

Koordinatförteckning

Pkt	Mark	x	y
<b>Polygonpunkter</b>			
128	rg	80589.75	-4293.69
139 B	rm	523.23	4202.31
<b>Gränspunkter</b>			
11	rg	80532.97	-4309.16
12	"	581.13	4294.27
19	"	517.39	4267.18
20	"	517.64	4279.86
21	"	525.48	4305.21
22	"	516.09	4274.85
23	"	565.75	4299.03
24	"	575.35	4296.06
25	"	572.44	4283.39
26	"	558.87	4197.26
27	"	552.30	4168.64
28	"	533.32	4172.82
29	"	528.04	4204.07
30	"	80562.84	-4296.36

År 1960 den 5 januari meddelades fastställelse  
 ö tomtindelning i enlighet med denna karta i vad  
 avser tomten nr 3; betygar Umeå i landskansliet  
 som ovan.

På tjänstens vägnar:

*Henning Sandberg*  
 Stämpel kr 1:- Henning Sandberg



Karta

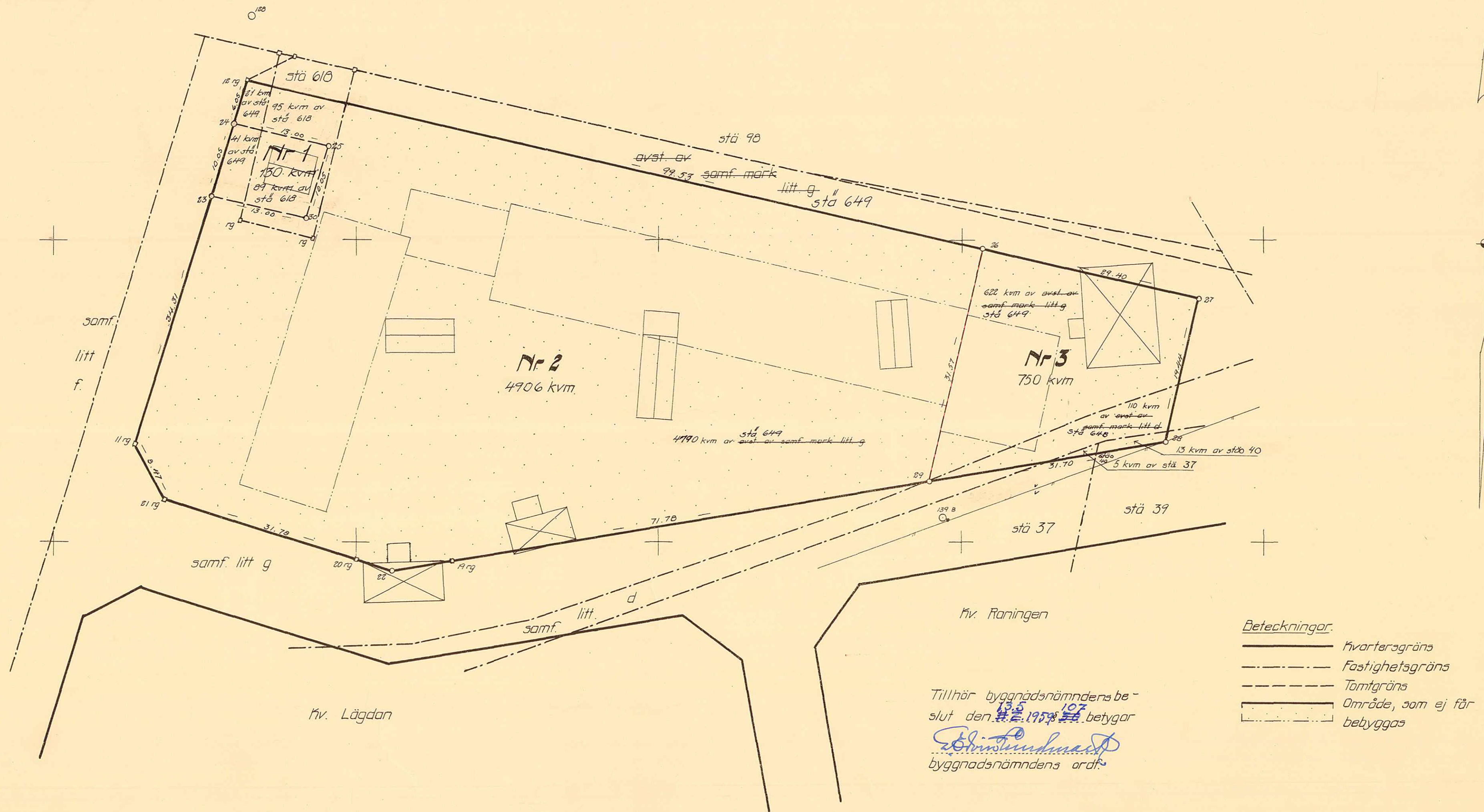
rörande förslag till tomtindelning av

**Kv. Heden**

inom Backens municipalsamhälle, Västerbottens län;  
 upprättad år 1958 av:

*Åke Jönsson*  
 distriktslagmätare

Skala 1:400



Beteckningar:

- kvartersgräns
- - - fastighetsgräns
- · · tomtgräns
- område, som ej får bebyggas

Tillhör byggnadsnämndens be-  
 slut den 13.5.1958 betygar

*Byggnadsnämnden*  
 byggnadsnämndens ordf.

Dnr B 21/56

III G3 109 59

LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERBOTTENS LÄN  
resolution i fråga om tomtindelning av  
kvarteret Heden inom Backens samhälle  
i Umeå landskommun; given efter anslag  
Umeå i landskansliet den 5 januari 1960.

UMEÅ LANDSKOMMUN  
BYGGNADSKONTORET  
15. JAN. 1960  
D: nr. ....

Distriktslantmätaren Lars Björkgren har år 1958 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Heden inom dåvarande Backens municipalsamhälle, enligt vilket förslag kvarteret indelats i tre tomte betecknade med nr 1 - 3.

