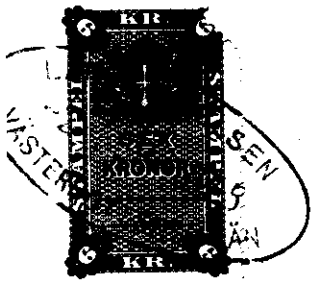
Länsstyrelsen finner skäligen fastställa ifrågavarande tomtindelning.

Länsstyrelsen föreskriver tillika, att de genom tomtindelning bildade tomterna skola betecknas med n:ris 1 - 8 i enlighet med vad som framgår av den till ärendet lydande kartan.

Till statsverket skall utgå granskningsavgift med tjugo kronor, vilken avgift skall gäldas av byggnadsnämnden.

På länsstyrelsens vägnar:

Hjalmar Bergman
Hjalmar Bergman



| | |
|-------------------|-----------------|
| Stämpel | Kr. 6:- |
| D:o å karta | " 1:- |
| Granskningsavgift | " 20:- |
| <u>Summa</u> | <u>Kr. 27:-</u> |

45

Byggnadsnämnden.

2480K-B27/1954

Inkom till

18 DEC 1954

BESKRIVNING Landskansliet i Umeå

till tomtindelning av kvarteret Vajan

i Backens municipalsamhälle

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för en del av samhället den 5 december 1952 fastställd stadsplan. Ändring av stadsplanen i denna del har icke skett och är ej heller ifrågasatt.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter i öppet byggnadssätt. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanbestämmelserna.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

Nedanstående fastigheter och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

| Fastighet | Ägare |
|---------------------|--|
| Stadsägan nr 314 ✓ | Gösta Thelberg och hans hustru Nanny Charlotta ✓ |
| Stadsägan nr 315 ✓ | Joel Sigurd Löfqvist ✓ |
| Stadsägan nr 330 ✓ | Gustav Karlsson ✓ |
| Stadsägan nr 332 ✓ | Karl Hugo Lindgren ✓ |
| Stadsägan nr 333 ✓ | Doris Matilda Degerman ✓ |
| Stadsägan nr 334 ✓ | Johan Emil Degerman ✓ |
| Samf mark litt aa ✓ | Västerhiske och Grubbe byamän. |

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i åtta tomter, vilka beskrivas sålunda:

| Tomt nr | Tomten angränsar | | | I tomten ingår | | Tomtens areal m ² |
|---------|-------------------------|-----------------------|-------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------------|
| | tomt, gata, plats e. d. | mellan gränspunkterna | med längd m | fastighet, fastighetsdel eller område | areal m ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Tomt nr 2 i norr | 11-10 | 40,03 | Del av stä nr | | |
| | Tomt nr 7 o. 8 i öster | 10-8 | 33,60 | 315 | 1336 | |
| | Gatumark i söder | 8-5 | 34,90 | | | |
| | Gatumark i sydväst | 5-6 | 7,27 | | | |
| | Gatumark i väster | 6-11 | 28,65 | | | 1336 |
| 2 | Tomt nr 3 i norr | 12-14 | 39,94 | Del av stä nr | | |
| | Tomt nr 6 o. 7 i öster | 14-10 | 23,44 | 314 | 937 | |
| | Tomt nr 1 i söder | 10-11 | 40,03 | | | |
| | Gatumark i väster | 11-12 | 23,41 | | | 937 |
| 3 | Tomt nr 4 i norr | 13-15 | 39,85 | Del av stä nr | | |
| | Tomt nr 5 och 6 i öster | 15-14 | 23,45 | 314 | 935 | |
| | Tomt nr 2 i söder | 14-12 | 39,94 | | | |
| | Gatumark i väster | 12-13 | 23,42 | | | 935 |
| 4 | Parkmark i norr | 1-9 | 39,75 | Del av stä nr | | |
| | Tomt nr 5 i öster | 9-15 | 23,45 | 314 | 933 | |
| | Tomt nr 3 i söder | 15-13 | 39,85 | | | |
| | Gatumark i väster | 13-1 | 23,42 | | | 933 |
| 5 | Parkmark i norr | 9-2 | 33,31 | Del av stä nr | | |
| | Gatumark i öster | 2-21 | 25,08 | 330 | 707 | |
| | Tomt nr 6 i söder | 21-18 | 33,92 | Del av samf litt | | |
| | Tomt nr 3 o. 4 i väster | 18-9 | 25,31 | aa | 140 | 847 |
| 6 | Tomt nr 5 i norr | 18-21 | 33,92 | Del av stä nr | | |
| | Gatumark i öster | 21-20 | 25,08 | 330 | 544 | |

