

KARTA  
 rörande förslag till tomtindelning av  
 kvarteret AMALIENBORG  
 i Backens samhälle,  
 i Umeå socken och kommun,  
 Västerbottens län  
 upprättad år 1961 av:

*Knut Eriksson*  
 distriktslantmätare

SKALA 1:400

År 1962 den 23 januari inställdes å  
 denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut  
 jämte 100 000 st. byggnadsnämndens väsentliga kraft;  
 betygar linjed i lantmätarskiktet som ovan.  
 På tjänstens vägnar:  
 St. nr. 1: *Åke Gunnarsson*



Tillhör byggnadsnämndens beslut  
 den 28/1 1962, § 31, betyggar  
*Åke Gunnarsson*  
 Byggnadsnämndens ordförande

**Beteckningar**  
 ————— kvartersgräns  
 - - - - - fastighetsgräns  
 - - - - - föreslagen tomtgräns  
 ..... område, som ej får be-  
 byggas

Koordinatförteckning

Plat	Nord	Öst
1	81250.90	4385.99
2	292.90	4901.44
3	216.37	4906.89
4	209.00	4993.70
5	134.69	5230.45
6	100.00	5239.30
7	821.86	5289.18
8	229.04	5219.84
9	265.00	5063.95
10	206.10	5099.95
11	263.07	5034.54
12	130.17	5223.24
13	144.32	5084.94
14	170.04	5143.40
15	176.74	5014.94
16	183.71	5044.03
17	189.10	5086.89
18	191.10	5053.24
19	203.16	5071.74
20	233.84	5230.25
21	237.54	5211.39
22	244.31	5180.70
23	240.78	5180.70
24	257.54	5120.79
25	262.70	5097.41
26	264.32	5073.70
27	269.18	5018.14
28	269.18	5021.15
29	282.17	5043.40
30	281.09	5045.44
31	285.18	5088.81
32	289.25	5120.10
33	288.03	5114.09
34	282.04	5097.59
35	282.37	5042.88
36	286.87	5171.82
37	199.05	5176.78
38	190.43	5045.09
39	192.40	5195.03
40	186.44	5220.14
41	191.03	5221.18
42	185.96	5245.42
43	244.27	5070.24

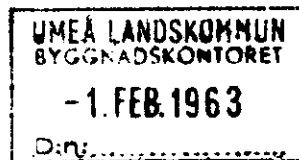
Dnr. B24/60

## LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

Nr. III G3 34 62



## R E S O L U T I O N

Länsstyrelsen i Västerbottens län fastställer, med stöd av 33 § byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden i Umeå landskommun den 28 februari 1962 antaget förslag till tomtindelning av kvarteret Amalienborg inom Backens samhälle i kommunen vilket förslag åskådliggjorts å en av distriktslantmätare Lars Björkgren år 1961 upprättad karta med tillhörande beskrivning den 30 december 1961.

Enligt det sålunda fastställda förslaget indelas kvarteret i sjuutton tomter, betecknade nr 1 - 17.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Länsstyrelsen fastställer tillika de å kartan och i beskrivningen använda tomtbeteckningarna.

Umeå i landskapsliet den 23 januari 1963

På Länsstyrelsens vägnar:



Lennart Årenman



*Leopold Nilsson*  
 Leopold Nilsson

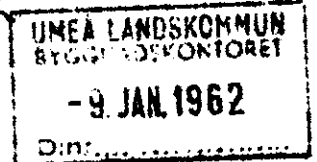
Stämpel å res 6:- Byggnadsnämnden i Umeå landskommun, Kommunalkontoret,  
 Do å karta 1:- Teg.

28/1-63/hb

950

2480R-B26/1960

63 34 62

15 MRS 1962  
Landskapsför i Umeå

## BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret Amalienborg i Backens samhälle,  
Västerbottens län.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för denna del av samhället den 4/10 1957 fastställd stadsplaneändring.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad.

Kvarteret är avsett att bebyggas med bostadsfastigheter.

