

Karta

rörande förslag till tomtindelning av

kv. Raningen

inom Backens municipalsamhälle, Västerbottens län
upprättad år 1957. av

Klaus Bunk

t.f. distriktslantmätare / *Carl Jonsson*

Skala 1:400

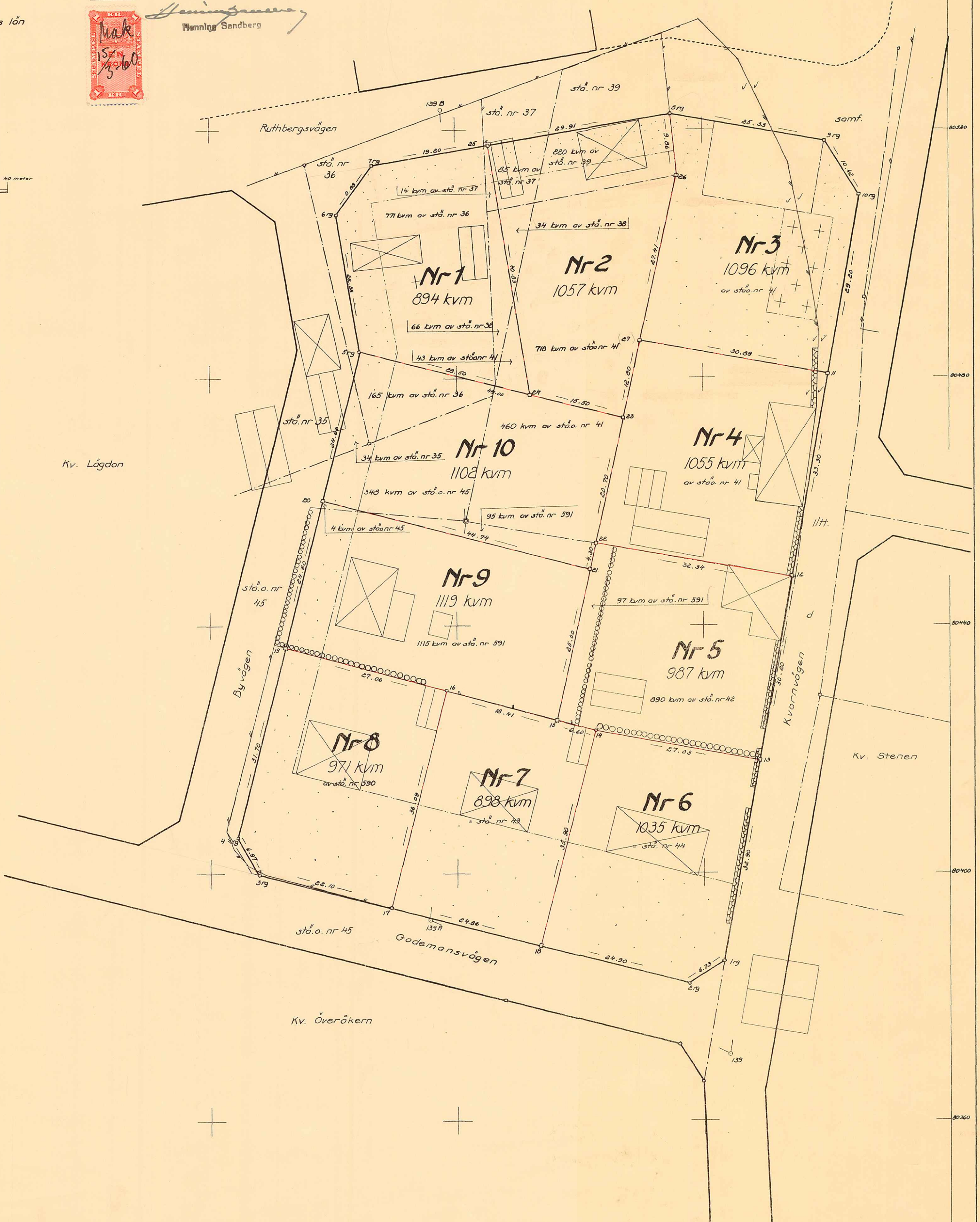


År 1960 den 15 mars fastställdes å denna karta angivna tomtindelning, vilket beslut jämlikt 150 § 3 st. byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Umeå i landskansliet som ovan.