| Tomt nr | Tomten angränsar | | | I tomten ingår | | Tomtens areal m ² |
|--|-------------------------|-----------------------|-------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------------|
| | tomt, gata, plats e. d. | mellan gränspunkterna | med längd m | fastighet, fastighetsdel eller område | areal m ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 6 | Tomt nr 7 i söder | 20-17 | 34,52 | Del av stä nr | | |
| | Tomt nr 2 o. 3 i väster | 17-18 | 25,31 | 334 | 178 | |
| | | | | Del av samf litt | | |
| | | | | aa | 140 | 862 |
| 7 | Tomt nr 6 i norr | 17-20 | 34,52 | Del av stä nr | | |
| | Gatumark i öster | 20-19 | 25,07 | 334 | 557 | |
| | Tomt nr 8 i söder | 19-16 | 35,13 | Del av stä nr | | |
| | Tomt nr 1 o 2 i väster | 16-17 | 25,32 | 332 | 52 | |
| | | | | Hela stä nr 333 | 128 | |
| | | | | Del av samf litt | | |
| | | | | aa | 140 | 877 |
| 8 | Tomt nr 7 i norr | 16-19 | 35,13 | Del av stä nr | | |
| | Gatumark i öster | 19-3 | 23,70 | 332 | 840 | |
| | Gatumark i sydöst* | 3-4 | 7,03 | Del av samf litt | | |
| | Gatumark i söder | 4-8 | 30,81 | aa | 154 | 994 |
| | Tomt nr 1 i väster | 8-16 | 28,00 | | | |
| | | | | Summa | | 7721 |
| Umeå den 10 november 1954. | | | | | | |
| På tjänstens vägnar: | | | | | | |
| <i>Rolf Mattsson</i> | | | | | | |
| lantmätare | | | | | | |
| Förestående förslag till tomtindelning godkännes och medgiva vi, att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan förfarande, som sägs i 41 § 1 mom. byggnadsstadgan. | | | | | | |
| Backen den 20 november 1954. | | | | | | |
| fö. Backens municipalsnämnd | | | | fö. stä nr 314 | | |
| Vänd! | | | | | | |

| Tomt nr | Tomten angränsar | | | I tomten ingår | | Tomtens areal m ² |
|---------|--|-----------------------|-------------|---|----------------------|------------------------------|
| | tomt, gata, plats e. d. | mellan gränspunkterna | med längd m | fastighet, fastighetsdel eller område | areal m ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | <i>Rigurd Fjögqvist</i> för stä nr 315 | | | <i>Gustav Carlsson</i> ✓ för stä nr 330 | | |
| | <i>Jergo Lindgren</i> ✓ för stä nr 332 | | | <i>Varis Degerman</i> ✓ för stä nr 333 | | |
| | <i>Emil Degerman</i> ✓ för stä nr 334 | | | <i>Olvin Carlsson</i> ✓ för samf litt aa (enl. fullm) | | |
| | Tillhör byggnadsnämndens protokoll | | | | | |
| | den 8 dec. 1954 § 269, betygar | | | | | |
| | <i>E. Öqvist</i> | | | | | |
| | Byggnadsnämndens ordförande. | | | | | |
| | Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens | | | | | |
| | län beslut den 12/11 1955 . Umeå i lands- | | | | | |
| | kansliet som ovan. | | | | | |
| | På tjänstens vägnar: | | | | | |
| | <i>E. Öqvist</i> | | | | | |
| | E. Öqvist | | | | | |