Nedanstående stadsägare och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stg.nr. 313+317	✓ August Marklund ohh Klara ✓	box 5088, Västerhiske
stg.nr. 314	✓ Gösta Thelberg ohh Nanny Char- lotta ✓	box 5088, Västerhiske
stg.nr. 330	✓ Gustav Karlsson ✓	box 2236, Grubbe
stg.nr. 335	✓ Folke von Ahn, ✓	box 2239, Grubbe
stg.nr. 336	✓ Göta Solveig Nilsson ✓	box 2235, Grubbe
stg.nr. 337	✓ d:o	d:o
stg.nr. 338+340+350	✓ Johan Erik Näslund ✓	box 2231, Grubbe
stg.nr. 339	✓ Olof Artur Almkvist ✓	Västerhiske
stg.nr. 339 A	✓ John Robert Bäckman ✓	box 2268, Grubbe
stg.nr. 645	Umeå landskommun	Teg
samf.litt aa ✓	✓ Västerhiske och Grubbe skiftes- lag	Oliver Karlsson, Västerhiske ✓
samf.litt al ✓	✓ Grubbe 5:4, 5:5, 5:6, 5:14, 5:15, 5:11, 5:12 samt stg.nr. 362, 365, 366	genom Oliver Karlsson, Västerhiske ✓
stg.nr. 368 ✓	✓ Ingvar Sandström	Ringvägen 48, Nyköping

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: Grubbevägen	8-21	19.45 ✓	Av stg.nr. 313	735	1072 ✓
	Öster: tomt nr 2	21-42	43.30 ✓	Av stg.nr. 314	337	
	Söder: tomt nr 17	42-43	24.87 ✓			
	Öster: Kronoparksvägen	43- 7	37.43 ✓			
	Nordväst: gatuhörn	7-8	8.39 ✓			
2	Norr: Grubbevägen	21-22	19.95 ✓	Av stg.nr. 314	750	1004 ✓
	Öster: tomt nr 3	22-39	40.00 ✓	Av stg.nr. 335	42	
	Norr: tomt nr 3	39-38	5.45 ✓	Av samf. litt aa	212	
	Öster: tomt nr 15	38-40	7.65 ✓			
	Söder: tomt nr 16	40-41	25.75 ✓			
	Väster: tomt nr 17	41-42	4.50 ✓			
	Väster: tomt nr 1	42-21	43.30 ✓			
3	Norr: Grubbevägen	22-23	31.41 ✓	Av stg.nr. 335	1245	1245 ✓
	Öster: tomt nr 4	23-37	39.74 ✓			
	Söder: tomt nr 15	37-38	25.60 ✓			
	Söder: tomt nr 2	38-39	5.45 ✓			
	Väster: tomt nr 2	39-22	40.00 ✓			
4	Norr: Grubbevägen	23-24	30.00 ✓	Av stg.nr. 335	423	1189 ✓
	Öster: tomt nr 5	24-35	30.52 ✓	Av stg.nr. 336	766	
	Öster: tomt nr 13	35-36	9.00 ✓			
	Söder: tomt nr 14	36-37	30.00			
	Väster: tomt nr 3	37-23	39.74			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: Grubbevägen	24-25	31.35	Av stg.nr. 337	85	
	Öster : tomt nr 6	25-34	30.26	Av stg.nr. 336	867	
	Söder: tomt nr 13	34-35	31.29			
	Väster: tomt nr 4	35-24	30.52			952 ✓
6	Norr: Grubbevägen	25-26	23.94	Av stg.nr. 330	165	
	Öster: tomt nr 7	26-32	38.49	Av stg.o.nr. 338	767	
	Söder: tomt nr 12	32-33	24.03			
	Väster: tomt nr 13	33-34	9.00			
	Väster: tomt nr 5	34-25	30.26			932 ✓
7	Norr: Grubbevägen	26-9	10.61	Av stg.o.nr. 338	902	
	Norr: Grubbevägen	9-9a	11.84			
	Norr: Grubbevägen	9a-27	1.58			
	Öster: tomt nr 8	27-31	36.14			
	Söder: tomt nr 11	31-32	23.47			
	Väster: tomt nr 6	32-26	38.49			902 ✓
8	Norr: Grubbevägen	27-10	9.75	Av stg.o.nr. 338	1729	
	Norr: Grubbevägen	10-11	14.01	Av stg.nr. 339	158	
	Norr: Grubbevägen	11-12	13.79			
	Norr: Grubbevägen	12-28	18.80			
	Öster: tomt nr 9	28-29	30.99			
	Söder: tomt nr 10	29-30	40.96			
	Väster: tomt nr 11	30-31	9.15			
	Väster: tomt nr 7	31-27	36.14			1887 ✓