Förslaget, som antagits av byggnadsnämnden i Backens samhälle såvitt avser tomten nr 3, har underställts länsstyrelsen för fastställelse.

Överlantmätaren och länsarkitekten i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen såvitt avser tomten nr 3.

Tomten skall betecknas med nr 3 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

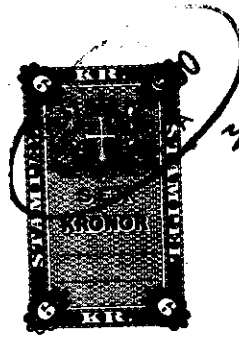
Den som är missnöjd med beslutet har att, vid talans förlust inom en månad från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen, vilka besvär skola ingivas eller i betalt brev insändas till Kungl. Kommunikationsdepartementet.

På länsstyrelsens vägnar:

*[Signature]*  
M. G. Lindén

*[Signature]*  
Henning Sandberg

Stämpel 6:-  
do å karta 1:- *Lu 9/1-60*



149

Byggnadsnämnden *[Signature]*  
*[Signature]* 2480K-B21/1956

H. 43-59

III 43 109 59

Ink 27 JUN 1959

# BESKRIVNING

## till tomtindelning av kvarteret H E D E N

inom Backens municipalsamhälle i Umeå socken, Västerbottens län.

### Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för denna del av samhället den 20 juli 1956 fastställd stadsplan. Ändring av del av stadsplanen berörande detta kvarter, har skett, fastställd den 14/6 1958.

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad. Kvarteret är avsett att bebyggas med bostads- och handelsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägor och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stä 40+41	✓ Albin Lundberg	Grisbacka, Grubbe ✓
" 37 ✓	✓ Paul Sandman	" " ✓
" 618	Umeå stads elverk	Umeå ✓
" 648 ✓	✓ Konsum Umeå ekonom. fören.	Vasagat. 9, Umeå ✓
" 649 ✓	✓ d:o	d:o ✓

*2*  
*1*  
*1/11 27/7*

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens län beslut den 5 / 1 1960 . Umeå i landskansliet som ovan.