St. kr. 1:— På tjänstens vägnar:



Hemmingsson
Wenning Sandberg



Beteckningar

- Kvarteregräns
- Fastighetsgräns
- Tomtgräns
- Område, som ej får bebyggas
- Häck
- Stenmur

Koordinatförteckning

Pkt	Mark	x	y
Polygonpunkt.			
138	rg	80558.53	-4127.09
139	"	80370.81	-4155.72
139A	rm	80392.33	-4204.41
139B	"	80523.23	-4202.31
Gränspunkt.			
1	rg	80385.72	-4156.61
2	"	80382.18	-4162.33
3	"	80399.73	-4232.01
4	"	80405.75	-4235.52
5	"	80484.19	-4215.49
6	"	80506.27	-4219.16
7	"	80514.32	-4213.44
8	"	80522.51	-4165.02
9	"	80518.09	-4140.08
10	"	80509.34	-4134.42
11	"	80480.60	-4139.58
12	"	80447.82	-4145.46
13	"	80418.10	-4150.80
14	"	80422.99	-4177.38
15	"	80424.68	-4183.76
16	"	80429.41	-4201.55
17	"	80394.46	-4210.55
18	"	80388.26	-4186.47
19	"	80436.46	-4227.68
20	"	80460.30	-4221.59
21	"	80449.07	-4178.28
22	"	80453.27	-4177.34
23	"	80473.47	-4172.81
24	"	80477.24	-4187.84
25	"	80517.52	-4194.51
26	"	80512.70	-4164.00
27	"	80485.96	-4170.00

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 11.2.1959 betygar

Edvin Tuohimäki
Byggnadsnämndens ordf.

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERBOTTENS LÄN

III 03 77 59

Nr

R E S O L U T I O N

Byggnadsnämnden i Backens samhälle har den 11 februari 1959 antagit ett av t f distriktslantmätaren Hans Busck år 1958 upprättat förslag till tomtindelning av kvarteret Raningen inom samhället, enligt vilket förslag kvarteret indelats i tio tomter betecknade med nr 1 - 10.

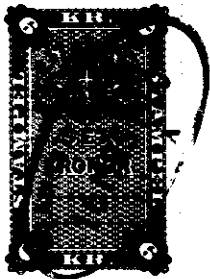
Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Länsarkitekten och överlantmätaren i länet ha yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer tomtindelningen.

De nybildade tomternas skola betecknas med nr 1 - 10 enligt vad som framgår av den till ärendet hörande kartan.

2280



Umeå i landskansliet den 15 mars 1960

På länsstyrelsens vägnar:

M. Colliander
M Colliander

Henning Sandberg
Henning Sandberg

Stämpel
do å karta

6:-
1:-
10/3-60 Byggnadsnämnden i Backens samhälle
2480K-B20/1956

BESKRIVNING

till tomtindelning av kvarteret RANINGEN inom Backens municipalsamhälle i Umeå socken, Västerbottens län.

Förutsättningar, motiv m. m.

Begränsningslinjerna för ifrågavarande kvarter äro angivna å en för denna del av samhället den 20 juli 1956 fastställd stadsplan. Ändring av del av stadsplanen har skett, fastställd den 14/6 1958. Ändringen berör detta kvarter. Kvarteret har tidigare icke varit tomtindelad. Kvarteret är avsett att bebyggas med bostads- och handelsfastigheter. Närmare detaljer om hushöjd m.m. återfinnas i stadsplanebestämmelserna.

Nedanstående stadsägare och sakägare beröras av tomtindelningsförslaget (hämtade ur lagfartsböckerna).

Fastighet	Ägare	Adress
stä nr 35 ✓	Johan Antonsson ✓	Grisbacka, <u>Grubbe</u> ✓
" " 36 ✓	Allan Riddarström ✓	Skolgat. 49, <u>Umeå</u>
" " 37 ✓	Paul Sandman ✓	<u>Grubbe</u>
" " 38 ✓	Albin Lundberg ✓	Grisbacka, <u>Grubbe</u> ✓
" " 39 ✓	Paul Sandman ✓	<u>Grubbe</u>
" " 40+41 ✓	Albin Lundberg ✓	Grisbacka, <u>Grubbe</u>
" " 42 ✓	Sigvard Lindström ✓	d:o ✓
" " 43 ✓	Fritz Valdemar Arvidsson ✓	d:o ✓
" " 44 ✓	Artur Sjöström ✓	d:o ✓
" " 45+103+185+ +207+209+220	Hedvig Sandström ✓	<u>Teg</u> ✓
" " 590 ✓	Tage Hedengran ✓	Grisbacka, <u>Grubbe</u> ✓
" " 591 ✓	Erik Olof Larsson ✓	d:o ✓