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
9	Norr: Grubbevägen	28-1	33.20	Av stg.nr. 368	86	1744 ✓
	Nordost: gatuhörn	1-2	9.20	Av stg.nr. 339 A	113	
	Öster: Skillingsvägen	2-3	27.00	Av stg.nr. 339	1490	
	Sydost: gatuhörn	3-4	10.31	Av samf. litt. al	55	
	Söder: Hantverkarvägen	4-20	26.15			
	Väster: tomt nr 10	20-29	25.74			
	Väster: tomt nr 8	29-28	30.99			
0	Norr: tomt nr 8	30-29	40.96	Av stg.o.nr. 338	1082	1082 ✓
	Öster: tomt nr 9	29-20	25.74			
	Söder: Hantverkarvägen	20-19	39.04			
	Väster: tomt nr 11	19-30	28.45			
11	Norr: tomt nr 7	32-31	23.47	Av stg.o.nr. 338	893	893 ✓
	Öster: tomt nr 8	31-30	9.15			
	Öster: tomt nr 10	30-19	28.45			
	Söder: Hantverkarvägen	19-18	23.90			
	Väster: tomt nr 12	18-32	37.02			
12	Norr: tomt nr 6	33-32	24.03	Av stg.nr. 330	157	884 ✓
	Öster: tomt nr 11	32-18	37.02	Av stg.o.nr. 338	727	
	Söder: Hantverkarvägen	18-17	24.10			
	Väster: tomt nr 13	17-33	36.45			
13	Norr: tomt nr 5	35-34	31.29	Av stg.nr. 337	127	1420 ✓
	Öster: tomt nr 6	34-33	9.00	Av stg.nr. 336	1293	
	Öster: tomt nr 12	33-17	36.45			
	Söder: Hantverkarvägen	17-16	31.20			
	Väster: tomt nr 14	16-36	36.45			
	Väster: tomt nr 4	36-35	9.00			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
14	Norr: tomt nr 4	37-36	30.00	Av stg.nr. 335	497	1093 ✓
	Öster: tomt nr 13	36-16	36.45	Av stg.nr. 336	596	
	Söder: Hantverkarvägen	16-15	30.00			
	Väster: tomt nr 15	15-37	36.45			
15	Norr: tomt nr 3	38-37	25.60	Av stg.nr. 335	933	933 ✓
	Öster: tomt nr 14	37-15	36.45			
	Söder: Hantverkarvägen	15-14	25.60			
	Väster: tomt nr 16	14-40	28.80			
	Väster: tomt nr 2	40-38	7.65			
16	Norr: tomt nr 2	41-40	25.75	Av stg.nr. 314	422	742 ✓
	Öster: tomt nr 15	40-14	28.80	Av stg.nr. 645	23	
	Söder: Hantverkarvägen	14-13	25.75	Av stg.nr. 335	144	
	Väster: tomt nr 17	13-41	28.80	Av samf litt aa	153	
17	Norr: tomt nr 1	43-42	24.87	Av stg.nr. 313	9	797 ✓
	Öster: tomt nr 2	42-41	4.50	Av stg.nr. 314	750	
	Öster: tomt nr 16	41-13	28.80	Av stg.nr. 645	38	
	Söder: Hantverkarvägen	13-5	17.35			
	Sydväst: gatuhörn	5-6	10.15			
	Väster: Kronoparksvägen	6-43	26.19			
Umeå den 30 december 1961.						
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <i>Klas Björkman</i>            distriktslantmätare         </div> <div style="text-align: right;"> <i>Hult Forsman</i> </div> </div>						
Tillhör byggnadsnämndens beslut den 28.2.1962, § 91, betygat:						
<i>Björkman</i>						

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
	Förslaget godkännes och medgiva vi att byggnadsnämnden företager ärendet till avgörande utan utställning enligt 34§ 2 mom. byggnadsstadgan.					
	<div data-bbox="215 683 555 855" style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">Ink. 21 JAN 1963</div> <div>Landskansliet i Umeå</div> </div> <div style="margin-left: 400px; text-align: center;"> <p><i>Ulf Sjögren</i> ..... för Umeå landskommun ägare av stg. 645.</p> <p>Tillhör Länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 23 / 1 1963. Umeå i landskansliet som ovan.</p> <p>På tjänstens vägnar: <i>[Signature]</i></p> </div>					