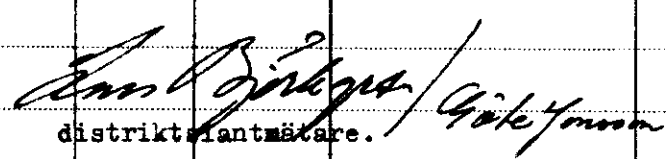
På tjänstens vägnar:

*Henning Sandberg*  
Henning Sandberg

*f kartmätte*

2480K-B21/1956

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gränspunkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
(1)	Norr: tomt nr 2	24-25	13.00	Av stä 618	89	130
	Öster: tomt nr 2	25-30	10.05	" " 649	41	
	Söder: tomt nr 2	30-23	13.00			
	Väster: gata	23-24	10.05			
(2)	Norr: tomt nr 1	23-30	13.00	Av stä 618	95	4906
	Väster: tomt nr 1	30-25	10.05	" " 649	4790	
	Söder: tomt nr 1	25-24	13.00	" " "	21	
	Väster: gata	24-12	6.05			
	Norr: park	12-26	99.53			
	Öster: tomt nr 3	26-29	31.57			
	Söder: gata	29-22	71.78			
	Söder: gata	22-21	31.78			
	Sydväst: gata	21-11	8.47			
	Väster: gata	11-23	34.31			
3	Norr: park	26-27	29.40	Av stä 40	13	750
	Öster: park	27-28	19.44	" stä 37	5	
	Söder: gata	28-29	31.70	" stä 649	622	
	Väster: tomt nr 2	29-26	31.57	" " 648	110	
Umeå den 20 december 1958.						
 distriktslantmätare.						



LÄNSSTYRELSEN

I  
VÄSTERBOTTENS LÄN

-9-  
III G3 66 58

Bälsta 27

Nr .....

R E S O L U T I O N

Återställles till byggnadsnämnden i Backens municipalsamhälle under hänvisning till länsarkitektens yttrande den 5 september 1958.

Ärendet emotses åter i kompletterat skick före den 1 januari 1959, i annat fall kommer detsamma att avföras såsom återkallat.

Umeå i landskansliet den 9 september 1958

På tjänstens vägnar:



M. Colliander

2480K-B21/1956

LÄNSARKITEKTKONTORET

VÄSTERBOTTENS LÄN

Dnr G 573  
III G 3 66 58  
RT/GO

- 11 -

III 93 66 58
Ink -8 SEP 1958
Landskansliet

Till Länsstyrelsen i Västerbottens län.

Angående förslag till tomtindelning av kvarteret Heden inom Backens municipalsamhälle.

Förslaget synes icke kunna fastställas i föreliggande skick då det dels icke ansluter till stadsplanen beträffande Es-området (tomt nr 1) och dels antagits av byggnadsnämnden den 16 maj 1958 redan innan stadsplanen fastställts (den 14 juni 1958). Det kan anföras att länsarkitekten i samband med prövning av ett byggnadsföretag å tomten nr 3 uppmärksammat att parkeringsplatser avsetts anordnas på tomtens nr 2 norra del, norr om här avsedd byggnad (affärs- och bostadshus) med utfart åt väster, omedelbart norr om befintlig transformatorbyggnad. Den föreslagna tomten nr 1 förhindrar angivna framkomstmöjligheter. Enligt stadsplanen får nämligen utfart icke tagas över grönområdet närmast Vännäsvägen.

Förslaget synes av ovan angivna skäl icke kunna fastställas. Länsarkitekten få föreslå att ärendet återsändes till byggnadsnämnden för omarbetning och ny handläggning.

Umeå den 5 september 1958.

  
Rune Teglund  
bitr. länsarkitekt

ÖVERLANTMÄTAREN  
I  
VÄSTERBOTTENS LÄN

LÄNSARKITEKTEN  
I VÄSTERBOTTENS LÄN  
DNR 9573 DEN 23 JULI 1958

S.D. 3B-64-58.

III 93 166 58  
ink - 2 SEP 1958  
Landläsning

Till Länsstyrelsen i Västerbottens län.

Härmed återsändes karta och handlingar rörande förslag till tomtindelning för kvarteret Heden i Backens municipalsamhälle. Här verkställd granskning har icke givit anledning till anmärkning mot förslaget som sådant. Det har dock observerats att byggnadsnämnden efter vederbörligt utställningsförfarande antagit förslaget den 9 april 1954 under det den stadsplan, vilken ligger till grund för förslaget, fastställts först den 14 juni 1958. Detta torde utgöra hinder för att förslaget nu fastställas.