Genom den föreslagna tomtindelningen indelas kvarteret i tomter, vilka beskrivas sålunda:

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
1	Norr: gata	7-25	19.20	Av stä nr 36	7.1	894
	Öster: tomt nr 2	25-24	40.83	" " " 37	14	
	Söder: tomt nr 10	24-5	28.50	" " " 38	66	
	Väster: gata	5-6	22.38	" stäo nr 41	43	
	Nordväst: gata	6-7	9.88			
2	Norr: gata	25-8	29.91	Av stä nr 37	85	1057
	Nordöst: tomt nr 3	8-26	9.86	" " " 38	34	
	Öster: tomt nr 3	26-27	27.41	" " " 39	220	
	Öster: tomt nr 4	27-23	12.80	" stäo nr 41	713	
	Söder: tomt nr 10	23-24	15.50			
	Väster: tomt nr 1	24-25	40.83			
3	Norr: gata	8-9	25.33	Av stäo nr 41	1096	1396
	Nordöst: gata	9-10	10.42			
	Öster: gata	10-11	29.20			
	Söder: tomt nr 4	11-27	30.89			
	Väster: tomt nr 2	27-26	27.41			
	Väster: tomt nr 2	26-8	9.86			
4	Norr: tomt nr 3	27-11	30.89	Av stäo nr 41	1055	1055
	Öster: gata	11-12	33.30			
	Söder: tomt nr 5	12-22	32.34			
	Väster: tomt nr 10	22-23	20.70			
	Väster: tomt nr 2	23-27	12.80			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	mellan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
5	Norr: tomt nr 4	22-12	32.34	Av stä nr 42	890	987
	Öster: gata	12-13	30.20	" " " 591	97	
	Söder: tomt nr 6	13-14	27.03			
	Söder: tomt nr 7	14-15	6.60			
	Väster: tomt nr 9	15-21	25.00			
	Väster: tomt nr 10	21-22	4.30			
6	Norr: tomt nr 5	14-13	27.03	stä nr 44	1035	1035
	Öster: gata	13-1	32.90			
	Sydöst: gata	1-2	6.73			
	Söder: gata	2-18	24.90			
	Väster: tomt nr 7	18-14	35.90			
7	Norr: tomt nr 9	16-15	18.41	stä nr 43	898	898
	Norr: tomt nr 5	15-14	6.60			
	Öster: tomt nr 6	14-18	35.90			
	Söder: gata	18-17	24.86			
	Väster: tomt nr 8	17-16	36.09			
8	Norr: tomt nr 9	19-16	27.06	Av stä nr 590	971	971
	Öster: tomt nr 7	16-17	36.09			
	Söder: gata	17-3	22.10			
	Sydväst: gata	3-4	6.97			
	Väster: gata	4-19	31.70			

Tomt nr	Tomten angränsar			I tomten ingår		Tomtens areal m ²
	tomt, gata, plats e. d.	melan gräns-punkterna	med längd m	fastighet, fastighetsdel eller tomtområde	areal m ²	
1	2	3	4	5	6	7
9	Norr: tomt nr 10	20-21	44.74	Av stäo nr 45	4	
	Öster: tomt nr 5	21-15	25.00	" stä " 591	1115	
	Söder: tomt nr 7	15-16	18.41			
	Söder: tomt nr 6	16-19	27.06			
	Väster: gata	19-20	24.60			1119
10	Norr: tomt nr 1	5-24	26.50	Av stä nr 35	34	
	Norr: tomt nr 2	24-23	15.50	" " " 36	165	
	Öster: tomt nr 4	23-22	20.70	" stäo nr 41	460	
	Öster: tomt nr 5	22-21	4.30	" " " 45	348	
	Söder: tomt nr 9	21-20	44.74	" stä " 591	95	
	Väster: gata	20-5	24.66			1102

Umeå den 23 juni 1958

Wass Burek

t.f. distriktslantmätare

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 11 febr. 1959 § 29, betygar:

Edvin Rudman
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut den 15/3 1960. Umeå i lands-
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Henning Sandberg
Henning Sandberg