Umeå den 21 juli 1958.

e.f.



S nr 26.

*Motuleras!*  
 Ny beskrivning följer ärendet

## BESKRIVNING

### till tomtindelning av kvarteret H E D E N

inom Backens municipalsamhälle i Umeå socken, Västerbottens län.

#### Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för denna del av samhället den 20 juli 1956 fastställd stadsplan. Ändring av del av stadsplanen, berörande detta kvarter, har skett, fastställd den

Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelat. Kvarteret är avsett att bebyggas med bostads- och handelsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

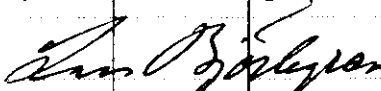
Nedanstående stadsägare och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stä 40+41	Albin Lundberg "	Grisbacka, Grubbe
stä 45+103+185+207+209+220	Hedvig Sandström "	" "
stä 618	Umeå stads elverk	Umeå

Avst. av samf. mark till Grisbacka by litt d och g

*Grisbacka*

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m <sup>2</sup>
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: park	12-25	13.39	Av stä 618	140-	192
	Öster: tomt nr 2	25-24	14.02	Av avst. av samf.		
	Söder: tomt nr 2	24-23	14.15	mark litt g	52	
	Väster:gata	23-12	13.90			
2	Norr: tomt nr 1	23-24	14.15	Av stä 618	44	4844
	Väster:tomt nr 1	24-25	14.02	Av avst. av samf.		
	Norr: park	25-26	36.14	mark litt g	4800	
	Öster: tomt nr 3	26-29	31.57			
	Söder: gata	29-22	71.78			
	Söder: gata	22-21	31.78			
	Sydväst: gata	21-11	8.47			
	Väster:gata	11-23	36.51			
3	Norr: park	26-27	29.40	Av stäo 40	13	750
	Öster: park	27-28	19.44	Av stäo 45	5	
	Söder: gata	28-29	31.70	Av avst. av samf.		
	Väster:tomt nr 2	29-26	31.57	mark litt g Av avst. av samf.	622	
				mark litt d	110	
		Umeå den 18 mars 1958.				
		 distriktslantmätare. / Göte Jonsson				

# Inlämningsbevis rörande assurerade och rekommenderade försändelser

För att försändelser omfattas av försändelsegaranti för skadestånd enligt försändelsegarantier för rekommenderade försändelser  
 Förvara detta inlämningsbevis till dess annat framgår, och försändelsegaranti för rekommenderade försändelser  
 För rekommenderade försändelser gäller försändelsegaranti för rekommenderade försändelser

Förskickningsort	Förskickningsdag	Adressat	Adressat	Förskickningskost		Förskickningskost	Förskickningskost	Förskickningskost
				Post	Övrigt			
		och Y. A. Gundersen	Gripsholm					
		Y. A. Gundersen	Gripsholm					
		Y. A. Gundersen	Gripsholm					
		Y. A. Gundersen	Gripsholm					
		Y. A. Gundersen	Gripsholm					

Tillhops [redacted] ut med angivet värde av [redacted]

- 19 -

Författningsebligt kungöres härmed, att förslag till tomtindelning för kvarteret Heden inom Backens municipalsamhälle finnes för granskning tillgängligt hos byggnadsnämndens ordf. G.E.Lundmark i Backen från och med den 16 april 1958 till och med den 3 maj 1958, inom vilken tid anmärkningar mot förslaget må göras hos nämnden.

Backen den 12 april 1958

31 JUN 1958

Byggnadsnämnden.

- 21 -

Y. A. Gundersen - 58

28 mars 1958  
 minn spelarenskel till Ho  
 och förskickat ligger hos  
 Gundersen

- 23 -

LÄNSARKITEKTEN  
I VÄSTERBOTTENS LÄN  
DNR 9073 DEN 23 JUN 1958

III 93 66 58

Ink 31 MAJ 1958

Landkapitet i Umeå

Nil-varande. De förordnade k. lantmätarna i Umeå har utarbetat ett förslag till tomtindelning för kvarteret Heden i Umeå. Förslaget har utställts för granskning i den i föreskrifven ordning förklarade utställningslokalen i Umeå den 23 maj 1958. Inom den föreskrivna tiden hade ingen anmärkning inkommit till nämnden.

80/58.

Byggnadsnämnden i Umeå har beslutat antaga det av förrättningsmannen sålunda upprättade förslaget till tomtindelning för kvarteret Heden. Byggnadsnämnden beslöt vidare att hos länsstyrelsen anhålla att förslaget fastställas.

80/58.

På uppdrag av byggnadsnämnden hade förrättningsmannen, distriktslantmätare Lars Björkgren upprättat förslag till tomtindelning för kvarteret Heden.

Förslaget hade i föreskriven ordning hållits utställt för granskning. Inom den föreskrivna tiden hade ingen anmärkning inkommit till nämnden.

Byggnadsnämnden beslöt antaga det av förrättningsmannen sålunda upprättade förslaget till tomtindelning för kvarteret Heden. Byggnadsnämnden beslöt vidare att hos länsstyrelsen anhålla att förslaget fastställas.

Förstärkt

G. Edvinson

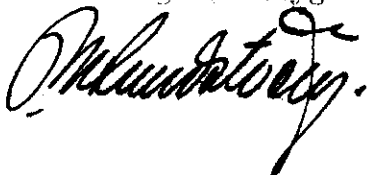
Hjalmar Åstrand

Den som svarar

Vid utskottet

G. Edvinson

Realt utdraget, bebyggelse



III 93 66 58

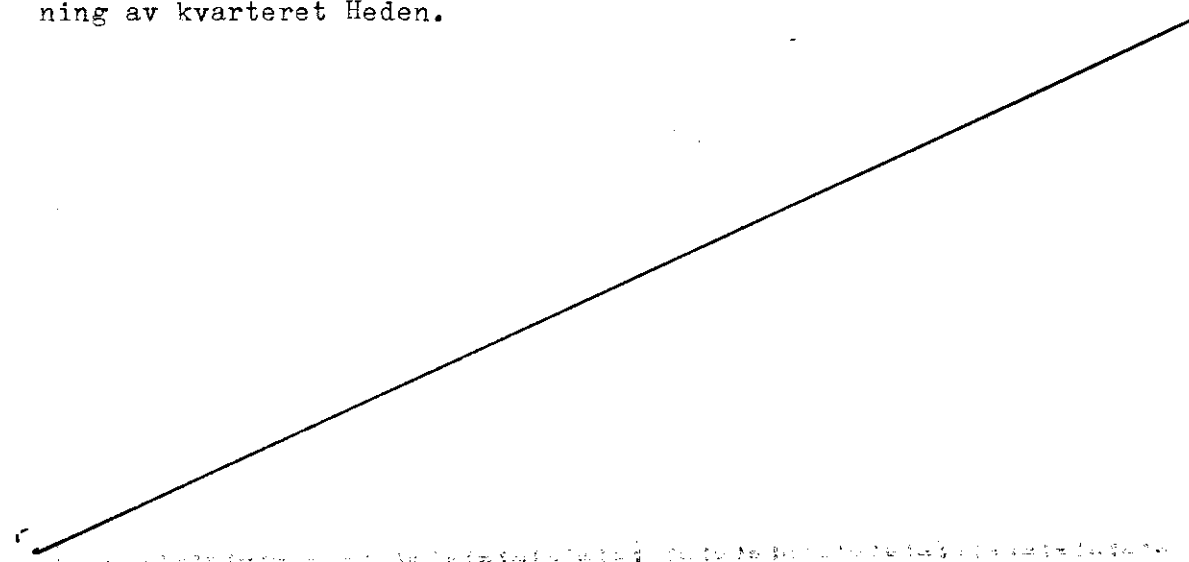
den 31 MAJ 1958

Beleg ur protokoll fört vid  
sammanträde med Byggnadsnämnden  
i Umeå den 27 JUNI 1958

Byggnadsnämnden behandlade förslaget till tomtindelning av kvarteret Heden, som utgår från plan nr 65/58. Förslaget är utarbetat av arkitekt G. H. ... och arkitekt E. ...

65/58.

Byggnadsnämnden beslöt att låta utställa förslag till tomtindelning av kvarteret Heden.



Byggnadsnämndens ordförande: ...  
Byggnadsnämndens sekreterare: ...  
Byggnadsnämndens medlemmar: ...

*M. Lundström*

